

Филиал ПАО "Россети Сибирь" - "Кузбассэнерго-РЭС"

Расчет аренды прочего имущества и аренды зданий за 2024 год

№ п/п	Объект аренды	№ договора	Дата договора	Объект, адрес объекта	Аренда/субаренда	Арендодатель	Собственник арендованного имущества	№ док. соглашения (если применимо)	Дата начала действия договора / дат. соглашения	Дата окончания действия договора / дат. соглашения	Статус документа а - зарегистрирован в Росреестре (дата/р/е/получен/отказан в	Площадь	Назначение	Величина арендной платы за владение и (или) пользование прочим имуществом за 2024 год, тыс. руб. (без НДС)						
														2024, факт			2024, факт версия регулятора			
														по бух. документам, тыс.руб.	% на передачу з/з, %	итого на передачу з/з, тыс.руб.	по бух. документам, тыс.руб.	% на передачу з/з, %	итого на передачу з/з, тыс.руб.	
														177,80	1 262,70	1 262,70	188,80	188,80	188,80	
1.1	Производственные помещения																			
1.1.1	Место на объекте Головной Штаб	04.4200.1689.13	01.03.2013	Кемеровская область, г.Мыски, территория	Договор аренды	АО "Кузбассэнергос	АО "Кузбассэнергос"	№2	15.11.2018	нет	1,00	Для размещения телекоммуникаций	30,00	100,00%	30,00	30,00	100,00%	30,00	30,00	
1.1.2	Здание подстанции №3	04.4200.1787.13	01.01.2013	Россия, Кемеровская область, г.Кемерово	Договор аренды	ОАО "Объединенная Угольная компания "Южнокузбассуголь"	ОАО "Объединенная Угольная компания "Южнокузбассуголь"	№3	21.01.2019	нет	171,80	Для размещения телекоммуникаций	28,86	100,00%	28,86	28,86	100,00%	28,86	28,86	
1.1.3	Место на сооружении - Башне сотовой связи	18.4200.2968.18	08.08.2018	Кемеровская область, Ильинский район, с. Ильинское	Договор аренды	ПАО "Вымпел-Коммуникации"	ПАО "Вымпел-Коммуникации"	№3	13.12.2021	нет	1,00	Для размещения оборудования	22,54	100,00%	22,54	22,54	100,00%	22,54	22,54	
1.1.4	Место на сооружении - Башне связи	18.4200.518.20	01.01.2020	Кемеровская область, Поповский район, с. Белово, ул. Рома	Договор аренды	АО "СУЭК-Башни"	АО "СУЭК-Башни"	№5	20.11.2020	нет	1,00	Для размещения оборудования	41,03	100,00%	41,03	41,03	100,00%	41,03	41,03	
1.1.5	Место на сооружении	04.4200.2004.18	01.06.2018	Кемеровская область, г.Кемерово, ул. Сибирь, 10	Договор аренды	ООО "Кузбассэнергот	ООО "Кузбассэнергот"	№2	01.06.2020	нет	1,00	Для размещения оборудования	16,37	100,00%	16,37	16,37	100,00%	16,37	16,37	
1.1.6	Место на сооружении	04.4200.250.22	17.01.2022	Кемеровская область, Новокузнецкий	Договор аренды	Акционерное общество "Кузнецкие флюсы"	Акционерное общество "Кузнецкие флюсы"	№3	01.11.2024	30.09.2025	нет	1,00	Для размещения оборудования	50,00	100,00%	50,00	50,00	100,00%	50,00	50,00
1.1.7	Место на сооружении	18.4200.4102.23	25.03.2024	Кемеровская область, г. Туяновск	Договор аренды	АО "ПБК"	АО "ПБК"		01.01.2024	31.12.2028	нет	1,00	Для размещения оборудования	306,00	100,00%	306,00	0,00	100,00%	0,00	0,00
1.1.8	Затраты ИА Россети Сибирь	б/н	01.01.2024	Договор аренды	Затраты ИА Россети Сибирь						нет			767,90	100,00%	767,90	0,00	100,00%	0,00	0,00

Аренда (прочее) Всего, в том числе

№ п/п	Объект аренды	№ договора	Дата договора	Объект, адрес объекта	Аренда/субаренда	Арендодатель	Собственник арендованного имущества	Ссылка на договор	№ доп. соглашения (если применимо)	Дата начала действия договора / доп. соглашения	Величина арендной платы за пользование прочим имуществом за 2024 год, тыс. руб. (без НДС)	2024, факт			2024, факт версия регулятора			Пояснение
												по бух. документам, тыс.руб.		% на передачу з/з,	по бух. документам, тыс.руб.		% на передачу з/з, %	
4	Аренда (прочее) Всего, в том числе										59,44	795,66		795,66	795,66		513,84	
4.0														0,00		0,00%	0,00	
4.1	ВОЛС	04.4200.1670.20	11.08.2020	Кемеровская область - Кузбасс	Договор субаренды	АО "Кузбассэнергосвязь"	ПАО "ФСК ЕЭС"		Отсутствует по причине: прилагается к основному письму	11.08.2020		59,59	100,00%	59,59	59,59	100,00%	34,49	Учтено в размере амортизации 2025 Корроллогор тар (ах 7027 от 31.10.2025 исх 1.4_01_642 от 30.10.2025)2.3. Аренда 7.5.2 Аренда средств связи
4.2	ВОЛС	04.4200.1672.20	11.08.2020	Кемеровская область - Кузбасс	Договор аренды	АО "Кузбассэнергосвязь"	АО "Кузбассэнергосвязь"		Отсутствует по причине: прилагается к основному письму	11.08.2020		736,07	100,00%	736,07	736,07	100,00%	479,35	Учтено в размере амортизации 2025 Корроллогор тар (ах 7027 от 31.10.2025 исх 1.4_01_642 от 30.10.2025)2.3. Аренда 7.5.2 Аренда средств связи