

Расчет обоснованной стоимости расходов по арендованным зданиям по ООО "Кузбасская энергосетевая компания" на 2025 год, руб. 6/НДС

| № п/п                     | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, название, адрес                                                  | Адрес                                     | Наименование собственника            | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                       | Дата включения объекта в договор | Дата окончания объекта из договора | Результаты договора аренды | Срок действия договора | Площадь арендуемого объекта, м2 | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/д | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передача з/д, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|---------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1                         |                                           | 2                                                                                                 | 3                                         | 4                                    |                                                                               | 6                                | 7                                  | 5                          | 6                      | 7                               | 8                                    | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                | 12                                                 | 13                                                  | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| Итого:                    |                                           |                                                                                                   |                                           |                                      |                                                                               |                                  |                                    |                            |                        |                                 |                                      |                                                               |                              |                                                                                                   |                                                    |                                                     |                                                             |                                                                         |                                                                          |                                                                     |
| Итого по Головному офису: |                                           |                                                                                                   |                                           |                                      |                                                                               |                                  |                                    |                            |                        |                                 |                                      |                                                               |                              |                                                                                                   |                                                    |                                                     |                                                             |                                                                         |                                                                          |                                                                     |
| 1                         |                                           | Итого по договору (административные помещения):                                                   | г. Кемерово, ул. Остроумовского, 32       | ООО "Коммунальное предприятие "Кедр" |                                                                               |                                  | 2 620,70                           | № КЭ 1-61/15 от 01.01.2015 | Неопределенный срок    |                                 | 852                                  | 26 787 362                                                    | 98,136%                      | 26 288 046                                                                                        | 476                                                | 1394                                                | 935                                                         | 14 973 400                                                              | 43 834 380                                                               | 29 403 890                                                          |
| -                         |                                           | Административные помещения                                                                        |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 2 245,30                           |                            |                        |                                 | 906                                  | 24 398 692                                                    | 98,136%                      | 23 943 901                                                                                        | 500                                                | 1467                                                | 983                                                         | 13 471 800                                                              | 39 517 280                                                               | 26 494 540                                                          |
| *                         |                                           | кабинеты АП - 2061,2м2                                                                            |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 2 061,20                           |                            |                        |                                 | 906                                  | 22 405 244                                                    | 98,136%                      | 21 987 610                                                                                        | 500                                                | 1467                                                | 983                                                         | 12 367 200                                                              | 36 277 120                                                               | 24 322 160                                                          |
| *                         |                                           | учебный класс-17,3м2                                                                              |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 17,30                              |                            |                        |                                 | 906                                  | 190 225                                                       | 98,136%                      | 186 679                                                                                           | 500                                                | 1467                                                | 983                                                         | 105 000                                                                 | 308 000                                                                  | 206 500                                                             |
| *                         |                                           | нежилая комната, цокольный этаж - 92,7м2                                                          |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 92,70                              |                            |                        |                                 | 954                                  | 1 061 415                                                     | 98,136%                      | 1 041 630                                                                                         | 500                                                | 1467                                                | 983                                                         | 556 200                                                                 | 1 631 520                                                                | 1 093 860                                                           |
| *                         |                                           | нежилая комната (бывшая-16,7м2, кабинет-сала АВО-27,2м2) - 73,5м2                                 |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 73,90                              |                            |                        |                                 | 837                                  | 741 808                                                       | 98,136%                      | 727 981                                                                                           | 500                                                | 1467                                                | 983                                                         | 443 400                                                                 | 1 300 640                                                                | 872 020                                                             |
| -                         |                                           | Производственные помещения                                                                        |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 375,40                             |                            |                        |                                 | 530                                  | 2 388 670                                                     | 98,136%                      | 2 344 145                                                                                         | 333                                                | 958                                                 | 646                                                         | 1 501 600                                                               | 4 317 100                                                                | 2 909 350                                                           |
| *                         |                                           | помещения ОСА (цоколь) - 70,9м2                                                                   |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 70,90                              |                            |                        |                                 | 530                                  | 451 137                                                       | 98,136%                      | 442 728                                                                                           | 333                                                | 958                                                 | 646                                                         | 283 600                                                                 | 815 350                                                                  | 549 475                                                             |
| *                         |                                           | архивы - 105,3м2                                                                                  |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 105,50                             |                            |                        |                                 | 530                                  | 671 297                                                       | 98,136%                      | 658 784                                                                                           | 333                                                | 958                                                 | 646                                                         | 422 000                                                                 | 1 213 250                                                                | 817 625                                                             |
| *                         |                                           | подсобные-113,4м2, складские помещения-57,5м2, всего - 170,9м2                                    |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 170,90                             |                            |                        |                                 | 530                                  | 1 087 437                                                     | 98,136%                      | 1 067 167                                                                                         | 333                                                | 958                                                 | 646                                                         | 683 600                                                                 | 1 965 350                                                                | 1 324 475                                                           |
| *                         |                                           | коридор - 17,6м2                                                                                  |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 17,60                              |                            |                        |                                 | 530                                  | 111 980                                                       | 98,136%                      | 109 901                                                                                           | 333                                                | 958                                                 | 646                                                         | 70 400                                                                  | 202 400                                                                  | 136 400                                                             |
| *                         |                                           | лестница - 10,3м2                                                                                 |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 10,50                              |                            |                        |                                 | 530                                  | 66 812                                                        | 98,136%                      | 65 566                                                                                            | 333                                                | 958                                                 | 646                                                         | 42 000                                                                  | 120 750                                                                  | 81 375                                                              |
| 2                         |                                           | Итого по договору (производственные помещения - паровые места в отопительном гаражном помещении): | г. Кемерово, ул. Прогонская Набережная, 7 | ООО "Коммунальное предприятие "Кедр" | Свидетельство о государственной регистрации права от 07.11.2014 № 42А/ПР96553 | 01.01.2015                       | 77,10                              | № КЭ 1-60/15 от 01.01.2015 | Неопределенный срок    |                                 | 834                                  | 771 833                                                       | 98,136%                      | 757 446                                                                                           | 333                                                | 958                                                 | 646                                                         | 308 400                                                                 | 886 650                                                                  | 597 525                                                             |
| 3                         |                                           | Итого по договору:                                                                                | г. Кемерово, Горьковский, 55а             | ООО "Коммунальное предприятие "Кедр" |                                                                               |                                  | 3 071,52                           | № КЭ 1-60/15 от 01.01.2015 | Неопределенный срок    |                                 | 324                                  | 11 927 049                                                    | 98,136%                      | 11 704 729                                                                                        | 263                                                | 584                                                 | 423                                                         | 9 693 908                                                               | 21 511 125                                                               | 15 602 517                                                          |
| -                         |                                           | Административные помещения                                                                        |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 302,50                             |                            |                        |                                 | 373                                  | 1 354 383                                                     | 98,136%                      | 1 329 138                                                                                         | 458                                                | 1158                                                | 808                                                         | 1 663 750                                                               | 4 204 750                                                                | 2 934 250                                                           |
| *                         |                                           | кабинеты АП-159,83м2                                                                              |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 159,80                             |                            |                        |                                 | 373                                  | 715 473                                                       | 98,136%                      | 702 136                                                                                           | 458                                                | 1158                                                | 808                                                         | 878 900                                                                 | 2 221 220                                                                | 1 550 060                                                           |
| *                         |                                           | мед.кабинет-12,3м2                                                                                |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 12,50                              |                            |                        |                                 | 373                                  | 55 966                                                        | 98,136%                      | 54 923                                                                                            | 458                                                | 1158                                                | 808                                                         | 68 750                                                                  | 173 750                                                                  | 121 250                                                             |
| *                         |                                           | серверная-17,1м2                                                                                  |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 17,10                              |                            |                        |                                 | 373                                  | 76 862                                                        | 98,136%                      | 75 135                                                                                            | 458                                                | 1158                                                | 808                                                         | 94 050                                                                  | 237 600                                                                  | 165 870                                                             |
| *                         |                                           | учебный класс-75,5м2                                                                              |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 75,50                              |                            |                        |                                 | 373                                  | 338 036                                                       | 98,136%                      | 331 735                                                                                           | 458                                                | 1158                                                | 808                                                         | 415 250                                                                 | 1 049 450                                                                | 732 350                                                             |
| *                         |                                           | комната отдыха для командированных работников-37,6м2                                              |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 37,60                              |                            |                        |                                 | 373                                  | 168 346                                                       | 98,136%                      | 165 209                                                                                           | 458                                                | 1158                                                | 808                                                         | 206 800                                                                 | 522 640                                                                  | 364 120                                                             |
| -                         |                                           | Производственные помещения                                                                        |                                           |                                      |                                                                               |                                  | 2 769,02                           |                            |                        |                                 | 318                                  | 10 572 666                                                    | 98,136%                      | 10 375 592                                                                                        | 242                                                | 521                                                 | 381                                                         | 8 030 158                                                               | 17 306 375                                                               | 12 668 267                                                          |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес     | Адрес                          | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа) | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу | Платежные расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности "перевозка", руб. (без НДС) | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                      | 3                              | 4                         |                                                         | 6                                | 7                                   | 5                         | 6                      | 7                                | 8                                    | 9                                                             | 10                       | 11                                                                                                | 12                                                                | 13                                                                 | 14                                                           | 15                                                          | 16                                                          | 17                                                                  |
| *     |                                           | комбинаты-57,7м2                                       |                                |                           |                                                         |                                  | 57,70                               |                           |                        | 319                              | 220 616                              | 216 504                                                       | 98,136%                  | 216 504                                                                                           | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 167 330                                                     | 360 625                                                     | 263 978                                                             |
| *     |                                           | подсобные помещения -11,5м2                            |                                |                           |                                                         |                                  | 11,30                               |                           |                        | 304                              | 41 179                               | 40 412                                                        | 98,136%                  | 40 412                                                                                            | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 32 770                                                      | 70 625                                                      | 51 698                                                              |
| *     |                                           | комната приема пищи-21,7м2                             |                                |                           |                                                         |                                  | 21,70                               |                           |                        | 319                              | 82 970                               | 81 423                                                        | 98,136%                  | 81 423                                                                                            | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 63 930                                                      | 135 625                                                     | 99 278                                                              |
| *     |                                           | бытовые помещения (мойка, душевые, раздевалки)-122,7м2 |                                |                           |                                                         |                                  | 122,70                              |                           |                        | 319                              | 469 143                              | 460 399                                                       | 98,136%                  | 460 399                                                                                           | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 355 830                                                     | 766 875                                                     | 561 353                                                             |
| *     |                                           | рекламные транспортные средства - 489,9м2              |                                |                           |                                                         |                                  | 489,90                              |                           |                        | 316                              | 1 860 477                            | 1 825 798                                                     | 98,136%                  | 1 825 798                                                                                         | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 1 420 710                                                   | 3 061 875                                                   | 2 241 293                                                           |
| *     |                                           | гаражные боксы -1423,82м2                              |                                |                           |                                                         |                                  | 1 423,82                            |                           |                        | 319                              | 5 443 976                            | 5 342 500                                                     | 98,136%                  | 5 342 500                                                                                         | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 4 129 078                                                   | 8 898 875                                                   | 6 513 977                                                           |
| *     |                                           | склады-572,1м2                                         |                                |                           |                                                         |                                  | 572,10                              |                           |                        | 319                              | 2 187 424                            | 2 146 651                                                     | 98,136%                  | 2 146 651                                                                                         | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 1 659 090                                                   | 3 575 625                                                   | 2 617 358                                                           |
| *     |                                           | сарайы -6,1м2                                          |                                |                           |                                                         |                                  | 6,10                                |                           |                        | 319                              | 23 223                               | 22 889                                                        | 98,136%                  | 22 889                                                                                            | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 17 600                                                      | 38 125                                                      | 27 908                                                              |
| *     |                                           | коридоры-46,0м2                                        |                                |                           |                                                         |                                  | 46,00                               |                           |                        | 319                              | 175 881                              | 172 603                                                       | 98,136%                  | 172 603                                                                                           | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 133 400                                                     | 287 500                                                     | 210 450                                                             |
| *     |                                           | центр прохода-17,7м2                                   |                                |                           |                                                         |                                  | 17,70                               |                           |                        | 319                              | 67 676                               | 66 414                                                        | 98,136%                  | 66 414                                                                                            | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 51 330                                                      | 110 625                                                     | 80 978                                                              |
| 4     |                                           | Итого по договору:                                     | г. Кемерово, Терешковской, 53б | ООО "Буревестник"         |                                                         |                                  | 2 357,70                            | № 05/15 от 01.01.2015     | Неопределенный срок    | 318                              | 8 996 941                            | 8 829 238                                                     | 98,136%                  | 8 829 238                                                                                         | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 6 827 330                                                   | 14 735 625                                                  | 10 786 478                                                          |
| -     |                                           | Производственные помещения                             |                                |                           | 01.01.2015                                              |                                  | 1 898,70                            |                           |                        | 327                              | 7 460 581                            | 7 321 516                                                     | 98,136%                  | 7 321 516                                                                                         | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 5 906 230                                                   | 11 866 875                                                  | 8 686 553                                                           |
| *     | Том 286, стр.162                          | здание (боксы)-1550,4м2                                |                                |                           |                                                         |                                  | 1 350,40                            |                           |                        | 327                              | 5 306 140                            | 5 207 234                                                     | 98,136%                  | 5 207 234                                                                                         | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 3 916 160                                                   | 8 440 000                                                   | 6 178 080                                                           |
| *     |                                           | здание склада (курты)-539,9м2, в том числе:            |                                |                           |                                                         |                                  | 539,90                              |                           |                        | 327                              | 2 121 434                            | 2 081 891                                                     | 98,136%                  | 2 081 891                                                                                         | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 1 565 710                                                   | 3 374 375                                                   | 2 470 043                                                           |
| -     |                                           | гаражные боксы-381,3м2                                 |                                |                           |                                                         |                                  | 381,50                              |                           |                        | 327                              | 1 499 032                            | 1 471 090                                                     | 98,136%                  | 1 471 090                                                                                         | 242                                                               | 521                                                                | 381                                                          | 1 106 350                                                   | 2 384 375                                                   | 1 745 363                                                           |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного кредита, название, адрес                                                                                              | Адрес                                            | Наименование собственника                 | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                      | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на аренду а/з | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | склады-1/4,м2                                                                                                                                | 3                                                | 4                                         |                                                                              | 6                                | 7                                   | 5                         | 6                      | 7                                  | 8                                    | 9                                                             | 10                        | 11                                                                                  | 12                                                  | 13                                                  | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| -     |                                           | подсобные помещения-20,5м2, тепловой узел-17,2м2                                                                                             |                                                  |                                           |                                                                              |                                  | 114,20                              |                           |                        |                                    | 327                                  | 448 727                                                       | 98,136%                   | 440 363                                                                             | 242                                                 | 521                                                 | 381                                                         | 331 180                                                                 | 713 750                                                                  | 522 465                                                             |
| -     |                                           | бульвар-4,1м2, сауна-2,4м2                                                                                                                   |                                                  |                                           |                                                                              |                                  | 37,70                               |                           |                        |                                    | 327                                  | 148 135                                                       | 98,136%                   | 145 374                                                                             | 242                                                 | 521                                                 | 381                                                         | 109 330                                                                 | 235 625                                                                  | 172 478                                                             |
| -     |                                           | салон-будка (склад) -8,4м2                                                                                                                   |                                                  |                                           |                                                                              |                                  | 6,50                                |                           |                        |                                    | 327                                  | 25 541                                                        | 98,136%                   | 25 064                                                                              | 242                                                 | 521                                                 | 381                                                         | 18 850                                                                  | 40 625                                                                   | 29 738                                                              |
| *     |                                           |                                                                                                                                              |                                                  |                                           |                                                                              |                                  | 8,40                                |                           |                        |                                    | 327                                  | 33 006                                                        | 98,136%                   | 32 391                                                                              | 242                                                 | 521                                                 | 381                                                         | 24 360                                                                  | 52 500                                                                   | 38 430                                                              |
| -     |                                           | Производственные помещения: (панель склади (металл) - 459,9м2                                                                                |                                                  |                                           | 01.01.2015                                                                   |                                  | 459,00                              |                           |                        |                                    | 279                                  | 1 536 360                                                     | 98,136%                   | 1 507 722                                                                           | 242                                                 | 521                                                 | 381                                                         | 1 331 100                                                               | 2 868 750                                                                | 2 099 925                                                           |
| 5     | Том 286, стр.184                          | Итого по договору:                                                                                                                           | г. Осинники, ул. Яшского пер. Яшского            | ООО "Кубасовская электросетевая компания" | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.10.2012 № 42АД140759 | 01.01.2015                       |                                     |                           | Неопределенный срок    | 2 537,00                           | 437                                  | 13 297 978                                                    | 98,136%                   | 13 050 104                                                                          | 262                                                 | 597                                                 | 429                                                         | 7 967 550                                                               | 18 173 150                                                               | 13 070 350                                                          |
| -     |                                           | Административные помещения (комната для отдыха командировочного персонала)                                                                   | г. Калтан, ул. Горького, 14-18                   |                                           |                                                                              |                                  | 50,00                               |                           |                        |                                    | 424                                  | 254 678                                                       | 98,136%                   | 249 930                                                                             | 292                                                 | 750                                                 | 521                                                         | 175 000                                                                 | 450 000                                                                  | 312 500                                                             |
| -     |                                           | Административные помещения (помещение ОПС отдаленного участка)                                                                               | г. Кызыл, ул. Карагайлинский, ул. Бойшевский, 35 |                                           |                                                                              |                                  | 57,30                               |                           |                        |                                    | 509                                  | 350 232                                                       | 98,136%                   | 343 704                                                                             | 292                                                 | 750                                                 | 521                                                         | 209 550                                                                 | 515 700                                                                  | 358 125                                                             |
| -     |                                           | Административные помещения (АБК-2)                                                                                                           | г. Осинники, пер. Комсомольский, 11а             |                                           | 01.01.2015                                                                   |                                  | 793,00                              |                           |                        |                                    | 521                                  | 4 962 427                                                     | 98,136%                   | 4 869 928                                                                           | 392                                                 | 833                                                 | 613                                                         | 3 727 100                                                               | 7 930 000                                                                | 5 828 550                                                           |
| *     |                                           | административные помещения: кабинеты: 304,16 м2 (директора, главного инженера, инженера по снабжению; печ. машин. участка; ОПС, бухгалтерия) |                                                  |                                           |                                                                              |                                  | 304,16                              |                           |                        |                                    | 321                                  | 1 903 369                                                     | 98,136%                   | 1 867 891                                                                           | 392                                                 | 833                                                 | 613                                                         | 1 429 552                                                               | 3 041 600                                                                | 2 235 576                                                           |
| *     |                                           | учебный класс-49,0м2                                                                                                                         |                                                  |                                           |                                                                              |                                  | 49,00                               |                           |                        |                                    | 321                                  | 306 632                                                       | 98,136%                   | 300 916                                                                             | 392                                                 | 833                                                 | 613                                                         | 230 300                                                                 | 490 000                                                                  | 360 150                                                             |
| *     |                                           | серверная-70м2                                                                                                                               |                                                  |                                           |                                                                              |                                  | 7,00                                |                           |                        |                                    | 321                                  | 43 805                                                        | 98,136%                   | 42 988                                                                              | 392                                                 | 833                                                 | 613                                                         | 32 900                                                                  | 70 000                                                                   | 51 450                                                              |
| *     |                                           | архив-24,9м2                                                                                                                                 |                                                  |                                           |                                                                              |                                  | 24,90                               |                           |                        |                                    | 321                                  | 155 819                                                       | 98,136%                   | 152 915                                                                             | 392                                                 | 833                                                 | 613                                                         | 117 030                                                                 | 249 000                                                                  | 183 015                                                             |
| *     |                                           | комната отдыха 80,11 м2                                                                                                                      |                                                  |                                           |                                                                              |                                  | 80,11                               |                           |                        |                                    | 321                                  | 501 312                                                       | 98,136%                   | 491 967                                                                             | 392                                                 | 833                                                 | 613                                                         | 376 517                                                                 | 801 100                                                                  | 588 809                                                             |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, наименование, адрес                                                                                | Адрес                         | Наименование собственности | Основание владения (наименование документа)                                    | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на аренду э/э | Платежные расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности минимальная, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                                                   | 3                             | 4                          |                                                                                | 6                                | 7                                   | 5                         | 6                      | 7                                | 8                                     | 9                                                             | 10                         | 11                                                                                                | 12                                                               | 13                                                                | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| *     |                                           | сан. узлы 26,67м2                                                                                                                   |                               |                            |                                                                                |                                  | 26,67                               |                           |                        | 26,67                            | 521                                   | 166 895                                                       | 98,136%                    | 163 784                                                                                           | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 123 349                                                                 | 266 700                                                                  | 196 025                                                             |
| *     |                                           | душевые 26,65м2                                                                                                                     |                               |                            |                                                                                |                                  | 26,65                               |                           |                        | 26,65                            | 521                                   | 166 770                                                       | 98,136%                    | 163 662                                                                                           | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 123 255                                                                 | 266 500                                                                  | 195 878                                                             |
| *     |                                           | раздевалки 22,6м2                                                                                                                   |                               |                            |                                                                                |                                  | 22,60                               |                           |                        | 22,60                            | 521                                   | 141 426                                                       | 98,136%                    | 138 790                                                                                           | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 106 220                                                                 | 226 000                                                                  | 166 110                                                             |
| *     |                                           | коридоры-117,22м2,лестница - 36,01 м2                                                                                               |                               |                            |                                                                                |                                  | 153,23                              |                           |                        | 153,23                           | 521                                   | 958 881                                                       | 98,136%                    | 941 008                                                                                           | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 720 181                                                                 | 1 532 300                                                                | 1 126 241                                                           |
| *     |                                           | прочие восток. (помещ. для суши спец.одежды-53,2м2, теплоизолир-15,7м2, эл. щитовая-11,0м2, подсоб.-помещ.-18,78м2), всего: 98,68м2 |                               |                            |                                                                                |                                  | 98,68                               |                           |                        | 98,68                            | 521                                   | 617 519                                                       | 98,136%                    | 606 008                                                                                           | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 463 796                                                                 | 986 800                                                                  | 723 298                                                             |
| -     |                                           | Административные помещения (АБК)                                                                                                    | пгт. Ямское, ул.Большин ав.16 |                            | Свидетельство о государственной регистрации права от 13.07.2005 № 42-А/В031884 | 01.01.2015                       | 1 183,00                            |                           |                        | 1 183,00                         | 461                                   | 6 542 156                                                     | 98,136%                    | 6 420 210                                                                                         | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 2 957 500                                                               | 7 689 500                                                                | 5 323 500                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты - 299,73м2                                                                                      |                               |                            |                                                                                |                                  | 299,73                              |                           |                        | 299,73                           | 461                                   | 1 637 549                                                     | 98,136%                    | 1 626 652                                                                                         | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 749 325                                                                 | 1 948 245                                                                | 1 348 785                                                           |
| *     |                                           | медкабинет-17,76м2                                                                                                                  |                               |                            |                                                                                |                                  | 17,76                               |                           |                        | 17,76                            | 461                                   | 98 215                                                        | 98,136%                    | 96 385                                                                                            | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 44 400                                                                  | 115 440                                                                  | 79 920                                                              |
| *     |                                           | учебный класс-19,3м2                                                                                                                |                               |                            |                                                                                |                                  | 49,30                               |                           |                        | 49,30                            | 461                                   | 272 636                                                       | 98,136%                    | 267 554                                                                                           | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 123 250                                                                 | 320 450                                                                  | 221 850                                                             |
| *     |                                           | артеи-12,83м2                                                                                                                       |                               |                            |                                                                                |                                  | 12,83                               |                           |                        | 12,83                            | 461                                   | 70 952                                                        | 98,136%                    | 69 629                                                                                            | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 32 075                                                                  | 83 395                                                                   | 57 735                                                              |
| *     |                                           | санузлы-14,4м2                                                                                                                      |                               |                            |                                                                                |                                  | 14,40                               |                           |                        | 14,40                            | 461                                   | 79 634                                                        | 98,136%                    | 78 150                                                                                            | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 36 000                                                                  | 93 600                                                                   | 64 800                                                              |
| *     |                                           | раздевалка-13,3м2, душевая-4,7м2                                                                                                    |                               |                            |                                                                                |                                  | 48,00                               |                           |                        | 48,00                            | 461                                   | 265 447                                                       | 98,136%                    | 260 499                                                                                           | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 120 000                                                                 | 312 000                                                                  | 216 000                                                             |
| *     |                                           | комнаты для приема пищи и отдыха дежурного и командированного персонала-24,1м2, 18,6м2, всего-42,7м2                                |                               |                            |                                                                                |                                  | 42,10                               |                           |                        | 42,10                            | 461                                   | 232 819                                                       | 98,136%                    | 228 479                                                                                           | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 105 250                                                                 | 273 650                                                                  | 189 450                                                             |
| *     |                                           | коридоры-157,8м2                                                                                                                    |                               |                            |                                                                                |                                  | 157,88                              |                           |                        | 157,88                           | 461                                   | 873 099                                                       | 98,136%                    | 856 824                                                                                           | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 394 700                                                                 | 1 026 220                                                                | 710 460                                                             |
| *     |                                           | лестница-31,5м2                                                                                                                     |                               |                            |                                                                                |                                  | 31,50                               |                           |                        | 31,50                            | 461                                   | 174 199                                                       | 98,136%                    | 170 952                                                                                           | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 78 750                                                                  | 204 750                                                                  | 141 750                                                             |
| *     |                                           | складские помещения (опативские)-141,9м2                                                                                            |                               |                            |                                                                                |                                  | 141,90                              |                           |                        | 141,90                           | 461                                   | 784 727                                                       | 98,136%                    | 770 100                                                                                           | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 354 750                                                                 | 922 350                                                                  | 638 550                                                             |
| *     |                                           | мастерская К/П-30,1м2, эл.лаборатория-15,1м2, сборка корпусов ЦДП-21,2 м2                                                           |                               |                            |                                                                                |                                  | 67,50                               |                           |                        | 67,50                            | 461                                   | 373 384                                                       | 98,136%                    | 366 326                                                                                           | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 168 750                                                                 | 438 750                                                                  | 303 750                                                             |
| *     |                                           | помещения для размещения персонала производственных участков (механиков, складчиков, мастеров...)-122,2м2                           |                               |                            |                                                                                |                                  | 122,20                              |                           |                        | 122,20                           | 461                                   | 675 783                                                       | 98,136%                    | 663 187                                                                                           | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 305 500                                                                 | 794 300                                                                  | 549 900                                                             |
| *     |                                           | сварочный пост (опативские)-18,8м2                                                                                                  |                               |                            |                                                                                |                                  | 18,80                               |                           |                        | 18,80                            | 461                                   | 103 967                                                       | 98,136%                    | 102 029                                                                                           | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 47 000                                                                  | 122 200                                                                  | 84 600                                                              |
| *     |                                           | Другие (щитовая-6,06м2; серверная 3,98м2; касса 3,83м2; подв. помещ.-129,38м2, пункт охраны-10,7м2, подсоб.-1,1м2)                  |                               |                            |                                                                                |                                  | 159,10                              |                           |                        | 159,10                           | 461                                   | 879 845                                                       | 98,136%                    | 863 445                                                                                           | 208                                                              | 542                                                               | 375                                                         | 397 750                                                                 | 1 034 150                                                                | 715 950                                                             |

| № п/п                                              | Том, страница в материалах судебного дела | Наименование основного средства, название, адрес                                                | Адрес                                                            | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                                                                                       | Дата включения объекта в договор | Дата исполнения объекта из договора | Реквизиты договора аренды  | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на передчу | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности | Стоимость, 1 кв. м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв. м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв. м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Валовая аренда помещений, максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Валовая аренда помещений, минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1                                                  |                                           | 2                                                                                               | 3                                                                | 4                         |                                                                                                                                               | 6                                | 7                                   | 5                          | 6                      | 7                                | 8                                    | 9                                                             | 10                     | 11                                                                   | 12                                                                 | 13                                                    | 14                                                           | 15                                                                       | 16                                                                      | 17                                                                  |
| -                                                  |                                           | Производственные помещения (здание гаражей)                                                     | г.т. Ясноно, ул.Большинчен, д.16                                 |                           | Свидетельств о государственной регистрации права от 13.07.2005 № 42А/0031985                                                                  | 01.01.2015                       |                                     |                            |                        | 453,70                           | 218                                  | 1 188 485                                                     | 98,136%                | 1 166 332                                                            | 167                                                                | 292                                                   | 229                                                          | 907 400                                                                  | 1 587 950                                                               | 1 247 675                                                           |
| 6                                                  | Том 286, стр. 1                           | Итого по договору (административные помещения - комнаты отдыха для командировочного персонала); | г. Кемерово, Терешковской, 55                                    | ООО "Коммунальное"        |                                                                                                                                               |                                  |                                     | № КЭ 1-46/15 от 01.01.2015 | Неопределенный срок    | 86,65                            | 318                                  | 330 539                                                       | 198,136%               | 324 378                                                              | 458                                                                | 1158                                                  | 808                                                          | 476 575                                                                  | 1 204 435                                                               | 840 505                                                             |
| -                                                  |                                           | комнаты-69,15м2                                                                                 |                                                                  |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 60,15                            | 318                                  | 263 783                                                       | 98,136%                | 258 866                                                              | 458                                                                | 1158                                                  | 808                                                          | 380 325                                                                  | 961 185                                                                 | 670 755                                                             |
| -                                                  |                                           | сауна-17,3м2                                                                                    |                                                                  |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 17,50                            | 318                                  | 66 756                                                        | 98,136%                | 65 512                                                               | 458                                                                | 1158                                                  | 808                                                          | 96 250                                                                   | 243 230                                                                 | 169 750                                                             |
| Итого по филиалу "Энергосеть г. Аджаро-Сураженск": |                                           |                                                                                                 |                                                                  |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 7 890,90                         | 211                                  | 19 959 789                                                    | 98,136%                | 19 587 739                                                           | 145                                                                | 579                                                   | 362                                                          | 13 747 441,00                                                            | 54 866 450,00                                                           | 34 306 945,50                                                       |
| 1                                                  | Том 286, стр. 1                           | Итого по договору:                                                                              | г.Аджаро-Сураженск, пер.Электронный, 2, 4, 6, ул. Коминтерна, 20 | ООО "Трансстрой-Ленин"    | Свидетельств о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42А/Б586886, о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42А/Б586889 | 01.01.2015                       |                                     | № 215-АС от 01.01.2015     | Неопределенный срок    | 5 480,90                         | 227                                  | 14 930 112                                                    | 98,136%                | 14 651 814                                                           | 158                                                                | 614                                                   | 386                                                          | 10 416 131                                                               | 40 391 950                                                              | 25 404 041                                                          |
| -                                                  |                                           | Административные помещения                                                                      | г.Аджаро-Сураженск, пер.Электронный, 2, 4                        |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 2 597,49                         | 300                                  | 9 347 224                                                     | 98,136%                | 9 172 991                                                            | 242                                                                | 833                                                   | 538                                                          | 7 532 721                                                                | 25 974 900                                                              | 16 743 811                                                          |
| *                                                  |                                           | административные помещения-кабинеты-87,71 м2                                                    |                                                                  |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 876,71                           | 300                                  | 3 154 894                                                     | 98,136%                | 3 006 086                                                            | 242                                                                | 833                                                   | 538                                                          | 2 542 459                                                                | 8 767 100                                                               | 5 654 780                                                           |
| *                                                  |                                           | центр обслуживания клиентов                                                                     |                                                                  |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 20,93                            | 300                                  | 73 318                                                        | 98,136%                | 73 914                                                               | 242                                                                | 833                                                   | 538                                                          | 60 697                                                                   | 209 300                                                                 | 134 999                                                             |
| *                                                  |                                           | архив -39,6 м2                                                                                  |                                                                  |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 39,60                            | 300                                  | 142 503                                                       | 98,136%                | 139 847                                                              | 242                                                                | 833                                                   | 538                                                          | 114 840                                                                  | 396 000                                                                 | 255 420                                                             |
| *                                                  |                                           | серверная-20,5 м2                                                                               |                                                                  |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 20,50                            | 300                                  | 73 770                                                        | 98,136%                | 72 395                                                               | 242                                                                | 833                                                   | 538                                                          | 59 450                                                                   | 205 000                                                                 | 132 225                                                             |
| *                                                  |                                           | помещение охраны-60,4 м2 (3 поста)                                                              |                                                                  |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 60,40                            | 300                                  | 217 353                                                       | 98,136%                | 213 302                                                              | 242                                                                | 833                                                   | 538                                                          | 175 160                                                                  | 604 000                                                                 | 389 580                                                             |
| *                                                  |                                           | помещение реконструированного производственного рабочих-212,9 м2                                |                                                                  |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 212,90                           | 300                                  | 766 133                                                       | 98,136%                | 751 853                                                              | 242                                                                | 833                                                   | 538                                                          | 617 410                                                                  | 2 129 000                                                               | 1 373 205                                                           |
| *                                                  |                                           | помещение ОПС (микрошил)-123,4 м2                                                               |                                                                  |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 123,40                           | 300                                  | 444 062                                                       | 98,136%                | 435 785                                                              | 242                                                                | 833                                                   | 538                                                          | 357 860                                                                  | 1 234 000                                                               | 795 930                                                             |
| *                                                  |                                           | комната отдыха ОПС -40,6 м2                                                                     |                                                                  |                           |                                                                                                                                               |                                  |                                     |                            |                        | 40,60                            | 300                                  | 146 102                                                       | 98,136%                | 143 378                                                              | 242                                                                | 833                                                   | 538                                                          | 117 740                                                                  | 406 000                                                                 | 261 870                                                             |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, название, адрес                                       | Адрес                   | Наименование с собственником | Основание владения (наименование и реквизиты документа) | Дата вступления в силу договора | Дата окончания договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, предоставляемая объекту, м2 | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору, руб. на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на передачу э/э | Платежи по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности, руб. (без НДС) | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. без НДС, руб. | Средняя стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. без НДС, руб. | Величина арендной платы по договору, руб. без НДС, руб. | Величина арендной платы по договору, руб. без НДС, руб. | Средняя величина арендной платы по договору, руб. без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------------|------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                      | 3                       | 4                            |                                                         | 6                               | 7                       | 8                         | 9                      | 10                                   | 11                                   | 12                                                                  | 13                          | 14                                                                          | 15                                                 | 16                                                 | 17                                                         |                                                         |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | комната отдыха командировочных- 70,9 м2                                                |                         |                              |                                                         |                                 | 70,90                   | 300                       | 255 138                | 98,136%                              | 250 382                              | 242                                                                 | 833                         | 538                                                                         | 202 610                                            | 709 000                                            |                                                            | 457 305                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | медицинский кабинет- 38,1 м2                                                           |                         |                              |                                                         |                                 | 38,60                   | 300                       | 101 120                | 98,136%                              | 99 235                               | 242                                                                 | 833                         | 538                                                                         | 81 490                                             | 281 000                                            |                                                            | 181 245                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | учебный класс- 38,6 м2                                                                 |                         |                              |                                                         |                                 | 124,70                  | 300                       | 138 904                | 98,136%                              | 136 315                              | 242                                                                 | 833                         | 538                                                                         | 111 940                                            | 386 000                                            |                                                            | 248 970                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | учебный класс- 124,7 м2                                                                |                         |                              |                                                         |                                 | 22,45                   | 300                       | 448 740                | 98,136%                              | 440 376                              | 242                                                                 | 833                         | 538                                                                         | 361 630                                            | 1 247 000                                          |                                                            | 804 315                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | помещение насосной, теплоузел- 22,45 м2                                                |                         |                              |                                                         |                                 |                         | 300                       | 80 788                 | 98,136%                              | 79 282                               | 242                                                                 | 833                         | 538                                                                         | 65 105                                             | 224 500                                            |                                                            | 144 803                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | раздаточная производственных рабочих- 122 м2                                           |                         |                              |                                                         |                                 | 122,00                  | 300                       | 439 024                | 98,136%                              | 430 841                              | 242                                                                 | 833                         | 538                                                                         | 353 800                                            | 1 220 000                                          |                                                            | 786 900                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | кушанка, душевые - 75,2 м2                                                             |                         |                              |                                                         |                                 | 75,20                   | 300                       | 270 612                | 98,136%                              | 265 568                              | 242                                                                 | 833                         | 538                                                                         | 218 080                                            | 752 000                                            |                                                            | 485 040                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | санузлы- 52,8 м2                                                                       |                         |                              |                                                         |                                 | 52,80                   | 300                       | 190 004                | 98,136%                              | 186 462                              | 242                                                                 | 833                         | 538                                                                         | 153 120                                            | 528 000                                            |                                                            | 340 560                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | помещение бытовое - 12,4 м2                                                            |                         |                              |                                                         |                                 | 12,40                   | 300                       | 44 622                 | 98,136%                              | 43 790                               | 242                                                                 | 833                         | 538                                                                         | 35 960                                             | 124 000                                            |                                                            | 79 980                                                  |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | коридоры, холл- 655,3 м2                                                               |                         |                              |                                                         |                                 | 655,30                  | 300                       | 2 358 136              | 98,136%                              | 2 314 181                            | 242                                                                 | 833                         | 538                                                                         | 1 900 370                                          | 6 553 000                                          |                                                            | 4 226 685                                               |                                                         |                                                                 |
| -     |                                           | Производственные помещения                                                             | пер.Электрический, 2, 4 |                              |                                                         |                                 | 457,31                  | 300                       | 1 645 657              | 98,136%                              | 1 614 982                            | 83                                                                  | 417                         | 250                                                                         | 457 310                                            | 2 286 550                                          |                                                            | 1 371 930                                               |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | производственные помещения (электростанция, цех по ремонту трансформаторов)- 165,21 м2 |                         |                              |                                                         |                                 | 165,21                  | 300                       | 594 518                | 98,136%                              | 583 436                              | 83                                                                  | 417                         | 250                                                                         | 165 210                                            | 826 050                                            |                                                            | 495 630                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | офисы (в подвале здания)- 292,1 м2                                                     |                         |                              |                                                         |                                 | 292,10                  | 300                       | 1 051 139              | 98,136%                              | 1 031 546                            | 83                                                                  | 417                         | 250                                                                         | 292 100                                            | 1 460 500                                          |                                                            | 876 500                                                 |                                                         |                                                                 |
| -     |                                           | Производственные помещения                                                             | пер.Электрический, 2, 4 |                              | 01.01.2015                                              |                                 | 1 762,00                | 158                       | 3 333 563              | 98,136%                              | 3 271 425                            | 83                                                                  | 417                         | 250                                                                         | 1 762 000                                          | 8 810 000                                          |                                                            | 5 286 000                                               |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | гараж - 101,7 м2                                                                       |                         |                              |                                                         |                                 | 101,70                  | 158                       | 192 408                | 98,136%                              | 188 822                              | 83                                                                  | 417                         | 250                                                                         | 101 700                                            | 508 500                                            |                                                            | 305 100                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | линейный пункт гаражные боксы №8/14,15,16 - 151,7 м2                                   |                         |                              |                                                         |                                 | 151,70                  | 158                       | 287 004                | 98,136%                              | 281 655                              | 83                                                                  | 417                         | 250                                                                         | 151 700                                            | 758 500                                            |                                                            | 455 100                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | тепловая станция - 616,4 м2                                                            |                         |                              |                                                         |                                 | 616,40                  | 158                       | 1 222 937              | 98,136%                              | 1 200 142                            | 83                                                                  | 417                         | 250                                                                         | 616 400                                            | 3 232 000                                          |                                                            | 1 939 200                                               |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | гаражи - 652,2 м2                                                                      |                         |                              |                                                         |                                 | 652,20                  | 158                       | 1 233 910              | 98,136%                              | 1 210 910                            | 83                                                                  | 417                         | 250                                                                         | 652 200                                            | 3 261 000                                          |                                                            | 1 956 600                                               |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | ремонтный бокс (ремонт автомобилей)- 198,5 м2                                          |                         |                              |                                                         |                                 | 198,50                  | 158                       | 375 546                | 98,136%                              | 368 546                              | 83                                                                  | 417                         | 250                                                                         | 198 500                                            | 992 500                                            |                                                            | 595 500                                                 |                                                         |                                                                 |
| *     |                                           | насосная - 11,5 м2                                                                     |                         |                              |                                                         |                                 | 11,50                   | 158                       | 21 737                 | 98,136%                              | 21 352                               | 83                                                                  | 417                         | 250                                                                         | 11 500                                             | 57 500                                             |                                                            | 34 500                                                  |                                                         |                                                                 |

| № п/п | Том, страница в материалах судебного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                  | Адрес                                          | Наименование собственника | Основание владения (записи в Едином государственном реестре недвижимости)                                                                                                                                                                   | Дата вступления в силу договора | Дата окончания действия договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь арендуемого объекта, м2 | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на аренду з/э | Платные расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности аренда з/э, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                   | 3                                              | 4                         |                                                                                                                                                                                                                                             | 6                               | 7                                | 5                         | 6                      | 7                               | 8                                    | 9                                                             | 10                        | 11                                                                                             | 12                                                               | 13                                                                | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| -     |                                           | Противодетские помещения                                            | пер.Электрический, 4                           |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2007 № 42/AB555439, свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42/AB586887, свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42/AB586888 | 01.01.2015                      | -                                |                           |                        | 54,40                           | 109                                  | 71 253                                                        | 98,136%                   | 69 925                                                                                         | 83                                                               | 417                                                               | 250                                                         | 54 400                                                                  | 272 000                                                                  | 163 200                                                             |
| *     |                                           | мастерская КЛ-31,32 м2                                              |                                                |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                  |                           |                        | 31,32                           | 109                                  | 41 023                                                        | 98,136%                   | 40 258                                                                                         | 83                                                               | 417                                                               | 250                                                         | 31 320                                                                  | 156 600                                                                  | 93 960                                                              |
| *     |                                           | разделенная сушилка, душевая, раковина, санузел (9 чел.) - 23,08 м2 |                                                |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                  |                           |                        | 23,08                           | 109                                  | 30 230                                                        | 98,136%                   | 29 667                                                                                         | 83                                                               | 417                                                               | 250                                                         | 23 080                                                                  | 115 400                                                                  | 69 240                                                              |
| -     |                                           | Противодетские помещения                                            | пер.Электрический, 2, 4, 6, ул. Коминтерна, 20 |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2007 № 42/AB555437, свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2007 № 42/AB554368                                                                                | 01.01.2015                      | -                                |                           |                        | 609,70                          | 73                                   | 532 414                                                       | 98,136%                   | 522 490                                                                                        | 83                                                               | 417                                                               | 250                                                         | 609 700                                                                 | 3 048 500                                                                | 1 829 100                                                           |
| *     |                                           | склад металлических - 291,9 м2                                      | пер. Электрический, 4                          |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                  |                           |                        | 291,90                          | 73                                   | 234 899                                                       | 98,136%                   | 250 147                                                                                        | 83                                                               | 417                                                               | 250                                                         | 291 900                                                                 | 1 459 500                                                                | 875 700                                                             |
| *     |                                           | склад металлических - 299,8 м2                                      | ул. Коминтерна, 20                             |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                  |                           |                        | 299,80                          | 73                                   | 261 797                                                       | 98,136%                   | 256 917                                                                                        | 83                                                               | 417                                                               | 250                                                         | 299 800                                                                 | 1 499 000                                                                | 899 100                                                             |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                             | Адрес                                                            | Наименование собственника                                        | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                      | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Реквизиты договора аренды  | Срок действия договора | Площадь, аредованной о объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на передачу э/э | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности, минимальная, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренда помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                              | 3                                                                | 4                                                                |                                                                              | 6                                | 7                                   | 5                          | 6                      | 7                                  | 8                                     | 9                                                             | 10                          | 11                                                                                               | 12                                                  | 13                                                  | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| *     |                                           | здание теплого узла - 18 м2                                                    | г. А-Сурженск, ул.Тулунская, 9 (здание электротехнического цеха) | г. А-Сурженск, ул.Тулунская, 9 (здание электротехнического цеха) | Свидетельство о государственной регистрации права от 07.11.2014 № 42АД796553 | 01.01.2015                       | -                                   | № КЗ 1-43/15 от 01.01.2015 | Неопределенный срок    | 18,00                              | 73                                    | 15 718                                                        | 98,136%                     | 15 425                                                                                           | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 18 000                                                                  | 90 000                                                                   | 54 000                                                              |
| 2     | Том 286, стр. 1                           | Итого по договору (пропавшие помещения):                                       |                                                                  | ООО "Коммунальное предприятие "Электротехнический цех"           | Свидетельство о государственной регистрации права от 07.11.2014 № 42АД796553 | 01.01.2015                       | -                                   | № КЗ 1-43/15 от 01.01.2015 | Неопределенный срок    | 1 220,80                           | 113                                   | 1 655 461                                                     | 98,136%                     | 1 624 604                                                                                        | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 1 220 800                                                               | 6 104 000                                                                | 3 662 400                                                           |
| *     |                                           | электротехнический цех (ремонт трансформаторов) - 386,83 м2                    |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 386,83                             | 113                                   | 524 559                                                       | 98,136%                     | 514 782                                                                                          | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 386 830                                                                 | 1 934 150                                                                | 1 160 490                                                           |
| *     |                                           | сварочный цех - 54,1 м2                                                        |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 54,1                               | 113                                   | 73 362                                                        | 98,136%                     | 71 995                                                                                           | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 54 100                                                                  | 270 500                                                                  | 162 300                                                             |
| *     |                                           | водопроводный узел - 9,13 м2                                                   |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 9,13                               | 113                                   | 12 381                                                        | 98,136%                     | 12 150                                                                                           | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 9 130                                                                   | 45 650                                                                   | 27 390                                                              |
| *     |                                           | склад (хранения инструментов) - 20,66 м2                                       |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 20,66                              | 113                                   | 28 016                                                        | 98,136%                     | 27 494                                                                                           | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 20 660                                                                  | 103 300                                                                  | 61 980                                                              |
| *     |                                           | хозяйный склад №1 (хранения ГИЩ) - 282,5 м2                                    |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 282,5                              | 113                                   | 383 083                                                       | 98,136%                     | 375 942                                                                                          | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 282 500                                                                 | 1 412 500                                                                | 847 500                                                             |
| *     |                                           | хозяйный склад №2 (хранения ГИЩ) - 126,5 м2                                    |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 126,5                              | 113                                   | 171 540                                                       | 98,136%                     | 168 342                                                                                          | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 126 500                                                                 | 632 500                                                                  | 379 500                                                             |
| *     |                                           | хозяйный склад № 4,5,6 (хранения ГИЩ) - 76,4 м2                                |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 76,4                               | 113                                   | 103 602                                                       | 98,136%                     | 101 671                                                                                          | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 76 400                                                                  | 382 000                                                                  | 229 300                                                             |
| *     |                                           | складское помещение - 106 м2                                                   |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 106                                | 113                                   | 143 741                                                       | 98,136%                     | 141 062                                                                                          | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 106 000                                                                 | 530 000                                                                  | 318 000                                                             |
| *     |                                           | санузлы - 5 м2                                                                 |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 5                                  | 113                                   | 6 780                                                         | 98,136%                     | 6 654                                                                                            | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 5 000                                                                   | 25 000                                                                   | 15 000                                                              |
| *     |                                           | офисные помещения - 23,14 м2                                                   |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 23,14                              | 113                                   | 31 379                                                        | 98,136%                     | 30 794                                                                                           | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 23 140                                                                  | 115 700                                                                  | 69 420                                                              |
| *     |                                           | подсобные помещения (бытовые помещ.-8,93м2, котельная помещ.-14,8м2)- 23,75 м2 |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 23,75                              | 113                                   | 32 206                                                        | 98,136%                     | 31 606                                                                                           | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 23 750                                                                  | 118 750                                                                  | 71 250                                                              |
| *     |                                           | радиостанция - 17,88 м2                                                        |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 17,88                              | 113                                   | 24 246                                                        | 98,136%                     | 23 794                                                                                           | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 17 880                                                                  | 89 400                                                                   | 53 640                                                              |
| *     |                                           | котельная отбыха концентрированного персонала - 66,2 м2                        |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 66,2                               | 113                                   | 89 770                                                        | 98,136%                     | 88 097                                                                                           | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 66 200                                                                  | 331 000                                                                  | 198 600                                                             |
| *     |                                           | помещение сторожей - 10,1 м2                                                   |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 10,1                               | 113                                   | 13 696                                                        | 98,136%                     | 13 441                                                                                           | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 10 100                                                                  | 50 500                                                                   | 30 300                                                              |
| *     |                                           | общее пользование (холл, коридор, лестничные проемы) - 15,61 м2                |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 15,61                              | 113                                   | 17 100                                                        | 98,136%                     | 16 781                                                                                           | 83                                                  | 417                                                 | 250                                                         | 12 610                                                                  | 63 050                                                                   | 37 830                                                              |
| 3     |                                           | Итого по договору:                                                             | г. А-Сурженск, ул.Комсомольская, 21, 21А                         | ООО "Термостроительная компания" г. Тайга                        | Свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2006 № 42АВ296938 | 30.12.2014                       | -                                   | № 3 от 30.12.2014          | Неопределенный срок    | 1 189,20                           | 236                                   | 3 374 216                                                     | 98,136%                     | 3 311 321                                                                                        | 148                                                 | 587                                                 | 367                                                         | 2 110 510                                                               | 8 370 500                                                                | 5 240 505                                                           |
| -     | Том 286, стр. 3                           | Административные помещения                                                     |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 201,80                             | 267                                   | 646 107                                                       | 98,136%                     | 634 064                                                                                          | 242                                                 | 833                                                 | 538                                                         | 585 220                                                                 | 2 018 000                                                                | 1 301 610                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/комнаты - 141,19 м2                                 |                                                                  |                                                                  |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 141,19                             | 267                                   | 452 051                                                       | 98,136%                     | 443 625                                                                                          | 242                                                 | 833                                                 | 538                                                         | 409 451                                                                 | 1 411 900                                                                | 910 676                                                             |



| № п/п                                    | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес | Адрес                  | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                                                                                                                                                                                     | Дата вложения объекта в договор | Дата заключения договора | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость, млн руб. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/б | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передача з/б, руб. (без НДС) | Стоимость, млн руб. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость, млн руб. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость, млн руб. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений, максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений, минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1                                        |                                           | 2                                                  | 3                      | 4                         |                                                                                                                                                                                                                                             | 6                               | 7                        | 5                      | 6                                | 8                                     | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                | 12                                                                 | 13                                                                  | 14                                                            | 15                                                                        | 16                                                                       | 17                                                                  |
| *                                        |                                           | комната приема пищи-23,4 м2                        |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 23,40                    |                        |                                  | 267                                   | 74 920                                                        | 98,136%                      | 73 524                                                                                            | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 67 860                                                                    | 234 000                                                                  | 150 930                                                             |
| *                                        |                                           | санузел-9,85 м2                                    |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 9,85                     |                        |                                  | 267                                   | 31 537                                                        | 98,136%                      | 30 949                                                                                            | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 28 565                                                                    | 98 500                                                                   | 63 533                                                              |
| *                                        |                                           | общее пользование (коридоры)-27,36 м2              |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 27,36                    |                        |                                  | 267                                   | 87 599                                                        | 98,136%                      | 85 966                                                                                            | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 79 344                                                                    | 273 600                                                                  | 176 472                                                             |
| -                                        |                                           | Производственные помещения                         |                        |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2006 № 42-AB/20637, свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2006 № 42-AB/20637, свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2006 № 42-AB/20637 | 30.12.2014                      | 704,30                   |                        |                                  | 200                                   | 1 691 250                                                     | 98,136%                      | 1 659 725                                                                                         | 83                                                                 | 417                                                                 | 250                                                           | 704 300                                                                   | 3 521 500                                                                | 2 112 900                                                           |
| *                                        |                                           | зарядные боксы-566 м2                              |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 566,00                   |                        |                                  | 200                                   | 1 359 147                                                     | 98,136%                      | 1 333 813                                                                                         | 83                                                                 | 417                                                                 | 250                                                           | 566 000                                                                   | 2 830 000                                                                | 1 698 000                                                           |
| *                                        |                                           | заграде-138,3м2                                    |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 138,30                   |                        |                                  | 200                                   | 332 103                                                       | 98,136%                      | 325 912                                                                                           | 83                                                                 | 417                                                                 | 250                                                           | 138 300                                                                   | 691 500                                                                  | 414 900                                                             |
| -                                        |                                           | Административные помещения                         |                        |                           | Выписка из ЕТРС от 12.07.2019                                                                                                                                                                                                               | 30.12.2014                      | 283,10                   |                        |                                  | 305                                   | 1 036 859                                                     | 98,136%                      | 1 017 532                                                                                         | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 820 990                                                                   | 2 831 000                                                                | 1 825 995                                                           |
| *                                        |                                           | административные помещения/кабинеты - 118,04 м2    |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 118,04                   |                        |                                  | 305                                   | 432 324                                                       | 98,136%                      | 424 265                                                                                           | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 342 316                                                                   | 1 180 400                                                                | 761 538                                                             |
| *                                        |                                           | учебный класс-27,1 м2                              |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 27,10                    |                        |                                  | 305                                   | 99 254                                                        | 98,136%                      | 97 404                                                                                            | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 78 590                                                                    | 271 000                                                                  | 174 795                                                             |
| *                                        |                                           | серверная-5,28 м2                                  |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 5,28                     |                        |                                  | 305                                   | 19 338                                                        | 98,136%                      | 18 978                                                                                            | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 15 312                                                                    | 52 800                                                                   | 34 056                                                              |
| *                                        |                                           | медицинский кабинет-16,55 м2                       |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 16,55                    |                        |                                  | 305                                   | 60 615                                                        | 98,136%                      | 59 485                                                                                            | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 47 995                                                                    | 165 500                                                                  | 106 748                                                             |
| *                                        |                                           | помещение реконструированной-15,36м2               |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 15,36                    |                        |                                  | 305                                   | 56 256                                                        | 98,136%                      | 55 208                                                                                            | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 44 544                                                                    | 153 600                                                                  | 99 072                                                              |
| *                                        |                                           | комната приема пищи, подсобное помещение-28,06 м2  |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 28,06                    |                        |                                  | 305                                   | 102 770                                                       | 98,136%                      | 100 855                                                                                           | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 81 374                                                                    | 280 600                                                                  | 180 987                                                             |
| *                                        |                                           | помещение резервного электроснабжения-9,6 м2       |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 9,60                     |                        |                                  | 305                                   | 35 160                                                        | 98,136%                      | 34 305                                                                                            | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 27 840                                                                    | 96 000                                                                   | 61 920                                                              |
| *                                        |                                           | помещение охраны-5,28 м2                           |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 5,28                     |                        |                                  | 305                                   | 19 338                                                        | 98,136%                      | 18 978                                                                                            | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 15 312                                                                    | 52 800                                                                   | 34 056                                                              |
| *                                        |                                           | санузел-9,02м2                                     |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 9,02                     |                        |                                  | 305                                   | 33 636                                                        | 98,136%                      | 32 420                                                                                            | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 26 158                                                                    | 90 200                                                                   | 58 179                                                              |
| *                                        |                                           | помещение палатки-2,44 м2                          |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 2,44                     |                        |                                  | 305                                   | 8 937                                                         | 98,136%                      | 8 770                                                                                             | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 7 076                                                                     | 24 400                                                                   | 15 738                                                              |
| *                                        |                                           | общее пользование (коридоры, палатки)-46,37 м2     |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 46,37                    |                        |                                  | 305                                   | 169 831                                                       | 98,136%                      | 166 665                                                                                           | 242                                                                | 833                                                                 | 538                                                           | 134 473                                                                   | 463 700                                                                  | 299 087                                                             |
| Итого по филиалу "Энергосеть г. Белово": |                                           |                                                    | п. Зеленогорск, ил. 69 | ООО "Горэлектросеть-Юрга" |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 8 466,10                 |                        |                                  | 337                                   | 34 219 686                                                    | 98,139%                      | 33 582 769                                                                                        | 230                                                                | 543                                                                 | 386                                                           | 23 321 900                                                                | 55 140 600                                                               | 39 231 250                                                          |
| 1                                        |                                           | Итого по договору:                                 |                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 607,10                   | Неопределенный срок    |                                  | 292                                   | 2 128 835                                                     | 98,136%                      | 2 089 153                                                                                         | 236                                                                | 427                                                                 | 332                                                           | 1 721 600                                                                 | 3 113 390                                                                | 2 417 495                                                           |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес      | Адрес                               | Наименование собственника | Описание владения (наименование и реквизиты документа)                         | Дата вступления объекта в договор | Дата окончания объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь арендуемого объекта, м2 | Стоимость, м2мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на передачу з/б | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передача з/б, руб. (без НДС) | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимально по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимально по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                       | 3                                   | 4                         |                                                                                | 6                                 | 7                                  | 5                         | 6                      | 7                               | 8                                   | 9                                                             | 10                          | 11                                                                                                | 12                                                                | 13                                                                 | 14                                                          | 15                                                                     | 16                                                                      | 17                                                                  |
| -     |                                           | Административные помещения                              |                                     |                           |                                                                                |                                   | 253,70                             |                           |                        |                                 | 389                                 | 1 184 272                                                     | 98,136%                     | 1 162 197                                                                                         | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 1 014 800                                                              | 1 699 790                                                               | 1 387 295                                                           |
| *     |                                           | группа по эксплуатации распределительных сетей- 40,5м2  |                                     |                           |                                                                                |                                   | 40,50                              |                           |                        |                                 | 389                                 | 189 054                                                       | 98,136%                     | 185 530                                                                                           | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 162 000                                                                | 271 350                                                                 | 216 675                                                             |
| *     |                                           | служебная охрана территории- 10,4 м2                    |                                     |                           |                                                                                |                                   | 10,40                              |                           |                        |                                 | 389                                 | 48 547                                                        | 98,136%                     | 47 642                                                                                            | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 41 600                                                                 | 69 680                                                                  | 55 640                                                              |
| *     |                                           | бухгалтерия- 14,6 м2                                    |                                     |                           |                                                                                |                                   | 14,60                              |                           |                        |                                 | 389                                 | 68 153                                                        | 98,136%                     | 66 882                                                                                            | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 58 400                                                                 | 97 820                                                                  | 78 110                                                              |
| *     |                                           | ОМТС- 8,4 м2                                            |                                     |                           |                                                                                |                                   | 8,40                               |                           |                        |                                 | 389                                 | 39 211                                                        | 98,136%                     | 38 480                                                                                            | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 33 600                                                                 | 56 280                                                                  | 44 940                                                              |
| *     |                                           | аппарат управления- 77,95м2                             |                                     |                           |                                                                                |                                   | 77,95                              |                           |                        |                                 | 389                                 | 363 871                                                       | 98,136%                     | 357 088                                                                                           | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 311 800                                                                | 522 265                                                                 | 417 033                                                             |
| *     |                                           | производственно-технический отдел- 33,2 м2              |                                     |                           |                                                                                |                                   | 33,20                              |                           |                        |                                 | 389                                 | 154 978                                                       | 98,136%                     | 152 089                                                                                           | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 132 800                                                                | 222 440                                                                 | 177 620                                                             |
| *     |                                           | отдел информационных систем- 16,2 м2                    |                                     |                           |                                                                                |                                   | 16,20                              |                           |                        |                                 | 389                                 | 75 622                                                        | 98,136%                     | 74 212                                                                                            | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 64 800                                                                 | 108 540                                                                 | 86 670                                                              |
| *     |                                           | группа по эксплуатации распределительных сетей- 9,3 м2  |                                     |                           |                                                                                |                                   | 9,30                               |                           |                        |                                 | 389                                 | 43 412                                                        | 98,136%                     | 42 603                                                                                            | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 37 200                                                                 | 62 310                                                                  | 49 755                                                              |
| *     |                                           | коридоры, туалеты, тамбуры- 22,78м2                     |                                     |                           |                                                                                |                                   | 22,78                              |                           |                        |                                 | 389                                 | 106 337                                                       | 98,136%                     | 104 355                                                                                           | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 91 120                                                                 | 152 626                                                                 | 121 873                                                             |
| *     |                                           | группа по эксплуатации распределительных сетей- 20,37м2 |                                     |                           |                                                                                |                                   | 20,37                              |                           |                        |                                 | 389                                 | 95 087                                                        | 98,136%                     | 93 315                                                                                            | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 81 480                                                                 | 136 479                                                                 | 108 980                                                             |
| -     | Том 287, стр. 1                           | Производственные помещения                              |                                     |                           | Свидетельств о государственной регистрации права от 25.12.2007 № 42А/В-082230  | 01.01.2015                        |                                    |                           |                        |                                 | 218                                 | 806 251                                                       | 98,136%                     | 791 223                                                                                           | 167                                                               | 333                                                                | 250                                                         | 614 400                                                                | 1 232 800                                                               | 924 600                                                             |
| *     |                                           | группа по эксплуатации распределительных сетей- 28,2м2  |                                     |                           |                                                                                |                                   | 28,20                              |                           |                        |                                 | 218                                 | 73 771                                                        | 98,136%                     | 72 396                                                                                            | 167                                                               | 333                                                                | 250                                                         | 56 400                                                                 | 112 800                                                                 | 84 600                                                              |
| *     |                                           | гараж: автомобильный (хв- 28,0м2                        |                                     |                           |                                                                                |                                   | 28,00                              |                           |                        |                                 | 218                                 | 732 480                                                       | 98,136%                     | 718 827                                                                                           | 167                                                               | 333                                                                | 250                                                         | 560 000                                                                | 1 120 000                                                               | 840 000                                                             |
| -     |                                           | Производственные помещения (склады)                     |                                     |                           | Инвентаризация картотека учета объектов основных средств № 90195 от 02.02.2017 | 01.01.2015                        |                                    |                           |                        |                                 | 255                                 | 138 312                                                       | 98,136%                     | 135 734                                                                                           | 167                                                               | 333                                                                | 250                                                         | 90 400                                                                 | 180 800                                                                 | 135 600                                                             |
| 2     |                                           | Итого по договору:                                      | Крапивинский р-н, ул. Советская, 48 | ООО "Горэлектросеть-Юрга" |                                                                                |                                   | 154,00                             |                           | Неопределенный срок    |                                 | 382                                 | 705 263                                                       | 98,136%                     | 692 117                                                                                           | 327                                                               | 549                                                                | 438                                                         | 603 600                                                                | 1 015 060                                                               | 809 330                                                             |
| -     |                                           | Административные помещения                              |                                     |                           |                                                                                |                                   | 147,80                             |                           |                        |                                 | 389                                 | 689 044                                                       | 98,136%                     | 676 200                                                                                           | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 591 200                                                                | 990 260                                                                 | 790 730                                                             |
| *     |                                           | отдел балансовой заготовительной                        |                                     |                           |                                                                                |                                   | 29,40                              |                           |                        |                                 | 389                                 | 137 063                                                       | 98,136%                     | 134 508                                                                                           | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 117 600                                                                | 196 980                                                                 | 157 200                                                             |
| *     |                                           | группа по эксплуатации распределительных сетей- 11,9 м2 |                                     |                           |                                                                                |                                   | 11,90                              |                           |                        |                                 | 389                                 | 55 478                                                        | 98,136%                     | 54 444                                                                                            | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 47 600                                                                 | 79 730                                                                  | 63 665                                                              |
| *     |                                           | отдел информационных систем- 10,6м2                     |                                     |                           |                                                                                |                                   | 10,60                              |                           |                        |                                 | 389                                 | 49 417                                                        | 98,136%                     | 48 496                                                                                            | 333                                                               | 558                                                                | 446                                                         | 42 400                                                                 | 71 020                                                                  | 56 710                                                              |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, изначальное, адрес                                                         | Адрес                                                   | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                       | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Развязка договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/д | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передатчика з/д, руб. (без НДС) | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по минимально КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по максимальной по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                           | 3                                                       | 4                         |                                                                               | 6                                | 7                                   | 5                        | 6                      | 7                                  | 8                                    | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                   | 12                                                                | 13                                                   | 14                                                           | 15                                                          | 16                                                                          | 17                                                                  |
| *     | Том 287, стр. 3                           | аренда на эксплуатацию помещений - 19,5м2                                                                   |                                                         |                           |                                                                               |                                  |                                     |                          |                        | 19,80                              | 389                                  | 92 308                                                        | 98,136%                      | 90 587                                                                                               | 333                                                               | 558                                                  | 446                                                          | 79 200                                                      | 132 660                                                                     | 105 530                                                             |
| *     |                                           | общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры); 45,5м2                                                     |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 45,50                               |                          |                        |                                    | 389                                  | 212 121                                                       | 98,136%                      | 208 167                                                                                              | 333                                                               | 558                                                  | 446                                                          | 182 000                                                     | 304 850                                                                     | 243 425                                                             |
| *     |                                           | аренда на эксплуатацию помещений - 30,6 м.2.                                                                |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 30,60                               |                          |                        |                                    | 389                                  | 142 637                                                       | 98,136%                      | 139 998                                                                                              | 333                                                               | 558                                                  | 446                                                          | 122 400                                                     | 203 020                                                                     | 163 710                                                             |
| -     |                                           | Производственные помещения (ремонтно-эксплуатационная группа)                                               |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 6,20                                |                          |                        |                                    | 218                                  | 16 219                                                        | 98,136%                      | 15 917                                                                                               | 167                                                               | 333                                                  | 250                                                          | 12 400                                                      | 24 800                                                                      | 18 600                                                              |
| 3     | Том 287, стр. 48                          | Итого по договору (производственные помещения):                                                             | Кратинский район, п.ч. Зеленогорский, 18                | ООО "Горьковский-Юрга"    | Свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2007 № 42-AB38567  | 01.01.2015                       |                                     | № 8-ю от 01.01.2015      | Неопределенный срок    | 260,20                             | 256                                  | 827 305                                                       | 98,136%                      | 811 884                                                                                              | 167                                                               | 333                                                  | 250                                                          | 538 400                                                     | 1 076 800                                                                   | 807 600                                                             |
| *     |                                           | отдел баласта электротехники - 32,5м2                                                                       |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 32,50                               |                          |                        |                                    | 256                                  | 99 879                                                        | 98,136%                      | 98 017                                                                                               | 167                                                               | 333                                                  | 250                                                          | 65 000                                                      | 130 000                                                                     | 97 500                                                              |
| *     |                                           | отдел автоматизированных систем управления - 15,06м2/2 чел., административно-хозяйственная группа - 15,06м2 |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 30,10                               |                          |                        |                                    | 256                                  | 92 503                                                        | 98,136%                      | 90 779                                                                                               | 167                                                               | 333                                                  | 250                                                          | 60 200                                                      | 120 400                                                                     | 90 300                                                              |
| *     |                                           | тепловое здание - 21 м2                                                                                     |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 21,00                               |                          |                        |                                    | 256                                  | 64 337                                                        | 98,136%                      | 63 334                                                                                               | 167                                                               | 333                                                  | 250                                                          | 42 000                                                      | 84 000                                                                      | 63 000                                                              |
| *     |                                           | гараж - 110 м2                                                                                              |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 110,10                              |                          |                        |                                    | 256                                  | 338 359                                                       | 98,136%                      | 332 032                                                                                              | 167                                                               | 333                                                  | 250                                                          | 220 200                                                     | 440 400                                                                     | 330 300                                                             |
| *     |                                           | общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры) - 67 м2                                                     |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 67,00                               |                          |                        |                                    | 256                                  | 205 904                                                       | 98,136%                      | 202 066                                                                                              | 167                                                               | 333                                                  | 250                                                          | 134 000                                                     | 268 000                                                                     | 201 000                                                             |
| *     |                                           | отдел баласта электротехники (комната приема пищи) - 8,5 м2                                                 |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 8,50                                |                          |                        |                                    | 256                                  | 26 122                                                        | 98,136%                      | 25 635                                                                                               | 167                                                               | 333                                                  | 250                                                          | 17 000                                                      | 34 000                                                                      | 25 500                                                              |
| 4     |                                           | Итого по договору:                                                                                          | г. Горький, ул. Лермонтова 9, г. Салаир, ул. Попова, 11 | ООО "Горьковский-Юрга"    | Свидетельство о государственной регистрации права от 18.06.2007 № 42-AB606135 | 42005                            | 1 101,20                            | № 3 от 01.01.2015        | Неопределенный срок    |                                    | 621                                  | 8 206 766                                                     | 98,136%                      | 8 053 792                                                                                            | 333                                                               | 833                                                  | 583                                                          | 4 404 800                                                   | 11 012 000                                                                  | 7 708 400                                                           |
| -     |                                           | Административные помещения                                                                                  | г. Горький, ул. Лермонтова, 9                           |                           |                                                                               |                                  | 1 013,90                            |                          |                        |                                    | 635                                  | 7 725 918                                                     | 98,136%                      | 7 581 907                                                                                            | 333                                                               | 833                                                  | 583                                                          | 4 055 600                                                   | 10 139 000                                                                  | 7 097 300                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты - 571,3м2                                                               |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 571,30                              |                          |                        |                                    | 635                                  | 4 353 306                                                     | 98,136%                      | 4 272 160                                                                                            | 333                                                               | 833                                                  | 583                                                          | 2 285 200                                                   | 5 713 000                                                                   | 3 999 100                                                           |
| *     |                                           | учебный класс - 66,0 м2                                                                                     |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 66,00                               |                          |                        |                                    | 635                                  | 502 920                                                       | 98,136%                      | 493 546                                                                                              | 333                                                               | 833                                                  | 583                                                          | 264 000                                                     | 660 000                                                                     | 462 000                                                             |
| *     |                                           | общего пользования (туалеты, тамбуры); 24,9 м2                                                              |                                                         |                           |                                                                               |                                  | 24,90                               |                          |                        |                                    | 635                                  | 189 738                                                       | 98,136%                      | 186 201                                                                                              | 333                                                               | 833                                                  | 583                                                          | 99 600                                                      | 249 000                                                                     | 174 300                                                             |

| № п/п | Том, страница в материалах судебного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                                        | Адрес                                                  | Наименование собственника                              | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                     | Дата включения объекта в договор | Дата окончания объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/д | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передача з/д, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв. м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв. м. по заключению КТПП, максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв. м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                         | 3                                                      | 4                                                      |                                                                             | 6                                | 7                                  | 5                         | 6                      | 7                                  | 8                                     | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                | 12                                                                | 13                                                                                    | 14                                                           | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| *     |                                           | бюллетень-12,3м2                                                                                          |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 12,30                              |                           |                        |                                    | 635                                   | 93 726                                                        | 98,136%                      | 91 979                                                                                            | 333                                                               | 833                                                                                   | 583                                                          | 49 200                                                                  | 123 000                                                                  | 86 100                                                              |
| *     | Том 287, стр.63                           | аренд 9,4 м2                                                                                              |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 9,40                               |                           |                        |                                    | 635                                   | 71 628                                                        | 98,136%                      | 70 293                                                                                            | 333                                                               | 833                                                                                   | 583                                                          | 37 600                                                                  | 94 000                                                                   | 65 800                                                              |
| *     |                                           | помещение для выдачи парад-заданий ОБЭЗ- 22,6м2                                                           |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 22,60                              |                           |                        |                                    | 635                                   | 172 212                                                       | 98,136%                      | 169 002                                                                                           | 333                                                               | 833                                                                                   | 583                                                          | 90 400                                                                  | 226 000                                                                  | 158 200                                                             |
| *     |                                           | электротехническая лаборатория-38,7м2                                                                     |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 38,70                              |                           |                        |                                    | 635                                   | 294 894                                                       | 98,136%                      | 289 397                                                                                           | 333                                                               | 833                                                                                   | 583                                                          | 154 800                                                                 | 387 000                                                                  | 270 900                                                             |
| *     |                                           | серверная- 9,3м2                                                                                          |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 9,30                               |                           |                        |                                    | 635                                   | 72 390                                                        | 98,136%                      | 71 041                                                                                            | 333                                                               | 833                                                                                   | 583                                                          | 38 000                                                                  | 95 000                                                                   | 66 500                                                              |
| *     |                                           | бытовое, подсобные помещения (раздевалка 6,9м2, комната приема пищи- 34,8м2, коридоры-217,3м2) - 239,2 м2 |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 239,20                             |                           |                        |                                    | 635                                   | 1 975 104                                                     | 98,136%                      | 1 938 288                                                                                         | 333                                                               | 833                                                                                   | 583                                                          | 1 036 800                                                               | 2 592 000                                                                | 1 814 400                                                           |
| -     |                                           | Административные помещения                                                                                | г. Салаир, ул.Попова,11                                |                                                        |                                                                             |                                  | 87,30                              |                           |                        |                                    | 459                                   | 480 848                                                       | 98,136%                      | 471 885                                                                                           | 333                                                               | 833                                                                                   | 583                                                          | 349 200                                                                 | 873 000                                                                  | 611 100                                                             |
| *     |                                           | офисные: отдел бухгалс электротехниг- 32 м2                                                               |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 32,00                              |                           |                        |                                    | 459                                   | 176 256                                                       | 98,136%                      | 172 971                                                                                           | 333                                                               | 833                                                                                   | 583                                                          | 128 000                                                                 | 320 000                                                                  | 224 000                                                             |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры, туалеты, лифты) - 24,6 м2                                                    |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 24,60                              |                           |                        |                                    | 459                                   | 135 497                                                       | 98,136%                      | 132 971                                                                                           | 333                                                               | 833                                                                                   | 583                                                          | 98 400                                                                  | 246 000                                                                  | 172 200                                                             |
| *     |                                           | помещение для выдачи парад-заданий ОБЭЗ- 30,7м2                                                           |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 30,70                              |                           |                        |                                    | 459                                   | 169 096                                                       | 98,136%                      | 165 944                                                                                           | 333                                                               | 833                                                                                   | 583                                                          | 122 800                                                                 | 307 000                                                                  | 214 900                                                             |
| 5     |                                           | Итого по договору:                                                                                        | г. Гурьевск, ул. Лермонтова 9; г. Салаир, ул.Попова,11 | ООО "Гурьевск-Сервис" право от 18.06.2003 № 42АА606135 | Синдicates во о государственной регистраци права от 18.06.2003 № 42АА606135 | 42005                            | 1 956,99                           | № 4 от 01.01.2015         | Неопределенный срок    |                                    | 341                                   | 8 015 617                                                     | 98,136%                      | 7 866 206                                                                                         | 167                                                               | 458                                                                                   | 313                                                          | 3 913 800                                                               | 10 762 950                                                               | 7 338 375                                                           |
| -     | Том 287, стр.92                           | Производственное помещение                                                                                | г. Гурьевск, ул. Лермонтова, 9                         |                                                        |                                                                             |                                  | 157,50                             |                           |                        |                                    | 337                                   | 636 930                                                       | 98,136%                      | 625 058                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                                   | 313                                                          | 315 000                                                                 | 866 250                                                                  | 590 625                                                             |
| *     |                                           | помещение для выдачи парад-заданий ремонтно-эксплуатационной группы - 75,9 м2                             |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 75,90                              |                           |                        |                                    | 337                                   | 306 940                                                       | 98,136%                      | 301 218                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                                   | 313                                                          | 151 800                                                                 | 417 450                                                                  | 284 625                                                             |
| *     |                                           | мед. пункт- 16,6м2                                                                                        |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 16,60                              |                           |                        |                                    | 337                                   | 67 130                                                        | 98,136%                      | 65 879                                                                                            | 167                                                               | 458                                                                                   | 313                                                          | 33 200                                                                  | 91 300                                                                   | 62 250                                                              |
| *     |                                           | комната приема пищи-20,7м2                                                                                |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 20,70                              |                           |                        |                                    | 337                                   | 83 711                                                        | 98,136%                      | 82 150                                                                                            | 167                                                               | 458                                                                                   | 313                                                          | 41 400                                                                  | 113 850                                                                  | 77 625                                                              |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры, туалеты) - 9,7м2                                                             |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 9,70                               |                           |                        |                                    | 337                                   | 39 227                                                        | 98,136%                      | 38 406                                                                                            | 167                                                               | 458                                                                                   | 313                                                          | 19 400                                                                  | 53 350                                                                   | 36 375                                                              |
| *     |                                           | душевые-13,3м2                                                                                            |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 13,30                              |                           |                        |                                    | 337                                   | 61 873                                                        | 98,136%                      | 60 720                                                                                            | 167                                                               | 458                                                                                   | 313                                                          | 30 600                                                                  | 84 150                                                                   | 57 375                                                              |
| *     |                                           | подсобные помещения (пасосна)-19,3м2                                                                      |                                                        |                                                        |                                                                             |                                  | 19,30                              |                           |                        |                                    | 337                                   | 78 049                                                        | 98,136%                      | 76 594                                                                                            | 167                                                               | 458                                                                                   | 313                                                          | 38 600                                                                  | 106 150                                                                  | 72 375                                                              |
| -     |                                           | Производственное помещение                                                                                | г. Гурьевск, ул. Лермонтова, 9                         |                                                        |                                                                             |                                  | 169,30                             |                           |                        |                                    | 207                                   | 420 541                                                       | 98,136%                      | 412 702                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                                   | 313                                                          | 338 600                                                                 | 931 150                                                                  | 634 875                                                             |

| № п/п | Том, страница в материалах дела | Наименование основного средства, инвентарный номер, адрес                                | Адрес                          | Наименование собственника | Основание владения (наименование документа) | Дата окончания договора | Дата заключения договора | Срок действия договора | Площадь, арендованная по объекту, м2 | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на аренду э/э | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, руб. (без НДС) | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. (без НДС) | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. (без НДС) | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. (без НДС) | Средняя стоимость, м2/мес. по договору, руб. (без НДС) | Величина аренды помещений, м2/мес. по договору, руб. (без НДС) | Величина аренды помещений, м2/мес. по договору, руб. (без НДС) | Средняя величина аренды помещений, м2/мес. по договору, руб. (без НДС) |
|-------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                 | 2                                                                                        | 3                              | 4                         |                                             | 6                       | 7                        | 8                      | 9                                    | 10                                   | 11                                                            | 12                         | 13                                                             | 14                                             | 15                                             | 16                                             | 17                                                     |                                                                |                                                                |                                                                        |
| *     |                                 | помещение для выдачи тары-оборудования по эксплуатации распределительных сетей - 19,8 м2 |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 19,80                                | 207                                  | 49 183                                                        | 98,136%                    | 48 266                                                         | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 108 900                                                        |                                                                | 74 250                                                                 |
| *     |                                 | архивы-3,4,3м2                                                                           |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 34,30                                | 207                                  | 85 201                                                        | 98,136%                    | 83 613                                                         | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 188 650                                                        |                                                                | 128 625                                                                |
| *     |                                 | серверная-9,3м2                                                                          |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 9,30                                 | 207                                  | 23 998                                                        | 98,136%                    | 23 158                                                         | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 52 250                                                         |                                                                | 35 625                                                                 |
| *     |                                 | склады-66,4м2                                                                            |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 66,40                                | 207                                  | 164 938                                                       | 98,136%                    | 161 863                                                        | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 363 200                                                        |                                                                | 249 000                                                                |
| *     |                                 | бытовки-12,3м2                                                                           |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 12,30                                | 207                                  | 30 553                                                        | 98,136%                    | 29 984                                                         | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 67 650                                                         |                                                                | 46 125                                                                 |
| *     |                                 | бытовые помещения (мастерская группы по эксплуатации распределительных сетей) - 27м2     |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 27,00                                | 207                                  | 67 068                                                        | 98,136%                    | 65 818                                                         | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 148 500                                                        |                                                                | 101 250                                                                |
| -     |                                 | Производственное помещение                                                               | г. Гурьевск, ул. Лермонтова, 9 |                           |                                             |                         |                          |                        | 257,70                               | 304                                  | 940 090                                                       | 98,136%                    | 922 566                                                        | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 1 417 350                                                      |                                                                | 966 375                                                                |
| *     |                                 | офисные: ремонтно-эксплуатационная группа - 25,8м2                                       |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 25,80                                | 304                                  | 86 822                                                        | 98,136%                    | 85 204                                                         | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 130 900                                                        |                                                                | 89 250                                                                 |
| *     |                                 | гаражные боксы - 68,2 м2                                                                 |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 68,20                                | 304                                  | 248 794                                                       | 98,136%                    | 244 156                                                        | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 375 100                                                        |                                                                | 255 750                                                                |
| *     |                                 | склад (кабели и ГИДП) - 24,3 м2                                                          |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 24,30                                | 304                                  | 88 646                                                        | 98,136%                    | 86 994                                                         | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 133 650                                                        |                                                                | 91 125                                                                 |
| *     |                                 | склады (ГИДП по РФ) - 141,4 м2                                                           |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 141,40                               | 304                                  | 515 827                                                       | 98,136%                    | 506 212                                                        | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 777 700                                                        |                                                                | 530 250                                                                |
| -     |                                 | Производственное помещение (гараж)                                                       | г. Гурьевск, ул. Лермонтова, 9 |                           |                                             |                         |                          |                        | 665,00                               | 433                                  | 3 455 340                                                     | 98,136%                    | 3 390 932                                                      | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 3 657 500                                                      |                                                                | 2 493 750                                                              |
| -     |                                 | Производственное помещение (склад КЭ)                                                    | г. Гурьевск, ул. Лермонтова, 9 |                           |                                             |                         |                          |                        | 114,00                               | 194                                  | 265 392                                                       | 98,136%                    | 260 445                                                        | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 627 000                                                        |                                                                | 427 500                                                                |
| -     |                                 | Производственное помещение (помещение сторожей)                                          | г. Гурьевск, ул. Лермонтова, 9 |                           |                                             |                         |                          |                        | 16,00                                | 87                                   | 16 704                                                        | 98,136%                    | 16 393                                                         | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 88 000                                                         |                                                                | 60 000                                                                 |
| -     |                                 | Производственное помещение (гараж)                                                       | г. Гурьевск, ул. Лермонтова, 9 |                           |                                             |                         |                          |                        | 138,90                               | 438                                  | 730 058                                                       | 98,136%                    | 716 450                                                        | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 763 950                                                        |                                                                | 520 875                                                                |
| -     |                                 | Производственное помещение                                                               | г. Салаир, ул. Попова, 11      |                           |                                             |                         |                          |                        | 207,50                               | 265                                  | 659 850                                                       | 98,136%                    | 647 550                                                        | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 1 141 250                                                      |                                                                | 778 125                                                                |
| *     |                                 | офисные (кабинет учета по эксплуатации распределительных сетей) - 19,7 м2                |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 19,70                                | 265                                  | 62 646                                                        | 98,136%                    | 61 478                                                         | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 108 350                                                        |                                                                | 73 875                                                                 |
| *     |                                 | прочие подсобные (масло-сжижа-27,1м2, помещения сторожей-15,6м2), всего-42,7 м2          |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 42,70                                | 265                                  | 135 786                                                       | 98,136%                    | 133 255                                                        | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 234 850                                                        |                                                                | 160 125                                                                |
| *     |                                 | склад (суда по эксплуатации распределительных сетей) - 15,0м2                            |                                |                           |                                             |                         |                          |                        | 15,00                                | 265                                  | 47 700                                                        | 98,136%                    | 46 811                                                         | 167                                            | 458                                            | 313                                            |                                                        | 82 500                                                         |                                                                | 56 250                                                                 |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, название, адрес                                                                                                 | Адрес                                                                            | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)          | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Срок действия договора | Площадь, арендованной по объекту, м2 | Стоимость 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на аренду э/б | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности арендатора э/б, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений, максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений, заключенно КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                                                                | 3                                                                                | 4                         |                                                                  | 6                                | 7                                   | 5                      | 6                                    | 8                                   | 9                                                             | 10                        | 11                                                                                                 | 12                                                               | 13                                                  | 14                                                          | 15                                                                        | 16                                                        | 17                                                                  |
| *     |                                           | горазд.- 16,8м2                                                                                                                                  |                                                                                  |                           |                                                                  |                                  | 46,80                               |                        | 265                                  | 148 824                             | 98,136%                                                       | 146 030                   |                                                                                                    | 167                                                              | 458                                                 | 313                                                         | 93 600                                                                    | 257 400                                                   | 175 500                                                             |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры, туалеты, тамбуры): 21,3 м2                                                                                          |                                                                                  |                           |                                                                  |                                  | 21,30                               |                        | 265                                  | 67 734                              | 98,136%                                                       | 66 471                    |                                                                                                    | 167                                                              | 458                                                 | 313                                                         | 42 600                                                                    | 117 150                                                   | 79 875                                                              |
| *     |                                           | бытовые помещения (комната (кухня)-3,4м2, помещение для выдачи парад-заказной группы по экспл.распр.сетей и комната приёма пищи-22,7 м2)- 26,1м2 |                                                                                  |                           |                                                                  |                                  | 26,10                               |                        | 265                                  | 82 998                              | 98,136%                                                       | 81 451                    |                                                                                                    | 167                                                              | 458                                                 | 313                                                         | 52 200                                                                    | 143 550                                                   | 97 875                                                              |
| *     |                                           | душовые-24,6 м2                                                                                                                                  |                                                                                  |                           |                                                                  |                                  | 24,60                               |                        | 265                                  | 78 228                              | 98,136%                                                       | 76 770                    |                                                                                                    | 167                                                              | 458                                                 | 313                                                         | 49 200                                                                    | 133 300                                                   | 92 250                                                              |
| *     |                                           | раздевалки- 11,3 м2                                                                                                                              |                                                                                  |                           |                                                                  |                                  | 11,30                               |                        | 265                                  | 35 934                              | 98,136%                                                       | 35 264                    |                                                                                                    | 167                                                              | 458                                                 | 313                                                         | 22 600                                                                    | 62 150                                                    | 42 375                                                              |
| -     |                                           | Производственные помещения (гараж)                                                                                                               | г. Салаир, ул.Попова,11                                                          |                           |                                                                  |                                  | 121,30                              |                        | 382                                  | 556 039                             | 98,136%                                                       | 545 675                   |                                                                                                    | 167                                                              | 458                                                 | 313                                                         | 242 600                                                                   | 667 150                                                   | 454 875                                                             |
| -     |                                           | Производственные помещения (склады) группы по эксплуатации распределительных сетей                                                               | г. Салаир, ул.Попова,11                                                          |                           |                                                                  |                                  | 73,80                               |                        | 195                                  | 172 692                             | 98,136%                                                       | 169 473                   |                                                                                                    | 167                                                              | 458                                                 | 313                                                         | 147 600                                                                   | 405 900                                                   | 276 750                                                             |
| -     |                                           | Производственное помещение (спание склада) группы по эксплуатации распределительных сетей                                                        | г. Салаир, ул.Попова,11                                                          |                           |                                                                  |                                  | 35,90                               |                        | 376                                  | 161 981                             | 98,136%                                                       | 158 961                   |                                                                                                    | 167                                                              | 458                                                 | 313                                                         | 71 800                                                                    | 197 450                                                   | 134 625                                                             |
| 6     |                                           | г.Белово (пер.Цинковский) д.22, ул.Энгельса, 10, пгт.Бачатский, ул.Комсомольская                                                                 | г.Белово (пер.Цинковский) д.22, ул.Энгельса, 10, пгт.Бачатский, ул.Комсомольская | ООО "Оптика"              | Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016  | 01.01.2016                       | 4 358,70                            | № 2116 от 01.01.2016   | Неопределенный срок                  | 273                                 | 14 285 549                                                    | 98,136%                   | 14 019 267                                                                                         | 231                                                              | 537                                                 | 384                                                         | 12 101 700                                                                | 28 074 900                                                | 20 088 300                                                          |
| -     |                                           | Административные помещения                                                                                                                       | ул.Цинковский д.22                                                               |                           |                                                                  |                                  | 1 128,10                            |                        | 364                                  | 4 932 279                           | 98,136%                                                       | 4 840 341                 |                                                                                                    | 417                                                              | 1 000                                               | 708                                                         | 5 640 500                                                                 | 13 537 200                                                | 9 588 850                                                           |
| *     |                                           | административные помещения кабинеты -717,89м2                                                                                                    |                                                                                  |                           |                                                                  |                                  | 717,89                              |                        | 364                                  | 3 138 759                           | 98,136%                                                       | 3 080 252                 |                                                                                                    | 417                                                              | 1 000                                               | 708                                                         | 3 589 450                                                                 | 8 614 680                                                 | 6 102 065                                                           |
| *     |                                           | цех по ремонту трансформаторов - 116,71м2                                                                                                        |                                                                                  |                           |                                                                  |                                  | 116,71                              |                        | 364                                  | 510 279                             | 98,136%                                                       | 500 768                   |                                                                                                    | 417                                                              | 1 000                                               | 708                                                         | 583 550                                                                   | 1 400 520                                                 | 992 035                                                             |
| *     |                                           | общее пользование(коридоры, туалеты, тамбуры):- 204 м2                                                                                           |                                                                                  |                           |                                                                  |                                  | 204,00                              |                        | 364                                  | 1 154 261                           | 98,136%                                                       | 1 133 745                 |                                                                                                    | 417                                                              | 1 000                                               | 708                                                         | 1 320 000                                                                 | 3 168 000                                                 | 2 244 000                                                           |
| *     |                                           | бытовые помещения (хозяйственный участок)- 5,97м2                                                                                                |                                                                                  |                           |                                                                  |                                  | 5,97                                |                        | 364                                  | 26 102                              | 98,136%                                                       | 25 615                    |                                                                                                    | 417                                                              | 1 000                                               | 708                                                         | 29 830                                                                    | 71 640                                                    | 50 745                                                              |
| *     |                                           | кабинет начальника РЭУ:- 23,53м2                                                                                                                 |                                                                                  |                           |                                                                  |                                  | 23,53                               |                        | 364                                  | 102 878                             | 98,136%                                                       | 100 960                   |                                                                                                    | 417                                                              | 1 000                                               | 708                                                         | 117 650                                                                   | 282 360                                                   | 200 005                                                             |
| -     |                                           | ул. Цинковский д.22, ул.Энгельса, 10                                                                                                             | ул. Цинковский д.22, ул.Энгельса, 10                                             |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016, |                                  | 1 588,40                            |                        | 231                                  | 4 403 045                           | 98,136%                                                       | 4 320 972                 |                                                                                                    | 167                                                              | 375                                                 | 271                                                         | 3 176 800                                                                 | 7 147 800                                                 | 5 162 300                                                           |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                        | Адрес            | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)            | Дата включения объекта в договор | Дата окончания действия договора | Срок действия договора | Площадь арендуемого объекта, м2 | Стоимость 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на переводчу з/д | Платовые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передача з/д, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                         | 3                | 4                         |                                                                    | 6                                | 7                                | 5                      |                                 | 8                                   | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                | 12                                                               | 13                                                                | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| *     |                                           | помещения производственных участков, кабинеты- 271,6м2                                    |                  |                           | свидетельств во о государственной регистрации права от 11.01.2016, |                                  |                                  |                        | 271,60                          | 231                                 | 752 875                                                       | 98,136%                      | 738 842                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 543 200                                                                 | 1 222 200                                                                | 882 700                                                             |
| *     |                                           | учебный класс-39,5 м2, 33,0м2, всего 72,5м2                                               |                  |                           |                                                                    |                                  |                                  |                        | 72,50                           | 231                                 | 200 970                                                       | 98,136%                      | 197 224                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 145 000                                                                 | 326 250                                                                  | 235 625                                                             |
| *     |                                           | гаражи: 607,2 м2, 418 м2                                                                  |                  |                           | свидетельств во о государственной регистрации права от 11.01.2016, | 01.01.2016                       |                                  |                        | 1 025,20                        | 231                                 | 2 841 834                                                     | 98,136%                      | 2 788 882                                                                                         | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 2 050 400                                                               | 4 613 400                                                                | 3 331 900                                                           |
| *     | Том 287, стр.165                          | общее пользование(коридоры, туалеты, лифты); 2-я сенивой район- 41,7 м2                   |                  |                           | свидетельств во о государственной регистрации права от 11.01.2016, |                                  |                                  |                        | 41,70                           | 231                                 | 115 592                                                       | 98,136%                      | 113 438                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 83 400                                                                  | 187 650                                                                  | 135 325                                                             |
| *     |                                           | помещения/кабинеты начальников (АП- 37,2м2, АСУТП- 33 м2, 2 сеп-р-на- 27,5м2)-97,7м2      |                  |                           | свидетельств во о государственной регистрации права от 11.01.2016  |                                  |                                  |                        | 97,70                           | 231                                 | 270 824                                                       | 98,136%                      | 265 776                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 195 400                                                                 | 439 650                                                                  | 317 325                                                             |
| *     |                                           | осады (ПМД по реп. фонду)- 79,7м2                                                         |                  |                           |                                                                    |                                  |                                  |                        | 79,70                           | 231                                 | 220 928                                                       | 98,136%                      | 216 810                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 159 400                                                                 | 358 650                                                                  | 259 025                                                             |
| -     |                                           | Производственные помещения                                                                | ул.Цинкисво д.22 |                           | Свидетельств во о государственной регистрации права от 11.01.2016, |                                  |                                  |                        | 1 442,20                        | 254                                 | 4 395 826                                                     | 98,136%                      | 4 313 887                                                                                         | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 2 884 400                                                               | 6 489 900                                                                | 4 687 150                                                           |
| *     |                                           | помещения производственных участков, кабинеты (ОДС, КЛ, 2с сеп-р-н, ОБВ)-832,53м2         |                  |                           |                                                                    |                                  |                                  |                        | 832,55                          | 254                                 | 2 337 612                                                     | 98,136%                      | 2 490 311                                                                                         | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 1 665 100                                                               | 3 746 475                                                                | 2 705 788                                                           |
| *     |                                           | гаражи: 43,9м2, 122,4м2                                                                   |                  |                           |                                                                    | 01.01.2016                       |                                  |                        | 168,30                          | 254                                 | 512 978                                                       | 98,136%                      | 503 416                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 336 600                                                                 | 757 350                                                                  | 546 975                                                             |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры, туалеты, лифты)- 98,8м2, 122,м2, 113,05 м2, 59,8м2 -391,05м2 |                  |                           |                                                                    |                                  |                                  |                        | 394,05                          | 254                                 | 1 201 064                                                     | 98,136%                      | 1 178 677                                                                                         | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 788 100                                                                 | 1 773 225                                                                | 1 280 663                                                           |

| № д/л                                       | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, название, адрес                        | Адрес                                                  | Наименование собственника                            | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                                                         | Дата вступления объекта в договор | Дата окончания объекта из договора | Реквизиты договора аренды  | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу э/б | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передача э/б, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1                                           |                                           | 2                                                                       | 3                                                      | 4                                                    |                                                                                                                 | 6                                 | 7                                  | 5                          | 6                      | 7                                | 8                                     | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                | 12                                                               | 13                                                                | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| *                                           |                                           | склады (ПМД ОМТС) - 47.3м2                                              |                                                        |                                                      | свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016,                                                |                                   |                                    |                            |                        | 47.30                            | 234                                   | 144 170                                                       | 98,136%                      | 141 483                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 94 600                                                                  | 212 830                                                                  | 153 725                                                             |
| -                                           |                                           | Производственные помещения (гараж)                                      | ул. Московская, 1                                      |                                                      | Договор купли-продажи недвижимого имущества № ТЕПД-22/830 от 05.08.2022                                         | 26.08.2022                        |                                    |                            |                        | 200,00                           | 231                                   | 554 400                                                       | 98,136%                      | 544 066                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 400 000                                                                 | 900 000                                                                  | 650 000                                                             |
| 7                                           |                                           | Итого по договору (производственные помещения для дежурного персонала): | г. Белово, пгт. Грамотино, ул. Колмогорова, к/м, 16    | ГБУЗ КО "Прокремский противотуберкулезный диспансер" | Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016                                                 | 01.01.2016                        |                                    | № 25-01-0/22 от 31.01.2022 | Неопределенный срок    | 19,00                            | 221                                   | 50 350                                                        | 100%                         | 50 350                                                                                            | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 38 000                                                                  | 85 500                                                                   | 61 750                                                              |
| Итого по филиалу "Энергосеть г. Кемерово":  |                                           |                                                                         |                                                        |                                                      | Свидетельство о государственной регистрации права от 09.10.2017 №42:24:0201003:644-42/002/2017 Имп. № БП-000942 |                                   |                                    |                            |                        | 1 185,90                         | 279                                   | 3 965 166                                                     | 16%                          | 634 427                                                                                           | 242                                                              | 521                                                               | 381                                                         | 3 439 110                                                               | 7 411 875                                                                | 5 425 493                                                           |
| -                                           | Том 287, стр.203                          | Производственные помещения (электроэнергетический участок)              | г. Кемерово, ул. Терешковой, 55А                       | ООО "Коммунальное предприятие"                       | Свидетельство о государственной регистрации права от 09.10.2017 №42:24:0201003:644-42/002/2017 Имп. № БП-000942 | 30.11.2017                        |                                    | № КЗ1-46/17 от 30.11.2017  | Неопределенный срок    | 1 185,90                         | 279                                   | 3 965 166                                                     | 16%                          | 634 427                                                                                           | 242                                                              | 521                                                               | 381                                                         | 3 439 110                                                               | 7 411 875                                                                | 5 425 493                                                           |
| Итого по филиалу "Энергосеть г. Киселевск": |                                           |                                                                         | г. Киселевск, ул. Кривошороевская, 5/1, ул. Ленина, 59 |                                                      |                                                                                                                 |                                   |                                    |                            |                        | 8 874,40                         | 404                                   | 43 000 750                                                    | 98,136%                      | 42 199 216                                                                                        | 200                                                              | 488                                                               | 344                                                         | 21 265 740                                                              | 51 947 081                                                               | 36 006 411                                                          |



| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, наименование, адрес | Адрес                               | Наименование собственника | Основание владения (наименование документа)                                                                                                  | Дата включения объекта в договор | Дата исполнения объекта из договора | Результаты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору, руб. на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесенный на передачу | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности периода, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП минимальная без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП минимальная без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальной по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                    | 3                                   | 4                         |                                                                                                                                              | 6                                | 7                                   | 5                          | 6                      | 7                                  | 8                                     | 9                                                                   | 10                       | 11                                                                                           | 12                                                             | 13                                                             | 14                                                         | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| 1     | Том 287, стр.222                          | Итого по договору (производственные помещения):      | г.Кисельбаск, ул. Краснороще-вая, 7 | ООО "Теплоэнергосервис"   | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42АВ717372, о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42АВ717349 | 01.01.2015                       | -                                   | № 1-от 01.01.2015          | Неопределенный срок    | 350,52                             | 341                                   | 1 432 393                                                           | 98,136%                  | 1 405 693                                                                                    | 167                                                            | 392                                                            | 279                                                        | 701 040                                                                 | 1 647 444                                                                | 1 174 242                                                           |
| *     |                                           | теплый склад (участка ЛХО)- 293,21 м2                |                                     |                           |                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 293,21                             | 341                                   | 1 198 197                                                           | 98,136%                  | 1 175 862                                                                                    | 167                                                            | 392                                                            | 279                                                        | 586 420                                                                 | 1 378 087                                                                | 982 254                                                             |
| *     |                                           | тепловой узел-13,37 м2                               |                                     |                           |                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 15,37                              | 341                                   | 62 809                                                              | 98,136%                  | 61 638                                                                                       | 167                                                            | 392                                                            | 279                                                        | 30 740                                                                  | 72 239                                                                   | 51 490                                                              |
| *     |                                           | цеховая-1,94 м2                                      |                                     |                           |                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 41,94                              | 341                                   | 171 387                                                             | 98,136%                  | 168 192                                                                                      | 167                                                            | 392                                                            | 279                                                        | 83 880                                                                  | 197 118                                                                  | 140 199                                                             |
| 2     |                                           | Итого по договору:                                   | г.Кисельбаск, ул. Ленина, 39        | ООО "Теплоэнергосервис"   | Свидетельство о государственной регистрации права от 28.08.2008 № 42АВ716296, о государственной регистрации права от 28.08.2008 № 42АВ716295 | 01.01.2015                       | -                                   | № 1/1 от 01.01.2015        | Неопределенный срок    | 1 957,50                           | 446                                   | 10 477 767                                                          | 98,136%                  | 10 282 462                                                                                   | 245                                                            | 616                                                            | 430                                                        | 5 753 100                                                               | 14 469 470                                                               | 10 111 285                                                          |
| -     |                                           | Административные здания                              |                                     |                           |                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 1 225,40                           | 582                                   | 8 559 958                                                           | 98,136%                  | 8 400 401                                                                                    | 292                                                            | 750                                                            | 521                                                        | 4 288 900                                                               | 11 028 600                                                               | 7 658 750                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты-737,25 м2        |                                     |                           |                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 737,25                             | 582                                   | 5 150 016                                                           | 98,136%                  | 5 054 019                                                                                    | 292                                                            | 750                                                            | 521                                                        | 2 580 375                                                               | 6 635 250                                                                | 4 607 813                                                           |
| *     |                                           | общее пользование (санузлы)- 25,0 м2                 |                                     |                           |                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 25,00                              | 582                                   | 174 636                                                             | 98,136%                  | 171 381                                                                                      | 292                                                            | 750                                                            | 521                                                        | 87 500                                                                  | 222 000                                                                  | 156 250                                                             |
| *     |                                           | общее пользование(коридоры, лестницы) - 185,3м2      |                                     |                           |                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 185,30                             | 582                                   | 1 294 402                                                           | 98,136%                  | 1 270 274                                                                                    | 292                                                            | 750                                                            | 521                                                        | 648 350                                                                 | 1 667 700                                                                | 1 158 125                                                           |
| *     |                                           | рабочая 24,7м2, мойка-6,4м2                          |                                     |                           |                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 31,10                              | 582                                   | 217 247                                                             | 98,136%                  | 213 198                                                                                      | 292                                                            | 750                                                            | 521                                                        | 108 850                                                                 | 279 900                                                                  | 194 375                                                             |
| *     | Том 287, стр. 234                         | помещение охраны-9,3м2                               |                                     |                           |                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 9,20                               | 582                                   | 64 266                                                              | 98,136%                  | 63 068                                                                                       | 292                                                            | 750                                                            | 521                                                        | 32 200                                                                  | 82 800                                                                   | 57 500                                                              |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, название, адрес                                                     | Адрес | Наименование собственника | Основание владения (наименование документа)                                                                                                               | Дата вступления в договор | Дата исполнения договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость, 1 м2 мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на передачу з/с | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передачи з/с, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений, заключенная по КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений, заключенная по КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                    | 3     | 4                         |                                                                                                                                                           | 6                         | 7                        | 5                         | 6                      | 7                                  | 8                                      | 9                                                             | 10                          | 11                                                                                               | 12                                                                | 13                                                               | 14                                                          | 15                                                            | 16                                                            | 17                                                                  |
| *     |                                           | серверная-21,6м2                                                                                     |       |                           |                                                                                                                                                           |                           |                          |                           |                        | 21,60                              | 582                                    | 150 886                                                       | 98,136%                     | 148 073                                                                                          | 292                                                               | 750                                                              | 521                                                         | 75 600                                                        | 194 400                                                       | 135 000                                                             |
| *     |                                           | складские помещения участка ОБСЗ (опалышастые)-78,45м2                                               |       |                           |                                                                                                                                                           |                           |                          |                           |                        | 78,45                              | 582                                    | 548 008                                                       | 98,136%                     | 537 793                                                                                          | 292                                                               | 750                                                              | 521                                                         | 274 575                                                       | 706 050                                                       | 490 313                                                             |
| *     |                                           | подвальное помещение (склад участка ОБСЗ)-125,5 м2                                                   |       |                           |                                                                                                                                                           |                           |                          |                           |                        | 125,50                             | 582                                    | 876 673                                                       | 98,136%                     | 860 332                                                                                          | 292                                                               | 750                                                              | 521                                                         | 439 250                                                       | 1 129 500                                                     | 784 375                                                             |
| *     |                                           | подсобное подвальное помещение (приборы учета по воде)-12,0 м2                                       |       |                           |                                                                                                                                                           |                           |                          |                           |                        | 12,00                              | 582                                    | 83 825                                                        | 98,136%                     | 82 263                                                                                           | 292                                                               | 750                                                              | 521                                                         | 42 000                                                        | 108 000                                                       | 75 000                                                              |
| -     |                                           | Производственные помещения                                                                           |       |                           | Свидетельств о государственной регистрации права от 28.08.2008 № 42АВ716296, свидетельства о государственной регистрации права от 28.08.2008 № 42АВ716295 | 01.01.2015                |                          |                           |                        | 732,10                             | 218                                    | 1 917 809                                                     | 98,136%                     | 1 882 061                                                                                        | 167                                                               | 392                                                              | 279                                                         | 1 464 200                                                     | 3 440 870                                                     | 2 452 535                                                           |
| *     |                                           | боксы 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,15,16-450,7 м2, ремонтный бокс-116,2 м2                                   |       |                           |                                                                                                                                                           |                           |                          |                           |                        | 566,90                             | 218                                    | 1 485 051                                                     | 98,136%                     | 1 457 370                                                                                        | 167                                                               | 392                                                              | 279                                                         | 1 133 800                                                     | 2 664 430                                                     | 1 899 115                                                           |
| *     |                                           | мастерская К/П-29,8 м2                                                                               |       |                           |                                                                                                                                                           |                           |                          |                           |                        | 29,80                              | 218                                    | 78 064                                                        | 98,136%                     | 76 609                                                                                           | 167                                                               | 392                                                              | 279                                                         | 59 600                                                        | 140 060                                                       | 99 830                                                              |
| *     |                                           | складские помещения АТУ-35,4 м2, складские помещения отдела по работе с физическими лицами-100,0 м2. |       |                           |                                                                                                                                                           |                           |                          |                           |                        | 135,40                             | 218                                    | 354 694                                                       | 98,136%                     | 348 082                                                                                          | 167                                                               | 392                                                              | 279                                                         | 270 800                                                       | 636 380                                                       | 453 590                                                             |

| № п/п | Том, страницы в материалах тарифного дела | Наименование спонсорского средства, назначение, адрес | Адрес                              | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                                                                                        | Дата включения объекта в договор | Дата исполнения объекта из договора | Результаты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/д | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности "передача з/д, руб. (без НДС)" | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                     | 3                                  | 4                         |                                                                                                                                                | 6                                | 7                                   | 5                          | 6                      | 7                                  | 8                                    | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                  | 12                                                                | 13                                                                 | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| 3     | Том 287, стр.251                          | Итого по договору (административные помещения):       | г.Киселевск, ул.Краснобор одская,7 | ООО "Теплоэнерг оремонт"  | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42АВ17/1372, о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42АВ17/1349 | 01.01.2015                       |                                     | № 2-с от 01.01.2015        | Неопределенный срок    | 711,96                             | 505                                  | 4 310 206                                                     | 98,136%                      | 4 229 864                                                                                           | 208                                                               | 527                                                                | 368                                                         | 1 774 195                                                               | 4 505 840                                                                | 3 140 018                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты -434,17м2         |                                    |                           |                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 434,17                             | 505                                  | 2 628 465                                                     | 98,136%                      | 2 579 471                                                                                           | 292                                                               | 750                                                                | 521                                                         | 1 519 595                                                               | 3 907 530                                                                | 2 713 563                                                           |
| *     |                                           | серверная-11,5м2                                      |                                    |                           |                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 11,50                              | 505                                  | 69 621                                                        | 98,136%                      | 68 323                                                                                              | 292                                                               | 750                                                                | 521                                                         | 40 230                                                                  | 103 500                                                                  | 71 875                                                              |
| *     |                                           | архив-6,78м2                                          |                                    |                           |                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 6,78                               | 505                                  | 41 046                                                        | 98,136%                      | 40 281                                                                                              | 292                                                               | 750                                                                | 521                                                         | 23 730                                                                  | 61 020                                                                   | 42 375                                                              |
| *     |                                           | спираль-29,53 м2                                      |                                    |                           |                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 29,53                              | 505                                  | 178 896                                                       | 98,136%                      | 175 561                                                                                             | 292                                                               | 750                                                                | 521                                                         | 103 425                                                                 | 265 930                                                                  | 184 688                                                             |
| *     |                                           | подсобные, бытовые-41,7м2                             |                                    |                           |                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 41,70                              | 505                                  | 252 452                                                       | 98,136%                      | 247 746                                                                                             | 292                                                               | 750                                                                | 521                                                         | 145 930                                                                 | 373 300                                                                  | 260 625                                                             |
| *     |                                           | комната отдыха командировочного персонала-59,64м2     |                                    |                           |                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 59,64                              | 505                                  | 361 061                                                       | 98,136%                      | 354 330                                                                                             | 292                                                               | 750                                                                | 521                                                         | 208 740                                                                 | 536 760                                                                  | 372 750                                                             |
| *     |                                           | коридор, лестничная клетка, холл -110,82 м2           |                                    |                           |                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 110,82                             | 505                                  | 670 904                                                       | 98,136%                      | 658 399                                                                                             | 292                                                               | 750                                                                | 521                                                         | 387 870                                                                 | 997 380                                                                  | 692 625                                                             |
| *     |                                           | ЦОК- 17,8 м2                                          |                                    |                           |                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 17,80                              | 505                                  | 107 761                                                       | 98,136%                      | 105 753                                                                                             | 292                                                               | 750                                                                | 521                                                         | 62 300                                                                  | 160 200                                                                  | 111 350                                                             |
| 4     |                                           | Итого по договору:                                    | г.Киселевск, ул.Краснобор одская,7 | ООО "Теплоэнерг оремонт"  |                                                                                                                                                |                                  |                                     | № 4-с от 01.01.2015        | Неопределенный срок    | 515,80                             | 448                                  | 2 774 041                                                     | 98,136%                      | 2 725 333                                                                                           | 247                                                               | 623                                                                | 435                                                         | 1 530 350                                                               | 3 854 010                                                                | 2 692 180                                                           |
| -     | Том 287, стр.264                          | Производственные помещения (раздела СО)               |                                    |                           |                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 56,00                              | 272                                  | 183 073                                                       | 98,136%                      | 179 660                                                                                             | 167                                                               | 392                                                                | 279                                                         | 112 000                                                                 | 263 200                                                                  | 187 600                                                             |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                                 | Адрес                           | Наименование собственника  | Основание владения (инвентаризационная опись и реквизиты документа)                                                                                        | Дата вступления в силу договора | Дата окончания действия договора | Результаты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендованной по объекту, м2 | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/э | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности, передача з/э, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                  | 3                               | 4                          |                                                                                                                                                            | 6                               | 7                                | 5                          | 6                      | 7                                    | 8                                    | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                 | 12                                                              | 13                                                               | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| -     |                                           | Производственные помещения (раскомандировка АТО-87/8м2, раскомандировка СО-39/5м2), всего: 127,3м2 |                                 |                            | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42АВ/17372, свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42АВ/17349 | 01.01.2015                      | -                                |                            |                        | 127,30                               | 378                                  | 578 013                                                       | 98,136%                      | 567 239                                                                                            | 167                                                             | 392                                                              | 279                                                         | 254 600                                                                 | 598 310                                                                  | 426 455                                                             |
| -     |                                           | Административные помещения                                                                         |                                 |                            | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42АВ/17372, свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42АВ/17349 | 01.01.2015                      | -                                |                            |                        | 332,50                               | 505                                  | 2 012 955                                                     | 98,136%                      | 1 975 434                                                                                          | 292                                                             | 750                                                              | 521                                                         | 1 163 750                                                               | 2 992 500                                                                | 2 078 125                                                           |
| *     |                                           | Административные помещения/кабинеты -151,1м2                                                       |                                 |                            |                                                                                                                                                            |                                 |                                  |                            |                        | 151,10                               | 505                                  | 914 759                                                       | 98,136%                      | 897 708                                                                                            | 292                                                             | 750                                                              | 521                                                         | 528 850                                                                 | 1 359 900                                                                | 944 375                                                             |
| *     |                                           | комната отдыха командировочного персонала -57,4м2                                                  |                                 |                            |                                                                                                                                                            |                                 |                                  |                            |                        | 57,40                                | 505                                  | 347 500                                                       | 98,136%                      | 341 022                                                                                            | 292                                                             | 750                                                              | 521                                                         | 200 900                                                                 | 516 600                                                                  | 358 750                                                             |
| *     |                                           | пользования/коридоры, лестницы, с/у) - 96,0м2.                                                     |                                 |                            |                                                                                                                                                            |                                 |                                  |                            |                        | 96,00                                | 505                                  | 581 184                                                       | 98,136%                      | 570 351                                                                                            | 292                                                             | 750                                                              | 521                                                         | 336 000                                                                 | 866 000                                                                  | 600 000                                                             |
| *     |                                           | бушевка-14,м2, мех.коллекц. участка АТО-13,м2, всего-28,0м2                                        |                                 |                            |                                                                                                                                                            |                                 |                                  |                            |                        | 28,00                                | 505                                  | 169 512                                                       | 98,136%                      | 166 352                                                                                            | 292                                                             | 750                                                              | 521                                                         | 98 000                                                                  | 252 000                                                                  | 175 000                                                             |
| 5     |                                           | Итого по договору:                                                                                 | г.Киевская, ул.Крестовый скв.,7 | ООО "Теплоэнергоснабжение" |                                                                                                                                                            |                                 |                                  | № 580/08 от 01.01.2015     | Неопределенный срок    | 1 976,98                             | 422                                  | 10 004 657                                                    | 98,136%                      | 9 818 171                                                                                          | 202                                                             | 492                                                              | 347                                                         | 4 783 775                                                               | 11 670 609                                                               | 8 227 192                                                           |
| -     | Том 287, стр.276                          | Административные помещения                                                                         |                                 |                            |                                                                                                                                                            |                                 |                                  |                            |                        | 553,21                               | 631                                  | 4 186 450                                                     | 98,136%                      | 4 108 414                                                                                          | 292                                                             | 750                                                              | 521                                                         | 1 936 235                                                               | 4 978 890                                                                | 3 457 563                                                           |

| № п/п | Том, страница в материалах торжественного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                                  | Адрес                        | Наименование собственника | Основание владения (наименование и № документа) | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Результаты действия договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/д | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, руб. (без НДС) | Стоимость 1 м2 по заключению КТПП, без НДС, руб. | Стоимость 1 м2 по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 м2 по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                                | 2                                                                                                   | 3                            | 4                         |                                                 | 6                                | 7                                   | 5                                   | 6                      | 7                                | 8                                     | 9                                                             | 10                           | 11                                                            | 12                                               | 13                                               | 14                                                       | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| *     |                                                | административные помещения/кабинеты - 144,69м2                                                      |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 144,69                           | 631                                   | 1 094 950                                                     | 98,136%                      | 1 074 540                                                     | 292                                              | 750                                              | 521                                                      | 506 415                                                                 | 1 302 210                                                                | 904 313                                                             |
| *     |                                                | раскладной диван-71,7м2                                                                             |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 71,70                            | 631                                   | 542 594                                                       | 98,136%                      | 532 480                                                       | 292                                              | 750                                              | 521                                                      | 250 950                                                                 | 645 300                                                                  | 448 125                                                             |
| *     |                                                | учебный класс-66,92м2                                                                               |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 66,92                            | 631                                   | 506 421                                                       | 98,136%                      | 496 981                                                       | 292                                              | 750                                              | 521                                                      | 234 220                                                                 | 602 280                                                                  | 418 250                                                             |
| *     |                                                | разделочная участка ВЛ-52,6м2, душевая-12,3м2, сушилка-11,8м2, весов: 76,7 м2                       |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 76,70                            | 631                                   | 580 432                                                       | 98,136%                      | 569 613                                                       | 292                                              | 750                                              | 521                                                      | 268 450                                                                 | 690 300                                                                  | 479 375                                                             |
| *     |                                                | тех.помещение (цистова ВРУ)-16,4 м2                                                                 |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 16,40                            | 631                                   | 124 108                                                       | 98,136%                      | 121 795                                                       | 292                                              | 750                                              | 521                                                      | 57 400                                                                  | 147 600                                                                  | 102 500                                                             |
| *     |                                                | складские помещения участка АСУТП (опаласамме)-27,9 м2                                              |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 27,90                            | 631                                   | 211 135                                                       | 98,136%                      | 207 199                                                       | 292                                              | 750                                              | 521                                                      | 97 650                                                                  | 251 100                                                                  | 174 375                                                             |
| *     |                                                | общего пользования (коридоры, лестницы, холл, с/у-16,7м2) - 148,9м2                                 |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 148,90                           | 631                                   | 1 126 810                                                     | 98,136%                      | 1 105 806                                                     | 292                                              | 750                                              | 521                                                      | 521 150                                                                 | 1 340 100                                                                | 930 235                                                             |
| -     |                                                | Производственные помещения                                                                          |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 1 423,77                         | 341                                   | 5 818 208                                                     | 98,136%                      | 5 709 756                                                     | 167                                              | 392                                              | 279                                                      | 2 847 540                                                               | 6 691 719                                                                | 4 769 630                                                           |
| *     |                                                | стояночный бокс 3,7,8,9-1345,8м2                                                                    |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 1 345,87                         | 341                                   | 5 499 871                                                     | 98,136%                      | 5 397 353                                                     | 167                                              | 392                                              | 279                                                      | 2 691 740                                                               | 6 325 589                                                                | 4 508 665                                                           |
| *     |                                                | склад участка КЛ-77,9м2                                                                             |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 77,90                            | 341                                   | 318 337                                                       | 98,136%                      | 312 403                                                       | 167                                              | 392                                              | 279                                                      | 155 800                                                                 | 366 130                                                                  | 260 965                                                             |
| 6     |                                                | Итого по договору:                                                                                  | г.Киев, ул.Красноармейская,5 | ООО "Теплоэнергосервис"   | № 5-с от 01.01.2015                             | Неопределенный срок              |                                     |                                     |                        | 3 202,74                         | 347                                   | 13 352 344                                                    | 98,136%                      | 13 103 456                                                    | 167                                              | 392                                              | 279                                                      | 6 405 480                                                               | 15 052 878                                                               | 10 729 179                                                          |
| -     | Том 287, стр.298                               | Производственные помещения                                                                          |                              |                           | 01.01.2015                                      |                                  |                                     |                                     |                        | 582,20                           | 378                                   | 2 643 968                                                     | 98,136%                      | 2 594 685                                                     | 167                                              | 392                                              | 279                                                      | 1 164 600                                                               | 2 736 810                                                                | 1 950 705                                                           |
| *     |                                                | здание блочно-распределительного узла-504,3 м2, в т.ч. Здание диспетчерской -78,0 м2.               |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 504,30                           | 378                                   | 2 289 804                                                     | 98,136%                      | 2 247 122                                                     | 167                                              | 392                                              | 279                                                      | 1 008 600                                                               | 2 370 210                                                                | 1 689 405                                                           |
| *     |                                                | кабинеты (несколько учеников) автопарковочного участка, начальная автопарковочного участка)-48,0 м2 |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 48,00                            | 378                                   | 217 947                                                       | 98,136%                      | 213 884                                                       | 167                                              | 392                                              | 279                                                      | 96 000                                                                  | 225 600                                                                  | 160 800                                                             |
| *     |                                                | общего пользования (коридоры -16,6 м2, санузел -2,4 м2, лестничная клетка -11,0 м2)-30м2            |                              |                           |                                                 |                                  |                                     |                                     |                        | 30,00                            | 378                                   | 136 217                                                       | 98,136%                      | 133 678                                                       | 167                                              | 392                                              | 279                                                      | 60 000                                                                  | 141 000                                                                  | 100 500                                                             |

| № п/п                                       | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                                        | Адрес                               | Наименование собственника     | Основание владения (наименование документа)                                                                                                                  | Дата включения объекта в договор | Дата окончания объекта из договора | Результаты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на аренду э/э | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности "передача э/э, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1                                           |                                           | 2                                                                                                         | 3                                   | 4                             |                                                                                                                                                              | 6                                | 7                                  | 5                          | 6                      | 7                                  | 8                                     | 9                                                             | 10                         | 11                                                                                                 | 12                                                               | 13                                                  | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| -                                           |                                           | Противодымные помещения                                                                                   |                                     |                               | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42А/ВТ17372, свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42А/ВТ17349 | 01.01.2015                       |                                    |                            |                        | 2 620,44                           | 341                                   | 10 708 376                                                    | 98,136%                    | 10 508 772                                                                                         | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 5 240 880                                                               | 12 316 068                                                               | 8 778 474                                                           |
| *                                           |                                           | сараи 1446,14 м2                                                                                          |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 1 446,14                           | 341                                   | 5 909 622                                                     | 98,136%                    | 5 790 467                                                                                          | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 2 892 380                                                               | 6 796 838                                                                | 4 844 569                                                           |
| *                                           |                                           | здание рекламного бокса-1174,3 м2, в том числе:                                                           |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 1 174,30                           | 341                                   | 4 798 753                                                     | 98,136%                    | 4 709 305                                                                                          | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 2 348 600                                                               | 5 519 210                                                                | 3 933 905                                                           |
| -                                           |                                           | рекламный бокс-110,86м2                                                                                   |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 410,86                             | 341                                   | 1 678 971                                                     | 98,136%                    | 1 647 675                                                                                          | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 821 720                                                                 | 1 931 042                                                                | 1 376 381                                                           |
| -                                           |                                           | центральный склад (ПМЦ, кроме продукции ЕД)-189,98м2                                                      |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 189,98                             | 341                                   | 776 349                                                       | 98,136%                    | 761 878                                                                                            | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 379 960                                                                 | 892 906                                                                  | 636 433                                                             |
| -                                           |                                           | сварочный пост-97,3м2                                                                                     |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 97,50                              | 341                                   | 398 432                                                       | 98,136%                    | 391 005                                                                                            | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 195 000                                                                 | 458 230                                                                  | 326 625                                                             |
| -                                           |                                           | цех по ремонту трансформаторов - 210,12м2                                                                 |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 210,12                             | 341                                   | 838 651                                                       | 98,136%                    | 842 646                                                                                            | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 420 240                                                                 | 987 564                                                                  | 703 902                                                             |
| -                                           |                                           | участок ТП, всего-363,84м2, в том числе:                                                                  |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 263,84                             | 341                                   | 1 086 350                                                     | 98,136%                    | 1 066 100                                                                                          | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 531 680                                                                 | 1 249 148                                                                | 890 364                                                             |
| *                                           |                                           | расконтракционная, нч, участка-96,2м2                                                                     |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 96,20                              | 341                                   | 393 119                                                       | 98,136%                    | 385 792                                                                                            | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 192 400                                                                 | 452 140                                                                  | 322 270                                                             |
| *                                           |                                           | склад участка ТП-104,92м2                                                                                 |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 104,92                             | 341                                   | 428 753                                                       | 98,136%                    | 420 762                                                                                            | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 209 840                                                                 | 493 124                                                                  | 351 482                                                             |
| *                                           |                                           | раздаточная-36,6м2, мойка-13,8м2, всего-50,4м2                                                            |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 52,40                              | 341                                   | 214 132                                                       | 98,136%                    | 210 140                                                                                            | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 104 800                                                                 | 246 280                                                                  | 175 540                                                             |
| *                                           |                                           | санузел-6,02м2                                                                                            |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 6,02                               | 341                                   | 24 601                                                        | 98,136%                    | 24 142                                                                                             | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 12 040                                                                  | 28 294                                                                   | 20 167                                                              |
| *                                           |                                           | тех.помещение прибор учета по воде-6,3м2                                                                  |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 6,30                               | 341                                   | 25 745                                                        | 98,136%                    | 25 365                                                                                             | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 12 600                                                                  | 29 610                                                                   | 21 105                                                              |
| 7                                           | Том 287, стр.316                          | Итого по договору: (противодымные помещения (здание: склады СО-153,46м2, тепл.узел (прибор учета)-5,4м2); | г.Киселевск, ул.Красноярская, 7     | ООО "Теплоэнергосервис"       | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42А/ВТ17351                                                                                | 01.01.2015                       |                                    | № 6-с от 01.01.2015        | Неопределенный срок    | 158,90                             | 341                                   | 649 342                                                       | 98,136%                    | 637 238                                                                                            | 167                                                              | 392                                                 | 279                                                         | 317 800                                                                 | 746 830                                                                  | 532 315                                                             |
| Итого по филиалу "Энергосеть г. Мариинска": |                                           |                                                                                                           |                                     |                               |                                                                                                                                                              |                                  |                                    |                            |                        | 4 832,84                           | 268                                   | 15 521 883                                                    | 98,136%                    | 15 232 555                                                                                         | 195                                                              | 392                                                 | 293                                                         | 11 281 393                                                              | 22 752 862                                                               | 17 017 128                                                          |
| 1                                           |                                           | Итого по договору:                                                                                        | пгт. Верх-Чудула, микр. Южный, 20-г | ООО "Торлэкс-Сервис" г. Тайга |                                                                                                                                                              |                                  |                                    | № 08-26-1/12 от 29.12.2011 | Неопределенный срок    | 1 603,30                           | 233                                   | 4 483 890,00                                                  | 98,136%                    | 4 400 310,29                                                                                       | 188                                                              | 437                                                 | 313                                                         | 3 623 142                                                               | 8 416 100                                                                | 6 019 621                                                           |

| № п/п | Том, страницы в материалах судебного дела | Наименование основного средства, название, адрес                                                                                  | Адрес                                  | Наименование собственности | Основание владения (наименование документа) | Дата вступления в договор | Дата окончания договора | Реквизиты договора аренды    | Срок действия договора | Площадь, арендуемая по договору, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на аренду э/э | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, руб. без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, руб. без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, руб. без НДС, руб. | Величина аренды помещений, максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений, минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                                                 | 3                                      | 4                          |                                             | 6                         | 7                       | 5                            | 6                      | 7                                   | 8                                     | 9                                                             | 10                         | 11                                                                                  | 12                                                       | 13                                                       | 14                                                               | 15                                                                        | 16                                                                       | 17                                                                  |
| -     | Том 287, стр. 276                         | Административные помещения                                                                                                        |                                        |                            |                                             |                           | 784,90                  |                              |                        | 267                                 | 2 514 820                             | 2 467 943                                                     | 98,136%                    | 2 467 943                                                                           | 237                                                      | 563                                                      | 400                                                              | 2 231 862                                                                 | 5 306 180                                                                | 3 769 021                                                           |
| *     |                                           | Административные помещения/кабинеты (ПТО, механика, инкассация, бухгалтерия) - 110,24 м2                                          |                                        |                            |                                             |                           | 110,24                  |                              |                        | 267                                 | 353 209                               | 346 625                                                       | 98,136%                    | 346 625                                                                             | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 404 581                                                                   | 981 136                                                                  | 692 838                                                             |
| *     |                                           | мед. кабинет - 15 м2                                                                                                              |                                        |                            |                                             |                           | 15,00                   |                              |                        | 267                                 | 48 060                                | 47 164                                                        | 98,136%                    | 47 164                                                                              | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 55 050                                                                    | 133 500                                                                  | 94 275                                                              |
| *     |                                           | учебный класс - 51,95 м2                                                                                                          |                                        |                            |                                             |                           | 51,95                   |                              |                        | 267                                 | 166 448                               | 163 345                                                       | 98,136%                    | 163 345                                                                             | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 190 657                                                                   | 462 355                                                                  | 326 506                                                             |
| *     |                                           | архив - 4,35 м2                                                                                                                   |                                        |                            |                                             |                           | 4,35                    |                              |                        | 267                                 | 13 937                                | 13 678                                                        | 98,136%                    | 13 678                                                                              | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 15 965                                                                    | 38 715                                                                   | 27 340                                                              |
| *     |                                           | серверная - 10 м2                                                                                                                 |                                        |                            |                                             |                           | 10,00                   |                              |                        | 267                                 | 32 040                                | 31 443                                                        | 98,136%                    | 31 443                                                                              | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 36 700                                                                    | 89 000                                                                   | 62 850                                                              |
| *     |                                           | склады (кабинеты) - 6,8 м2                                                                                                        |                                        |                            |                                             |                           | 6,80                    |                              |                        | 267                                 | 21 787                                | 21 381                                                        | 98,136%                    | 21 381                                                                              | 142                                                      | 317                                                      | 229                                                              | 11 560                                                                    | 25 840                                                                   | 18 700                                                              |
| *     |                                           | архивной гараж - 32,5 м2                                                                                                          |                                        |                            |                                             |                           | 32,50                   |                              |                        | 267                                 | 1 033 290                             | 1 014 029                                                     | 98,136%                    | 1 014 029                                                                           | 142                                                      | 317                                                      | 229                                                              | 548 250                                                                   | 1 225 500                                                                | 886 875                                                             |
| *     |                                           | ручной мех. оборудование - 100,3 м2, производственное помещение - 45,942, помещение сторожа - вахтера, уборщика - 25 м2           |                                        |                            |                                             |                           | 171,20                  |                              |                        | 267                                 | 548 525                               | 538 300                                                       | 98,136%                    | 538 300                                                                             | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 628 304                                                                   | 1 523 680                                                                | 1 075 992                                                           |
| *     |                                           | кабинет отбоя (подметель, ОВБ) - 28,6 м2, комната приема пищи - 1,8 м2                                                            |                                        |                            |                                             |                           | 42,40                   |                              |                        | 267                                 | 135 850                               | 133 317                                                       | 98,136%                    | 133 317                                                                             | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 155 608                                                                   | 377 360                                                                  | 266 484                                                             |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры/лестница - 42,78 м2, санузел - 7,68 м2)                                                               |                                        |                            |                                             |                           | 50,46                   |                              |                        | 267                                 | 161 674                               | 158 660                                                       | 98,136%                    | 158 660                                                                             | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 185 188                                                                   | 449 094                                                                  | 317 141                                                             |
| -     |                                           | Производственные помещения                                                                                                        |                                        |                            |                                             |                           | 818,40                  |                              |                        | 201                                 | 1 969 070                             | 1 932 367                                                     | 98,136%                    | 1 932 367                                                                           | 142                                                      | 317                                                      | 229                                                              | 1 391 280                                                                 | 3 109 920                                                                | 2 250 600                                                           |
| *     |                                           | склады - 682,6 м2                                                                                                                 |                                        |                            |                                             |                           | 682,60                  |                              |                        | 201                                 | 1 642 336                             | 1 611 722                                                     | 98,136%                    | 1 611 722                                                                           | 142                                                      | 317                                                      | 229                                                              | 1 160 420                                                                 | 2 593 880                                                                | 1 877 150                                                           |
| *     |                                           | гаражные боксы - 135,8 м2                                                                                                         |                                        |                            |                                             |                           | 135,80                  |                              |                        | 201                                 | 326 735                               | 320 644                                                       | 98,136%                    | 320 644                                                                             | 142                                                      | 317                                                      | 229                                                              | 230 860                                                                   | 516 040                                                                  | 373 450                                                             |
| 2     | Том 287, стр. 352                         | Итого по договору (административное помещение):                                                                                   | г. Мариинск, ул. Красноярский скан, 44 | ООО "Бкар"                 | Выписка из ЕГРН от 20.12.2017               | 03.07.2017                | 601,30                  | № 03-07/2017-П от 05.10.2017 | Неопределенный срок    | 473                                 | 3 413 700                             | 3 350 069                                                     | 98,136%                    | 3 350 069                                                                           | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 2 206 771                                                                 | 5 351 570                                                                | 3 779 171                                                           |
| *     |                                           | Административные помещения/кабинеты (ПТО, бухгалтерия, экономистов, отдела кадров, баланса, ул. инспектора, директора) - 303,9 м2 |                                        |                            |                                             |                           | 303,90                  |                              |                        | 473                                 | 1 725 301                             | 1 693 141                                                     | 98,136%                    | 1 693 141                                                                           | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 1 115 313                                                                 | 2 704 710                                                                | 1 910 012                                                           |
| *     |                                           | зал для потребителей (при ЦОК) - 30,8 м2, ЦОК - 32,6 м2                                                                           |                                        |                            |                                             |                           | 63,40                   |                              |                        | 473                                 | 359 934                               | 353 225                                                       | 98,136%                    | 353 225                                                                             | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 232 678                                                                   | 564 260                                                                  | 398 469                                                             |
| *     |                                           | комната приема пищи - 16 м2, комната командированного персонала - 30,2 м2                                                         |                                        |                            |                                             |                           | 46,20                   |                              |                        | 473                                 | 262 287                               | 257 398                                                       | 98,136%                    | 257 398                                                                             | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 169 554                                                                   | 411 180                                                                  | 290 367                                                             |
| *     |                                           | серверная - 14,1 м2                                                                                                               |                                        |                            |                                             |                           | 14,10                   |                              |                        | 473                                 | 80 049                                | 78 556                                                        | 98,136%                    | 78 556                                                                              | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 51 747                                                                    | 125 490                                                                  | 88 619                                                              |
| *     |                                           | архив - 30,9 м2                                                                                                                   |                                        |                            |                                             |                           | 30,90                   |                              |                        | 473                                 | 175 425                               | 172 156                                                       | 98,136%                    | 172 156                                                                             | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 115 403                                                                   | 275 010                                                                  | 194 207                                                             |
| *     |                                           | помещение сторожа (вахтера)/уборщика помещений - 8,1 м2                                                                           |                                        |                            |                                             |                           | 8,10                    |                              |                        | 473                                 | 45 985                                | 45 128                                                        | 98,136%                    | 45 128                                                                              | 306                                                      | 742                                                      | 524                                                              | 29 727                                                                    | 72 090                                                                   | 50 909                                                              |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, название, адрес                                                | Адрес                          | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа) | Дата включения объекта в договор | Дата окончания объекта из договора | Реквизиты договора аренды    | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/б | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности "перевозка з/б, руб. (без НДС)" | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Выплата аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Выплата аренды помещений максимальной по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                               | 3                              | 4                         |                                                         | 6                                | 7                                  | 5                            | 6                      | 7                                | 8                                    | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                   | 12                                                              | 13                                                  | 14                                                          | 15                                                                     | 16                                                                      | 17                                                                  |
| *     |                                           | подсобные помещения (для хранения инвентаря, санузлы, вспомогательные помещения) - 50,1 м2      |                                |                           |                                                         |                                  | 50,10                              |                              |                        |                                  | 473                                  | 284 428                                                       | 98,136%                      | 279 126                                                                                              | 306                                                             | 742                                                 | 524                                                         | 183 867                                                                | 445 890                                                                 | 314 879                                                             |
| *     |                                           | лестница/коридоры-84,6 м2                                                                       |                                |                           |                                                         |                                  | 84,60                              |                              |                        |                                  | 473                                  | 480 291                                                       | 98,136%                      | 471 338                                                                                              | 306                                                             | 742                                                 | 524                                                         | 310 482                                                                | 752 940                                                                 | 531 711                                                             |
| 3     |                                           | Итого по договору:                                                                              | г.Мариинск, ул. Котовского, 66 | ООО "Ксар"                |                                                         |                                  | 2 638,24                           | № 30-06/2017-П от 05.10.2017 | Неопределенный срок    |                                  | 242                                  | 7 624 292                                                     | 98,136%                      | 7 482 176                                                                                            | 173                                                             | 285                                                 | 229                                                         | 5 451 480                                                              | 8 985 192                                                               | 7 218 336                                                           |
| -     | Том 287, стр.372                          | Административное помещение                                                                      |                                |                           | Выписка из ЕГРН от 30.06.2017                           | 30.06.2017                       | 390,00                             |                              |                        |                                  | 267                                  | 1 247 220                                                     | 98,136%                      | 1 223 972                                                                                            | 208                                                             | 342                                                 | 275                                                         | 975 000                                                                | 1 599 000                                                               | 1 287 000                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты -103,5 м2                                                   |                                |                           |                                                         |                                  | 103,50                             |                              |                        |                                  | 267                                  | 330 993                                                       | 98,136%                      | 324 823                                                                                              | 208                                                             | 342                                                 | 275                                                         | 258 750                                                                | 424 350                                                                 | 341 350                                                             |
| *     |                                           | мед.группа-12,2м2                                                                               |                                |                           |                                                         |                                  | 12,20                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 39 016                                                        | 98,136%                      | 38 288                                                                                               | 208                                                             | 342                                                 | 275                                                         | 30 500                                                                 | 50 020                                                                  | 40 260                                                              |
| *     |                                           | учебный класс-75,7м2                                                                            |                                |                           |                                                         |                                  | 75,70                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 242 089                                                       | 98,136%                      | 237 576                                                                                              | 208                                                             | 342                                                 | 275                                                         | 189 250                                                                | 310 370                                                                 | 249 810                                                             |
| *     |                                           | комната отдыха для дежурного и координированного персонала-12,1 м2, комната приема пищи-29,7 м2 |                                |                           |                                                         |                                  | 41,80                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 133 676                                                       | 98,136%                      | 131 185                                                                                              | 208                                                             | 342                                                 | 275                                                         | 104 500                                                                | 171 380                                                                 | 137 940                                                             |
| *     |                                           | коридоры/лестница-60,7 м2.                                                                      |                                |                           |                                                         |                                  | 60,70                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 194 119                                                       | 98,136%                      | 190 500                                                                                              | 208                                                             | 342                                                 | 275                                                         | 151 750                                                                | 248 870                                                                 | 200 310                                                             |
| *     |                                           | санузлы, душевые, раздевалки-96,1 м2.                                                           |                                |                           |                                                         |                                  | 96,10                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 307 328                                                       | 98,136%                      | 301 599                                                                                              | 208                                                             | 342                                                 | 275                                                         | 240 250                                                                | 394 010                                                                 | 317 130                                                             |
| -     |                                           | Производственные помещения                                                                      |                                |                           |                                                         |                                  | 1 581,40                           |                              |                        |                                  | 267                                  | 5 057 317                                                     | 98,136%                      | 4 963 049                                                                                            | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 3 162 800                                                              | 5 218 620                                                               | 4 190 710                                                           |
| *     |                                           | фуражкостанция-9,9 м2, помещение для проведения сварочных работ -22,2 м2                        |                                |                           |                                                         |                                  | 32,10                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 102 656                                                       | 98,136%                      | 100 742                                                                                              | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 64 200                                                                 | 102 930                                                                 | 85 065                                                              |
| *     |                                           | мастерская КПП-25,7 м2                                                                          |                                |                           |                                                         |                                  | 25,70                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 82 189                                                        | 98,136%                      | 80 657                                                                                               | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 51 400                                                                 | 84 810                                                                  | 68 105                                                              |
| *     |                                           | электростанция-16,2 м2, электромастерская по обору корпуса ЦДП-25,7 м2.                         |                                |                           |                                                         |                                  | 41,90                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 133 996                                                       | 98,136%                      | 131 499                                                                                              | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 83 800                                                                 | 138 270                                                                 | 111 035                                                             |
| *     |                                           | рем. бокс автотранспорта -105,3 м2                                                              |                                |                           |                                                         |                                  | 105,30                             |                              |                        |                                  | 267                                  | 336 749                                                       | 98,136%                      | 330 472                                                                                              | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 210 600                                                                | 347 490                                                                 | 279 045                                                             |
| *     |                                           | мастерская по ремонту высоковольтного оборудования, коммутационных аппаратов-92,3 м2            |                                |                           |                                                         |                                  | 92,30                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 295 175                                                       | 98,136%                      | 289 673                                                                                              | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 184 600                                                                | 304 590                                                                 | 244 595                                                             |
| *     |                                           | помещение для хранения угля-34,1 м2                                                             |                                |                           |                                                         |                                  | 34,10                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 109 052                                                       | 98,136%                      | 107 019                                                                                              | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 68 200                                                                 | 112 530                                                                 | 90 365                                                              |
| *     |                                           | бытовые помещения-10,7 м2.                                                                      |                                |                           |                                                         |                                  | 10,70                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 34 219                                                        | 98,136%                      | 33 381                                                                                               | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 21 400                                                                 | 35 310                                                                  | 28 335                                                              |
| *     |                                           | комнатная-37,7 м2.                                                                              |                                |                           |                                                         |                                  | 37,70                              |                              |                        |                                  | 267                                  | 184 525                                                       | 98,136%                      | 181 083                                                                                              | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 115 400                                                                | 190 410                                                                 | 152 905                                                             |
| *     |                                           | склады-398,9 м2.                                                                                |                                |                           |                                                         |                                  | 398,90                             |                              |                        |                                  | 267                                  | 1 251 903                                                     | 98,136%                      | 1 251 903                                                                                            | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 797 800                                                                | 1 316 370                                                               | 1 037 085                                                           |
| *     |                                           | зарядные боксы-782,7 м2                                                                         |                                |                           |                                                         |                                  | 782,70                             |                              |                        |                                  | 267                                  | 2 350 075                                                     | 98,136%                      | 2 350 075                                                                                            | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 1 565 400                                                              | 2 582 910                                                               | 2 074 155                                                           |
| -     |                                           | Производственное помещение (холодные склады)                                                    |                                |                           | Выписка из ЕГРН от 30.06.2017                           | 30.06.2017                       | 205,30                             |                              |                        |                                  | 219                                  | 538 297                                                       | 98,136%                      | 528 263                                                                                              | 167                                                             | 275                                                 | 221                                                         | 410 600                                                                | 677 490                                                                 | 544 045                                                             |



| № п/п                                         | Том, страница в материалах дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                       | Адрес                                                             | Наименование собственника                                          | Основание владения (наименование документа)                                        | Дата включения объекта в договор | Дата исполнения договора | Результат договора      | Срок действия договора                                     | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/д | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передачи з/д, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв. м. по заключению КТПП | Стоимость 1 кв. м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв. м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-----------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1                                             |                                 | 2                                                                        | 3                                                                 | 4                                                                  |                                                                                    | 6                                | 7                        | 5                       | 6                                                          | 7                                  | 8                                    | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                | 12                                    | 13                                                                | 14                                                           | 15                                                                       | 16                                                                      | 17                                                                  |
| -                                             |                                 | Производственное помещение (подвалный склад (ангар))                     |                                                                   |                                                                    | Выписка из ЕГРН от 30.06.2017                                                      | 30.06.2017                       | -                        |                         |                                                            | 433,80                             | 146                                  | 757 935                                                       | 98,136%                      | 743 807                                                                                           | 167                                   | 275                                                               | 221                                                          | 867 600                                                                  | 1 431 540                                                               | 1 149 570                                                           |
| -                                             |                                 | Производственное помещение (сгораемая)                                   |                                                                   |                                                                    | Инвентаризация картотека учета объектов основных средств № 000000716 от 30.05.2017 | 30.06.2017                       | -                        |                         |                                                            | 17,74                              | 111                                  | 23 523                                                        | 98,136%                      | 23 085                                                                                            | 167                                   | 275                                                               | 221                                                          | 35 480                                                                   | 58 542                                                                  | 47 011                                                              |
| Итого по филиалу "Энергосеть г. Новокузнецк": |                                 |                                                                          |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            |                                    |                                      |                                                               |                              |                                                                                                   |                                       |                                                                   |                                                              |                                                                          |                                                                         |                                                                     |
| 1                                             |                                 | Итого по договору:                                                       | г. Новокузнецк, ул. Кирова д.4                                    | ИП Еременко                                                        |                                                                                    |                                  |                          | № 27 от 01.09.2018      | 01.04.2025 с продолжением                                  | 487,20                             | 240                                  | 1 404 792                                                     | 98,136%                      | 1 378 607                                                                                         | 125                                   | 500                                                               | 313                                                          | 730 800                                                                  | 2 923 200                                                               | 1 827 000                                                           |
| -                                             | Том 288, стр.5                  | производственные помещения (склад хранения-выдачи ТМЦ и тары ОМТС)       |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 216,40                             | 238                                  | 618 624                                                       | 98,136%                      | 607 093                                                                                           | 125                                   | 500                                                               | 313                                                          | 321 600                                                                  | 1 298 400                                                               | 811 500                                                             |
| -                                             | Том 288, стр.6                  | производственные помещения (склад хранения-выдачи ТМЦ и тары ОМТС)       |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 270,80                             | 242                                  | 786 168                                                       | 98,136%                      | 771 514                                                                                           | 125                                   | 500                                                               | 313                                                          | 406 200                                                                  | 1 624 800                                                               | 1 015 500                                                           |
| 2                                             | Том 288, стр.20                 | Итого по договору (производственное помещение (для дежурного персонала)) | г. Новокузнецк, ул. Чапаева дом № 1, корпус 5                     | ООО «Электросеть г. Тайга                                          | Договор купли-продажи имущества от 12.09.2018                                      | 25.09.2018                       | -                        | № 2825/18 от 25.09.2018 | Неопределенный срок                                        | 51,40                              | 127                                  | 78 025                                                        | 98,136%                      | 76 571                                                                                            | 125                                   | 500                                                               | 313                                                          | 77 100                                                                   | 308 400                                                                 | 192 750                                                             |
| 3                                             |                                 | Итого по договору (административные помещения):                          | г. Новокузнецк, ул. Коммунаров, 2, часть отдельно стоящего здания | Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка |                                                                                    |                                  |                          | № 7788-ИП от 09.09.2024 | 06.09.2025 с правом пролонгации в пределах 3х лет аукциона | 887,80                             | 265                                  | 2 727 804                                                     | 98,136%                      | 2 676 958                                                                                         | 417                                   | 1250                                                              | 833                                                          | 4 289 000                                                                | 12 867 000                                                              | 8 578 000                                                           |
| *                                             |                                 | кабинеты -400,6 м2                                                       |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 400,60                             | 265                                  | 1 273 908                                                     | 98,136%                      | 1 250 162                                                                                         | 417                                   | 1250                                                              | 833                                                          | 2 003 000                                                                | 6 009 000                                                               | 4 006 000                                                           |
| *                                             |                                 | медицинский кабинет-10,0м2                                               |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 10,00                              | 265                                  | 31 800                                                        | 98,136%                      | 31 207                                                                                            | 417                                   | 1250                                                              | 833                                                          | 50 000                                                                   | 150 000                                                                 | 100 000                                                             |
| *                                             |                                 | учебный класс-21,9м2                                                     |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 21,90                              | 265                                  | 69 642                                                        | 98,136%                      | 68 344                                                                                            | 417                                   | 1250                                                              | 833                                                          | 109 500                                                                  | 328 500                                                                 | 219 000                                                             |
| *                                             |                                 | архив-10,4м2                                                             |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 10,40                              | 265                                  | 33 072                                                        | 98,136%                      | 32 456                                                                                            | 417                                   | 1250                                                              | 833                                                          | 52 000                                                                   | 156 000                                                                 | 104 000                                                             |
| *                                             |                                 | раскладовочная-54,8м2                                                    |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 54,80                              | 265                                  | 174 364                                                       | 98,136%                      | 171 016                                                                                           | 417                                   | 1250                                                              | 833                                                          | 271 000                                                                  | 822 000                                                                 | 548 000                                                             |
| *                                             |                                 | серверная-5,8м2                                                          |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 5,80                               | 265                                  | 18 444                                                        | 98,136%                      | 18 100                                                                                            | 417                                   | 1250                                                              | 833                                                          | 29 000                                                                   | 87 000                                                                  | 58 000                                                              |
| *                                             |                                 | коридоры-214,3м2                                                         |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 214,30                             | 265                                  | 681 474                                                       | 98,136%                      | 668 771                                                                                           | 417                                   | 1250                                                              | 833                                                          | 1 071 500                                                                | 3 214 500                                                               | 2 143 000                                                           |
| *                                             |                                 | санузлы-26,7м2                                                           |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 26,70                              | 265                                  | 84 906                                                        | 98,136%                      | 83 323                                                                                            | 417                                   | 1250                                                              | 833                                                          | 133 500                                                                  | 400 500                                                                 | 267 000                                                             |
| *                                             |                                 | рабочие душевые-66,3м2                                                   |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 66,30                              | 265                                  | 210 834                                                       | 98,136%                      | 206 904                                                                                           | 417                                   | 1250                                                              | 833                                                          | 331 500                                                                  | 994 500                                                                 | 663 000                                                             |
| *                                             |                                 | подсобные помещения-47,2м2                                               |                                                                   |                                                                    |                                                                                    |                                  |                          |                         |                                                            | 47,00                              | 265                                  | 149 460                                                       | 98,136%                      | 146 674                                                                                           | 417                                   | 1250                                                              | 833                                                          | 233 000                                                                  | 703 000                                                                 | 470 000                                                             |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                             | Адрес                                         | Наименование собственника                                           | Основание владения (наименование и № документа)                                                               | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Решения договора аренды | Срок действия договора                                     | Площадь, арендованной о объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на передачу э/б | Платовые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передача э/б, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по минимальной по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по максимальной по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                              | 3                                             | 4                                                                   |                                                                                                               | 6                                | 7                                   | 5                       | 6                                                          | 7                                   | 8                                     | 9                                                             | 10                          | 11                                                                                                | 12                                                               | 13                                                                | 14                                                          | 15                                                                         | 16                                                                          | 17                                                                  |
| 4     | Том 288, стр.61                           | Итого по договору (производственные помещения (справка-англ)                   | Новокузнецкий, проезд Коммунаров, 2, корпус 1 | Комитет по управлению муниципальными имуществом города Новокузнецка | Протокол № 1 рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе по извещению №200721/0111670001 от 11.08.2021 | 22.08.2021                       | -                                   | №7789-В/П от 09.09.2024 | 06.09.2025 с правом пролонгации в пределах 3х лет аукциона | 179,50                              | 95                                    | 204 630                                                       | 98,136%                     | 200 816                                                                                           | 125                                                              | 500                                                               | 313                                                         | 269 250                                                                    | 1 077 000                                                                   | 673 125                                                             |
| 5     | Том 288, стр.80                           | Итого по договору (производственные помещения (6 гаражных боксов)              | Новокузнецкий, проезд Коммунаров, 2, корпус 2 | Комитет по управлению муниципальными имуществом города Новокузнецка | Протокол № 1 рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе по извещению №200721/0111670001 от 11.08.2021 | 22.08.2021                       | -                                   | №7790-В/П от 09.09.2024 | 06.09.2025 с правом пролонгации в пределах 3х лет аукциона | 356,60                              | 130                                   | 545 927                                                       | 98,136%                     | 545 927                                                                                           | 125                                                              | 500                                                               | 313                                                         | 534 900                                                                    | 2 139 600                                                                   | 1 337 250                                                           |
| 6     |                                           | Итого по договору:                                                             | Новокузнецкий, пер. Тушинский, 10             | ООО «Коммунепро»                                                    |                                                                                                               |                                  |                                     | № 2476/15 от 23.12.2015 | Неопределенный срок                                        | 2 540,10                            | 179                                   | 5 447 425                                                     | 98,136%                     | 5 345 885                                                                                         | 162                                                              | 595                                                               | 378                                                         | 4 934 000                                                                  | 18 130 500                                                                  | 11 532 250                                                          |
| -     |                                           | Административные помещения                                                     |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 321,10                              | 327                                   | 1 258 840                                                     | 98,136%                     | 1 235 376                                                                                         | 417                                                              | 1 250                                                             | 833                                                         | 1 605 500                                                                  | 4 816 500                                                                   | 3 211 000                                                           |
| *     |                                           | Административные помещения кабинеты-176 м2                                     |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 176,00                              | 327                                   | 689 990                                                       | 98,136%                     | 677 129                                                                                           | 417                                                              | 1 250                                                             | 833                                                         | 880 000                                                                    | 2 640 000                                                                   | 1 760 000                                                           |
| *     |                                           | учебный класс - 55,40м2                                                        |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 55,40                               | 327                                   | 217 190                                                       | 98,136%                     | 213 142                                                                                           | 417                                                              | 1 250                                                             | 833                                                         | 277 000                                                                    | 831 000                                                                     | 554 000                                                             |
| *     |                                           | серверная-6,3м2                                                                |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 6,30                                | 327                                   | 25 483                                                        | 98,136%                     | 25 008                                                                                            | 417                                                              | 1 250                                                             | 833                                                         | 32 500                                                                     | 97 500                                                                      | 65 000                                                              |
| *     |                                           | сан. узел -8,5м2                                                               |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 8,30                                | 327                                   | 33 323                                                        | 98,136%                     | 32 702                                                                                            | 417                                                              | 1 250                                                             | 833                                                         | 42 500                                                                     | 127 500                                                                     | 85 000                                                              |
| *     | Том 288, стр.99                           | Душевая-11,3м2                                                                 |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 11,30                               | 327                                   | 44 301                                                        | 98,136%                     | 43 475                                                                                            | 417                                                              | 1 250                                                             | 833                                                         | 56 500                                                                     | 169 500                                                                     | 113 000                                                             |
| *     |                                           | кабинет отдыха для командированного персонала 34,3м2, комната приема пищи-10м2 |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 44,30                               | 327                                   | 173 674                                                       | 98,136%                     | 170 136                                                                                           | 417                                                              | 1 250                                                             | 833                                                         | 221 500                                                                    | 664 500                                                                     | 443 000                                                             |
| *     |                                           | подсобное помещение-1,3м2, туалетная узел-14,8м2                               |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 19,10                               | 327                                   | 74 880                                                        | 98,136%                     | 73 484                                                                                            | 417                                                              | 1 250                                                             | 833                                                         | 93 500                                                                     | 286 500                                                                     | 191 000                                                             |
| -     |                                           | Производственные помещения                                                     |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 2 219,00                            | 157                                   | 4 188 584                                                     | 98,136%                     | 4 110 509                                                                                         | 125                                                              | 500                                                               | 313                                                         | 3 328 500                                                                  | 13 314 000                                                                  | 8 321 250                                                           |
| *     |                                           | помещение ОДС-63,6м2, кабинет АТО-33,8м2                                       |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 99,60                               | 157                                   | 188 005                                                       | 98,136%                     | 184 501                                                                                           | 125                                                              | 500                                                               | 313                                                         | 149 400                                                                    | 597 600                                                                     | 373 500                                                             |
| *     |                                           | медкабинет-25,55м2                                                             |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 25,55                               | 157                                   | 48 228                                                        | 98,136%                     | 47 329                                                                                            | 125                                                              | 500                                                               | 313                                                         | 38 325                                                                     | 153 300                                                                     | 95 813                                                              |
| *     |                                           | помещение ЗУП-50,6м2                                                           |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 50,60                               | 157                                   | 95 513                                                        | 98,136%                     | 93 732                                                                                            | 125                                                              | 500                                                               | 313                                                         | 73 900                                                                     | 303 600                                                                     | 189 750                                                             |
| *     |                                           | комната приема пищи-11,55м2                                                    |                                               |                                                                     |                                                                                                               |                                  |                                     |                         |                                                            | 11,55                               | 157                                   | 21 802                                                        | 98,136%                     | 21 395                                                                                            | 125                                                              | 500                                                               | 313                                                         | 17 325                                                                     | 69 300                                                                      | 43 313                                                              |



| № п/п | Том, страница в материалах дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                         | Адрес                          | Наименование собственника | Основание владения (наименование документа)                                     | Дата вложения объекта в договор | Дата исполнения объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость 1 кв.м. по договору, руб. (без НДС) | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу э/б (без НДС) | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передачи э/б, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                 | 2                                                                          | 3                              | 4                         |                                                                                 | 6                               | 7                                   | 8                         | 9                      | 10                               | 11                                            | 12                                                            | 13                                     | 14                                                                                               | 15                                                  | 16                                                  | 17                                                          |                                                             |                                                             |                                                                     |
| -     | Том 288, стр.143                | Административные помещения                                                 |                                |                           | Свидетельст во о государствен ной регистрации права от 10.10.2002 № 42АА.487956 | 28.03.2015 -                    |                                     | 331                       | 2 432 600              | 98,136%                          | 2 387 256                                     | 358                                                           | 833                                    | 596                                                                                              | 2 635 470                                           | 6 129 000                                           | 4 382 235                                                   |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | административные помещения/кабинеты-439,2м2                                |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 331                       | 1 743 185              | 98,136%                          | 1 710 692                                     | 358                                                           | 833                                    | 596                                                                                              | 1 888 560                                           | 4 392 000                                           | 3 140 280                                                   |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | комнаты приема пищи/отдыха-28,2м2                                          |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 331                       | 111 926                | 98,136%                          | 109 840                                       | 358                                                           | 833                                    | 596                                                                                              | 121 260                                             | 282 000                                             | 201 630                                                     |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | архив-13,9м2                                                               |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 331                       | 55 169                 | 98,136%                          | 54 141                                        | 358                                                           | 833                                    | 596                                                                                              | 59 770                                              | 139 000                                             | 99 385                                                      |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | подсобные (вспомогательные)помещения-15,9м2                                |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 331                       | 63 107                 | 98,136%                          | 61 931                                        | 358                                                           | 833                                    | 596                                                                                              | 68 370                                              | 159 000                                             | 113 685                                                     |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | общее пользование (санузлы-10,7м2,коридоры-78,4м2,лестница-26,6м2)-115,7м2 |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 331                       | 459 213                | 98,136%                          | 450 654                                       | 358                                                           | 833                                    | 596                                                                                              | 497 510                                             | 1 157 000                                           | 827 255                                                     |                                                             |                                                             |                                                                     |
| -     |                                 | Производственные помещения                                                 |                                |                           | Свидетельст во о государствен ной регистрации права от 10.10.2002 № 42АА.487956 | 01.01.2015 -                    |                                     | 198                       | 3 330 388              | 98,136%                          | 3 268 309                                     | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 2 097 750                                           | 6 293 250                                           | 4 195 500                                                   |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | административные помещения/кабинеты-245,3м2                                |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 198                       | 584 157                | 98,136%                          | 573 269                                       | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 367 950                                             | 1 103 850                                           | 735 900                                                     |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | комнаты приема пищи/отдыха-120,3м2                                         |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 198                       | 286 482                | 98,136%                          | 281 142                                       | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 180 450                                             | 541 350                                             | 360 900                                                     |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | склады-236,0м2                                                             |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 198                       | 562 010                | 98,136%                          | 551 535                                       | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 354 000                                             | 1 062 000                                           | 708 000                                                     |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | серверная-9,3м2                                                            |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 198                       | 22 147                 | 98,136%                          | 21 734                                        | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 13 950                                              | 41 850                                              | 27 900                                                      |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | гардер-14,8м2                                                              |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 198                       | 987 803                | 98,136%                          | 969 392                                       | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 622 200                                             | 1 866 600                                           | 1 244 400                                                   |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | мастерские КИП-29,2 м2, по сборке корпусов ЦАП-31,5 м2                     |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 198                       | 144 351                | 98,136%                          | 141 837                                       | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 91 050                                              | 273 150                                             | 182 100                                                     |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | электроработатория-28,3м2                                                  |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 198                       | 67 394                 | 98,136%                          | 66 137                                        | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 42 450                                              | 127 350                                             | 84 900                                                      |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | подсобные (вспомогательные)помещения-30,7м2                                |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 198                       | 162 173                | 98,136%                          | 159 150                                       | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 102 150                                             | 306 450                                             | 204 300                                                     |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | общее пользование (коридоры-110,8м2, лестница-30,7м2)                      |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 198                       | 336 968                | 98,136%                          | 330 687                                       | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 212 250                                             | 636 750                                             | 424 500                                                     |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | санузлы, душевые-19,9м2                                                    |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 198                       | 47 390                 | 98,136%                          | 46 507                                        | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 29 850                                              | 89 550                                              | 59 700                                                      |                                                             |                                                             |                                                                     |
| *     |                                 | раздевалка-54,3м2                                                          |                                |                           |                                                                                 |                                 |                                     | 198                       | 129 310                | 98,136%                          | 126 900                                       | 125                                                           | 375                                    | 250                                                                                              | 81 450                                              | 244 350                                             | 162 900                                                     |                                                             |                                                             |                                                                     |
| 3     |                                 | Итого по договору:                                                         | г. Мяски, ул. Первомайская д.1 | ООО "ЭлектронТ"           |                                                                                 |                                 | Неопределенный срок                 | 210                       | 3 658 876              | 98,136%                          | 3 590 674                                     | 152                                                           | 428                                    | 290                                                                                              | 2 648 495                                           | 7 445 095                                           | 5 051 795                                                   |                                                             |                                                             |                                                                     |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес       | Адрес | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                                                                                         | Дата включения объекта в договор | Дата исполнения объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на аренду а/з | Платовые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности аренда а/з, руб. (без НДС) | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимально заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимально заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                        | 3     | 4                         |                                                                                                                                                 | 6                                | 7                                   | 5                         | 6                      | 7                                | 8                                    | 9                                                             | 10                        | 11                                                                                              | 12                                                                | 13                                                                 | 14                                                          | 15                                                                  | 16                                                                   | 17                                                                  |
| -     | Том 288, стр.166                          | Административные помещения                               |       |                           | Свидетельств о государственной регистрации права от 16.02.2015 № 42А/09/05980, о государственной регистрации права от 16.02.2015 № 42А/09/05982 | 01.01.2015                       |                                     |                           |                        | 169,10                           | 300                                  | 608 516                                                       | 98,136%                   | 597 174                                                                                         | 358                                                               | 833                                                                | 596                                                         | 727 130                                                             | 1 691 000                                                            | 1 209 065                                                           |
| *     |                                           | комната приема пищи/отдыха-112,6м2                       |       |                           |                                                                                                                                                 |                                  |                                     |                           |                        | 112,60                           | 300                                  | 405 198                                                       | 98,136%                   | 397 645                                                                                         | 358                                                               | 833                                                                | 596                                                         | 484 180                                                             | 1 126 000                                                            | 805 090                                                             |
| *     |                                           | подсобные (вспомогательные) помещения-16,8м2             |       |                           |                                                                                                                                                 |                                  |                                     |                           |                        | 16,80                            | 300                                  | 60 456                                                        | 98,136%                   | 59 329                                                                                          | 358                                                               | 833                                                                | 596                                                         | 72 240                                                              | 168 000                                                              | 120 120                                                             |
| *     |                                           | общего пользования (коридоры)-25,7м2                     |       |                           |                                                                                                                                                 |                                  |                                     |                           |                        | 25,70                            | 300                                  | 92 483                                                        | 98,136%                   | 90 759                                                                                          | 358                                                               | 833                                                                | 596                                                         | 110 510                                                             | 257 000                                                              | 183 755                                                             |
| *     |                                           | санузлы, душевые-1,0м2                                   |       |                           |                                                                                                                                                 |                                  |                                     |                           |                        | 1,00                             | 300                                  | 50 380                                                        | 98,136%                   | 49 441                                                                                          | 358                                                               | 833                                                                | 596                                                         | 60 200                                                              | 140 000                                                              | 100 100                                                             |
| -     |                                           | Пропускные помещения                                     |       |                           | Свидетельств о государственной регистрации права от 19.09.2014 № 42А/08/19253                                                                   | 02.04.2018                       |                                     |                           |                        | 1 280,91                         | 198                                  | 3 050 359                                                     | 98,136%                   | 2 993 500                                                                                       | 125                                                               | 375                                                                | 250                                                         | 1 921 365                                                           | 5 764 095                                                            | 3 842 730                                                           |
| *     |                                           | помещение для проведения инструктажа-77,1м2              |       |                           |                                                                                                                                                 |                                  |                                     |                           |                        | 77,11                            | 198                                  | 183 630                                                       | 98,136%                   | 180 207                                                                                         | 125                                                               | 375                                                                | 250                                                         | 115 665                                                             | 346 995                                                              | 231 330                                                             |
| *     |                                           | оследы-163,4м2                                           |       |                           |                                                                                                                                                 |                                  |                                     |                           |                        | 163,40                           | 198                                  | 389 121                                                       | 98,136%                   | 381 868                                                                                         | 125                                                               | 375                                                                | 250                                                         | 245 100                                                             | 735 300                                                              | 490 200                                                             |
| *     |                                           | гараж-797,2м2                                            |       |                           |                                                                                                                                                 |                                  |                                     |                           |                        | 797,20                           | 198                                  | 1 898 452                                                     | 98,136%                   | 1 863 065                                                                                       | 125                                                               | 375                                                                | 250                                                         | 1 195 800                                                           | 3 587 400                                                            | 2 391 600                                                           |
| *     |                                           | электромеханический цех (ремонт трансформаторов)-148,2м2 |       |                           |                                                                                                                                                 |                                  |                                     |                           |                        | 148,20                           | 198                                  | 352 923                                                       | 98,136%                   | 346 345                                                                                         | 125                                                               | 375                                                                | 250                                                         | 222 300                                                             | 666 900                                                              | 444 600                                                             |
| *     |                                           | подсобные (вспомогательные) помещения-26,1м2             |       |                           |                                                                                                                                                 |                                  |                                     |                           |                        | 26,10                            | 198                                  | 62 155                                                        | 98,136%                   | 60 996                                                                                          | 125                                                               | 375                                                                | 250                                                         | 39 150                                                              | 117 450                                                              | 78 300                                                              |

| № п/п | Том, страница в материалах дела | Наименование основного средства, название, адрес     | Адрес                                 | Наименование собственника | Основание владения (инвентаризация и регистрационный документ) | Дата вступления в силу договора | Дата окончания действия договора | Реквизиты договора аренды   | Срок действия договора | Площадь, арендуемая по объекту, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/б | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности з/б, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|---------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                 | 2                                                    | 3                                     | 4                         |                                                                | 6                               | 7                                | 5                           | 6                      | 7                                  | 8                                     | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                      | 12                                                               | 13                                                                | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| *     |                                 | общее пользование (коридоры)-13,2м2                  |                                       |                           |                                                                |                                 |                                  |                             |                        | 13,20                              | 198                                   | 31 434                                                        | 98,136%                      | 30 849                                                                                  | 125                                                              | 375                                                               | 250                                                         | 19 800                                                                  | 59 400                                                                   | 39 600                                                              |
| *     |                                 | сагуны, душевые-17,1м2                               |                                       |                           |                                                                |                                 |                                  |                             |                        | 17,10                              | 198                                   | 40 722                                                        | 98,136%                      | 39 963                                                                                  | 125                                                              | 375                                                               | 250                                                         | 25 650                                                                  | 76 950                                                                   | 51 300                                                              |
| *     |                                 | раздевалки-38,6м2                                    |                                       |                           |                                                                |                                 |                                  |                             |                        | 38,60                              | 198                                   | 91 922                                                        | 98,136%                      | 90 209                                                                                  | 125                                                              | 375                                                               | 250                                                         | 57 900                                                                  | 173 700                                                                  | 115 800                                                             |
| 4     |                                 | Итого по договору (производственные помещения)       | г.Осинники, пер. Консомольск, иф. 11А | ООО "Родник"              |                                                                |                                 |                                  | № 25-12/2009С от 01.01.2015 | Неопределенный срок    | 1 310,10                           | 237                                   | 3 718 326                                                     | 98,136%                      | 3 649 016                                                                               | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 2 620 200                                                               | 5 895 450                                                                | 4 257 825                                                           |
| *     | Том 288, стр.194                | административные помещения/кабинеты-98,4м2           |                                       |                           | 02.04.2018                                                     |                                 |                                  |                             |                        | 98,40                              | 237                                   | 279 279                                                       | 98,136%                      | 274 073                                                                                 | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 196 800                                                                 | 442 800                                                                  | 319 800                                                             |
| *     |                                 | склады-471,7м2                                       |                                       |                           |                                                                |                                 |                                  |                             |                        | 471,70                             | 237                                   | 1 338 779                                                     | 98,136%                      | 1 313 824                                                                               | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 943 400                                                                 | 2 122 650                                                                | 1 533 025                                                           |
| *     |                                 | заряж.-349,0м2                                       |                                       |                           |                                                                |                                 |                                  |                             |                        | 540,00                             | 237                                   | 1 538 172                                                     | 98,136%                      | 1 529 128                                                                               | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 1 098 000                                                               | 2 470 500                                                                | 1 784 250                                                           |
| *     |                                 | электроработы-15,6м2                                 |                                       |                           |                                                                |                                 |                                  |                             |                        | 15,60                              | 237                                   | 44 276                                                        | 98,136%                      | 43 451                                                                                  | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 31 200                                                                  | 70 200                                                                   | 50 700                                                              |
| *     |                                 | подсобные (вспомогательные) помещения-723,6м2        |                                       |                           |                                                                |                                 |                                  |                             |                        | 123,40                             | 237                                   | 350 234                                                       | 98,136%                      | 343 706                                                                                 | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 246 800                                                                 | 555 300                                                                  | 401 050                                                             |
| *     |                                 | общее пользование (коридоры)-28,4м2, лестницы-23,6м2 |                                       |                           |                                                                |                                 |                                  |                             |                        | 52,00                              | 237                                   | 147 586                                                       | 98,136%                      | 144 835                                                                                 | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 104 000                                                                 | 234 000                                                                  | 169 000                                                             |
| 5     |                                 | Итого по договору:                                   | г.Осинники, пер. Консомольск, иф. 11А | ООО "Родник"              |                                                                |                                 |                                  | № 02-06/2010 от 01.01.2015  | Неопределенный срок    | 1 728,50                           | 331                                   | 6 862 966                                                     | 98,136%                      | 6 735 040                                                                               | 244                                                              | 524                                                               | 384                                                         | 5 071 060                                                               | 10 862 624                                                               | 7 966 842                                                           |

| № п/п | Том, страница в материалах судебного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес               | Адрес | Наименование собственника | Описание владения (наименование и реквизиты документа)                                                                                                                                                                                         | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора | Срок действия договора | Площадь, арендованная по договору | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/э | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                | 3     | 4                         |                                                                                                                                                                                                                                                | 6                        | 7                                | 5                      | 6                                 | 8                                    | 9                                                             | 10                           | 11                                                                   | 12                                                               | 13                                                                | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
|       | Том 288, стр.281                          | Административные помещения                                       |       |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 08.11.2010 № 42/АГ-12/965                                                                                                                                                                 | 02.04.2018               |                                  |                        | 597,80                            | 509                                  | 3 653 809                                                     | 98,136%                      | 3 585 702                                                            | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 2 809 660                                                               | 5 978 000                                                                | 4 393 830                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты-376,5м2                      |       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                |                          |                                  |                        | 326,50                            | 509                                  | 1 995 598                                                     | 98,136%                      | 1 958 400                                                            | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 1 534 550                                                               | 3 265 000                                                                | 2 399 775                                                           |
| *     |                                           | комната приема лиц/стандарт-45,6м2                               |       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                |                          |                                  |                        | 45,60                             | 509                                  | 278 711                                                       | 98,136%                      | 273 516                                                              | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 214 320                                                                 | 456 000                                                                  | 335 160                                                             |
| *     |                                           | серверная-3,6м2                                                  |       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                |                          |                                  |                        | 3,60                              | 509                                  | 22 004                                                        | 98,136%                      | 21 593                                                               | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 16 920                                                                  | 36 000                                                                   | 26 460                                                              |
| *     |                                           | электроработы-4,6м2                                              |       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                |                          |                                  |                        | 4,60                              | 509                                  | 272 599                                                       | 98,136%                      | 267 518                                                              | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 209 620                                                                 | 446 000                                                                  | 327 810                                                             |
| *     |                                           | подсобные помещения-23,7м2                                       |       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                |                          |                                  |                        | 23,70                             | 509                                  | 144 857                                                       | 98,136%                      | 142 156                                                              | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 111 390                                                                 | 237 000                                                                  | 174 195                                                             |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры-116,6м2, лестницы-22,9м2, су-14,9м2) |       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                |                          |                                  |                        | 153,80                            | 509                                  | 940 040                                                       | 98,136%                      | 922 517                                                              | 392                                                              | 833                                                               | 613                                                         | 722 860                                                                 | 1 538 000                                                                | 1 130 430                                                           |
| -     |                                           | Производственные помещения                                       |       |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2010 № 42/АГ-33/062, свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2010 № 42/АГ-33/060, свидетельство о государственной регистрации права от 02.06.2010 № 42/АГ-33/066 | 02.04.2018               |                                  |                        | 1 130,70                          | 237                                  | 3 209 157                                                     | 98,136%                      | 3 140 339                                                            | 167                                                              | 360                                                               | 263                                                         | 2 261 400                                                               | 4 884 624                                                                | 3 573 012                                                           |

| № п/п                                       | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                 | Адрес                              | Наименование собственника | Основание владения (наименование документа)   | Дата включения объекта в договор | Дата исполнения объекта из договора | Срок действия договора аренды | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/б | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передача з/б, руб. (без НДС) | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальной, без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1                                           |                                           | 2                                                                                  | 3                                  | 4                         |                                               | 6                                | 7                                   | 5                             | 8                                  | 9                                    | 10                                                | 11                           | 12                                                                                               | 13                                                                 | 14                                                   | 15                                                           | 16                                                                      | 17                                                                       |                                                                     |
| *                                           |                                           | административные помещения/кабинеты-49,4м2                                         |                                    |                           |                                               |                                  | 49,40                               |                               | 237                                | 140 207                              | 98,136%                                           | 137 594                      | 167                                                                                              | 360                                                                | 263                                                  | 98 800                                                       | 213 408                                                                 | 156 104                                                                  |                                                                     |
| *                                           |                                           | медпункт-33,6м2                                                                    |                                    |                           |                                               |                                  | 33,60                               |                               | 237                                | 95 364                               | 98,136%                                           | 93 386                       | 167                                                                                              | 360                                                                | 263                                                  | 67 200                                                       | 145 152                                                                 | 106 176                                                                  |                                                                     |
| *                                           |                                           | комната приема лиц/отдыха-32,9м2                                                   |                                    |                           |                                               |                                  | 32,90                               |                               | 237                                | 93 377                               | 98,136%                                           | 91 636                       | 167                                                                                              | 360                                                                | 263                                                  | 65 800                                                       | 142 128                                                                 | 103 964                                                                  |                                                                     |
| *                                           |                                           | сауна-202,0м2                                                                      |                                    |                           |                                               |                                  | 202,00                              |                               | 237                                | 573 317                              | 98,136%                                           | 562 631                      | 167                                                                                              | 360                                                                | 263                                                  | 404 000                                                      | 872 640                                                                 | 638 320                                                                  |                                                                     |
| *                                           |                                           | гардер-41,9м2                                                                      |                                    |                           |                                               |                                  | 41,90                               |                               | 237                                | 1 169 056                            | 98,136%                                           | 1 147 265                    | 167                                                                                              | 360                                                                | 263                                                  | 823 800                                                      | 1 779 408                                                               | 1 301 604                                                                |                                                                     |
| *                                           |                                           | мозерские (ремонт трансформаторов)-112,9м2                                         |                                    |                           |                                               |                                  | 112,90                              |                               | 237                                | 320 433                              | 98,136%                                           | 314 460                      | 167                                                                                              | 360                                                                | 263                                                  | 225 800                                                      | 487 728                                                                 | 356 764                                                                  |                                                                     |
| *                                           |                                           | цеха (по ЭКЛ.кабельный)-58,6м2                                                     |                                    |                           |                                               |                                  | 58,60                               |                               | 237                                | 166 319                              | 98,136%                                           | 163 219                      | 167                                                                                              | 360                                                                | 263                                                  | 117 200                                                      | 253 152                                                                 | 185 176                                                                  |                                                                     |
| *                                           |                                           | подсобные (вспомогательные)помещения-99,1м2                                        |                                    |                           |                                               |                                  | 99,10                               |                               | 237                                | 281 266                              | 98,136%                                           | 276 023                      | 167                                                                                              | 360                                                                | 263                                                  | 198 200                                                      | 428 112                                                                 | 313 156                                                                  |                                                                     |
| *                                           |                                           | общего пользования (коридоры-90,8м2, с/б душевой-28,3м2)                           |                                    |                           |                                               |                                  | 119,10                              |                               | 237                                | 338 030                              | 98,136%                                           | 331 729                      | 167                                                                                              | 360                                                                | 263                                                  | 238 200                                                      | 514 512                                                                 | 376 356                                                                  |                                                                     |
| *                                           |                                           | раздевалка-1,2м2                                                                   |                                    |                           |                                               |                                  | 11,20                               |                               | 237                                | 31 788                               | 98,136%                                           | 31 195                       | 167                                                                                              | 360                                                                | 263                                                  | 22 400                                                       | 48 384                                                                  | 35 392                                                                   |                                                                     |
| Итого по филиалу "Энергосеть г.Прокормека": |                                           |                                                                                    |                                    |                           |                                               |                                  |                                     |                               |                                    | 405                                  | 78 900 202                                        | 98,153%                      | 77 442 948                                                                                       | 191                                                                | 692                                                  | 441                                                          | 37 195 830                                                              | 134 937 330                                                              | 86 066 580                                                          |
| 1                                           | Том 288, стр.439                          | Итого по договору (производственные помещения (помещение для дежурного персонала)) | г. Прокормека, ул. Инженерная, д.4 | ООО "Буревестник"         | Договор купли-продажи имущества от 12.11.2019 | 31.01.2020                       | 151,80                              | Неопределенный срок           | 396                                | 721 354                              | 100%                                              | 721 354                      | 83                                                                                               | 542                                                                | 313                                                  | 151 800                                                      | 986 700                                                                 | 569 250                                                                  |                                                                     |
| 2                                           |                                           | Итого по договору:                                                                 | г.Прокормека, ул.Ближняя, д.72     | ООО "Горэлектросеть"      | № 1007/2 от 15.02.2017                        |                                  | 3 070,65                            | Неопределенный срок           | 442                                | 16 285 818                           | 98,136%                                           | 15 982 250                   | 102                                                                                              | 568                                                                | 335                                                  | 3 771 450                                                    | 20 940 345                                                              | 12 355 898                                                               |                                                                     |
| -                                           | Том 288, стр.358                          | Административные помещения                                                         |                                    |                           |                                               |                                  | 140,16                              |                               | 546                                | 918 328                              | 98,136%                                           | 901 211                      | 500                                                                                              | 1 125                                                              | 813                                                  | 840 960                                                      | 1 892 160                                                               | 1 366 560                                                                |                                                                     |
| *                                           |                                           | административные помещения/кабинеты-91,2м2                                         |                                    |                           |                                               |                                  | 91,26                               |                               | 546                                | 597 936                              | 98,136%                                           | 586 790                      | 500                                                                                              | 1125                                                               | 813                                                  | 547 560                                                      | 1 232 010                                                               | 889 785                                                                  |                                                                     |
| *                                           |                                           | комната приема лиц/отдыха-26,48м2                                                  |                                    |                           |                                               |                                  | 26,48                               |                               | 546                                | 173 497                              | 98,136%                                           | 170 263                      | 500                                                                                              | 1125                                                               | 813                                                  | 158 880                                                      | 357 480                                                                 | 258 180                                                                  |                                                                     |
| *                                           |                                           | подсобные (вспомогательные)помещения-5,79м2                                        |                                    |                           |                                               |                                  | 5,79                                |                               | 546                                | 37 936                               | 98,136%                                           | 37 229                       | 500                                                                                              | 1125                                                               | 813                                                  | 34 740                                                       | 78 165                                                                  | 56 433                                                                   |                                                                     |
| *                                           |                                           | общего пользования (коридоры, лестницы)-16,63м2                                    |                                    |                           |                                               |                                  | 16,63                               |                               | 546                                | 108 960                              | 98,136%                                           | 106 929                      | 500                                                                                              | 1125                                                               | 813                                                  | 99 780                                                       | 224 505                                                                 | 162 143                                                                  |                                                                     |



| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, наименование, адрес                         | Адрес                       | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                                                                                                                     | Дата исполнения объекта в договор | Дата окончания объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на передачу э/э | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности, передача э/э, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по максимальной по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по минимальной по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|---------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                            | 3                           | 4                         |                                                                                                                                                                             | 6                                 | 7                                  | 5                         | 6                      | 7                                | 8                                    | 9                                                             | 10                          | 11                                                                                                 | 12                                                              | 13                                                  | 14                                                          | 15                                                                          | 16                                                                         | 17                                                                  |
| -     |                                           | Противопоставленные помещения                                                |                             |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 17.07.2006 № 42-А/ВЗ89782, 42-А/ВЗ89784, свидетельств о государственной регистрации права от 01.03.2007 № 42-А/ВЗ79953 | 15.02.2017                        | -                                  |                           |                        | 2 930,49                         | 437                                  | 15 367 490                                                    | 98,136%                     | 15 081 040                                                                                         | 83                                                              | 542                                                 | 313                                                         | 2 930 490                                                                   | 19 048 185                                                                 | 10 989 338                                                          |
| *     |                                           | комнатный прилегающий/отдельный                                              |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 28,75                            | 437                                  | 150 765                                                       | 98,136%                     | 147 955                                                                                            | 83                                                              | 542                                                 | 313                                                         | 28 750                                                                      | 186 875                                                                    | 107 813                                                             |
| *     |                                           | сезонный-204/18м2                                                            |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 204,18                           | 437                                  | 1 070 720                                                     | 98,136%                     | 1 050 762                                                                                          | 83                                                              | 542                                                 | 313                                                         | 204 180                                                                     | 1 377 170                                                                  | 765 675                                                             |
| *     |                                           | гаражи-1279,67м2                                                             |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 1 279,67                         | 437                                  | 6 710 589                                                     | 98,136%                     | 6 585 504                                                                                          | 83                                                              | 542                                                 | 313                                                         | 1 279 670                                                                   | 8 317 855                                                                  | 4 798 763                                                           |
| *     |                                           | мастерские-349,42м2(автомобильная сборка корпусов ШМГ, ремонт ТТ, ремонт ВП) |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 349,42                           | 437                                  | 1 832 358                                                     | 98,136%                     | 1 798 203                                                                                          | 83                                                              | 542                                                 | 313                                                         | 349 420                                                                     | 2 271 230                                                                  | 1 310 325                                                           |
| *     |                                           | подсобные (теплоточка, котельная)/помещения-975,6м2                          |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 975,60                           | 437                                  | 5 116 046                                                     | 98,136%                     | 5 020 683                                                                                          | 83                                                              | 542                                                 | 313                                                         | 975 600                                                                     | 6 341 400                                                                  | 3 658 500                                                           |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры, лестницы)-21,08м2                               |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 21,08                            | 437                                  | 110 544                                                       | 98,136%                     | 108 483                                                                                            | 83                                                              | 542                                                 | 313                                                         | 21 080                                                                      | 137 020                                                                    | 79 050                                                              |
| *     |                                           | су-с фундамента-17,19м2                                                      |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 17,19                            | 437                                  | 90 144                                                        | 98,136%                     | 88 464                                                                                             | 83                                                              | 542                                                 | 313                                                         | 17 190                                                                      | 111 735                                                                    | 64 463                                                              |
| *     |                                           | раздвижные-54,6м2                                                            |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 54,60                            | 437                                  | 286 322                                                       | 98,136%                     | 280 985                                                                                            | 83                                                              | 542                                                 | 313                                                         | 54 600                                                                      | 351 900                                                                    | 204 750                                                             |
| 3     |                                           | Итого по договору:                                                           | г.Прокляево, ул.Дуговая, 18 | ООО "МЕГАН"               |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    | № 100/41 от 01.01.2015    | Неопределенный срок    | 7 761,89                         | 295                                  | 27 462 550                                                    | 98,136%                     | 26 950 648                                                                                         | 109                                                             | 578                                                 | 344                                                         | 10 198 740                                                                  | 53 863 875                                                                 | 32 031 308                                                          |
| -     | Том 288, стр.398                          | Административные помещения                                                   |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 487,37                           | 606                                  | 3 544 155                                                     | 98,136%                     | 3 478 092                                                                                          | 500                                                             | 1 125                                               | 813                                                         | 2 924 220                                                                   | 6 579 495                                                                  | 4 751 858                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты-150,69м2                                 |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 150,69                           | 606                                  | 1 095 818                                                     | 98,136%                     | 1 075 392                                                                                          | 500                                                             | 1125                                                | 813                                                         | 904 140                                                                     | 2 034 315                                                                  | 1 469 228                                                           |
| *     |                                           | учебный класс - 270,77м2                                                     |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 270,77                           | 606                                  | 1 969 039                                                     | 98,136%                     | 1 932 337                                                                                          | 500                                                             | 1125                                                | 813                                                         | 1 624 620                                                                   | 3 653 995                                                                  | 2 640 008                                                           |
| *     |                                           | комнатный прилегающий/отдельный-20,65м2                                      |                             |                           |                                                                                                                                                                             |                                   |                                    |                           |                        | 20,65                            | 606                                  | 150 167                                                       | 98,136%                     | 147 368                                                                                            | 500                                                             | 1125                                                | 813                                                         | 123 900                                                                     | 278 775                                                                    | 201 338                                                             |

| № п/п | Том, страница в материалах судебного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                                                                                                                                                                                                                               | Адрес                       | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                                    | Дата включения объекта в договор | Дата исполнения договора | Срок действия договора | Реквизиты договора аренды | Стоимость 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления наперед з/д | Платежные расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности аренда з/д, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------|---------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                           | 4                         |                                                                                            | 6                                | 7                        | 8                      | 9                         | 10                                  | 11                                                            | 12                       | 13                                                                                               | 14                                                              | 15                                                               | 16                                                          | 17                                                                      |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | подсобные (вспомогательные) помещения-22,92м2                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                           |                                                                                            |                                  | 22,92                    | 606                    | 166 674                   | 98,136%                             | 163 567                                                       | 500                      | 1125                                                                                             | 813                                                             | 137 520                                                          | 309 420                                                     | 223 470                                                                 |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | общего пользования (коридоры, лестницы)-22,34м2                                                                                                                                                                                                                                                  |                             |                           |                                                                                            |                                  | 22,34                    | 606                    | 162 456                   | 98,136%                             | 159 428                                                       | 500                      | 1125                                                                                             | 813                                                             | 134 040                                                          | 301 590                                                     | 217 815                                                                 |                                                                          |                                                                     |
| -     |                                           | Противопожарные помещения                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |                           |                                                                                            |                                  | 7 000,90                 | 279                    | 23 439 013                | 98,136%                             | 23 002 110                                                    | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 7 000 900                                                        | 45 505 850                                                  | 26 253 375                                                              |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты (нач. системного р-на, нач. РСХ, электрохимическая, теплотехническая, зап. складом,раскладочные/склады АХО,РСХ,СТОКПД-231,59м2                                                                                                                               |                             |                           |                                                                                            |                                  | 231,59                   | 279                    | 775 363                   | 98,136%                             | 760 911                                                       | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 231 590                                                          | 1 505 335                                                   | 868 463                                                                 |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | артеж-67,09м2                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                           |                                                                                            |                                  | 67,09                    | 279                    | 224 617                   | 98,136%                             | 220 430                                                       | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 67 090                                                           | 436 085                                                     | 251 388                                                                 |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | козлыны прилегающие/отдыха-109,11м2                                                                                                                                                                                                                                                              |                             |                           |                                                                                            |                                  | 109,11                   | 279                    | 365 300                   | 98,136%                             | 358 491                                                       | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 109 110                                                          | 709 215                                                     | 409 163                                                                 |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | склады-853,88м2                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                             |                           |                                                                                            |                                  | 853,88                   | 279                    | 2 858 790                 | 98,136%                             | 2 805 502                                                     | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 853 880                                                          | 5 550 220                                                   | 3 202 050                                                               |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | защита с мойкой авто-2164,41м2                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             |                           |                                                                                            |                                  | 2 164,41                 | 279                    | 7 246 445                 | 98,136%                             | 7 111 371                                                     | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 2 164 410                                                        | 14 068 665                                                  | 8 116 538                                                               |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | мастерские-826,85м2 (осевые: уч.АСУПП-14,79м2, ота. ф/з-36,72м2, ота-34,11м2, заводской-36,27м2, СТОКПД-26,69м2; теплотехническая мастерская-71,4м2, моторная мастерская-70,27м2, мастерские РСХ-310,71м2, мастерская Рудин системного р-на-194,64м2, ассуризаторная-21,13м2, свар. пост-29,2м2) |                             |                           |                                                                                            |                                  | 826,85                   | 279                    | 2 768 294                 | 98,136%                             | 2 716 693                                                     | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 826 850                                                          | 5 374 525                                                   | 3 100 688                                                               |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | цех по разм.и трансформаторов-706,13м2                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                           |                                                                                            |                                  | 706,13                   | 279                    | 2 364 123                 | 98,136%                             | 2 320 056                                                     | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 706 130                                                          | 4 589 845                                                   | 2 647 988                                                               |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | подсобные (плиты,узел. бойлерная,кладовые) помещения-673,51м2                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                           |                                                                                            |                                  | 673,51                   | 279                    | 2 254 911                 | 98,136%                             | 2 212 880                                                     | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 673 510                                                          | 4 377 815                                                   | 2 523 663                                                               |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | общего пользования (коридоры, лестницы)-1099,79м2                                                                                                                                                                                                                                                |                             |                           |                                                                                            |                                  | 1 099,79                 | 279                    | 3 682 097                 | 98,136%                             | 3 613 463                                                     | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 1 099 790                                                        | 7 148 635                                                   | 4 124 213                                                               |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | оу с душевой-167,97м2                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |                           |                                                                                            |                                  | 167,97                   | 279                    | 562 364                   | 98,136%                             | 551 881                                                       | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 167 970                                                          | 1 091 805                                                   | 629 888                                                                 |                                                                          |                                                                     |
| *     |                                           | раздаточная-100,37м2                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                           |                                                                                            |                                  | 100,37                   | 279                    | 336 708                   | 98,136%                             | 330 432                                                       | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 100 370                                                          | 653 705                                                     | 377 138                                                                 |                                                                          |                                                                     |
| -     |                                           | Противопожарные помещения (сладкие, РСХ, АЦП)                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                           |                                                                                            |                                  | 273,62                   | 146                    | 479 382                   | 98,136%                             | 470 447                                                       | 83                       | 542                                                                                              | 313                                                             | 273 620                                                          | 1 778 530                                                   | 1 026 075                                                               |                                                                          |                                                                     |
| 4     |                                           | Итого по договору:                                                                                                                                                                                                                                                                               | г.Прокляево, ул.Луговая, 18 | ООО "МЕГАН"               |                                                                                            |                                  | 2 747,66                 | 584                    | 19 245 462                | 98,136%                             | 18 886 727                                                    | 433                      | 1 031                                                                                            | 732                                                             | 14 281 160                                                       | 34 006 690                                                  | 24 143 925                                                              |                                                                          |                                                                     |
| -     | Том 288, стр.374                          | Административные помещения                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 03.10.2006 № 03.10.2006 № 424.ВЗ.4526 | 01.01.2015                       |                          |                        |                           | 606                                 | 16 774 322                                                    | 98,136%                  | 16 461 649                                                                                       | 500                                                             | 1 125                                                            | 813                                                         | 13 840 200                                                              | 31 140 450                                                               | 22 490 325                                                          |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                                                                                    | Адрес                           | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                      | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость, м2мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на аренду э/э | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по плану деятельности передана э/э, руб. (без НДС) | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                                                                     | 3                               | 4                         |                                                                              | 6                                | 7                                   | 5                         | 6                      | 7                                  | 8                                   | 9                                                             | 10                        | 11                                                                                                | 12                                                                | 13                                                                 | 14                                                           | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты-1/98,34м2                                                                                                         |                                 |                           |                                                                              |                                  | 1 198,34                            |                           |                        |                                    | 606                                 | 8 714 328                                                     | 98,136%                   | 8 551 893                                                                                         | 500                                                               | 1125                                                               | 813                                                          | 7 190 040                                                               | 16 177 590                                                               | 11 683 815                                                          |
| *     |                                           | учебный класс-1/11,95м2                                                                                                                               |                                 |                           |                                                                              |                                  | 111,95                              |                           |                        |                                    | 606                                 | 814 100                                                       | 98,136%                   | 798 926                                                                                           | 500                                                               | 1125                                                               | 813                                                          | 671 700                                                                 | 1 511 325                                                                | 1 091 513                                                           |
| *     |                                           | кабинеты-66,42м2                                                                                                                                      |                                 |                           |                                                                              |                                  | 66,42                               |                           |                        |                                    | 606                                 | 483 006                                                       | 98,136%                   | 474 003                                                                                           | 500                                                               | 1125                                                               | 813                                                          | 398 520                                                                 | 896 670                                                                  | 647 595                                                             |
| *     |                                           | комнаты приема пищи/отдыха-155,64м2                                                                                                                   |                                 |                           |                                                                              |                                  | 155,64                              |                           |                        |                                    | 606                                 | 1 131 814                                                     | 98,136%                   | 1 110 717                                                                                         | 500                                                               | 1125                                                               | 813                                                          | 933 840                                                                 | 2 101 140                                                                | 1 517 490                                                           |
| *     |                                           | серверная-7,89м2                                                                                                                                      |                                 |                           |                                                                              |                                  | 7,89                                |                           |                        |                                    | 606                                 | 57 376                                                        | 98,136%                   | 56 307                                                                                            | 500                                                               | 1125                                                               | 813                                                          | 47 340                                                                  | 106 515                                                                  | 76 928                                                              |
| *     |                                           | подсобные (вспомогательные)/помещения-87,81м2                                                                                                         |                                 |                           |                                                                              |                                  | 87,81                               |                           |                        |                                    | 606                                 | 638 554                                                       | 98,136%                   | 626 652                                                                                           | 500                                                               | 1125                                                               | 813                                                          | 526 860                                                                 | 1 185 435                                                                | 856 148                                                             |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры, лестницы)-639,19м2                                                                                                       |                                 |                           |                                                                              |                                  | 639,19                              |                           |                        |                                    | 606                                 | 4 650 371                                                     | 98,136%                   | 4 563 688                                                                                         | 500                                                               | 1125                                                               | 813                                                          | 3 836 940                                                               | 8 633 115                                                                | 6 235 028                                                           |
| *     |                                           | сух с душевой-39,16м2                                                                                                                                 |                                 |                           |                                                                              |                                  | 39,16                               |                           |                        |                                    | 606                                 | 284 772                                                       | 98,136%                   | 279 463                                                                                           | 500                                                               | 1125                                                               | 813                                                          | 234 960                                                                 | 528 660                                                                  | 381 810                                                             |
| -     |                                           | Производственные помещения                                                                                                                            |                                 |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 03.10.2006 № 42АВ345326 | 01.01.2015                       | 440,96                              |                           |                        |                                    | 467                                 | 2 471 140                                                     | 98,136%                   | 2 425 078                                                                                         | 83                                                                | 542                                                                | 313                                                          | 440 960                                                                 | 2 866 240                                                                | 1 653 600                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты-51,19м2                                                                                                           |                                 |                           |                                                                              |                                  | 51,19                               |                           |                        |                                    | 467                                 | 286 869                                                       | 98,136%                   | 281 522                                                                                           | 83                                                                | 542                                                                | 313                                                          | 51 190                                                                  | 332 735                                                                  | 191 963                                                             |
| *     |                                           | клад-9,07м2                                                                                                                                           |                                 |                           |                                                                              |                                  | 9,07                                |                           |                        |                                    | 467                                 | 50 828                                                        | 98,136%                   | 49 881                                                                                            | 83                                                                | 542                                                                | 313                                                          | 9 070                                                                   | 58 935                                                                   | 34 013                                                              |
| *     |                                           | подсобные (вспомогательные) помещения-16,06м2                                                                                                         |                                 |                           |                                                                              |                                  | 16,06                               |                           |                        |                                    | 467                                 | 90 000                                                        | 98,136%                   | 88 323                                                                                            | 83                                                                | 542                                                                | 313                                                          | 16 060                                                                  | 104 390                                                                  | 60 225                                                              |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры, лестницы)-91,33м2                                                                                                        |                                 |                           |                                                                              |                                  | 91,33                               |                           |                        |                                    | 467                                 | 511 813                                                       | 98,136%                   | 502 273                                                                                           | 83                                                                | 542                                                                | 313                                                          | 91 330                                                                  | 593 645                                                                  | 342 488                                                             |
| *     |                                           | сух с душевой-66,94м2                                                                                                                                 |                                 |                           |                                                                              |                                  | 66,94                               |                           |                        |                                    | 467                                 | 375 132                                                       | 98,136%                   | 368 139                                                                                           | 83                                                                | 542                                                                | 313                                                          | 66 940                                                                  | 435 110                                                                  | 251 025                                                             |
| *     |                                           | рабочая-206,37м2                                                                                                                                      |                                 |                           |                                                                              |                                  | 206,37                              |                           |                        |                                    | 467                                 | 1 156 497                                                     | 98,136%                   | 1 134 940                                                                                         | 83                                                                | 542                                                                | 313                                                          | 206 370                                                                 | 1 341 405                                                                | 773 888                                                             |
| 5     | Том 288, стр.429                          | Итого по договору (производственные помещения (подключенной железнодорожный путь с площадкой под погрузку и разгрузку вагонов с ТМЦ и оборудованием)) | г. Прокопьевск, ул. Луговая, 18 | ООО "МЕТАН"               | Свидетельство о государственной регистрации права от 03.10.2006 № 42АВ345332 | 01.11.2017                       | 270,00                              | № 7-Т от 01.11.2017       | Неопределенный срок    |                                    | 40                                  | 129 600                                                       | 98,136%                   | 127 184                                                                                           | 83                                                                | 542                                                                | 313                                                          | 270 000                                                                 | 1 755 000                                                                | 1 012 500                                                           |
| 6     |                                           | Итого по договору:                                                                                                                                    | г. Прокопьевск, ул. Калинина, 5 | ООО "Грозные"             |                                                                              |                                  | 2 245,68                            | № 1004/6 от 01.01.2015    | Неопределенный срок    |                                    | 559                                 | 15 055 418                                                    | 98,136%                   | 14 774 785                                                                                        | 316                                                               | 868                                                                | 592                                                          | 8 522 680                                                               | 23 384 720                                                               | 15 953 700                                                          |

| № п/п                                      | Том, страница в материалах судебного дела | Наименование основного средства, название, адрес                       | Адрес | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                        | Дата вступления объекта в договор | Дата исполнения объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость 1 м2 мес. по договору, руб | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на аренду | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1                                          |                                           | 2                                                                      | 3     | 4                         |                                                                                | 6                                 | 7                                   | 5                         | 6                      | 7                                  | 8                                    | 9                                                             | 10                    | 11                                                                                  | 12                                                               | 13                                                  | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| -                                          | Том 288, стр.411                          | Административные помещения                                             |       |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.11.2010 № 42/АТ/512949 | 01.01.2015                        |                                     |                           |                        | 1 255,40                           | 631                                  | 9 505 889                                                     | 98,136%               | 9 328 699                                                                           | 500                                                              | 1 125                                               | 813                                                         | 7 532 400                                                               | 16 947 900                                                               | 12 340 150                                                          |
| *                                          |                                           | административные помещения/кабинеты-225,5м2                            |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 225,50                             | 631                                  | 1 692 342                                                     | 98,136%               | 1 660 797                                                                           | 500                                                              | 1 125                                               | 813                                                         | 1 341 000                                                               | 3 017 250                                                                | 2 179 125                                                           |
| *                                          |                                           | комната приема пицц/бизнес-300,04м2                                    |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 300,04                             | 631                                  | 3 786 303                                                     | 98,136%               | 3 715 726                                                                           | 500                                                              | 1 125                                               | 813                                                         | 3 000 240                                                               | 6 750 540                                                                | 4 875 390                                                           |
| *                                          |                                           | серверная-6,67м2                                                       |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 6,67                               | 631                                  | 50 505                                                        | 98,136%               | 49 564                                                                              | 500                                                              | 1 125                                               | 813                                                         | 40 020                                                                  | 90 045                                                                   | 65 033                                                              |
| *                                          |                                           | подсобные (вспомогательные) помещения-9,5м2                            |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 9,50                               | 631                                  | 71 934                                                        | 98,136%               | 70 593                                                                              | 500                                                              | 1 125                                               | 813                                                         | 57 000                                                                  | 128 250                                                                  | 92 625                                                              |
| *                                          |                                           | общее пользование (коридоры, холл, лестница)-463,86м2                  |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 463,86                             | 631                                  | 3 512 348                                                     | 98,136%               | 3 446 878                                                                           | 500                                                              | 1 125                                               | 813                                                         | 2 783 160                                                               | 6 262 110                                                                | 4 522 635                                                           |
| *                                          |                                           | сух с душкой-51,83м2                                                   |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 51,83                              | 631                                  | 392 457                                                       | 98,136%               | 385 141                                                                             | 500                                                              | 1 125                                               | 813                                                         | 310 980                                                                 | 699 705                                                                  | 505 343                                                             |
| -                                          |                                           | Проповодственные помещения                                             |       |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.11.2010 № 42/АТ/512944 | 01.01.2015                        |                                     |                           |                        | 990,28                             | 467                                  | 5 549 529                                                     | 98,136%               | 5 446 086                                                                           | 83                                                               | 542                                                 | 313                                                         | 990 280                                                                 | 6 436 820                                                                | 3 713 550                                                           |
| *                                          |                                           | административные помещения/кабинеты (нач. участка, раскладной)-74,12м2 |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 74,12                              | 467                                  | 415 368                                                       | 98,136%               | 407 626                                                                             | 83                                                               | 542                                                 | 313                                                         | 74 120                                                                  | 481 780                                                                  | 277 950                                                             |
| *                                          |                                           | скалд-148,27м2                                                         |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 148,27                             | 467                                  | 830 005                                                       | 98,136%               | 815 417                                                                             | 83                                                               | 542                                                 | 313                                                         | 148 270                                                                 | 963 735                                                                  | 556 013                                                             |
| *                                          |                                           | стоянка для авто-235,39м2                                              |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 235,39                             | 467                                  | 1 319 126                                                     | 98,136%               | 1 294 537                                                                           | 83                                                               | 542                                                 | 313                                                         | 235 390                                                                 | 1 530 035                                                                | 882 713                                                             |
| *                                          |                                           | подсобные (вспомогательные)помещения-292,64м2                          |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 292,64                             | 467                                  | 1 639 955                                                     | 98,136%               | 1 609 386                                                                           | 83                                                               | 542                                                 | 313                                                         | 292 640                                                                 | 1 902 160                                                                | 1 097 400                                                           |
| *                                          |                                           | общее пользование (коридоры, лестница)-59,66м2                         |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 59,66                              | 467                                  | 334 335                                                       | 98,136%               | 328 103                                                                             | 83                                                               | 542                                                 | 313                                                         | 59 660                                                                  | 387 790                                                                  | 223 725                                                             |
| *                                          |                                           | сух с душкой-64,18м2                                                   |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 64,18                              | 467                                  | 359 665                                                       | 98,136%               | 352 961                                                                             | 83                                                               | 542                                                 | 313                                                         | 64 180                                                                  | 417 170                                                                  | 240 675                                                             |
| *                                          |                                           | радиопомех-116,02м2                                                    |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 116,02                             | 467                                  | 650 76                                                        | 98,136%               | 638 057                                                                             | 83                                                               | 542                                                 | 313                                                         | 116 020                                                                 | 754 130                                                                  | 435 075                                                             |
| Итого по филиалу "Энергосеть г. Тапшаган": |                                           |                                                                        |       |                           |                                                                                |                                   |                                     |                           |                        | 3 527,17                           | 492                                  | 20 833 754                                                    | 98,137%               | 20 445 637                                                                          | 226                                                              | 710                                                 | 468                                                         | 9 564 512                                                               | 30 067 678                                                               | 19 816 095                                                          |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес           | Адрес                                                                                               | Наименование с собственностью | Основание владения (наименование объекта в реестры и в реестры документов)   | Дата включения объекта в договор | Дата исполнения договора | Результат договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость, 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/д | Платовые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности аренда з/д, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП минимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                            | 3                                                                                                   | 4                             |                                                                              | 6                                | 7                        | 5                         | 6                      | 7                                | 8                                      | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                              | 12                                                 | 13                                                              | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| 1     |                                           | Итого по договору:                                           | г. Таштагол, ул. Энергетиков, 1, п.г.т. Кат, ул. Победы, 12, п.г.т. Шерешев, ул. Дюряжников, 6, 13а | ООО "Горлестро"               |                                                                              |                                  |                          | № 11/15 от 01.11.2015     | Неопределенный срок    | 3 471,59                         | 498                                    | 20 742 813                                                    | 98,136%                      | 20 356 167                                                                                      | 227                                                | 714                                                             | 471                                                         | 9 453 352                                                               | 29 761 988                                                               | 19 607 670                                                          |
| -     | Том 288, стр.411                          | Административные помещения в зданиях АБК и ОДС, в том числе: | г. Таштагол, ул. Энергетиков, 1                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 1 174,60                         | 697                                    | 9 829 023                                                     | 98,136%                      | 9 645 810                                                                                       | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 4 698 400                                                               | 16 444 400                                                               | 10 571 400                                                          |
| -     |                                           | Административные помещения в здании АБК                      |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 1 097,20                         | 697                                    | 9 181 342                                                     | 98,136%                      | 9 010 202                                                                                       | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 4 388 800                                                               | 15 360 800                                                               | 9 874 800                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты в АБК-629,2м2            |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 629,92                           | 697                                    | 5 271 155                                                     | 98,136%                      | 5 179 900                                                                                       | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 2 519 680                                                               | 8 818 880                                                                | 5 669 280                                                           |
| *     |                                           | учебный класс-61,98м2                                        |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 61,98                            | 697                                    | 518 647                                                       | 98,136%                      | 508 980                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 247 920                                                                 | 867 720                                                                  | 557 820                                                             |
| *     |                                           | медкабинет-13,0м2                                            |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 13,00                            | 697                                    | 108 784                                                       | 98,136%                      | 106 756                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 52 000                                                                  | 182 000                                                                  | 117 000                                                             |
| *     |                                           | кабинеты приема лиц/отдыха-41,46м2                           |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 41,46                            | 697                                    | 346 936                                                       | 98,136%                      | 340 469                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 165 840                                                                 | 580 440                                                                  | 373 140                                                             |
| *     |                                           | архив-47,66м2                                                |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 47,66                            | 697                                    | 398 818                                                       | 98,136%                      | 391 384                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 190 640                                                                 | 667 240                                                                  | 428 940                                                             |
| *     |                                           | серверная-3,м2                                               |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 5,20                             | 697                                    | 43 513                                                        | 98,136%                      | 42 702                                                                                          | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 20 800                                                                  | 72 800                                                                   | 46 800                                                              |
| *     |                                           | подсобные (вспомогательные) помещения-22,16м2                |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 22,16                            | 697                                    | 185 434                                                       | 98,136%                      | 181 978                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 88 640                                                                  | 310 240                                                                  | 199 440                                                             |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры, лестницы)-208,82м2              |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 208,82                           | 697                                    | 1 747 401                                                     | 98,136%                      | 1 711 829                                                                                       | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 835 280                                                                 | 2 923 480                                                                | 1 879 380                                                           |
| *     |                                           | оф.-16,88м2, с душевой-5,5м2                                 |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 22,28                            | 697                                    | 186 438                                                       | 98,136%                      | 182 963                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 89 120                                                                  | 311 920                                                                  | 200 520                                                             |
| *     |                                           | (всего 22,28м2)                                              |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 44,72                            | 697                                    | 374 216                                                       | 98,136%                      | 367 240                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 178 880                                                                 | 626 080                                                                  | 402 480                                                             |
| -     |                                           | Административные помещения в здании ОДС (21 этаж)            |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 77,40                            | 697                                    | 647 681                                                       | 98,136%                      | 635 608                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 309 600                                                                 | 1 083 600                                                                | 696 600                                                             |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты-20,3м2                   |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 20,30                            | 697                                    | 169 870                                                       | 98,136%                      | 166 704                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 81 200                                                                  | 284 200                                                                  | 182 700                                                             |
| *     |                                           | комн. приема лиц-18,8м2                                      |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 18,80                            | 697                                    | 157 318                                                       | 98,136%                      | 154 386                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 75 200                                                                  | 263 200                                                                  | 169 200                                                             |
| *     |                                           | лаборатория АСУЭС-10,5м2, серверная-4,9м2                    |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 15,40                            | 697                                    | 128 867                                                       | 98,136%                      | 126 465                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 61 600                                                                  | 215 600                                                                  | 138 600                                                             |
| *     |                                           | сан. узел-4,1м2                                              |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 4,10                             | 697                                    | 34 309                                                        | 98,136%                      | 33 669                                                                                          | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 16 400                                                                  | 57 400                                                                   | 36 900                                                              |
| *     |                                           | коридор-1,3м2, туалет-1,5м2                                  |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 18,80                            | 697                                    | 157 318                                                       | 98,136%                      | 154 386                                                                                         | 333                                                | 1 167                                                           | 750                                                         | 75 200                                                                  | 263 200                                                                  | 169 200                                                             |
| -     | Том 289, стр.5                            | Производственные помещения                                   | г. Таштагол, ул. Энергетиков, 1                                                                     |                               | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.01.2001 № 42АА187647 | 01.01.2015                       |                          |                           |                        | 2 139,60                         | 384                                    | 9 857 195                                                     | 98,136%                      | 9 673 457                                                                                       | 167                                                | 458                                                             | 313                                                         | 4 279 192                                                               | 11 767 778                                                               | 8 023 485                                                           |
| *     |                                           | закрашенные боксы-143,5м2                                    |                                                                                                     |                               |                                                                              |                                  |                          |                           |                        | 1 443,50                         | 412                                    | 7 142 467                                                     | 98,136%                      | 7 009 331                                                                                       | 167                                                | 458                                                             | 313                                                         | 2 887 000                                                               | 7 939 250                                                                | 5 413 125                                                           |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                                                                                                                        | Адрес                                    | Наименование собственника      | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                      | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Реквизиты договора аренды  | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу э/б | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передача э/б, руб. (без НДС) | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений, максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений, минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                                                                                                         | 3                                        | 4                              |                                                                              | 6                                | 7                                   | 5                          | 6                      | 7                                  | 8                                    | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                               | 12                                                                | 13                                                                 | 14                                                           | 15                                                                        | 16                                                                       | 17                                                                  |
| *     |                                           | здние ОДС (на э/б) -31,0м2, в том числе:                                                                                                                                                  |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 81,00                              | 412                                  | 400 790                                                       | 98,136%                      | 303 319                                                                                          | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 162 000                                                                   | 445 500                                                                  | 303 750                                                             |
| -     |                                           | гараль-34м2                                                                                                                                                                               |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 34,00                              | 413                                  | 168 641                                                       | 98,136%                      | 165 497                                                                                          | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 68 000                                                                    | 187 000                                                                  | 127 500                                                             |
| -     |                                           | осад стеновые-34м2                                                                                                                                                                        |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 34,00                              | 414                                  | 169 049                                                       | 98,136%                      | 165 898                                                                                          | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 68 000                                                                    | 187 000                                                                  | 127 500                                                             |
| -     |                                           | рушника-2,5м2                                                                                                                                                                             |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 2,50                               | 415                                  | 12 460                                                        | 98,136%                      | 12 228                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 5 000                                                                     | 13 750                                                                   | 9 375                                                               |
| -     |                                           | су-4,2м2                                                                                                                                                                                  |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 4,20                               | 416                                  | 20 983                                                        | 98,136%                      | 20 592                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 8 400                                                                     | 23 100                                                                   | 15 750                                                              |
| -     |                                           | коридор-1,3м2                                                                                                                                                                             |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 1,30                               | 417                                  | 6 510                                                         | 98,136%                      | 6 389                                                                                            | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 2 600                                                                     | 7 150                                                                    | 4 875                                                               |
| -     |                                           | раздатка-5м2                                                                                                                                                                              |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 5,00                               | 418                                  | 25 100                                                        | 98,136%                      | 24 632                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 10 000                                                                    | 27 500                                                                   | 18 750                                                              |
| *     |                                           | производственно-бытовое здание-61,5м2, в том числе:                                                                                                                                       |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 61,00                              | 340                                  | 252 233                                                       | 98,136%                      | 247 531                                                                                          | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 123 800                                                                   | 340 450                                                                  | 232 125                                                             |
| -     |                                           | котельная отопления и питания -11,91м2                                                                                                                                                    |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 11,91                              | 340                                  | 48 531                                                        | 98,136%                      | 47 627                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 23 820                                                                    | 63 505                                                                   | 44 663                                                              |
| -     |                                           | раздатка-30,1м2                                                                                                                                                                           |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 30,10                              | 340                                  | 122 653                                                       | 98,136%                      | 120 366                                                                                          | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 60 200                                                                    | 165 550                                                                  | 112 875                                                             |
| -     |                                           | мойка-3,7м2                                                                                                                                                                               |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 3,75                               | 340                                  | 15 381                                                        | 98,136%                      | 14 996                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 7 500                                                                     | 20 625                                                                   | 14 063                                                              |
| -     |                                           | рушника стеновые-3,05м2                                                                                                                                                                   |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 3,05                               | 340                                  | 12 428                                                        | 98,136%                      | 12 197                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 6 100                                                                     | 16 775                                                                   | 11 438                                                              |
| -     |                                           | су-2,28м2                                                                                                                                                                                 |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 2,28                               | 340                                  | 9 291                                                         | 98,136%                      | 9 117                                                                                            | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 4 560                                                                     | 12 540                                                                   | 8 550                                                               |
| -     |                                           | плиты-5,6м2                                                                                                                                                                               |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 5,63                               | 340                                  | 22 941                                                        | 98,136%                      | 22 514                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 11 260                                                                    | 30 965                                                                   | 21 113                                                              |
| -     |                                           | табур-5,18м2                                                                                                                                                                              |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 5,18                               | 340                                  | 21 108                                                        | 98,136%                      | 20 714                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 10 360                                                                    | 28 490                                                                   | 19 425                                                              |
| *     |                                           | скадки (5 шт.)-433,04м2                                                                                                                                                                   |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 433,04                             | 321                                  | 1 670 038                                                     | 98,136%                      | 1 638 909                                                                                        | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 866 080                                                                   | 2 381 720                                                                | 1 623 900                                                           |
| *     |                                           | открытый сад трансформаторов-112,61м2                                                                                                                                                     |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 112,61                             | 261                                  | 352 332                                                       | 98,136%                      | 345 765                                                                                          | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 224 212                                                                   | 619 333                                                                  | 422 273                                                             |
| *     |                                           | ноги ограды-7,53м2                                                                                                                                                                        |                                          |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 7,55                               | 434                                  | 39 335                                                        | 98,136%                      | 38 602                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 15 100                                                                    | 41 525                                                                   | 28 313                                                              |
| -     |                                           | Производственное помещение (ремонтная мастерская сетевого района "Северный"), в т.ч.: электролаборатория-27,8м2,бу-1,4м2,мойка-3,8м2,коридор-2,8м2                                        | г.т. Кал, ул. Победы, 12                 |                                | Свидетельство о государственной регистрации права от 31.07.2009 № 42/АВ43529 | 02.01.2015                       |                                     |                            |                        | 35,10                              | 418                                  | 176 230                                                       | 98,136%                      | 172 945                                                                                          | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 70 200                                                                    | 193 050                                                                  | 131 625                                                             |
| -     |                                           | Административное помещение (комната отдыха командировочного персонала), в т.ч.: комн. для командир.-27,44м2,комн. для питания-18,62м2,вспом.помещ.-22,13м2,табур-6,1м2,бу-3,1м2,душ-3,1м2 | г.т.т. Шереметьево, ул. Дерайский о, 13а |                                | Инвентарная карта учета объекта основных средств № 10094 от 27.02.2017       | 03.01.2015                       |                                     |                            |                        | 80,49                              | 697                                  | 673 538                                                       | 98,136%                      | 660 984                                                                                          | 333                                                               | 1167                                                               | 750                                                          | 321 960                                                                   | 1 126 860                                                                | 724 410                                                             |
| -     |                                           | Производственное помещение (гараж, участка СР "Шереметьево")                                                                                                                              | г.т.т. Шереметьево, ул. Дерайский о, 13а |                                |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 41,80                              | 412                                  | 206 827                                                       | 98,136%                      | 202 972                                                                                          | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 83 600                                                                    | 229 900                                                                  | 156 750                                                             |
| 2     | Том 289, стр.82                           | Итого по договору (производственное помещение (выгодная-ремонтная мастерская СР "Шереметьево")                                                                                            | г.т. Шереметьево, ул. Весенняя, 20       | ООО "Коммунальное предприятие" | Инвентарная карта учета объекта основных средств № 1066 от 03.04.2018        | 01.07.2019                       |                                     | № КЗ 1-71/19 от 01.07.2019 | Неопределенный срок    | 18,00                              | 365                                  | 78 941                                                        | 98,136%                      | 77 469                                                                                           | 167                                                               | 458                                                                | 313                                                          | 36 000                                                                    | 99 000                                                                   | 67 500                                                              |

| № п/п                                                  | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, название, адрес                                        | Адрес                     | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                      | Дата включения объекта в договор | Дата исполнения объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендуемая о. объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Стоимость 1 платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу э/б | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передача э/б, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1                                                      |                                           | 2                                                                                       | 3                         | 4                         |                                                                              | 6                                | 7                                   | 5                         | 6                      | 7                                  | 8                                     | 9                                                         | 10                           | 11                                                                                                | 12                                                              | 13                                                  | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| 3                                                      | Том 289, стр.83                           | Итого по договору (производственное помещение (для дежурного персонала СР "Черепицкий") | пгт. Шереметь             | ООО "Каскад-Финанс"       | Выписка из ЕГРН от 13.11.2018                                                | 24.05.2019                       | -                                   | № 20/2019 от 24.05.2019   | Бессрочно              | 37,58                              | 27                                    | 12 000                                                    | 100%                         | 12 000                                                                                            | 167                                                             | 458                                                 | 313                                                         | 75 160                                                                  | 206 690                                                                  | 140 925                                                             |
| Итого по филиалу "Энергосеть пгт. Тисульского района": |                                           |                                                                                         |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        |                                    |                                       |                                                           |                              |                                                                                                   |                                                                 |                                                     |                                                             |                                                                         |                                                                          |                                                                     |
| 1                                                      | Том 289, стр.106                          | Итого по договору:                                                                      | п. Тисуль, ул. Ленина 33А | ООО "Торэлектро-Юрга"     | Свидетельство о государственной регистрации права от 30.04.2008 №42AB 637088 | 01.01.2015                       | -                                   | № 7-го от 01.01.2015      | Неопределенный срок    | 1 162,50                           | 152                                   | 2 114 681                                                 | 98,136%                      | 2 075 263                                                                                         | 153                                                             | 376                                                 | 264                                                         | 2 135 135                                                               | 5 241 500                                                                | 3 688 318                                                           |
| -                                                      |                                           | Административные помещения                                                              |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 350,80                             | 152                                   | 638 133                                                   | 98,136%                      | 626 238                                                                                           | 208                                                             | 667                                                 | 438                                                         | 877 000                                                                 | 2 806 400                                                                | 1 841 700                                                           |
| *                                                      |                                           | административные помещения/кабинеты -212,05м2                                           |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 212,05                             | 152                                   | 385 736                                                   | 98,136%                      | 378 546                                                                                           | 208                                                             | 667                                                 | 438                                                         | 530 125                                                                 | 1 696 400                                                                | 1 113 263                                                           |
| *                                                      |                                           | мед.кабинет-8,15м2                                                                      |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 8,45                               | 152                                   | 15 371                                                    | 98,136%                      | 15 085                                                                                            | 208                                                             | 667                                                 | 438                                                         | 21 125                                                                  | 67 600                                                                   | 44 363                                                              |
| *                                                      |                                           | учебный класс-19,0м2                                                                    |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 19,00                              | 152                                   | 34 563                                                    | 98,136%                      | 33 918                                                                                            | 208                                                             | 667                                                 | 438                                                         | 47 500                                                                  | 152 000                                                                  | 99 750                                                              |
| *                                                      |                                           | комната приема пациентов/офиса-17,0м2                                                   |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 17,00                              | 152                                   | 30 924                                                    | 98,136%                      | 30 348                                                                                            | 208                                                             | 667                                                 | 438                                                         | 42 500                                                                  | 136 000                                                                  | 89 250                                                              |
| *                                                      |                                           | архив-5,2м2                                                                             |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 5,20                               | 152                                   | 9 459                                                     | 98,136%                      | 9 283                                                                                             | 208                                                             | 667                                                 | 438                                                         | 13 000                                                                  | 41 600                                                                   | 27 300                                                              |
| *                                                      |                                           | серверная-11,4м2                                                                        |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 11,40                              | 152                                   | 20 738                                                    | 98,136%                      | 20 351                                                                                            | 208                                                             | 667                                                 | 438                                                         | 28 500                                                                  | 91 200                                                                   | 59 850                                                              |
| *                                                      |                                           | общее пользование (коридоры-31,95м2, лестницы-20,8м2)-52,75м2                           |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 52,75                              | 152                                   | 95 956                                                    | 98,136%                      | 94 168                                                                                            | 208                                                             | 667                                                 | 438                                                         | 131 875                                                                 | 422 000                                                                  | 276 938                                                             |
| *                                                      |                                           | су-20,15м2 с душевой-4,8м2 (всего 24,95м2)                                              |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 24,95                              | 152                                   | 45 386                                                    | 98,136%                      | 44 540                                                                                            | 208                                                             | 667                                                 | 438                                                         | 62 375                                                                  | 199 600                                                                  | 130 988                                                             |
| -                                                      | Том 289, стр.5                            | Производственные помещения                                                              |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 811,70                             | 152                                   | 1 476 547                                                 | 98,136%                      | 1 449 024                                                                                         | 129                                                             | 250                                                 | 190                                                         | 1 258 135                                                               | 2 435 100                                                                | 1 846 618                                                           |
| *                                                      |                                           | осадочные помещения-211,3м2                                                             |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 211,30                             | 152                                   | 384 372                                                   | 98,136%                      | 377 207                                                                                           | 129                                                             | 250                                                 | 190                                                         | 327 515                                                                 | 633 900                                                                  | 480 708                                                             |
| *                                                      |                                           | запасные боксы-600,6м2                                                                  |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 600,40                             | 152                                   | 1 092 176                                                 | 98,136%                      | 1 071 817                                                                                         | 129                                                             | 250                                                 | 190                                                         | 930 620                                                                 | 1 801 200                                                                | 1 365 910                                                           |
| 2                                                      | Том 289, стр.120                          | Итого по договору (производственное помещение):                                         | п. Тисуль, ул. Ленина,33Д | ООО "Торэлектро-Юрга"     | Свидетельство о государственной регистрации права от 14.04.2009 №42AB 913952 | 02.01.2015                       | -                                   | № 11-го от 01.01.2015     | Неопределенный срок    | 153,60                             | 218                                   | 402 361                                                   | 98,136%                      | 394 861                                                                                           | 129                                                             | 250                                                 | 190                                                         | 238 080                                                                 | 460 800                                                                  | 349 440                                                             |
| *                                                      |                                           | кабинеты ИТР (мастеров, начальная участка) -37,8м2                                      |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 37,80                              | 218                                   | 99 019                                                    | 98,136%                      | 97 173                                                                                            | 129                                                             | 250                                                 | 190                                                         | 58 590                                                                  | 113 400                                                                  | 85 995                                                              |
| *                                                      |                                           | комната приема пищи/раздаточная-13,6м2                                                  |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 13,60                              | 218                                   | 35 626                                                    | 98,136%                      | 34 962                                                                                            | 129                                                             | 250                                                 | 190                                                         | 21 080                                                                  | 40 800                                                                   | 30 940                                                              |
| *                                                      |                                           | склады-5,6м2                                                                            |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 5,60                               | 218                                   | 14 669                                                    | 98,136%                      | 14 396                                                                                            | 129                                                             | 250                                                 | 190                                                         | 8 680                                                                   | 16 800                                                                   | 12 740                                                              |
| *                                                      |                                           | электроработария-15,7м2                                                                 |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 15,70                              | 218                                   | 41 127                                                    | 98,136%                      | 40 360                                                                                            | 129                                                             | 250                                                 | 190                                                         | 24 335                                                                  | 47 100                                                                   | 35 718                                                              |
| *                                                      |                                           | мастерская КИ-38,6м2                                                                    |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 28,60                              | 218                                   | 74 919                                                    | 98,136%                      | 73 522                                                                                            | 129                                                             | 250                                                 | 190                                                         | 44 330                                                                  | 85 800                                                                   | 65 065                                                              |
| *                                                      |                                           | сварочный пост-47,8м2                                                                   |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 47,80                              | 218                                   | 125 214                                                   | 98,136%                      | 122 880                                                                                           | 129                                                             | 250                                                 | 190                                                         | 74 090                                                                  | 143 400                                                                  | 108 745                                                             |
| *                                                      |                                           | сушилка-4,3м2                                                                           |                           |                           |                                                                              |                                  |                                     |                           |                        | 4,30                               | 218                                   | 11 788                                                    | 98,136%                      | 11 568                                                                                            | 129                                                             | 250                                                 | 190                                                         | 6 975                                                                   | 13 500                                                                   | 10 238                                                              |

| № п/п                                 | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, название, адрес              | Адрес                        | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                      | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Реквизиты договора аренды  | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость, 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/б | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по акту деятельности передача з/б, руб. (без НДС) | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|---------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1                                     |                                           | 2                                                             | 3                            | 4                         |                                                                              | 6                                | 7                                   | 5                          | 6                      | 7                                | 8                                      | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                | 12                                                                | 13                                                                 | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| 3                                     | Том 289, стр.134                          | Итого по договору (административное помещение):               | г. Тисуль, ул. Ленина, 33Д   | ООО "Горазстро-Юрг-а"     | Свидетельство о государственной регистрации права от 15.07.2010 №424Т/847573 | 03.01.2015                       | -                                   | № 15-ю от 01.01.2015       | Неопределенный срок    | 133,00                           | 388                                    | 619 376                                                       | 98,136%                      | 607 831                                                                                           | 208                                                               | 667                                                                | 438                                                         | 332 500                                                                 | 1 064 000                                                                | 698 250                                                             |
| *                                     |                                           | административные помещения/кабинеты - 51,3м2                  |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 51,30                            | 388                                    | 238 902                                                       | 98,136%                      | 234 449                                                                                           | 208                                                               | 667                                                                | 438                                                         | 128 250                                                                 | 410 400                                                                  | 269 325                                                             |
| *                                     |                                           | кабинеты приема лиц/отделений - 43,75 м2                      |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 43,75                            | 388                                    | 203 742                                                       | 98,136%                      | 199 944                                                                                           | 208                                                               | 667                                                                | 438                                                         | 109 375                                                                 | 350 000                                                                  | 229 688                                                             |
| *                                     |                                           | аренда - 1,0м2                                                |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 1,00                             | 388                                    | 8 848                                                         | 98,136%                      | 8 683                                                                                             | 208                                                               | 667                                                                | 438                                                         | 4 750                                                                   | 15 200                                                                   | 9 975                                                               |
| *                                     |                                           | общее пользование (коридоры - 22,49м2, с/у-9,6м2)-32,09м2     |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 32,09                            | 388                                    | 149 442                                                       | 98,136%                      | 146 656                                                                                           | 208                                                               | 667                                                                | 438                                                         | 80 225                                                                  | 256 720                                                                  | 168 473                                                             |
| *                                     |                                           | душевая-3,36м2                                                |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 3,96                             | 388                                    | 18 442                                                        | 98,136%                      | 18 098                                                                                            | 208                                                               | 667                                                                | 438                                                         | 9 900                                                                   | 31 680                                                                   | 20 790                                                              |
| Итого по филиалу "Энергострой-Томск": |                                           |                                                               |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        |                                  |                                        |                                                               |                              |                                                                                                   |                                                                   |                                                                    |                                                             |                                                                         |                                                                          |                                                                     |
| 1                                     | Том 289, стр.106                          | Итого по договору:                                            | г.Томск, ул. Петровского, 50 | ООО "Кепр"                |                                                                              |                                  |                                     | № 01-01/2011 от 01.01.2015 | Неопределенный срок    | 2 162,40                         | 251                                    | 6 514 691                                                     | 98,136%                      | 6 393 257                                                                                         | 171                                                               | 502                                                                | 336                                                         | 4 429 485                                                               | 13 020 030                                                               | 8 724 758                                                           |
| -                                     | Том 289, стр.157                          | Административное помещение                                    |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 1 118,70                         | 327                                    | 4 395 686                                                     | 98,136%                      | 4 313 750                                                                                         | 225                                                               | 667                                                                | 446                                                         | 3 020 490                                                               | 8 949 600                                                                | 5 985 045                                                           |
| *                                     |                                           | административные помещения/кабинеты - 432,5м2                 |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 432,50                           | 327                                    | 1 699 414                                                     | 98,136%                      | 1 667 737                                                                                         | 225                                                               | 667                                                                | 446                                                         | 1 167 750                                                               | 3 460 000                                                                | 2 313 875                                                           |
| *                                     |                                           | мед.кабинет-9,8м2                                             |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 9,80                             | 327                                    | 38 507                                                        | 98,136%                      | 37 789                                                                                            | 225                                                               | 667                                                                | 446                                                         | 26 460                                                                  | 78 400                                                                   | 52 430                                                              |
| *                                     |                                           | учебный класс-102,6м2                                         |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 102,60                           | 327                                    | 403 144                                                       | 98,136%                      | 395 630                                                                                           | 225                                                               | 667                                                                | 446                                                         | 277 020                                                                 | 820 800                                                                  | 548 910                                                             |
| *                                     |                                           | кабинеты приема лиц/отделений - 71,0м2                        |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 71,00                            | 327                                    | 278 979                                                       | 98,136%                      | 273 779                                                                                           | 225                                                               | 667                                                                | 446                                                         | 191 700                                                                 | 568 000                                                                  | 379 850                                                             |
| *                                     |                                           | аренда-19,7м2                                                 |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 19,70                            | 327                                    | 77 407                                                        | 98,136%                      | 75 964                                                                                            | 225                                                               | 667                                                                | 446                                                         | 53 190                                                                  | 157 600                                                                  | 103 395                                                             |
| *                                     |                                           | склады отапливаемые (3 каб.)-157,3м2                          |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 157,30                           | 327                                    | 618 076                                                       | 98,136%                      | 606 555                                                                                           | 225                                                               | 667                                                                | 446                                                         | 424 710                                                                 | 1 258 400                                                                | 841 555                                                             |
| *                                     |                                           | подсобные (цеховая, летняя узел)помещения-49,0м2              |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 49,00                            | 327                                    | 192 535                                                       | 98,136%                      | 188 946                                                                                           | 225                                                               | 667                                                                | 446                                                         | 132 300                                                                 | 392 000                                                                  | 262 150                                                             |
| *                                     |                                           | общее пользование (коридоры-28,2м2, лестницы-142,1м2)-170,3м2 |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 170,30                           | 327                                    | 669 156                                                       | 98,136%                      | 656 683                                                                                           | 225                                                               | 667                                                                | 446                                                         | 459 810                                                                 | 1 362 400                                                                | 911 105                                                             |
| *                                     |                                           | с/у-23,6м2 с душевой-10,5м2 (всего 34,1м2)                    |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 34,10                            | 327                                    | 133 988                                                       | 98,136%                      | 131 491                                                                                           | 225                                                               | 667                                                                | 446                                                         | 92 070                                                                  | 272 800                                                                  | 182 435                                                             |
| *                                     |                                           | раздевалки-72,4м2                                             |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 72,40                            | 327                                    | 284 480                                                       | 98,136%                      | 279 177                                                                                           | 225                                                               | 667                                                                | 446                                                         | 193 480                                                                 | 579 200                                                                  | 387 340                                                             |
| -                                     |                                           | Производственное помещение                                    |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 866,60                           | 151                                    | 1 575 167                                                     | 98,136%                      | 1 545 806                                                                                         | 113                                                               | 325                                                                | 219                                                         | 1 169 910                                                               | 3 379 740                                                                | 2 274 825                                                           |
| *                                     |                                           | зарплатные боксы-708,6м2                                      |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 708,60                           | 151                                    | 1 287 980                                                     | 98,136%                      | 1 263 972                                                                                         | 113                                                               | 325                                                                | 219                                                         | 956 610                                                                 | 2 763 540                                                                | 1 860 075                                                           |
| *                                     |                                           | мастерские (эксплуатационные, ремонт трансформаторов)-125,6м2 |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 125,60                           | 151                                    | 228 296                                                       | 98,136%                      | 224 040                                                                                           | 113                                                               | 325                                                                | 219                                                         | 169 560                                                                 | 489 840                                                                  | 329 700                                                             |
| *                                     |                                           | старочный бокс-32,4м2                                         |                              |                           |                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 32,40                            | 151                                    | 58 892                                                        | 98,136%                      | 57 794                                                                                            | 113                                                               | 325                                                                | 219                                                         | 43 740                                                                  | 126 360                                                                  | 85 030                                                              |



| № п/п | Том, страница в материалах судебного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                                                                                             | Адрес                                | Наименование собственника      | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                        | Дата заключения договора | Дата окончания договора | Реквизиты договора аренды    | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу з/б | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передатчика з/б, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                                                                              | 3                                    | 4                              |                                                                                | 6                        | 7                       | 5                            | 6                      | 7                                  | 8                                    | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                                   | 12                                                               | 13                                                                | 14                                                                      | 15                                                                       | 16                                                          | 17                                                                  |
| -     |                                           | Производственное помещение                                                                                                                                     |                                      |                                | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.01.2009 № 42А/В090272  | 01.01.2015               | -                       |                              |                        | 177,10                             | 256                                  | 543 839                                                       | 98,136%                      | 533 702                                                                                              | 113                                                              | 325                                                               | 219                                                                     | 239 085                                                                  | 690 690                                                     | 464 888                                                             |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты - 97,3м2                                                                                                                   |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 97,30                              | 256                                  | 298 789                                                       | 98,136%                      | 293 219                                                                                              | 113                                                              | 325                                                               | 219                                                                     | 131 355                                                                  | 379 470                                                     | 255 413                                                             |
| *     |                                           | архив-9,8м2                                                                                                                                                    |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 9,60                               | 256                                  | 29 480                                                        | 98,136%                      | 28 930                                                                                               | 113                                                              | 325                                                               | 219                                                                     | 12 960                                                                   | 37 440                                                      | 23 200                                                              |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры-38,8м2, с/б-6,9м2)-45,7м2                                                                                                          |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 45,70                              | 256                                  | 140 336                                                       | 98,136%                      | 137 720                                                                                              | 113                                                              | 325                                                               | 219                                                                     | 61 605                                                                   | 178 230                                                     | 119 063                                                             |
| *     |                                           | раздевалка-24,5м2                                                                                                                                              |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 24,50                              | 256                                  | 73 235                                                        | 98,136%                      | 73 832                                                                                               | 113                                                              | 325                                                               | 219                                                                     | 33 075                                                                   | 95 550                                                      | 64 313                                                              |
| 2     | Том 289, стр.178                          | Итого по договору (производственное помещение): метра.гарж. для хранения дальномерного ТМЦ (трубы для кабельных линий) и несамостоятельный транспорт (прицеп). | г.Топки, ул. Петровского, 50         | ЗАО "Электрострой"             | Инвентарная карта участка объекта основных средств № 80290 от 31.12.2006       | 01.01.2018               | -                       | № 15-189 от 01.01.2018       | Неопределенный срок    | 111,00                             | 139                                  | 185 774                                                       | 98,136%                      | 182 311                                                                                              | 113                                                              | 325                                                               | 219                                                                     | 149 850                                                                  | 432 900                                                     | 291 375                                                             |
| 3     | Том 289, стр.178                          | Итого по договору (производственное помещение):                                                                                                                | г.Кемерово, ул.Советский бульвар, 14 | ООО "Коммунальное предприятие" | Выписка из ЕГРН от 23.09.2019                                                  | 01.01.2017               | -                       | № КЗ 1-19/17 от 01.01.2017   | Неопределенный срок    | 478,00                             | 340                                  | 1 947 754                                                     | 98,136%                      | 1 911 448                                                                                            | 250                                                              | 458                                                               | 354                                                                     | 1 434 000                                                                | 2 629 000                                                   | 2 031 500                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты - 32,17м2                                                                                                                  |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 32,17                              | 340                                  | 131 086                                                       | 98,136%                      | 128 643                                                                                              | 250                                                              | 458                                                               | 354                                                                     | 96 510                                                                   | 176 935                                                     | 136 723                                                             |
| *     |                                           | комнаты приема пищи/отдыха-39,8м2                                                                                                                              |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 39,80                              | 340                                  | 162 177                                                       | 98,136%                      | 159 154                                                                                              | 250                                                              | 458                                                               | 354                                                                     | 119 400                                                                  | 218 900                                                     | 169 150                                                             |
| *     |                                           | склады-84,3м2                                                                                                                                                  |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 84,30                              | 340                                  | 343 506                                                       | 98,136%                      | 337 103                                                                                              | 250                                                              | 458                                                               | 354                                                                     | 252 900                                                                  | 463 630                                                     | 358 275                                                             |
| *     |                                           | столовые места-226,9м2                                                                                                                                         |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 226,90                             | 340                                  | 924 372                                                       | 98,136%                      | 907 338                                                                                              | 250                                                              | 458                                                               | 354                                                                     | 680 700                                                                  | 1 247 950                                                   | 964 325                                                             |
| *     |                                           | подсобные (вспомогательные) помещения-19,03м2                                                                                                                  |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 19,03                              | 340                                  | 77 543                                                        | 98,136%                      | 76 098                                                                                               | 250                                                              | 458                                                               | 354                                                                     | 57 090                                                                   | 104 665                                                     | 80 878                                                              |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры-39,69м2, с/б-4,9м2)-44,59м2                                                                                                        |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 44,59                              | 340                                  | 181 093                                                       | 98,136%                      | 178 309                                                                                              | 250                                                              | 458                                                               | 354                                                                     | 133 770                                                                  | 245 245                                                     | 189 508                                                             |
| *     |                                           | душевая-6,62м2                                                                                                                                                 |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 6,62                               | 340                                  | 26 975                                                        | 98,136%                      | 26 472                                                                                               | 250                                                              | 458                                                               | 354                                                                     | 19 860                                                                   | 36 410                                                      | 28 135                                                              |
| *     |                                           | раздевалка-24,59м2                                                                                                                                             |                                      |                                |                                                                                |                          |                         |                              |                        | 24,59                              | 340                                  | 100 199                                                       | 98,136%                      | 98 332                                                                                               | 250                                                              | 458                                                               | 354                                                                     | 73 770                                                                   | 133 245                                                     | 104 508                                                             |
| 4     | Том 289, стр.178                          | Итого по договору (производственное помещение):                                                                                                                | г.Плотново, ул.Центральная, 1а       | ООО "Теплоэнергосервис"        | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.10.2008 № 42А/В0827838 | 01.01.2015               | -                       | № 01-01/10. ПД от 01.01.2015 | Неопределенный срок    | 97,20                              | 243                                  | 282 510                                                       | 98,136%                      | 277 637                                                                                              | 167                                                              | 417                                                               | 292                                                                     | 194 400                                                                  | 486 000                                                     | 340 200                                                             |

| № п/п                                  | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                         | Адрес                            | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                                                                                                                            | Дата вступления в силу договора | Дата заключения договора | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость, м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу э/э | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по максимальной по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений по минимальной по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|----------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1                                      |                                           | 2                                                                          | 3                                | 4                         |                                                                                                                                                                                    | 6                               | 7                        | 5                      | 6                                  | 8                                    | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                  | 12                                                              | 13                                                  | 14                                                          | 15                                                                          | 16                                                                         | 17                                                                  |
| *                                      |                                           | административные помещения/кабинеты(материала допущ. под рабочим) - 10,9м2 |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 10,90                    |                        | 243                                | 31 726                               | 98,136%                                                       | 31 134                       | 167                                                                                 | 417                                                             | 292                                                 |                                                             | 54 500                                                                      |                                                                            | 38 150                                                              |
| *                                      |                                           | склад - 5,6м2                                                              |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 5,60                     |                        | 243                                | 16 299                               | 98,136%                                                       | 15 996                       | 167                                                                                 | 417                                                             | 292                                                 |                                                             | 28 000                                                                      |                                                                            | 19 600                                                              |
| *                                      |                                           | гараж-30,1м2                                                               |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 30,10                    |                        | 243                                | 143 821                              | 98,136%                                                       | 143 103                      | 167                                                                                 | 417                                                             | 292                                                 |                                                             | 250 500                                                                     |                                                                            | 173 350                                                             |
| *                                      |                                           | подсобное помещение-6,0м2                                                  |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 6,00                     |                        | 243                                | 17 464                               | 98,136%                                                       | 17 138                       | 167                                                                                 | 417                                                             | 292                                                 |                                                             | 30 000                                                                      |                                                                            | 21 000                                                              |
| *                                      |                                           | общее пользование (коридоры-19,8м2, су-4,8м2)-24,6м2                       |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 24,60                    |                        | 243                                | 71 601                               | 98,136%                                                       | 70 266                       | 167                                                                                 | 417                                                             | 292                                                 |                                                             | 123 000                                                                     |                                                                            | 86 100                                                              |
| Итого по филиалу "Энергосеть г. Юрга": |                                           |                                                                            |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 5 693,50                 |                        | 303                                | 20 720 369                           | 98,136%                                                       | 20 334 141                   | 213                                                                                 | 487                                                             | 350                                                 |                                                             | 33 281 180                                                                  |                                                                            | 23 932 370                                                          |
| 1                                      |                                           | Итого по договору:                                                         | г.Тайга, ул.Советская, 109, 109А | ООО "Торэлектро-Юрга"     |                                                                                                                                                                                    |                                 | 1 411,80                 | Неопределенный срок    | 373                                | 6 323 864                            | 98,136%                                                       | 6 205 987                    | 199                                                                                 | 487                                                             | 343                                                 |                                                             | 8 255 000                                                                   |                                                                            | 5 811 000                                                           |
| -                                      | Том 289, стр.218                          | Административные помещения                                                 |                                  |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 30.11.2006 № 30.11.2006/017/2006-015, свидетельство о государственной регистрации права от 25.01.2008 № 42-42-10/005/2008-056 | 30.12.2011                      | 543,40                   |                        | 417                                | 2 722 108                            | 98,136%                                                       | 2 671 368                    | 250                                                                                 | 667                                                             | 458                                                 |                                                             | 4 347 200                                                                   |                                                                            | 2 988 700                                                           |
| *                                      |                                           | административные помещения/кабинеты - 222,1м2                              |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 222,41                   |                        | 417                                | 1 114 141                            | 98,136%                                                       | 1 093 373                    | 250                                                                                 | 667                                                             | 458                                                 |                                                             | 1 779 280                                                                   |                                                                            | 1 223 255                                                           |
| *                                      |                                           | учебный класс-13,2м2                                                       |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 43,21                    |                        | 417                                | 216 456                              | 98,136%                                                       | 212 421                      | 250                                                                                 | 667                                                             | 458                                                 |                                                             | 345 680                                                                     |                                                                            | 237 655                                                             |
| *                                      |                                           | комната приема пищи/отдыха-51,8м2                                          |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 51,81                    |                        | 417                                | 259 537                              | 98,136%                                                       | 254 609                      | 250                                                                                 | 667                                                             | 458                                                 |                                                             | 414 480                                                                     |                                                                            | 284 955                                                             |
| *                                      |                                           | архив-15,0м2                                                               |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 15,06                    |                        | 417                                | 75 442                               | 98,136%                                                       | 74 035                       | 250                                                                                 | 667                                                             | 458                                                 |                                                             | 120 480                                                                     |                                                                            | 82 830                                                              |
| *                                      |                                           | серверная-3,76м2                                                           |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 8,76                     |                        | 417                                | 43 882                               | 98,136%                                                       | 43 064                       | 250                                                                                 | 667                                                             | 458                                                 |                                                             | 70 080                                                                      |                                                                            | 48 180                                                              |
| *                                      |                                           | электроработария-17,08м2                                                   |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 17,08                    |                        | 417                                | 85 561                               | 98,136%                                                       | 83 966                       | 250                                                                                 | 667                                                             | 458                                                 |                                                             | 136 640                                                                     |                                                                            | 93 940                                                              |
| *                                      |                                           | подсобные (ручки охр. оборудования, котельная) помещения-15,17м2           |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 43,47                    |                        | 417                                | 217 759                              | 98,136%                                                       | 213 700                      | 250                                                                                 | 667                                                             | 458                                                 |                                                             | 347 760                                                                     |                                                                            | 239 085                                                             |
| *                                      |                                           | общее пользование (коридоры-115,23м2, су-10,07м2)-125,3м2                  |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 125,30                   |                        | 417                                | 627 078                              | 98,136%                                                       | 615 978                      | 250                                                                                 | 667                                                             | 458                                                 |                                                             | 1 002 400                                                                   |                                                                            | 689 150                                                             |
| *                                      |                                           | раздаточная-16,3м2                                                         |                                  |                           |                                                                                                                                                                                    |                                 | 16,30                    |                        | 417                                | 81 653                               | 98,136%                                                       | 80 131                       | 250                                                                                 | 667                                                             | 458                                                 |                                                             | 130 400                                                                     |                                                                            | 89 650                                                              |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес             | Адрес                                      | Наименование собственника | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                                                                                                                        | Дата включения объекта в договор | Дата исполнения объекта из договора | Результаты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на передачу з/б | Плановые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передача з/б, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                              | 3                                          | 4                         |                                                                                                                                                                                | 6                                | 7                                   | 5                          | 6                      | 7                                | 8                                     | 9                                                             | 10                          | 11                                                                                                | 12                                                               | 13                                                                | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| -     |                                           | Производственные помещения (гараж-стоянка)                     |                                            |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 17.11.2005 № 42-42/00016/2005-506                                                                                         | 30.12.2011                       | -                                   |                            |                        | 107,60                           | 325                                   | 420 273                                                       | 98,136%                     | 412 439                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 215 200                                                                 | 484 200                                                                  | 349 700                                                             |
| -     |                                           | Производственные помещения                                     |                                            |                           | Свидетельство о государственной регистрации права от 15.02.2017 № 42-42/00005/2010-129, свидетельство о государственной регистрации права от 25.10.2010 № 42-42/00016/2005-507 | 30.12.2011                       | -                                   |                            |                        | 760,80                           | 348                                   | 3 181 483                                                     | 98,136%                     | 3 122 180                                                                                         | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 1 521 600                                                               | 3 423 600                                                                | 2 472 600                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты (механик, мастер)- 27,86м2 |                                            |                           |                                                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 27,86                            | 348                                   | 116 504                                                       | 98,136%                     | 114 332                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 55 720                                                                  | 125 370                                                                  | 90 545                                                              |
| *     |                                           | комната приема гитара/банджа/- 26,84м2                         |                                            |                           |                                                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 26,84                            | 348                                   | 112 238                                                       | 98,136%                     | 110 146                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 53 680                                                                  | 120 780                                                                  | 87 230                                                              |
| *     |                                           | склады- 20,11м2                                                |                                            |                           |                                                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 20,11                            | 348                                   | 84 095                                                        | 98,136%                     | 82 238                                                                                            | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 40 220                                                                  | 90 495                                                                   | 65 338                                                              |
| *     |                                           | гаражи (8 боксов)-387,46м2                                     |                                            |                           |                                                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 387,46                           | 348                                   | 2 456 617                                                     | 98,136%                     | 2 410 825                                                                                         | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 1 174 920                                                               | 2 643 570                                                                | 1 909 245                                                           |
| *     |                                           | электротехническая мастерская, электrolаборатория-40,68м2      |                                            |                           |                                                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 40,68                            | 348                                   | 170 114                                                       | 98,136%                     | 166 943                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 81 360                                                                  | 183 060                                                                  | 132 210                                                             |
| *     |                                           | сварочный пост-25,06м2                                         |                                            |                           |                                                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 25,06                            | 348                                   | 104 795                                                       | 98,136%                     | 102 842                                                                                           | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 50 120                                                                  | 112 770                                                                  | 81 445                                                              |
| *     |                                           | модульное (бушма) помещение- 12,84м2                           |                                            |                           |                                                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 12,84                            | 348                                   | 53 694                                                        | 98,136%                     | 52 693                                                                                            | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 25 680                                                                  | 57 780                                                                   | 41 730                                                              |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры- 6,86м2, с/у-1,91м2)-8,77м2        |                                            |                           |                                                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 8,77                             | 348                                   | 36 674                                                        | 98,136%                     | 35 990                                                                                            | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 17 540                                                                  | 39 465                                                                   | 28 503                                                              |
| *     |                                           | душевая-5,72м2                                                 |                                            |                           |                                                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 5,72                             | 348                                   | 23 920                                                        | 98,136%                     | 23 474                                                                                            | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 11 440                                                                  | 25 740                                                                   | 18 590                                                              |
| *     |                                           | раздевалка-5,16м2                                              |                                            |                           |                                                                                                                                                                                |                                  |                                     |                            |                        | 5,46                             | 348                                   | 22 832                                                        | 98,136%                     | 22 407                                                                                            | 167                                                              | 375                                                               | 271                                                         | 10 920                                                                  | 24 570                                                                   | 17 745                                                              |
| 2     |                                           | Итого по договору:                                             | г.Юрга, ул.Бурлачиха, а.63, ул.Западная, 4 | ООО "Горэлектросеть-Юрга" |                                                                                                                                                                                |                                  |                                     | № 11 от 01.01.2015         | Неопределенный срок    | 3 598,30                         | 285                                   | 12 285 939                                                    | 98,136%                     | 12 056 929                                                                                        | 225                                                              | 503                                                               | 364                                                         | 9 733 300                                                               | 21 733 500                                                               | 15 733 400                                                          |

| № п/п | Том, страницы в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес | Адрес | Наименование собственника | Основание владения (наименование документа)                                                                                                                  | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Результаты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендуемого объекта, м2 | Стоимость, 1 кв.м. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на передачу з/б | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности передаче з/б, руб. (без НДС) | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость, 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                  | 3     | 4                         |                                                                                                                                                              | 6                                | 7                                   | 5                          | 6                      | 7                                | 8                                    | 9                                                             | 10                          | 11                                                                                               | 12                                                                | 13                                                                 | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| -     | Том 289, стр.289                          | Административные помещения                         |       |                           | Свидетельств о государственной регистрации права от 15.03.2002 № 42/АА-365969, свидетельств о государственной регистрации права от 15.03.2002 № 42/АА-365973 | 01.01.2015                       |                                     |                            |                        | 1 379,30                         | 364                                  | 6 021 969                                                     | 98,136%                     | 5 909 719                                                                                        | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 5 517 200                                                               | 12 413 700                                                               | 8 965 450                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты - 746,5м2      |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 746,50                           | 364                                  | 3 259 189                                                     | 98,136%                     | 3 198 438                                                                                        | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 2 986 000                                                               | 6 718 500                                                                | 4 852 250                                                           |
| *     |                                           | мед.кабинет-31,1м2                                 |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 31,10                            | 364                                  | 135 781                                                       | 98,136%                     | 133 250                                                                                          | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 124 400                                                                 | 279 900                                                                  | 202 150                                                             |
| *     |                                           | учебный класс-92,9м2                               |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 92,90                            | 364                                  | 405 598                                                       | 98,136%                     | 398 037                                                                                          | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 371 600                                                                 | 836 100                                                                  | 603 850                                                             |
| *     |                                           | комнаты приема пищи/отдыха-69,0м2                  |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 69,00                            | 364                                  | 301 251                                                       | 98,136%                     | 295 636                                                                                          | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 276 000                                                                 | 621 000                                                                  | 448 500                                                             |
| *     |                                           | архив-33,7м2                                       |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 33,70                            | 364                                  | 147 133                                                       | 98,136%                     | 144 390                                                                                          | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 134 800                                                                 | 303 300                                                                  | 219 030                                                             |
| *     |                                           | серверная-21,6м2                                   |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 21,60                            | 364                                  | 94 305                                                        | 98,136%                     | 92 547                                                                                           | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 86 400                                                                  | 194 400                                                                  | 140 100                                                             |
| *     |                                           | мастерская АСУТП-12,8м2                            |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 12,80                            | 364                                  | 55 884                                                        | 98,136%                     | 54 843                                                                                           | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 51 200                                                                  | 115 200                                                                  | 83 200                                                              |
| *     |                                           | помещение ремонта ТТ-37,0м2                        |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 37,00                            | 364                                  | 161 541                                                       | 98,136%                     | 158 529                                                                                          | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 148 000                                                                 | 333 000                                                                  | 240 500                                                             |
| *     |                                           | подсобные (спомогательные) помещения-36,8м2        |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 36,80                            | 364                                  | 160 667                                                       | 98,136%                     | 157 672                                                                                          | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 147 200                                                                 | 331 200                                                                  | 239 200                                                             |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры, лестницы)-199,3м2     |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 199,30                           | 364                                  | 870 136                                                       | 98,136%                     | 853 916                                                                                          | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 797 200                                                                 | 1 793 700                                                                | 1 295 450                                                           |
| *     |                                           | с/у-31,0м2+душевой-2,1м2 (всего 33,1м2)            |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 33,10                            | 364                                  | 144 513                                                       | 98,136%                     | 141 820                                                                                          | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 132 400                                                                 | 297 900                                                                  | 215 150                                                             |
| *     |                                           | радиоточка-65,5м2                                  |       |                           |                                                                                                                                                              |                                  |                                     |                            |                        | 65,50                            | 364                                  | 285 970                                                       | 98,136%                     | 280 640                                                                                          | 333                                                               | 750                                                                | 542                                                         | 262 000                                                                 | 589 500                                                                  | 425 750                                                             |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                                          | Адрес                      | Наименование собственника      | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                                                                                                    | Дата включения объекта в договор | Дата окончания объекта из договора | Реквизиты договора аренды  | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отчисления на передачу а/з | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности периода а/з, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, максимальная, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                                           | 3                          | 4                              |                                                                                                                                                            | 6                                | 7                                  | 5                          | 6                      | 7                                  | 8                                     | 9                                                             | 10                           | 11                                                                                              | 12                                                               | 13                                                                | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| -     |                                           | Производственные помещения                                                                                  |                            |                                | Свидетельство о государственной регистрации права от 15.03.2002 № 42АА365971, свидетельство о государственной регистрации права от 02.09.2002 № 42АА466242 | 01.01.2015                       | -                                  |                            |                        | 2 219,00                           | 235                                   | 6 263 971                                                     | 98,136%                      | 6 147 210                                                                                       | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 4 216 100                                                               | 9 319 800                                                                | 6 767 950                                                           |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты пром.назначение - 126,3м2                                               |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 126,30                             | 235                                   | 356 530                                                       | 98,136%                      | 349 884                                                                                         | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 239 970                                                                 | 530 460                                                                  | 385 215                                                             |
| *     |                                           | склад-28,1м2                                                                                                |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 28,10                              | 235                                   | 79 323                                                        | 98,136%                      | 77 844                                                                                          | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 53 390                                                                  | 118 020                                                                  | 85 705                                                              |
| *     |                                           | металлические склады (2ед.) - 799,5м2                                                                       |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 799,50                             | 235                                   | 2 256 893                                                     | 98,136%                      | 2 211 824                                                                                       | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 1 519 050                                                               | 3 357 900                                                                | 2 438 475                                                           |
| *     |                                           | заграды (2 боксы)-102,9м2, 650,0м2                                                                          |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 722,90                             | 235                                   | 2 040 660                                                     | 98,136%                      | 2 002 622                                                                                       | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 1 373 510                                                               | 3 036 180                                                                | 2 204 845                                                           |
| *     |                                           | мастерские (КЛ) заграды асбест.резиновых ШО)-115,2м2                                                        |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 113,20                             | 235                                   | 319 550                                                       | 98,136%                      | 313 594                                                                                         | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 215 080                                                                 | 475 440                                                                  | 345 560                                                             |
| *     |                                           | эксплуатационная ЭПП-32,8м2                                                                                 |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 32,80                              | 235                                   | 92 590                                                        | 98,136%                      | 90 865                                                                                          | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 62 320                                                                  | 137 760                                                                  | 100 040                                                             |
| *     |                                           | чека (по реформаторам) - 193,8м2                                                                            |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 193,80                             | 235                                   | 547 074                                                       | 98,136%                      | 536 877                                                                                         | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 368 220                                                                 | 813 960                                                                  | 591 090                                                             |
| *     |                                           | сварочный пост-25,9м2                                                                                       |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 25,90                              | 235                                   | 73 113                                                        | 98,136%                      | 71 750                                                                                          | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 49 210                                                                  | 108 780                                                                  | 78 995                                                              |
| *     |                                           | подсобные (вспомогательные) помещения-33,4м2                                                                |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 33,40                              | 235                                   | 94 284                                                        | 98,136%                      | 92 527                                                                                          | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 63 460                                                                  | 140 280                                                                  | 101 870                                                             |
| *     |                                           | общего пользования (коридоры, лестницы)-36,0м2                                                              |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 36,00                              | 235                                   | 101 624                                                       | 98,136%                      | 99 729                                                                                          | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 68 400                                                                  | 151 200                                                                  | 109 800                                                             |
| *     |                                           | с/у-20,5м2 с душевой-4,9м2 (всего 25,4м2)                                                                   |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 25,40                              | 235                                   | 71 701                                                        | 98,136%                      | 70 365                                                                                          | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 48 260                                                                  | 106 680                                                                  | 77 470                                                              |
| *     |                                           | редовая-81,7м2                                                                                              |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 81,70                              | 235                                   | 230 629                                                       | 98,136%                      | 226 330                                                                                         | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 155 230                                                                 | 343 140                                                                  | 249 185                                                             |
| 3     | Том 289, стр.336                          | Итого по договору (проектирование помещений): 2х-этажная бытовая пристройка к зданию 3Ф-10КБ на ЛС "Защита" | г. Юрга, подет."Запад ная" | ООО "Коммунальное предприятие" | Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2014 № 42-АД378198                                                                              | 01.01.2015                       | -                                  | № КЗ 1-46/15 от 01.01.2015 | Неопределенный срок    | 86,10                              | 176                                   | 182 040                                                       | 98,136%                      | 178 646                                                                                         | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 163 590                                                                 | 361 620                                                                  | 262 005                                                             |
| *     |                                           | административные помещения/кабинеты (офисный и обслуживающий персонал) - 11,3м2                             |                            |                                |                                                                                                                                                            |                                  |                                    |                            |                        | 11,30                              | 176                                   | 23 891                                                        | 98,136%                      | 23 446                                                                                          | 158                                                              | 350                                                               | 254                                                         | 21 470                                                                  | 47 460                                                                   | 34 465                                                              |

| № п/п | Том, страница в материалах тарифного дела | Наименование основного средства, назначение, адрес                                          | Адрес                      | Наименование собственника          | Основание владения (наименование и реквизиты документа)                               | Дата включения объекта в договор | Дата исключения объекта из договора | Реквизиты договора аренды | Срок действия договора | Площадь, арендованного объекта, м2 | Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб. | Размер арендной платы по договору на 2025 год, руб. (без НДС) | % отнесения на передачу з/б | Планоые расходы по арендной плате на 2025 год, по виду деятельности "передача з/б, руб. (без НДС) | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, минимальная, без НДС, руб. | Стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя стоимость 1 кв.м. по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, без НДС, руб. | Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, без НДС, руб. |
|-------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                           | 2                                                                                           | 3                          | 4                                  |                                                                                       | 6                                | 7                                   | 5                         | 6                      | 7                                  | 8                                     | 9                                                             | 10                          | 11                                                                                                | 12                                                               | 13                                                  | 14                                                          | 15                                                                      | 16                                                                       | 17                                                                  |
| *     |                                           | комнаты приема лиц/отдыха-24,8м2                                                            |                            |                                    |                                                                                       |                                  |                                     |                           |                        | 24,80                              | 176                                   | 52 434                                                        | 98,136%                     | 51 457                                                                                            | 158                                                              | 350                                                 | 254                                                         | 47 120                                                                  | 104 160                                                                  | 75 640                                                              |
| *     |                                           | подсобные (з/хотел) помещения-6,1м2                                                         |                            |                                    |                                                                                       |                                  |                                     |                           |                        | 6,10                               | 176                                   | 12 897                                                        | 98,136%                     | 12 657                                                                                            | 158                                                              | 350                                                 | 254                                                         | 11 590                                                                  | 25 620                                                                   | 18 605                                                              |
| *     |                                           | общее пользование (коридоры-16,1м2, лестница-14,9м2)-31,0м2                                 |                            |                                    |                                                                                       |                                  |                                     |                           |                        | 31,00                              | 176                                   | 65 543                                                        | 98,136%                     | 64 321                                                                                            | 158                                                              | 350                                                 | 254                                                         | 58 900                                                                  | 130 200                                                                  | 94 550                                                              |
| *     |                                           | ду-3,3м2 с душевой-3,6м2 (бесхоз 6,9м2)                                                     |                            |                                    |                                                                                       |                                  |                                     |                           |                        | 6,90                               | 176                                   | 14 589                                                        | 98,136%                     | 14 317                                                                                            | 158                                                              | 350                                                 | 254                                                         | 13 110                                                                  | 28 980                                                                   | 21 045                                                              |
| *     |                                           | раздвижка-6,0м2                                                                             |                            |                                    |                                                                                       |                                  |                                     |                           |                        | 6,00                               | 176                                   | 12 686                                                        | 98,136%                     | 12 449                                                                                            | 158                                                              | 350                                                 | 254                                                         | 11 400                                                                  | 25 200                                                                   | 18 300                                                              |
| 4     | Том 289, стр.352                          | Итого по договору (производственное помещение): гаражный бокс                               | г.Юрга, ул. Бураличка, 63  | ООО "Энергострой"                  | Свидетельство о государственной регистрации права от 14.03.2001 №42-01/08-4/2001-0939 | 01.01.2015                       |                                     | № 1-ЭЮ от 01.01.2015      | Неопределенный срок    | 449,30                             | 235                                   | 1 268 322                                                     | 98,136%                     | 1 244 681                                                                                         | 158                                                              | 350                                                 | 254                                                         | 853 670                                                                 | 1 887 060                                                                | 1 370 365                                                           |
| *     |                                           | гараж-412,1м2                                                                               |                            |                                    |                                                                                       |                                  |                                     |                           |                        | 412,1                              | 235                                   | 1 163 311                                                     | 98,136%                     | 1 141 637                                                                                         | 158                                                              | 350                                                 | 254                                                         | 782 990                                                                 | 1 730 820                                                                | 1 256 905                                                           |
| *     |                                           | осад.-37,2м2                                                                                |                            |                                    |                                                                                       |                                  |                                     |                           |                        | 37,2                               | 235                                   | 105 011                                                       | 98,136%                     | 103 054                                                                                           | 158                                                              | 350                                                 | 254                                                         | 70 660                                                                  | 156 240                                                                  | 113 460                                                             |
| 5     | Том 289, стр.352                          | Итого по договору: комната для командировочного персонала                                   | г.Юрга, ул. Московская, 2  | ООО "Торэлектро-Юрга"              | Свидетельство о государственной регистрации права от 14.03.2001 №42-01/08-4/2001-0939 | 01.01.2015                       |                                     | № 5 от 01.02.2015         | Неопределенный срок    | 88,00                              | 364                                   | 384 204                                                       | 98,136%                     | 377 042                                                                                           | 333                                                              | 750                                                 | 542                                                         | 352 000                                                                 | 792 000                                                                  | 572 000                                                             |
| 6     | Том 289, стр.353                          | Итого по договору (производственное помещение): 2 отапливаемых машиноместа в гаражном боксе | г.Юрга, ул. Шоссейная, 50н | ИП Коротковский Александр Иванович |                                                                                       |                                  |                                     | б/н от 11.10.2023         | Неопределенный срок    | 60,00                              | 383                                   | 276 000                                                       | 98,136%                     | 270 855                                                                                           | 158                                                              | 350                                                 | 254                                                         | 114 000                                                                 | 252 000                                                                  | 183 000                                                             |