



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «27» декабря 2018 г. № 754
г. Кемерово

**Об утверждении инвестиционной программы
ООО «Теплоэнергоремонт» (г. Прокопьевск)
в сфере теплоснабжения на 2019 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», региональная энергетическая комиссия Кемеровской области постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Теплоэнергоремонт» (г. Прокопьевск), ИНН 4223117458, в сфере теплоснабжения на 2019 год, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень региональной энергетической комиссии Кемеровской области».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель региональной
энергетической комиссии Кемеровской области

Д.В. Малюта



Приложение
к постановлению региональной
энергетической комиссии
Кемеровской области
от «27» декабря 2018 г. № 757

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО «Теплоэнергоремонт» (г. Прокопьевск)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергоремонт», сокращенное наименование ООО «ТЭР»
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 653033, Кемеровская обл., г. Прокопьевск, ул. Институтская, д. 2, тел. 8(3846) 62-55-66
Срок реализации инвестиционной программы	2019 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор Тимошенкова Н.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Начальник ПО Жаров В.В. тел. 8(3846) 62-24-85
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	650993, Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Н. Островского, д. 32
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Малюта Д.В.
Дата утверждения инвестиционной программы	___декабря 2018
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел. 8(384-2) 36-28-28
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г. Прокопьевска
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	653000, Кемеровская обл., г. Прокопьевск, пр. Шахтёров, 41
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Зам. главы г. Прокопьевска по ЖКХ и благоустройству Давыдова Т.В.
Дата согласования инвестиционной программы	14.12.2018
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. 8(384-6) 67-42-13

**Инвестиционная программа
в сфере теплоснабжения ООО «Теплоэнергоремонт» на 2019 год**

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)				
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2019	в т.ч. по годам	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2019		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
Всего по группе 1.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей														
2.1.	Строительство новой тепловой сети от котельной № 39 до котельной № 85	Обеспечение тепловой энергией потребителей	г. Прокопьевск, котельная № 39 ул. Коксовая, 11	Протяженность	м/п	0	224	2019	2019	13 081,76	0,00	13 081,76	0,00	0,00
2.2.	Проектирование и монтаж деаэрационной установки, дренажной и фекальной канализации, питательных устройств паровых котлов на котельной № 104	Для снижения потребления эл. энергии и увеличения срока эксплуатации оборудования	г. Прокопьевск, котельная № 104 пр. Гагарина, 26а	Количество	шт.	0	1	2019	2019	14 631,25	0,00	14 631,25	0,00	0,00
Всего по группе 2.										27 713,02	0,00	27 713,02	0,00	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
3.2.1.	Автоматизация котлов КВТС-20 №1, 3 на котельной № 5	Для снижения потребления эл. энергии и увеличения срока эксплуатации оборудования	г. Прокопьевск, котельная № 66, ул. Институтская, 2	Количество	шт.	0	2	2019	2019	9 197,72	0,00	9 197,72	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.2.2.	Реконструкция котельной № 49 с заменой котлов НРС-18 5шт на котел КВм2,5 - 1 шт. для подачи ГВС, конвейер углеподачи и модернизация угольного склада с подбором оборудования закачки угля	Для снижения потребления эл. энергии и увеличения срока эксплуатации оборудования	г. Прокопьевск, котельная № 49, ул. Шишкина, 40а	Количество	шт.	5	1	2019	2019	6 500,00	0,00	6 500,00	0,00	0,00
3.2.3.	Приобретение и монтаж преобразователя частоты с панелью управления на питательные насосы котельной № 6	Для снижения потребления эл. энергии и увеличения срока эксплуатации оборудования	г. Прокопьевск, котельная № 6, ул. Рождественская, 7	Расход эл. энергии	тыс. кВт*ч в год	65,3	52,2	2019	2019	330,57	0,00	330,57	0,00	0,00
3.2.4.	Приобретение и монтаж преобразователей частоты с панелью управления на тягодутьевой тракт котельных № 6, 76, 104	Для снижения потребления эл. энергии и увеличения срока эксплуатации оборудования	г. Прокопьевск, котельная № 6, 76, 104	Расход эл. энергии	тыс. кВт*ч в год	316,8	221,8	2019	2019	3 207,43	0,00	3 207,43	0,00	0,00
3.2.5.	Приобретение и монтаж преобразователя частоты с панелью управления на насосную установку исходной воды котельной № 6 - 4 шт.	Для снижения потребления эл. энергии и увеличения срока эксплуатации оборудования	г. Прокопьевск, котельная № 6 ул. Рождественская, 7	Расход эл. энергии	тыс. кВт*ч в год	902,6	722,0	2019	2019	532,84	0,00	532,84	0,00	0,00
3.2.6.	Проектирование и замена питательных насосов (12 шт.) на насосы WILO, котельной № 48, 59, 114, 102	Обеспечение тепловой энергией потребителей	г. Прокопьевск, котельная № 48, ул. Мартехова, 8	Расход эл. энергии	тыс. кВт*ч в год	1300000	600000	2019	2019	5 024,39	0,00	5 024,39	0,00	0,00
3.2.7.	Замена насосов рециркуляции ГВС на насосы WILO на котельной № 66 - 2 шт.	Обеспечение качества ГВС для потребителей	г. Прокопьевск, котельная № 66, ул. Институтская, 2	Расход эл. энергии	кВт*ч	45	45	2019	2019	770,34	0,00	770,34	0,00	0,00
3.2.8.	Монтаж ограждения, освещения и видеонаблюдения гидрозолоотвала котельной № 6	Безопасность объекта топливно-энергетического комплекса	г. Прокопьевск, котельная № 6, ул. Рождественская, 7	Количество	шт.	0	1	2019	2019	4 454,64	0,00	4 454,64	0,00	0,00
3.2.9.	Приобретение и монтаж котловой ячейки KE10-14с № 3 на котельной № 104 - 1шт.	Обеспечение тепловой энергией потребителей	г. Прокопьевск, пр. Гагарина, 26а	Количество	Гкал/час	3,4	6,0	2019	2019	16 215,01	0,00	16 215,01	0,00	0,00
3.2.10.	Строительство объекта: «Неотапливаемое здание с подкрановыми путями»	Обеспечение тепловой энергией потребителей	г. Прокопьевск, котельная № 39 ул. Коксовая, 11	количество	шт.	0	1	2019	2019	7 202,57	0,00	7 202,57	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.2.11.	Реконструкция котельной № 31. Проектирование и замена котлов КВм-1,6 и КВм-1,8 на котлы КВм-3,15 на котельной № 31 в количестве 3шт.	Обеспечение тепловой энергией потребителей	г. Прокопьевск, котельная № 31, ул. Оренбургская, 1а	Установленная тепловая мощность	Гкал/час	12,6	12,6	2019	2019	11 923,27	0,00	11 923,27	0,00	0,00
Всего по группе 3.										65 358,78	0,00	65 358,78	0,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														
Всего по группе 4.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Всего по группе 5.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе										93 071,80	0,00	93 071,80	0,00	0,00

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО «Теплоэнергоремонт» в сфере теплоснабжения на 2019 год**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения	
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации 2019
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	26,86
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	-	0,1958
		т.у.т./м ³	-	-	-
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	2,275
4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	74
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	234288
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	24,3
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	м ³ для пара	-	-	-
		тонн в год для воды	-	-	321477
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения
ООО «Теплоэнергоремонт»**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности.	
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
			2019		2019
1	2	3	4	5	6
1	котельная № 6	-	0,00	-	0,00
2	котельная № 5,66	-	0,00	-	0,00
3	котельная № 48	-	0,00	-	0,00
4	котельная № 59	-	0,00	-	0,00
5	котельная № 68	-	0,00	-	0,00
6	котельная № 49	-	0,00	-	0,00
7	котельная № 51	-	0,00	-	0,00
8	котельная № 62	-	0,00	-	0,00
9	котельная № 71	-	0,00	-	0,00
10	котельная № 74	-	0,00	-	0,00
11	котельная № 76	-	0,00	-	0,00
12	котельная № 52	-	0,00	-	0,00
13	котельная № 78	-	0,00	-	0,00
14	котельная № 79	-	0,00	-	0,00
15	котельная № 80	-	0,00	-	0,00
16	котельная № 100	-	0,00	-	0,00
17	котельная № 104	-	0,00	-	0,00
18	котельная № 102	-	0,00	-	0,00
19	котельная № 114	-	0,00	-	0,00
20	котельная № 105	-	0,00	-	0,00
21	Котельная № 28	-	0,00	-	0,00
22	Котельная № 29	-	0,00	-	0,00
23	Котельная № 33	-	0,00	-	0,00
24	Котельная № 38	-	0,00	-	0,00
25	Котельная № 39	-	0,00	-	0,00
26	Котельная № 85	-	0,00	-	0,00
27	Котельная № 25	-	0,00	-	0,00
28	Котельная № 23	-	0,00	-	0,00
29	Котельная № 22	-	0,00	-	0,00
30	Котельная № 20	-	0,00	-	0,00
31	Котельная № 96	-	0,00	-	0,00
32	Котельная № 32	-	0,00	-	0,00

1	2	3	4	5	6
33	Котельная № 31	-	0,00	-	0,00
34	Котельная № 94	-	0,00	-	0,00
35	Котельная № 42	-	0,00	-	0,00
36	Котельная № 44	-	0,00	-	0,00
37	Котельная № 45	-	0,00	-	0,00
38	Котельная № 46	-	0,00	-	0,00
39	Котельная № 43	-	0,00	-	0,00

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности					
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т. у. т./Гкал.		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ² .		Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, т/м ² .	
		Текущее значение	Плановое значение 2019	Текущее значение	Плановое значение 2019	Текущее значение	Плановое значение 2019
1	2	3	4	5	6	7	8
1	котельная № 6	-	0,180	-	2,49	-	4,38
2	котельная № 5,66	-	0,196	-	1,10	-	1,57
3	котельная № 48	-	0,184	-	1,40	-	0,92
4	котельная № 59	-	0,202	-	1,11	-	1,36
5	котельная № 68	-	0,230	-	1,81	-	0,76
6	котельная № 49	-	0,206	-	1,26	-	0,79
7	котельная № 51	-	0,231	-	0,86	-	0,94
8	котельная № 62	-	0,248	-	1,43	-	0,82
9	котельная № 71	-	0,227	-	1,22	-	0,70
10	котельная № 74	-	0,225	-	1,14	-	0,93
11	котельная № 76	-	0,188	-	1,03	-	1,45
12	котельная № 52	-	0,230	-	18,83	-	9,19
13	котельная № 78	-	0,227	-	7,20	-	3,64
14	котельная № 79	-	0,232	-	1,43	-	0,56
15	котельная № 80	-	0,227	-	2,15	-	1,00
16	котельная № 100	-	0,233	-	1,19	-	0,44
17	котельная № 104	-	0,188	-	1,32	-	1,31
18	котельная № 102	-	0,190	-	0,87	-	0,57
19	котельная № 114	-	0,185	-	2,35	-	1,67
20	котельная № 105	-	0,226	-	0,31	-	0,16
21	Котельная № 28	-	0,229	-	3,62	-	3,48
22	Котельная № 29	-	0,221	-	3,99	-	3,20
23	Котельная № 33	-	-	-	-	-	-
24	Котельная № 38	-	0,225	-	3,46	-	2,47
25	Котельная № 39	-	0,178	-	4,62	-	6,56
26	Котельная № 85	-	-	-	-	-	-
27	Котельная № 25	-	0,223	-	3,36	-	4,23

1	2	3	4	5	6	7	8
28	Котельная № 23	-	0,219	-	2,68	-	5,22
29	Котельная № 22	-	0,222	-	3,29	-	3,58
30	Котельная № 20	-	0,224	-	4,81	-	2,81
31	Котельная № 96	-	0,230	-	3,61	-	2,50
32	Котельная № 32	-	0,222	-	4,92	-	4,89
33	Котельная № 31	-	0,223	-	4,58	-	4,14
34	Котельная № 94	-	0,224	-	2,57	-	3,23
35	Котельная № 42	-	0,222	-	4,12	-	3,75
36	Котельная № 44	-	0,223	-	6,05	-	2,88
37	Котельная № 45	-	0,228	-	2,00	-	2,02
38	Котельная № 46	-	0,226	-	3,18	-	2,92
39	Котельная № 43	-	0,223	-	2,91	-	3,26

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности			
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал		Величина технологических потерь теплоносителя по тепловым сетям, т	
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
			2019		2019
1	2	3	4	5	6
1	котельная № 6	-	101379	-	178187
2	котельная № 5,66	-	26081	-	37043
3	котельная № 48	-	6163	-	4023
4	котельная № 59	-	2629	-	3207
5	котельная № 68	-	1379	-	576
6	котельная № 49	-	5148	-	3226
7	котельная № 51	-	3169	-	3469
8	котельная № 62	-	225	-	128
9	котельная № 71	-	1034	-	592
10	котельная № 74	-	1800	-	1475
11	котельная № 76	-	11692	-	16526
12	котельная № 52	-	1533	-	748
13	котельная № 78	-	1590	-	805
14	котельная № 79	-	143	-	56
15	котельная № 80	-	619	-	287
16	котельная № 100	-	294	-	107
17	котельная № 104	-	6819	-	6747
18	котельная № 102	-	2696	-	1772
19	котельная № 114	-	8043	-	5707
20	котельная № 105	-	4	-	2
21	Котельная № 28	-	1464	-	1406
22	Котельная № 29	-	5046	-	4050

1	2	3	4	5	6
23	Котельная № 33	-	-	-	-
24	Котельная № 38	-	1833	-	1310
25	Котельная № 39	-	8898	-	12646
26	Котельная № 85	-	-	-	-
27	Котельная № 25	-	5062	-	6367
28	Котельная № 23	-	3588	-	6999
29	Котельная № 22	-	2623	-	2850
30	Котельная № 20	-	1566	-	916
31	Котельная № 96	-	227	-	157
32	Котельная № 32	-	2578	-	2565
33	Котельная № 31	-	6812	-	6152
34	Котельная № 94	-	758	-	951
35	Котельная № 42	-	2366	-	2154
36	Котельная № 44	-	3301	-	1570
37	Котельная № 45	-	1988	-	2006
38	Котельная № 46	-	1429	-	1312
39	Котельная № 43	-	3011	-	3382
31	Котельная № 96	-	101379	-	178187
32	Котельная № 32	-	26081	-	37043
33	Котельная № 31	-	6163	-	4023
34	Котельная № 94	-	2629	-	3207
35	Котельная № 42	-	1379	-	576
36	Котельная № 44	-	5148	-	3226
37	Котельная № 45	-	3169	-	3469
38	Котельная № 46	-	225	-	128
39	Котельная № 43	-	1034	-	592

**Финансовый план ООО «Теплоэнергоремонт»
в сфере теплоснабжения на 2019 год**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС)			
		по видам деятельности		Всего	в т.ч. по годам реализации
		Теплоснабжение	Водо- снабжение и водоотведе- ние		2019
1.	Собственные средства	77 855,96	0,00	77 855,96	77 855,96
1.1.	амортизационные отчисления	422,75	0,00	422,75	422,75
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	77 433,21	0,00	77 433,21	77 433,21
1.3.	средства полученные за счет платы за подключение	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	прочие средства, в т.ч. аренда имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	прочие средства	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Бюджетное финансирование (средства местного бюджета)	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по программе	77 855,96	0,00	77 855,96	77 855,96