

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания» энергопринимающих устройств ЛЭП-0,4 кВ, ВРУ-0,4 кВ поликлиники ГБУЗ «Киселевская городская больница», максимальная мощность 670 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, г. Киселевск, Киселевский городской округ, проезд Западный, кадастровый номер 42:25:0104013:1561) по индивидуальному проекту

«02» апреля 2025 года

г. Кемерово

Нормативно-методическая основа проведения анализа материалов по расчету платы за технологическое присоединение к электрическим сетям:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
- Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861;
- Приказ ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 «Об утверждении методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям»;
- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативная база используется в действующей редакции, с учетом всех изменений.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные организацией документы, имеющие значение для составления

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные организацией документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Анализ заявки на технологическое присоединение

21.06.2024 Министерство строительства Кузбасса обратилось в адрес ООО «Кузбасская энергосетевая компания» с заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств ЛЭП-0,4 кВ, ВРУ-0,4 кВ поликлиники ГБУЗ «Киселевская городская больница».

В соответствии с заявкой:

1. Местонахождение (адрес) энергопринимающих устройств (Кемеровская область - Кузбасс, г. Киселевск, Киселевский городской округ, проезд Западный, кадастровый номер 42:25:0104013:1561).
2. Ранее присоединенная максимальная мощность – 0 кВт. Вновь присоединяемая максимальная мощность – 670 кВт. Общая максимальная мощность (ранее присоединенная и вновь присоединяемая) – 670 кВт.
3. Уровень напряжения – 0,4 кВ.
4. Категория надежности электроснабжения – 2 категория.
5. Планируемый срок ввода энергопринимающих устройств в эксплуатацию – май 2025 года.

Обоснование возможности (отсутствия возможности) установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту

В соответствии с п. 28 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, энергопринимающих устройств, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила), критериями наличия технической возможности технологического присоединения являются:

- а) сохранение условий электроснабжения (установленной категории надежности электроснабжения и сохранения качества электроэнергии) для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации или смежных сетевых организаций, а также неухудшение условий

работы объектов электроэнергетики, ранее присоединенных к объектам электросетевого хозяйства;

б) отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение;

в) отсутствие необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций либо строительства (реконструкции) генерирующих объектов для удовлетворения потребности заявителя.

г) обеспечение в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя допустимых параметров электроэнергетического режима энергосистемы, в том числе с учетом нормативных возмущений, определяемых в соответствии с методическими указаниями по устойчивости энергосистем, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление функций по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в топливно-энергетическом комплексе.

В случае несоблюдения любого из указанных критериев считается, что техническая возможность технологического присоединения отсутствует.

В случае если у сетевой организации отсутствует техническая возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств, указанных в заявке, технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту.

Согласно представленным материалам, в целях присоединения энергопринимающих устройств заявителя и в связи с обеспечением надежного и качественного электроснабжения планируемых и существующих электрических нагрузок ООО «Кузбасская энергосетевая компания» осуществляет строительство новых электрических сетей, а также осуществляет техническое перевооружение РУ-0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ - в целях обеспечения категории надежности электроснабжения ГБУЗ «Киселевская городская больница» и для обеспечения возможности резервирования от разных источников питания.

Также из вышеуказанных материалов следует, что в соответствии с пп. а) п. 28 Правил техническая возможность на присоединение энергопринимающих устройств - ЛЭП-0,4 кВ, ВРУ-0,4 кВ поликлиники ГБУЗ «Киселевская городская больница», с максимальной мощностью 670 кВт к электрическим сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания» отсутствует.

Таким образом, исходя из документов, представленных ООО «Кузбасская энергосетевая компания», можно сделать вывод о возможности установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

В соответствии с п. 35 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания), плата за технологическое присоединение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям по индивидуальному проекту, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по следующей формуле:

$$ПТП = P + P_{И} + P_{ТП}$$

где:

P - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

$P_{И}$ - расходы на выполнение мероприятий «последней мили», а также на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) согласно выданным техническим условиям (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний), определяемые по установленной формуле платы за технологическое присоединение с использованием стандартизированных тарифных ставок и по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

$P_{ТП}$ - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

Анализ технических условий на технологическое присоединение

Для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств - ЛЭП-0,4 кВ, ВРУ-0,4 кВ поликлиники ГБУЗ «Киселевская городская больница» ООО «Кузбасская энергосетевая компания» разработало технические условия № 01-726/24 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

В соответствии с п. 21 Правил при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых превышает 5 МВт или увеличивается на 5 МВт и выше, выдаваемые технические условия подлежат обязательному согласованию с системным оператором. В связи с тем, что максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 670 кВт, согласование с системным оператором не требуется.

Согласно представленным материалам, для присоединения заявителя ООО «Кузбасская энергосетевая компания» требуется выполнить:

1. Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,101 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точек присоединения № 1,2,3,4 (п. 10.3.1. ТУ);
2. Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,099 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точек присоединения № 5,6,7,8 (п. 10.3.2. ТУ);
3. Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,09 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точек присоединения № 9,10 (п. 10.3.3. ТУ);
4. Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (ориентировочная длина трассы 0,064 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точки присоединения № 11 (п. 10.3.4. ТУ);
5. Установку средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения (п. 10.3.5. ТУ);
6. Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных прямого включения (10.3.6. ТУ);

Анализ величины максимальной мощности

Экспертная группа предлагает при определении платы за технологическое присоединение учесть величину максимальной мощности, определенную предприятием, в связи с подтверждением заявкой Министерства строительства Кузбасса.

Максимальная мощность по предложению предприятия, кВт	Максимальная мощность, по мнению экспертов, кВт	Величина корректировки мощности, кВт
670	670	0

размер платы за технологическое присоединение включаются средства для компенсации расходов сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики.

В соответствии с представленным расчетом объем капитальных вложений ООО «Кузбасская энергосетевая компания» для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств ЛЭП-0,4 кВ, ВРУ-0,4 кВ поликлиники ГБУЗ «Киселевская городская больница», составит – **2 128 888,46 руб.**

Расчет предприятия выполнен с применением стандартизованных тарифных ставок, утвержденных постановлением РЭК Кузбасса от 29.12.2023 № 778, что некорректно, так как 30.11.2024 РЭК Кузбасса утвердила постановление № 463 «Об стандартизованных тарифных ставках, формул платы, платы для заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области – Кузбасса на 2025 год ».

Предлагается скорректировать предложенную предприятием величину и учесть объем капитальных вложений, в размере – **3 437 377,55 руб.**

1 299 216,68 руб. - Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,101 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точек присоединения № 1,2,3,4 (п. 10.3.1. ТУ);

1 273 489,62 руб. - Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,099 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точек присоединения № 5,6,7,8 (п. 10.3.2. ТУ);

254 029,73 руб. - Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,09 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точек присоединения № 9,10 (п. 10.3.3. ТУ);

201 832,48 руб. - Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (ориентировочная длина трассы 0,064 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точки присоединения № 11 (п. 10.3.4. ТУ);

293 831,04 руб. - Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения (п. 10.3.5. ТУ);

114 978,00 руб. - Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных прямого включения (п. 10.3.6. ТУ)

Наименование	Количество	Стоимость по предложению ООО «КЭНК», руб.	Стоимость по предложению РЭК Кузбасса, руб.
Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,101 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точек присоединения № 1,2,3,4	0,101	671 467,09	1 299 216,68
Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,099 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точек присоединения № 5,6,7,8	0,099	658 170,72	1 273 489,62
Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (ориентировочная длина трассы 0,09 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точек присоединения № 9,10	0,09	236 115,83	254 029,73
Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншее многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (ориентировочная длина трассы 0,064 км) от РУ 0,4 кВ КТП № 326 - 10/0,4 кВ до точки присоединения № 11	0,064	171 198,55	201 832,48
Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения	8	297 557,60	293 831,04
Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных прямого включения	3	94 378,68	114 978,00
ВСЕГО		2 128 888,46	3 437 377,55

Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее:

12 863 531,52 руб./за км (ставка $C_{3.1.2.1.4.4.}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$) $\times$ 0,101 км (протяженность кабельной линии) = **1 299 216,68 руб.**

Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншеях многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с четырьмя кабелями в траншее:

12 863 531,52 руб./за км (ставка $C_{3.1.2.1.4.4.}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$) $\times$ 0,099 км (протяженность кабельной линии) = **1 273 489,62 руб.**

Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншеях многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее:

2 822 552,58 руб./за км (ставка $C_{3.1.2.1.1.2.}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$) $\times$ 0,09 км (протяженность кабельной линии) = **254 029,73 руб.**

Строительство кабельной линии 0,4 кВ и ниже в траншеях многожильной с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее:

3 153 632,50 руб./за км (ставка $C_{3.1.2.1.1.1.}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$) $\times$ 0,064 км (протяженность кабельной линии) = **201 832,48 руб.**

Установка средств коммерческого учета электрической энергии (мощности) 0,4 кВ и ниже трехфазных полукосвенного включения:

36 728,88 руб./за точку учета (ставка $C_{8.2.2}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$) $\times$ 8 шт. (количество точек учета) = **293 831,04 руб.**

Установка средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазных прямого включения:

38 326,00 руб./за точку учета (ставка $C_{8.2.1}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$) $\times$ 3 шт. (количество точек учета) = **114 978,00 руб.**

Расчеты выполнены экспертами РЭК Кузбасса на основании постановления РЭК Кузбасса от 30.11.2024 № 463, с учетом требований Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22.

Расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации отсутствуют.

В соответствии с абз. 27 п. 17 Правил включение в состав платы за технологическое присоединение инвестиционной составляющей на покрытие расходов, связанных с развитием существующей инфраструктуры, в том числе связей между объектами территориальных сетевых организаций и объектами единой национальной (общероссийской) электрической сети, за исключением расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до границы участка заявителя, не допускается, за исключением случаев технологического присоединения генерирующих объектов к объектам электросетевого хозяйства,

соответствующим критериям отнесения к единой национальной (общероссийской) электрической сети.

В соответствии с представленными материалами расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, включаемые в плату за технологическое присоединение составляют **2 463 550,00 руб.**

ООО «КЭнК» необходимо выполнить следующее мероприятие:

Техническое перевооружение РУ-0,4 кВ КТП № 326-10/0,4 кВ: Монтаж панелей типа ЩО-70 (2 шт.) и установка КТП на планировочную отметку.

Предлагается скорректировать предложенную предприятием величину и учесть расходы сетевой организации, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, включаемые в плату за технологическое присоединение, связанные с мероприятиями на существующих электросетевых объектах, в размере **2 311 840 руб.**

Корректировка связана с:

- исключением затрат на зимнее удорожание, т. к. отсутствует подтверждение необходимости проведения работ в зимнее время;
- исключением затрат на содержание службы заказчика-застройщика, т. к. они ранее учтены в тарифе на передачу;
- исключением непредвиденных затрат, т. к. в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, их включение носит рекомендательный характер. Кроме того, необходимость в них обуславливается уточнением, изменением и исправлением выполненных проектных решений, что может быть учтено в договоре с проектной организацией без дополнительных затрат.

- с пересчетом стоимости в ценах 2025 года (ИЦП:2025 г.-1,051)

Расчеты представлены в таблицах.

Таблица – Предложение предприятия (реконструкция существующих сетей)

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта							
1	1	7317.2 Монтаж КТП	503,66	1 370,22	133,14		2 007,02
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта"	503,66	1 370,22	133,14		2 007,02
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
		Итого по Главам 1-7	503,66	1 370,22	133,14		2 007,02
Глава 8. Временные здания и сооружения							
	2	7317.2 Временное электроснабжение	21,88	146,20			168,08
		Итого по Главе 8. Временные здания и сооружения	21,88	146,20			168,08
		Итого по Главам 1-8	525,54	1 516,42	133,14		2 175,10
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37	Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%*0,9	20,34	58,69			79,03
	Расчет № 1	Затраты по перевозке работников к месту работы и обратно автомобильным транспортом				8,03	8,03
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	20,34	58,69		8,03	87,06
		Итого по Главам 1-9	545,88	1 575,11	133,14	8,03	2 262,16
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль							
3	Письмо ООО «КЭнК» от 22.01.2021 №18/ДРП-13/330 и от 08.09.2021 №34/СО-20/4373	Затраты на Содержание службы заказчика - застройщика (технический надзор) 5% от суммы затрат по итогам глав 1-9 (кроме прочих затрат главы 1 с п.1.1.1. по п. 1.1.3. и прочих затрат п. 9.3. главы 9)				113,11	113,11
		Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"				113,11	113,11
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы							
4	7317,2	Проектные работы				16,53	16,53
		Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в"				16,53	16,53

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
		инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"					
		Итого по Главам 1-12	545,88	1 575,11	133,14	137,67	2 391,80
Непредвиденные затраты							
5	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3%	16,38	47,25	3,99	4,13	71,75
		Итого "Непредвиденные затраты"	16,38	47,25	3,99	4,13	71,75
		Итого с учетом "Непредвиденные затраты"	562,26	1 622,36	137,13	141,80	2 463,55

Таблица – Предложение РЭК (реконструкция существующих сетей)

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта							
1	1	7317.2 Монтаж КТП	503,66	1 370,22	133,14		2 007,02
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта"	503,66	1 370,22	133,14		2 007,02
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
		Итого по Главам 1-7	503,66	1 370,22	133,14		2 007,02
Глава 8. Временные здания и сооружения							
	2	7317.2 Временное электроснабжение	21,88	146,20			168,08

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
		Итого по Главе 8. Временные здания и сооружения	21,88	146,20			168,08
		Итого по Главам 1-8	525,54	1 516,42	133,14		2 175,10
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.37	Производство работ в зимнее время - Электрические подстанции - 4,3%*0,9					
	Расчет № 1	Затраты по перевозке работников к месту работы и обратно автомобильным транспортом				8,03	8,03
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"				8,03	87,06
		Итого по Главам 1-9	525,54	1 516,42	133,14	8,03	2 183,13
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль							
3	Письмо ООО «КЭНК» от 22.01.2021 №18/ДРП-13/330 и от 08.09.2021 №34/СО-20/4373	Затраты на Содержание службы заказчика - застройщика (технический надзор) 5% от суммы затрат по итогам глав 1-9 (кроме прочих затрат главы 1 с п.1.1.1. по п. 1.1.3. и прочих затрат п. 9.3. главы 9)					
		Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"					
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы							
4	7317,2	Проектные работы				16,53	16,53
		Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"				16,53	16,53
		Итого по Главам 1-12	525,54	1 516,42	133,14	24,56	2 199,66
Непредвиденные затраты							
5	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов - 3%					
		Итого "Непредвиденные затраты"					

№ пп	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				
			строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
		Итого с учетом "Непредвиденные затраты"	525,54	1 516,42	133,14	24,56	2 199,66
		Всего по смете в ценах 4 квартала 2024 г.	525,54	1 516,42	133,14	24,56	2 199,66
		Всего по смете в ценах на 4 квартал 2025 г. (ИЦП 2025-1,051)	552,34	1 593,76	139,93	25,81	2 311,84

Стоимость мероприятий, не включающих в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства

В соответствии с разделом III Методических указаний плата за технологическое присоединение для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по формуле и устанавливается в тыс. руб.:

$$ПТП = Р + Р_{и} + Р_{тп} \text{ (тыс. руб.)}$$

где:

$Р$ - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний (тыс.руб.) для Заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата;

$Р_{и}$ - расходы на выполнение мероприятий «последней мили» (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний) согласно выданным техническим условиям, определяемые по смете, выполненной с применением сметных нормативов;

$Р_{тп}$ - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

Эксперт предлагает принять к учету расходы на мероприятия не включающие в себя строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства в размере 16,552 тыс. руб. в соответствии с приложением № 1 к постановлению РЭК Кузбасса № 463 от 30.11.2024 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы, платы заявителей не более 15 кВт и не более 150 кВт за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Кемеровской области - Кузбасса на 2025 год» в т.ч.

№ ставки	Наименование стандартизированной тарифной ставки	Размер стандартизированной тарифной ставки в зависимости от схемы присоединения	
		Постоянная схема	Временная схема
		тыс. руб./шт.	тыс. руб./шт.
C_1	Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, не связанных со строительством объектов электросетевого хозяйства	16,552	16,552
$C_{1.1.}$	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю	7,912	7,912
$C_{1.2.2}$	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	8,640,	8,640

По итогам анализа представленных Обществом предложений по установлению платы за технологическое присоединение экспертами предлагается утвердить:

- плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания» энергопринимающих устройств ЛЭП-0,4 кВ, ВРУ-0,4 кВ поликлиники ГБУЗ «Киселевская городская больница» Министерства строительства Кузбасса максимальная мощность 670 кВт (Кемеровская область - Кузбасс, г. Киселевск, Киселевский городской округ, проезд Западный, кадастровый номер 42:25:0104013:1561) по индивидуальному проекту в размере **5 765 769,55 руб.** в том числе:

- расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации – **0,00 руб.**

- расходы на выполнение мероприятий «последней мили» - **3 437 377,55 руб.**

- расходы, связанные с развитием существующей инфраструктуры – **2 311 840,00 руб.**

- затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям по мероприятиям, не включающим в себя строительство и реконструкцию объектов – **16 552 руб.**

Начальник отдела
информационной безопасности
и цифровизации, совмещающий
обязанности заместителя
председателя РЭК Кузбасса



М. Г. Саврасов