

Расчет обоснованной стоимости расходов по арендованным зданиям по ООО "Кузбасская энергосетевая компания" на 2026 год (с дополнениями после 01.05.2025г.), руб. б/НДС (пункт 29 Основ ценообразования)

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения из объекта из договора	Реквизиты договора	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость помещения минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Итого:									81 347,62	335 279 461	348	339 398 332	97,178%	329 821 283	1 440 957	328 380 326	222	662	442	217 041 305	646 038 342	431 539 823	
Итого по Головному офису:									11 579,42	61 588 368	467	64 959 010	98,136%	60 491 332	0	60 491 332	251	848	549	34 869 930	117 825 646	76 347 788	
1	Итого по договору (административные помещения): г. Кемерово, ООО "Коммун энерго", ул. Островского, 32						№ КЭ 1-61/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	2 455,70	26 288 046	893	26 325 073	98,136%	25 834 374	0	25 834 374	454	1586	1 020	13 391 270	46 724 780	30 058 025	
-	Административные помещения								2 099,10	23 943 901	951	23 942 985	98,136%	23 496 688	0	23 496 688	475	1667	1 071	11 964 870	41 982 000	26 973 435	
*	кабинеты АУП - 1932,5м ²						01.04.2025 (-1,7м ²)			1 932,50	22 174 289	951	22 049 825	98,136%	21 638 816	0	21 638 816	475	1667	1 071	11 015 250	38 650 000	24 832 625
*	нежилое помещение, цокольный этаж - 92,7м ²									92,70	1 041 630	1 002	1 114 254	98,136%	1 093 484	0	1 093 484	475	1667	1 071	528 390	1 854 000	1 191 195
*	нежилые помещения (серверные-46,7м ² , кабинет-склад АВО-27,2м ²) - 73,9м ²									73,90	727 981	878	778 906	98,136%	764 387	0	764 387	475	1667	1 071	421 230	1 478 000	949 615
-	Производственные помещения								356,60	2 344 145	557	2 382 088	98,136%	2 337 686	0	2 337 686	333	1108	721	1 426 400	4 742 780	3 084 590	
*	помещения ОСА (цоколь) - 70,9м ²								70,90	442 728	557	473 612	98,136%	464 784	0	464 784	333	1108	721	283 600	942 970	613 285	
*	архивы - 105,5м ²								105,50	658 784	557	704 740	98,136%	691 604	0	691 604	333	1108	721	422 000	1 403 150	912 575	
*	подсобные-113,4м ² , складские помещения-38,7м ² , всего - 152,1м ²									152,10	1 067 167	557	1 016 028	98,136%	997 089	0	997 089	333	1108	721	608 400	2 022 930	1 315 665
*	коридор - 17,6м ²								17,60	109 901	557	117 568	98,136%	115 377	0	115 377	333	1108	721	70 400	234 080	152 240	
*	лестница - 10,3м ²								10,50	65 566	557	70 140	98,136%	68 833	0	68 833	333	1108	721	42 000	139 650	90 825	
2	Итого по договору (производственные помещения - парковочные места в отапливаемом гаражном	г. Кемерово, ул. Притомская, 55а	Свидетельство о государственной регистрации права от	01.01.2015	-	№ КЭ 1-30/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	77,10	757 446	834	771 833	98,136%	757 446	0	757 446	333	1108	721	308 400	1 025 430	666 915		
3	Итого по договору:	г. Кемерово, Терешковой, 55а	ООО "Коммун энерго"			№ КЭ 1-60/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	3 247,42	11 704 729	326	12 717 427	98,136%	12 480 374	0	12 480 374	166	678	422	6 482 880	26 437 709	16 460 294		
-	Административные помещения								460,50	1 329 138	373	2 061 806	98,136%	2 023 374	0	2 023 374	417	1183	800	2 302 500	6 539 100	4 420 800	
*	кабинеты АУП-317,8м ²								317,80	702 136	373	1 422 892	98,136%	1 396 370	0	1 396 370	417	1183	800	1 589 000	4 512 760	3 050 880	
*	мед.кабинет-12,5м ²								12,50	54 923	373	55 967	98,136%	54 923	0	54 923	417	1183	800	62 500	177 500	120 000	
*	серверная-17,1м ²								17,10	75 135	373	76 562	98,136%	75 135	0	75 135	417	1183	800	85 500	242 820	164 160	

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
*	учебный класс-75,5м ²								75,50	331 735	373	338 038	98,136%	331 737	0	331 737	417	1183	800	377 500	1 072 100	724 800		
*	комната отдыха для командированных работников-37,6м ²								37,60	165 209	373	168 347	98,136%	165 209	0	165 209	417	1183	800	188 000	533 920	360 960		
-	Производственные помещения								2 786,92	10 375 592	319	10 655 621	98,136%	10 457 001	0	10 457 001	125	595	360	4 180 380	19 898 609	12 039 494		
*	кабинеты-75,6м ²								75,60	216 504	319	289 052	98,136%	283 664	0	283 664	125	595	360	113 400	539 784	326 592		
*	подсобные помещения -11,3м ²								11,30	40 412	319	43 205	98,136%	42 400	0	42 400	125	595	360	16 950	80 682	48 816		
*	комната приема пищи-21,7м ²								21,70	81 423	319	82 969	98,136%	81 422	0	81 422	125	595	360	32 550	154 938	93 744		
*	бытовые помещения (мойка, душевые, раздевалки)-122,7м ²								122,70	460 399	319	469 136	98,136%	460 391	0	460 391	125	595	360	184 050	876 078	530 064		
*	рем.зоны трансп.средств - 489,9м ²								489,90	1 825 798	319	1 873 103	98,136%	1 838 189	0	1 838 189	125	595	360	734 850	3 497 886	2 116 368		
*	гаражные боксы - 1423,82м ²								1 423,82	5 342 500	319	5 443 890	98,136%	5 342 416	0	5 342 416	125	595	360	2 135 730	10 166 075	6 150 902		
*	склады-572,1м ²								572,10	2 146 651	319	2 187 390	98,136%	2 146 617	0	2 146 617	125	595	360	858 150	4 084 794	2 471 472		
*	санузлы -6,1м ²								6,10	22 889	319	23 323	98,136%	22 888	0	22 888	125	595	360	9 150	43 554	26 352		
*	коридоры-46,0м ²								46,00	172 603	319	175 878	98,136%	172 600	0	172 600	125	595	360	69 000	328 440	198 720		
*	центр проходная- 17,7м ²								17,70	66 414	319	67 675	98,136%	66 413	0	66 413	125	595	360	26 550	126 378	76 464		
4	Итого по договору:	г. Кемерово, Терешковой, 53б	ООО "Буревестник"						№ 05/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 989,70	8 829 238	316	7 550 895	98,136%	7 410 147	0	7 410 147	125	595	360	2 984 550	14 206 458	8 595 504
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 25.10.2012 № 42АД140757, от 25.10.2012 № 42АД140760, от 25.10.2012 № 42АД140758, от 25.10.2012 № 42АД140761	01.01.2015	-			1 530,70	7 321 516	327	6 014 549	98,136%	5 902 438	0	5 902 438	125	595	360	2 296 050	10 929 198	6 612 624		
*	здание (склад)-1350,4м ²								1 350,40	5 207 234	327	5 306 100	98,136%	5 207 194	0	5 207 194	125	595	360	2 025 600	9 641 856	5 833 728		

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	здание склада (кирпич)-539,9м ² , в том числе:				01.07.2025 (385,2м ²)				171,90	2 081 891	327	675 443	98,136%	662 853	0	662 853	125	595	360	257 850	1 227 366	742 608
-	гаражные боксы-381,5м ²				01.07.2025 (316,8м ²)				64,70	1 471 090	327	254 224	98,136%	249 486	0	249 486	125	595	360	97 050	461 958	279 504
-	склады-114,2м ²				01.07.2025 (24,2м ²)				90,00	440 363	327	353 635	98,136%	347 043	0	347 043	125	595	360	135 000	642 600	388 800
-	подсобные помещения-20,5м ² , тепловой узел-17,2м ²				01.07.2025 (20,5м ²)				17,20	145 374	327	67 584	98,136%	66 324	0	66 324	125	595	360	25 800	122 808	74 304
-	душевая-4,1м ² , сан.узел-2,4м ²				01.07.2025 (6,5м ²)				0,00	25 064	327	0	98,136%	0	0	0	125	595	360	0	0	0
*	салон-бутика (склад) - 8,4м ²								8,40	32 391	327	33 006	98,136%	32 391	0	32 391	125	595	360	12 600	59 976	36 288
-	Производственные помещения: (здание склада (металл) - 459,9м ²			Свидетельство о государственной регистрации права от 25.10.2012 № 42АД140759	01.01.2015	-			459,00	1 507 722	279	1 536 346	98,136%	1 507 709	0	1 507 709	125	595	360	688 500	3 277 260	1 982 880
5	Итого по договору:	г. Осинники, пгт. Яшкино	ООО "Кузбасская электросетевая компания"	Свидетельство о государственной регистрации права от 01.01.2015 № 1/2/15 от 01.01.2015	01.01.2015	-	Неопределенный срок	2 537,00	13 050 104	437	13 298 055	98,136%	13 050 179	0	13 050 179	312	648	480	9 490 805	19 733 870	14 612 338	
-	Административные помещения (комната для отдыха командировочного персонала)	г. Калтан, ул. Горького, 14-18							50,00	249 930	424	254 676	98,136%	249 929	0	249 929	333	750	542	200 000	450 000	325 000
-	Административные помещения (помещение ОДС отдалённого участка)	г. Киселёвск, пгт. Карагайлинский, ул. Большевистская, 35							57,30	343 704	509	350 236	98,136%	343 708	0	343 708	404	808	606	277 905	555 810	416 858

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Административные помещения (АБК-2)	г. Осинник и, пер. Комсомолъский, 11а		Свидетельство о государственной регистрации права от 23.08.2010 № 42АГ351815	01.01.2015	-			793,00	4 869 928	521	4 962 404	98,136%	4 869 904	0	4 869 904	417	917	667	3 965 000	8 723 000	6 344 000
*	административные помещения/кабинеты : 304,16 м ² (директора, главного инженера, инженера по снабжению; нач. строит. участка; ОДС, бухгалтерия)								304,16	1 867 891	521	1 903 360	98,136%	1 867 882	0	1 867 882	417	917	667	1 520 800	3 345 760	2 433 280
*	учебный класс-49,0м ²								49,00	300 916	521	306 630	98,136%	300 915	0	300 915	417	917	667	245 000	539 000	392 000
*	серверная-7,0м ²								7,00	42 988	521	43 804	98,136%	42 988	0	42 988	417	917	667	35 000	77 000	56 000
*	архив-24,9м ²								24,90	152 915	521	155 818	98,136%	152 914	0	152 914	417	917	667	124 500	273 900	199 200
*	комната отдыха 80,11 м ²								80,11	491 967	521	501 309	98,136%	491 965	0	491 965	417	917	667	400 550	881 210	640 880
*	сан.узлы 26,67м ²								26,67	163 784	521	166 894	98,136%	163 784	0	163 784	417	917	667	133 350	293 370	213 360
*	душевые 26,65м ²								26,65	163 662	521	166 769	98,136%	163 661	0	163 661	417	917	667	133 250	293 150	213 200
*	раздевалки 22,6м ²								22,60	138 790	521	141 425	98,136%	138 789	0	138 789	417	917	667	113 000	248 600	180 800
*	коридоры- 117,22м ² ,лестницы - 36,01 м ²								153,23	941 008	521	958 877	98,136%	941 003	0	941 003	417	917	667	766 150	1 685 530	1 225 840
*	прочие вспомог. (помещ.для сушки спец.одежды-53,2м ² , теплозал-15,7м ² , эл.щитовая-11,0м ² , подс. помещ.- 18,78м ²), всего: 98,68м ²								98,68	606 008	521	617 516	98,136%	606 005	0	606 005	417	917	667	493 400	1 085 480	789 440
-	Административные помещения (АБК)	пгт. Яшкино, ул.Больничная,16		Свидетельство о государственной регистрации права от 13.07.2005 № 42АБ031884	01.01.2015	-			1 183,00	6 420 210	461	6 542 227	98,136%	6 420 279	0	6 420 279	292	583	438	4 140 500	8 281 000	6 210 750
*	административные помещения/кабинеты - 299,73м ²								299,73	1 626 652	461	1 657 567	98,136%	1 626 670	0	1 626 670	292	583	438	1 049 055	2 098 110	1 573 583

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	медкабинет-17,76м ²								17,76	96 385	461	98 216	98,136%	96 386	0	96 386	292	583	438	62 160	124 320	93 240
*	учебный класс-49,3м ²								49,30	267 554	461	272 639	98,136%	267 557	0	267 557	292	583	438	172 550	345 100	258 825
*	архив-12,83м ²								12,83	69 629	461	70 952	98,136%	69 630	0	69 630	292	583	438	44 905	89 810	67 358
*	санузел-14,4м ²								14,40	78 150	461	79 635	98,136%	78 150	0	78 150	292	583	438	50 400	100 800	75 600
*	раздевалка-43,3м ² , душевая-4,7м ²								48,00	260 499	461	265 450	98,136%	260 502	0	260 502	292	583	438	168 000	336 000	252 000
*	комнаты для приема пищи и отдыха дежурного и командированного персонала-24,1м ² , 18,0м ² , всего:42,1м ²								42,10	228 479	461	232 821	98,136%	228 482	0	228 482	292	583	438	147 350	294 700	221 025
*	коридоры-157,8м ²								157,88	856 824	461	873 108	98,136%	856 833	0	856 833	292	583	438	552 580	1 105 160	828 870
*	лестницы-31,5м ²								31,50	170 952	461	174 201	98,136%	170 954	0	170 954	292	583	438	110 250	220 500	165 375
*	складские помещения (отапливаемые)- 141,9м ²								141,90	770 100	461	784 735	98,136%	770 108	0	770 108	292	583	438	496 650	993 300	744 975
*	мастерская КЛ- 30,1м ² , элаборатория- 15,1м ² , сборка корпусов ЦМП-21,2 м ²								67,50	366 326	461	373 289	98,136%	366 330	0	366 330	292	583	438	236 250	472 500	354 375
*	помещения для размещения персонала производственных участков (механиков, кладовщиков, мастеров...)-122,2м ²								122,20	663 187	461	675 790	98,136%	663 194	0	663 194	292	583	438	427 700	855 400	641 550
*	сварочный пост (отапливаемый)- 18,8м ²								18,80	102 029	461	103 968	98,136%	102 030	0	102 030	292	583	438	65 800	131 600	98 700
*	оружие (цифовая- 6,0бм ² ; серверная 5,98м ² ; касса 5,83м ² ; подв. помещ.- 129,38м ² , пункт охраны-10,7м ² , подсоб.-1,1м ²)								159,10	863 445	461	879 855	98,136%	863 454	0	863 454	292	583	438	556 850	1 113 700	835 275

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Производственные помещения (здание гаражей)	пгт. Яшкино, ул.Больничная,16		Свидетельство о государственной регистрации права от 13.07.2005 № 42AB031885	01.01.2015	-			453,70	1 166 332	218	1 188 513	98,136%	1 166 359	0	1 166 359	167	317	242	907 400	1 724 060	1 315 730
6	Итого по договору (административные помещения- комнаты отдыха для командировочного персонала):	г. Кемерово, Терешковой, 55	ООО "Коммунэнерго"	Свидетельство о государственной регистрации права от 09.10.2017 №42:24:02010 03:644-42/002/2017 Иinv. № БП-000042	30.11.2017		№ КЭ1-46/17 от 30.11.2017	Неопределенный срок	86,65	324 378	318	330 544	198,136%	324 382	0	324 382	458	1158	808	433 250	1 230 430	831 840
-	комнаты-69,15м ²								69,15	258 866	318	263 787	98,136%	258 870	0	258 870	417	1183	800	345 750	981 930	663 840
-	санузлы-17,5м ²								17,50	65 512	318	66 757	98,136%	65 513	0	65 513	417	1183	800	87 500	248 500	168 000
7	Производственные помещения (электромонтажный участок)	г.Кемерово, ул. Терешковой, 55А	ООО "Коммунэнерго"	Свидетельство о государственной регистрации права от 09.10.2017 №42:24:02010 03:644-42/002/2017 Иinv. № БП-000042	30.11.2017	-	№ КЭ1-46/17 от 30.11.2017	Неопределенный срок	1 185,85	634 427	279	3 965 183	16%	634 429	0	634 429	125	595	360	1 778 775	8 466 969	5 122 872
Итого по филиалу "Энергосеть"									13 829,24	37 898 248	230	38 191 563	98,136%	37 479 672	0	37 479 672	200	573	386	33 218 431	95 025 650	64 122 041
1	Итого по договору:	г.Анжеро-Судженск, пер.Электрический, 2, 4, 6, ул. Коминтерна,20	ООО "Трансуправление"	Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42AB586886, свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42AB586889	01.01.2015	-	№ 2/15-АС от 01.01.2015	Неопределенный срок	5 137,30	14 651 814	235	14 510 697	98,136%	14 240 218	0	14 240 218	233	748	490	14 333 576	46 116 020	30 224 798

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	административные помещения	г.Анжеро-Судженск, пер.Электрический, 2, 4, ул. Коминтерна,20							2 553,69	9 172 991	300	9 189 607	98,136%	9 018 312	0	9 018 312	375	1083	729	11 491 605	33 197 970	22 344 788
*	административные помещения/кабинеты-876,71 м ²								876,71	3 096 086	300	3 154 894	98,136%	3 096 086	0	3 096 086	375	1 083	729	3 945 195	11 397 230	7 671 213
*	центр обслуживания клиентов 20,93м ²								20,93	73 914	300	75 318	98,136%	73 914	0	73 914	375	1 083	729	94 185	272 090	183 138
*	архив -39,6 м ²								39,60	139 847	300	142 503	98,136%	139 847	0	139 847	375	1 083	729	178 200	514 800	346 500
*	серверная-20,5 м ²								20,50	72 395	300	73 770	98,136%	72 395	0	72 395	375	1 083	729	92 250	266 500	179 375
*	помещение охраны-60,4 м ² (3 поста)	пер. Электрический,2, ул. Коминтерна,20		31.08.2025 (43,8м ² ул. Коминтерна,20)					16,60	213 302	300	59 736	98,136%	58 623	0	58 623	375	1 083	729	74 700	215 800	145 250
*	помещение раскомандировки производственных рабочих-212,9 м ²								212,90	751 853	300	766 133	98,136%	751 853	0	751 853	375	1 083	729	958 050	2 767 700	1 862 875
*	помещение ОДС (мнемоцит)-123,4 м ²								123,40	435 785	300	444 062	98,136%	435 785	0	435 785	375	1 083	729	555 300	1 604 200	1 079 750
*	комната отдыха ОДС-40,6 м ²								40,60	143 378	300	146 102	98,136%	143 378	0	143 378	375	1 083	729	182 700	527 800	355 250
*	комната отдыха командировочных-70,9 м ²								70,90	250 382	300	255 138	98,136%	250 382	0	250 382	375	1 083	729	319 050	921 700	620 375
*	медицинский кабинет-28,1 м ²								28,10	99 235	300	101 120	98,136%	99 235	0	99 235	375	1 083	729	126 450	365 300	245 875
*	учебный класс -38,6 м ²								38,60	136 315	300	138 904	98,136%	136 315	0	136 315	375	1 083	729	173 700	501 800	337 750
*	учебный класс -124,7 м ²								124,70	440 376	300	448 740	98,136%	440 376	0	440 376	375	1 083	729	561 150	1 621 100	1 091 125
*	помещение насосной, теплоузла -22,45 м ²								22,45	79 282	300	80 788	98,136%	79 282	0	79 282	375	1 083	729	101 025	291 850	196 438
*	раздевалка производственных рабочих-122 м ²								122,00	430 841	300	439 024	98,136%	430 841	0	430 841	375	1 083	729	549 000	1 586 000	1 067 500
*	душевая, душевые -75,2 м ²								75,20	265 568	300	270 612	98,136%	265 568	0	265 568	375	1 083	729	338 400	977 600	658 000
*	санузел -52,8 м ²								52,80	186 462	300	190 004	98,136%	186 462	0	186 462	375	1 083	729	237 600	686 400	462 000
*	помещение бытовое -12,4 м ²								12,40	43 790	300	44 622	98,136%	43 790	0	43 790	375	1 083	729	55 800	161 200	108 500

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	коридоры, холл-655,3 м ²								655,30	2 314 181	300	2 358 136	98,136%	2 314 181	0	2 314 181	375	1 083	729	2 948 850	8 518 900	5 733 875
-	Производственные помещения	пер.Электрический, 2, 4							457,31	1 614 982	300	1 645 657	98,136%	1 614 982	0	1 614 982	92	417	254	503 041	2 286 550	1 394 796
*	производственные помещения (электролаборатория, цех по ремонту трансформаторов)-165,21 м ²								165,21	583 436	300	594 518	98,136%	583 436	0	583 436	92	417	254	181 731	826 050	503 891
*	склады (в подвале здания)-292,1 м ²								292,10	1 031 546	300	1 051 139	98,136%	1 031 546	0	1 031 546	92	417	254	321 310	1 460 500	890 905
-	Производственные помещения	пер.Электрический, 2, 4		Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42AB586885, свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2007 № 42AB655438	01.01.2015	-			1 762,00	3 271 425	158	3 333 563	98,136%	3 271 425	0	3 271 425	92	417	254	1 938 200	8 810 000	5 374 100
*	гараж - 101,7 м ²								101,70	188 822	158	192 408	98,136%	188 822	0	188 822	92	417	254	111 870	508 500	310 185
*	линейный пункт гаражные боксы №14,15,16 - 151,7 м ²								151,70	281 655	158	287 004	98,136%	281 655	0	281 655	92	417	254	166 870	758 500	462 685
*	теплая стоянка - 646,4 м ²								646,40	1 200 142	158	1 222 937	98,136%	1 200 142	0	1 200 142	92	417	254	711 040	3 232 000	1 971 520
*	гаражи - 652,2 м ²								652,20	1 210 910	158	1 233 910	98,136%	1 210 910	0	1 210 910	92	417	254	717 420	3 261 000	1 989 210
*	ремонтный бокс (ремонт автомобилей)-198,5 м ²								198,50	368 546	158	375 546	98,136%	368 546	0	368 546	92	417	254	218 350	992 500	605 425
*	насосная - 11,5 м ²								11,50	21 352	158	21 757	98,136%	21 352	0	21 352	92	417	254	12 650	57 500	35 075

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Производственные помещения	пер.Электрический, 4		Свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2007 № 42AB655439, свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42AB586887, свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42AB586888	01.01.2015	-			54,40	69 925	109	71 253	98,136%	69 925	0	69 925	92	417	254	59 840	272 000	165 920
*	мастерская КП-31,32 м ²								31,32	40 258	109	41 023	98,136%	40 258	0	40 258	92	417	254	34 452	156 600	95 526
*	раздевалка, сушкилка, душевая работников РСУ (9 чел.) - 23,08 м ²								23,08	29 667	109	30 230	98,136%	29 667	0	29 667	92	417	254	25 388	115 400	70 394
-	Производственные помещения	пер.Электрический, 2, 4, 6, ул. Коминтерна,20		Свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2007 № 42AB655437, свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2007 № 42AB6554368	01.01.2015	31.08.2025 (299,8м ² по Коммунарке,20)			309,90	522 490	73	270 617	98,136%	265 573	0	265 573	92	417	254	340 890	1 549 500	945 195
*	склад металлический - 291,9 м ²	пер. Электрический,4							291,90	250 147	73	254 899	98,136%	250 147	0	250 147	92	417	254	321 090	1 459 500	890 295

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	склад металлический 299,8 м ²	ул. Коминтерна, 20			31.08.2025				0,00	256 917	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*	здание теплового узла - 18 м ²	пер. Электрический, 2							18,00	15 425	73	15 718	98,136%	15 425	0	15 425	92	417	254	19 800	90 000	54 900
2	Итого по договору (производственные помещения):	г. А-Судженск, ул.Тульская, 9 (здание электротехнического цеха)	ООО "Коммунэнерго"	Свидетельство о государственной регистрации права от 07.11.2014 № 42А/Д796553	01.01.2015	-	№ КЭ 1-43/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 220,80	1 624 604	113	1 655 526	98,136%	1 624 667	0	1 624 667	92	417	254	1 342 880	6 104 000	3 723 440
*	электротехнический цех (ремонт трансформаторов)- 386,83 м ²								386,83	514 782	113	524 588	98,136%	514 810	0	514 810	92	417	254	425 513	1 934 150	1 179 832
*	сварочный цех - 54,1 м ²								54,1	71 995	113	73 366	98,136%	71 999	0	71 999	92	417	254	59 510	270 500	165 005
*	водомерный узел - 9,13 м ²								9,13	12 150	113	12 381	98,136%	12 151	0	12 151	92	417	254	10 043	45 650	27 847
*	склад (хранение инструментов)- 20,66 м ²								20,66	27 494	113	28 015	98,136%	27 493	0	27 493	92	417	254	22 726	103 300	63 013
*	холодный склад №1 (хранение ТМЦ) - 282,5 м ²								282,5	375 942	113	383 104	98,136%	375 963	0	375 963	92	417	254	310 750	1 412 500	861 625
*	холодный склад №2 (хранение ТМЦ) - 126,5 м ²								126,5	168 342	113	171 534	98,136%	168 337	0	168 337	92	417	254	139 150	632 500	385 825
*	холодный склад №4,5,6 (хранение ТМЦ)- 76,4 м ²								76,4	101 671	113	103 608	98,136%	101 676	0	101 676	92	417	254	84 040	382 000	233 020
*	складское помещение - 106 м ²								106	141 062	113	143 749	98,136%	141 069	0	141 069	92	417	254	116 600	530 000	323 300
*	санузел-5 м ²								5	6 654	113	6 781	98,136%	6 654	0	6 654	92	417	254	5 500	25 000	15 250
*	офисные помещения - 23,14 м ²								23,14	30 794	113	31 381	98,136%	30 796	0	30 796	92	417	254	25 454	115 700	70 577
*	подсобные помещения (бытовые помещения-8,95м2, ком.приёма пищи-14,8м2)- 23,75 м ²								23,75	31 606	113	32 208	98,136%	31 607	0	31 607	92	417	254	26 125	118 750	72 438
*	раздевалка - 17,88 м ²								17,88	23 794	113	24 247	98,136%	23 795	0	23 795	92	417	254	19 668	89 400	54 534
*	комната отдыха командированного персонала - 66,2 м ²								66,2	88 097	113	89 767	98,136%	88 094	0	88 094	92	417	254	72 820	331 000	201 910

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	помещение сторожей - 10,1 м ²								10,1	13 441	113	13 697	98,136%	13 442	0	13 442	92	417	254	11 110	50 500	30 805
*	общего пользования (холл, коридор, лестничные пролеты) - 12,61 м ²								12,61	16 781	113	17 101	98,136%	16 782	0	16 782	92	417	254	13 871	63 050	38 461
Яйский участок:																						
3	Итого по договору	пгт. Яи, ул.Комсомольская, 21, 21А	ООО "Горэлек тростерь" г. Тайга	Свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2006 № 42AB296938	30.12.2014	-	№ 3 от 30.12.2014	Неопределенный срок	1 189,20	3 311 321	236	3 374 216	98,136%	3 311 321	0	3 311 321	207	689	448	2 956 780	9 825 200	6 390 990
-	Административные помещения								201,80	634 064	267	646 107	98,136%	634 064	0	634 064	375	1 083	729	908 100	2 623 400	1 765 750
*	административные помещения/кабинеты -141,19 м ²								141,19	443 625	267	452 051	98,136%	443 625	0	443 625	375	1 083	729	635 355	1 835 470	1 235 413
*	комната приема пищи -23,4 м ²								23,40	73 524	267	74 920	98,136%	73 524	0	73 524	375	1 083	729	105 300	304 200	204 750
*	санузел- 9,85 м ²								9,85	30 949	267	31 537	98,136%	30 949	0	30 949	375	1 083	729	44 325	128 050	86 188
*	общего пользования (коридоры)-27,36 м ²								27,36	85 966	267	87 599	98,136%	85 966	0	85 966	375	1 083	729	123 120	355 680	239 400
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2006 № 42AB296937, свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2006 № 42АГ476322	30.12.2014	-			704,30	1 659 725	200	1 691 250	98,136%	1 659 725	0	1 659 725	92	417	254	774 730	3 521 500	2 148 115
*	гаражные боксы - 566 м ²								566,00	1 333 813	200	1 359 147	98,136%	1 333 813	0	1 333 813	92	417	254	622 600	2 830 000	1 726 300
*	гараж -138,3 м ²								138,30	325 912	200	332 103	98,136%	325 912	0	325 912	92	417	254	152 130	691 500	421 815

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
-	административные помещения			Выписка из ЕГРН от 12.07.2019	30.12.2014	-			283,10	1 017 532	305	1 036 859	98,136%	1 017 532	0	1 017 532	375	1 083	729	1 273 950	3 680 300	2 477 125		
*	административные помещения/кабинеты - 118,04 м ²								118,04	424 265	305	432 324	98,136%	424 265	0	424 265	375	1 083	729	531 180	1 534 520	1 032 850		
*	учебный класс-27,1 м ²								27,10	97 404	305	99 254	98,136%	97 404	0	97 404	375	1 083	729	121 950	352 300	237 125		
*	серверная-5,28 м ²								5,28	18 978	305	19 338	98,136%	18 978	0	18 978	375	1 083	729	23 760	68 640	46 200		
*	медицинский кабинет-16,55 м ²								16,55	59 485	305	60 615	98,136%	59 485	0	59 485	375	1 083	729	74 475	215 150	144 813		
*	помещение раскомандировка рабочих-15,36 м ²								15,36	55 208	305	56 256	98,136%	55 208	0	55 208	375	1 083	729	69 120	199 680	134 400		
*	комната приема пищи, подсобное помещение -28,06 м ²								28,06	100 855	305	102 770	98,136%	100 855	0	100 855	375	1 083	729	126 270	364 780	245 525		
*	помещение резервного электроснабжения-9,6 м ²								9,60	34 505	305	35 160	98,136%	34 505	0	34 505	375	1 083	729	43 200	124 800	84 000		
*	помещение охраны-5,28 м ²								5,28	18 978	305	19 338	98,136%	18 978	0	18 978	375	1 083	729	23 760	68 640	46 200		
*	санузел-9,02 м ²								9,02	32 420	305	33 036	98,136%	32 420	0	32 420	375	1 083	729	40 590	117 260	78 925		
*	помещение теплозала-2,44 м ²								2,44	8 770	305	8 937	98,136%	8 770	0	8 770	375	1 083	729	10 980	31 720	21 350		
*	общего пользования (коридоры, тамбуры)-0,46,37 м ²								46,37	166 665	305	169 831	98,136%	166 665	0	166 665	375	1 083	729	208 665	602 810	405 738		
Маринский участок:									4 832,84	15 232 555	268	15 514 558	98,136%	15 225 366	0	15 225 366	205	447	326	11 879 480	25 924 540	18 902 010		
4	Итого по договору: пгт. Верх-Чебула, мкн. Южный, 20-г	ООО "Горэлек троесть" г.Тайга							№ 08-26-1/12 от 29.12.2011	Неопределенный срок	1 603,30	4 400 310	233	4 479 060	98,136%	4 395 570	0	4 395 570	179	365	272	3 437 800	7 029 890	5 233 845
-	административные помещения								784,90	2 467 943	267	2 512 936	98,136%	2 466 095	0	2 466 095	191	355	273	1 801 000	3 347 090	2 574 045		
*	административные помещения/кабинеты (ПТО, механика, начальника, бухгалтерии) -110,24 м ²								110,24	346 625	267	352 944	98,136%	346 366	0	346 366	208	342	275	275 600	451 984	363 792		
*	мед. кабинет-15 м ²								15,00	47 164	267	48 024	98,136%	47 129	0	47 129	208	342	275	37 500	61 500	49 500		
*	учебный класс-51,95 м ²								51,95	163 345	267	166 323	98,136%	163 223	0	163 223	208	342	275	129 875	212 995	171 435		
*	архив-4,35 м ²								4,35	13 678	267	13 927	98,136%	13 667	0	13 667	208	342	275	10 875	17 835	14 355		
*	серверная-10 м ²								10,00	31 443	267	32 016	98,136%	31 419	0	31 419	208	342	275	25 000	41 000	33 000		
*	кабинет (подсоб)-6,8 м ²								6,80	21 381	267	21 771	98,136%	21 365	0	21 365	208	342	275	17 000	27 880	22 440		

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	грузовой гараж-322,5 м ²								322,50	1 014 029	267	1 032 516	98,136%	1 013 270	0	1 013 270	167	375	271	645 000	1 451 250	1 048 125
*	пункт тех. обслуживания-100,3м ² , производственное помещение 45,9м ² , помещение сторожа-вахтера, уборщика-25 м ²								171,20	538 300	267	548 114	98,136%	537 897	0	537 897	208	342	275	428 000	701 920	564 960
*	комната отдыха (водителей, ОВВ) - 28,6 м ² , комната приема пищи-13,8 м ²								42,40	133 317	267	135 748	98,136%	133 218	0	133 218	208	342	275	106 000	173 840	139 920
*	общего пользования (коридоры/лестница-42,78 м ² , сан.узлы-7,68 м ²)								50,46	158 660	267	161 553	98,136%	158 541	0	158 541	208	342	275	126 150	206 886	166 518
-	Производственные помещения								818,40	1 932 367	200	1 966 124	98,136%	1 929 476	0	1 929 476	167	375	271	1 636 800	3 682 800	2 659 800
*	склады-682,6 м ²								682,60	1 611 722	200	1 639 878	98,136%	1 609 311	0	1 609 311	167	375	271	1 365 200	3 071 700	2 218 450
*	гаражные боксы-135,8 м ²								135,80	320 644	200	326 246	98,136%	320 165	0	320 165	167	375	271	271 600	611 100	441 350
5	Итого по договору (административное помещение):	г. Маринск, ул. Красноармейская, 44	ООО "Кедр"	Выписка из ЕГРН от 20.12.2017	03.07.2017	-	№ 03-07/2017-II от 05.10.2017	Неопределенный срок	601,30	3 350 069	473	3 412 979	98,136%	3 349 361	0	3 349 361	333	742	538	2 405 200	5 351 570	3 878 385
*	административные помещения/кабинеты (ПТО, бухгалтерии, экономистов, отдела кадров, баланса, гл. инженера, директора) - 303,9 м ²								303,90	1 693 141	473	1 724 936	98,136%	1 692 784	0	1 692 784	333	742	538	1 215 600	2 704 710	1 960 155
*	зал для потребителей (при ЦОК) -30,8 м ² , ЦОК-32,6 м ²								63,40	353 225	473	359 858	98,136%	353 151	0	353 151	333	742	538	253 600	564 260	408 930
*	комната приема пищи-16 м ² , комната командированного персонала-30,2 м ²								46,20	257 398	473	262 231	98,136%	257 343	0	257 343	333	742	538	184 800	411 180	297 990
*	серверная-14,1 м ²								14,10	78 556	473	80 032	98,136%	78 540	0	78 540	333	742	538	56 400	125 490	90 945
*	архив-30,9 м ²								30,90	172 156	473	175 388	98,136%	172 119	0	172 119	333	742	538	123 600	275 010	199 305

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
*	помещение сторожка (вахтера)/уборщика помещений -8,1 м ²								8,10	45 128	473	45 976	98,136%	45 119	0	45 119	333	742	538	32 400	72 090	52 245		
*	подсобные помещения (для хранения инвентаря, сан.узлы, вспомогательные помещения) - 50,1 м ²								50,10	279 126	473	284 368	98,136%	279 067	0	279 067	333	742	538	200 400	445 890	323 145		
*	лестница/коридоры- 84,6 м ²								84,60	471 338	473	480 190	98,136%	471 239	0	471 239	333	742	538	338 400	752 940	545 670		
6	Итого по договору:	г.Марининск, ул. Котовского, 66	ООО "Кедр"						№ 30-06/2017-II от 05.10.2017	Неопределенный срок	2 628,24	7 482 176	242	7 622 519	98,136%	7 480 435	0	7 480 435	191	429	310	6 036 480	13 543 080	9 789 780
-	Административное помещение			Выписка из ЕГРН от 30.06.2017	30.06.2017	-			390,00	1 223 972	267	1 247 220	98,136%	1 223 972	0	1 223 972	333	742	538	1 560 000	3 471 000	2 515 500		
*	административные помещения/кабинеты -103,5 м ²								103,50	324 823	267	330 993	98,136%	324 823	0	324 823	333	742	538	414 000	921 150	667 575		
*	мед.пункт-12,2м ²								12,20	38 288	267	39 016	98,136%	38 288	0	38 288	333	742	538	48 800	108 580	78 690		
*	учебный класс-75,7м ²								75,70	237 576	267	242 089	98,136%	237 576	0	237 576	333	742	538	302 800	673 730	488 265		
*	комната отбоя для дежурного и командированного персонала-12,1 м ² , комната приема пищи-29,7 м ² .								41,80	131 185	267	133 676	98,136%	131 185	0	131 185	333	742	538	167 200	372 020	269 610		
*	коридоры/лестницы- 60,7 м ² .								60,70	190 500	267	194 119	98,136%	190 500	0	190 500	333	742	538	242 800	540 230	391 515		
*	сан.узлы, душевые, раздевалки-96,1 м ² .								96,10	301 599	267	307 328	98,136%	301 599	0	301 599	333	742	538	384 400	855 290	619 845		
-	Производственные помещения								1 581,40	4 963 049	267	5 057 317	98,138%	4 963 049	0	4 963 049	167	375	271	3 162 800	7 116 300	5 139 550		
*	булканизаторная -9,9 м ² , помещение для проведения сварочных работ - 22,2 м ²								32,10	100 742	267	102 656	98,136%	100 742	0	100 742	167	375	271	64 200	144 450	104 325		
*	мастерская КП -25,7 м ²								25,70	80 657	267	82 189	98,136%	80 657	0	80 657	167	375	271	51 400	115 650	83 525		

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	электролаборатория-16,2 м ² , электромастерская по сборке корпусов ШМП-25,7 м ² .								41,90	131 499	267	133 996	98,136%	131 499	0	131 499	167	375	271	83 800	188 550	136 175
*	рем. бокс автотранспорта - 105,3 м ²								105,30	330 472	267	336 749	98,136%	330 472	0	330 472	167	375	271	210 600	473 850	342 225
*	мастерская по ремонту высоковольтного оборудования, коммутационных аппаратов-92,3 м ²								92,30	289 673	267	295 175	98,136%	289 673	0	289 673	167	375	271	184 600	415 350	299 975
*	помещение для хранения угля-34,1 м ²								34,10	107 019	267	109 052	98,136%	107 019	0	107 019	167	375	271	68 200	153 450	110 825
*	бытовые помещения-10,7 м ² .								10,70	33 581	267	34 219	98,136%	33 581	0	33 581	167	375	271	21 400	48 150	34 775
*	котельная-57,7 м ² .								57,70	181 085	267	184 525	98,136%	181 085	0	181 085	167	375	271	115 400	259 650	187 525
*	склады-398,9 м ² .								398,90	1 251 903	267	1 275 682	98,136%	1 251 903	0	1 251 903	167	375	271	797 800	1 795 050	1 296 425
*	гаражные боксы-782,7 м ²								782,70	2 456 417	267	2 503 075	98,136%	2 456 417	0	2 456 417	167	375	271	1 565 400	3 522 150	2 543 775
-	Производственное помещение (холодные склады)			Выписка из ЕГРН от 30.06.2017	30.06.2017	-			205,30	528 263	218	537 065	98,136%	527 054	0	527 054	167	375	271	410 600	923 850	667 225
-	Производственное помещение (холодный склад (аирар)			Выписка из ЕГРН от 30.06.2017	30.06.2017	-			433,80	743 807	146	757 415	98,136%	743 297	0	743 297	167	375	271	867 600	1 952 100	1 409 850
-	Производственное помещение (сторожка)			Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 0000000716 от 30.05.2017	30.06.2017	-			17,74	23 085	110	23 502	98,136%	23 064	0	23 064	167	375	271	35 480	79 830	57 655
Тисульский участок:																						
7	Итого по договору:	п. Тисуль, ул. Ленина 33А	ООО "Горэлек троство - Юрга"	Свидетельство о государственной регистрации права от 30.04.2008 №42AB 637088	01.01.2015	-	№ 7-ю от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 162,50	2 075 263	152	2 114 820	98,136%	2 075 400	0	2 075 400	153	393	273	2 135 135	5 485 010	3 810 073
-	Административные помещения								350,80	626 238	152	638 175	98,136%	626 280	0	626 280	208	667	438	877 000	2 806 400	1 841 700

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	административные помещения/кабинеты -212,05м ²								212,05	378 546	152	385 761	98,136%	378 571	0	378 571	208	667	438	530 125	1 696 400	1 113 263
*	мед.кабинет-8,45м ²								8,45	15 085	152	15 372	98,136%	15 086	0	15 086	208	667	438	21 125	67 600	44 363
*	учебный класс-19,0м ²								19,00	33 918	152	34 565	98,136%	33 921	0	33 921	208	667	438	47 500	152 000	99 750
*	комнаты приема пищи/отдыха-17,0м ²								17,00	30 348	152	30 926	98,136%	30 350	0	30 350	208	667	438	42 500	136 000	89 250
*	архив-5,2м ²								5,20	9 283	152	9 460	98,136%	9 284	0	9 284	208	667	438	13 000	41 600	27 300
*	серверная-11,4м ²								11,40	20 351	152	20 739	98,136%	20 352	0	20 352	208	667	438	28 500	91 200	59 850
*	общего пользования (коридоры-31,95м ² , лестницы-20,8м ²)-52,75м ²								52,75	94 168	152	95 963	98,136%	94 174	0	94 174	208	667	438	131 875	422 000	276 938
*	с/у-20,15м ² с душевой-4,8м ² (всего 24,95м ²)								24,95	44 540	152	45 389	98,136%	44 543	0	44 543	208	667	438	62 375	199 600	130 988
-	Производственные помещения								811,70	1 449 024	152	1 476 645	98,136%	1 449 120	0	1 449 120	129	275	202	1 258 135	2 678 610	1 968 373
*	складские помещения-211,3м ²								211,30	377 207	152	384 397	98,136%	377 232	0	377 232	129	275	202	327 515	697 290	512 403
*	гаражные боксы-600,4м ²								600,40	1 071 817	152	1 092 248	98,136%	1 071 888	0	1 071 888	129	275	202	930 620	1 981 320	1 455 970
8	Итого по договору (производственное помещение):	п. Тисуль, ул. Ленина,3 зд	ООО "Горэлек тростерь - Юрга"	Свидетельство о государственной регистрации права от 14.04.2009 №42AB 913952	02.01.2015	-	№ 11-ю от 01.01.2015	Неопределенный срок	153,60	394 861	218	402 371	98,136%	394 870	0	394 870	129	275	202	238 080	506 880	372 480
*	кабинеты ИТР (мастеров, начальника участка) - 37,8м ²								37,80	97 173	218	99 021	98,136%	97 175	0	97 175	129	275	202	58 590	124 740	91 665
*	комната приема пищи/раздевалка-13,6м ²								13,60	34 962	218	35 627	98,136%	34 962	0	34 962	129	275	202	21 080	44 880	32 980
*	склады-5,6м ²								5,60	14 396	218	14 670	98,136%	14 396	0	14 396	129	275	202	8 680	18 480	13 580
*	электролаборатория-15,7м ²								15,70	40 360	218	41 128	98,136%	40 361	0	40 361	129	275	202	24 335	51 810	38 073
*	мастеская КЛ-28,6м ²								28,60	73 522	218	74 921	98,136%	73 524	0	73 524	129	275	202	44 330	94 380	69 355
*	сварочный пост-47,8м ²								47,80	122 880	218	125 217	98,136%	122 883	0	122 883	129	275	202	74 090	157 740	115 915
*	сушилка-4,5м ²								4,50	11 568	218	11 788	98,136%	11 568	0	11 568	129	275	202	6 975	14 850	10 913

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
9	Итого по договору (административное помещение):	п. Тисуль, ул. Ленина,3 ЗД	ООО "Горэлек троцет - Юрга"	Свидетельство о государственной регистрации права от 15.07.2010 №42АГ 347573	03.01.2015	-	№ 15-ю от 01.01.2015	Неопределенный срок	133,00	607 831	388	619 376	98,136%	607 831	0	607 831	208	667	438	332 500	1 064 000	698 250
*	административные помещения/кабинеты -51,3м ²								51,30	234 449	388	238 902	98,136%	234 449	0	234 449	208	667	438	128 250	410 400	269 325
*	комнаты приема пищи/отдыха- 43,75,0м ²								43,75	199 944	388	203 742	98,136%	199 944	0	199 944	208	667	438	109 375	350 000	229 688
*	архив-1,9м ²								1,90	8 683	388	8 848	98,136%	8 683	0	8 683	208	667	438	4 750	15 200	9 975
*	общего пользования (коридоры- 22,49м ² , с/у-9,6м ²)- 32,09м ²								32,09	146 656	388	149 442	98,136%	146 656	0	146 656	208	667	438	80 225	256 720	168 473
*	душевая-3,96м ²								3,96	18 098	388	18 442	98,136%	18 098	0	18 098	208	667	438	9 900	31 680	20 790
Итого по филиалу "Энергостр									8 466,10	33 582 769	337	34 224 782	98,139%	33 587 771	50 350	33 537 421	254	650	452	25 773 630	66 006 750	45 890 190
1	Итого по договору:	г.Белово (пер.Пинкаводовский,22, ул.Энгельса,10, пгт.Бачатский, ул.Комсомольская)	ООО "Оптика"	Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016	01.01.2016	-	№ 2/16 от 01.01.2016	Неопределенный срок	4 358,70	14 019 267	273	14 287 280	98,136%	14 020 965	0	14 020 965	242	713	477	12 665 750	37 279 500	24 972 625
-	Административные помещения	ул.Пинкаводовская, 22							1 128,10	4 840 341	364	4 932 279	98,136%	4 840 341	0	4 840 341	458	1 083	771	6 204 550	14 665 300	10 434 925
*	административные помещения/кабинеты -717,89м ²								717,89	3 080 252	364	3 138 759	98,136%	3 080 252	0	3 080 252	458	1 083	771	3 948 395	9 332 570	6 640 483
*	цех по ремонту трансформаторов - 116,71м ²								116,71	500 768	364	510 279	98,136%	500 768	0	500 768	458	1 083	771	641 905	1 517 230	1 079 568
*	общего пользования(коридоры, туалеты, тамбуры)- 264,4м ²								264,00	1 132 745	364	1 154 261	98,136%	1 132 745	0	1 132 745	458	1 083	771	1 452 000	3 432 000	2 442 000
*	бытовые помещения (хозяйственный участок)- 5,97м ²								5,97	25 615	364	26 102	98,136%	25 615	0	25 615	458	1 083	771	32 835	77 610	55 223

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	кабинет начальника РЭУ- 23,53м ²								23,53	100 960	364	102 878	98,136%	100 960	0	100 960	458	1083	771	129 415	305 890	217 653
-	Производственные помещения	ул. Цинкзаводская,22, ул.Энгельса,10		Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016					1 588,40	4 320 972	231	4 403 045	98,136%	4 320 972	0	4 320 972	167	583	375	3 176 800	11 118 800	7 147 800
*	помещения производственных участков, кабинеты- 271,6м ²								271,60	738 842	231	752 875	98,136%	738 842	0	738 842	167	583	375	543 200	1 901 200	1 222 200
*	учебный классы-39,5 м ² , 33,0м ² , всего 72,5м ²								72,50	197 224	231	200 970	98,136%	197 224	0	197 224	167	583	375	145 000	507 500	326 250
*	гаражи: 607,2 м ² , 418 м ²								1 025,20	2 788 882	231	2 841 854	98,136%	2 788 882	0	2 788 882	167	583	375	2 050 400	7 176 400	4 613 400
*	общего пользования(коридоры, туалеты, тамбуры): 2-й сетевой район- 41,7 м ²								41,70	113 438	231	115 592	98,136%	113 438	0	113 438	167	583	375	83 400	291 900	187 650
*	помещения/кабинеты начальников (АТЦ- 37,2м ² , АСУТП- 33 м ² , 2 сет.р-на- 27,5м ²)-97,7м ²								97,70	265 776	231	270 824	98,136%	265 776	0	265 776	167	583	375	195 400	683 900	439 650
*	склады (ТМЦ по рем.фонду)- 79,7м ²								79,70	216 810	231	220 928	98,136%	216 810	0	216 810	167	583	375	159 400	557 900	358 650
-	Производственные помещения	ул.Цинк заводская, 22		Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016					1 442,20	4 313 887	254	4 397 556	98,136%	4 315 586	0	4 315 586	167	583	375	2 884 400	10 095 400	6 489 900
*	помещения производственных участков, кабинеты (ОДС, КЛ, 2й сет.р-н, ОВб)-83,2,55м ²								832,55	2 490 311	254	2 538 611	98,136%	2 491 292	0	2 491 292	167	583	375	1 665 100	5 827 850	3 746 475
*	гаражи: 45,9м ² , 122,4м ²								168,30	503 416	254	513 180	98,136%	503 615	0	503 615	167	583	375	336 600	1 178 100	757 350

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры)- 98,8м ² , 122,4м ² , 113,05 м ² , 59,8м ² =394,05м ²								394,05	1 178 677	254	1 201 537	98,136%	1 179 141	0	1 179 141	167	583	375	788 100	2 758 350	1 773 225
*	склады (ТМЦ ОМТС) - 47,3м ²								47,30	141 483	254	144 227	98,136%	141 539	0	141 539	167	583	375	94 600	331 100	212 850
-	Производственное помещение (гараж)	ул. Московская, 1		Договор купли-продажи недвижимого и движимого имущества № ТЕПЛ-22/320 от 05.08.2022	26.08.2022	-			200,00	544 066	231	554 400	98,136%	544 066	0	544 066	167	583	375	400 000	1 400 000	900 000
2	Итого по договору (производственное помещение для дежурного персонала):	г. Белово, пгт. Грамотино, ул. Колмогоровская, 16	ГБУЗ КО "Прокопьевский противотуберкулезный диспансер"	Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016	01.01.2016	-	№ 25-01-0/22 от 31.01.2022	Неопределенный срок	19,00	50 350	221	50 350	100%	50 350	50 350	0	167	583	375	38 000	133 000	85 500
	Крапивинский участок								1 030,30	3 593 154	296	3 661 794	98,136%	3 593 539	0	3 593 539	242	472	357	2 989 360	5 840 850	4 415 105
3	Итого по договору:	п. Зеленогорский, 69	ООО "Горэлек трест-Юрга"				№ 5-ю от 0	Неопределенный срок	607,10	2 089 153	292	2 128 873	98,136%	2 089 191	0	2 089 191	246	479	363	1 792 280	3 493 050	2 642 665
-	Административные помещения								253,70	1 162 197	389	1 182 749	98,136%	1 160 703	0	1 160 703	333	625	479	1 014 800	1 902 750	1 458 775
*	группа по эксплуатации распределительных сетей- 40,5м ²								40,50	185 530	389	188 811	98,136%	185 292	0	185 292	333	625	479	162 000	303 750	232 875
*	служба охраны труда- 10,4 м ²								10,40	47 642	389	48 485	98,136%	47 581	0	47 581	333	625	479	41 600	78 000	59 800
*	бухгалтерия- 14,6 м ²								14,60	66 882	389	68 065	98,136%	66 796	0	66 796	333	625	479	58 400	109 500	83 950
*	ОМТС- 8,4 м ²								8,40	38 480	389	39 161	98,136%	38 431	0	38 431	333	625	479	33 600	63 000	48 300
*	аппарат управления- 77,95м ²								77,95	357 088	389	363 403	98,136%	356 629	0	356 629	333	625	479	311 800	584 625	448 213
*	производственно-технический отдел- 33,2 м ²								33,20	152 089	389	154 778	98,136%	151 893	0	151 893	333	625	479	132 800	249 000	190 900
*	отдел информационных систем- 16,2 м ²								16,20	74 212	389	75 524	98,136%	74 117	0	74 117	333	625	479	64 800	121 500	93 150

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
*	группа по эксплуатации распределительных сетей-9,3 м ²								9,30	42 603	389	43 357	98,136%	42 548	0	42 548	333	625	479	37 200	69 750	53 475	
*	коридоры, туалеты, тамбуры- 22,78м ²								22,78	104 355	389	106 200	98,136%	104 221	0	104 221	333	625	479	91 120	170 850	130 985	
*	группа по эксплуатации распределительных сетей- 20,37м ²								20,37	93 315	389	94 965	98,136%	93 195	0	93 195	333	625	479	81 480	152 775	117 128	
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 25.12.2007 № 42AB682230	01.01.2015	-			308,20	791 223	218	807 731	98,136%	792 674	0	792 674	183	375	279	678 040	1 386 900	1 032 470	
*	группа по эксплуатации распределительных сетей- 28,2м ²								28,20	72 396	218	73 907	98,136%	72 529	0	72 529	183	375	279	62 040	126 900	94 470	
*	гаражи: автотранспортный цех- 280м ²								280,00	718 827	218	733 824	98,136%	720 146	0	720 146	183	375	279	616 000	1 260 000	938 000	
-	Производственные помещения (склады)			Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 90195 от 02.02.2017	01.01.2015	-			45,20	135 734	255	138 393	98,136%	135 814	0	135 814	183	375	279	99 440	203 400	151 420	
4	Итого по договору:	Крапивинский р-н, ул. Советская, 48	ООО "Горэлек троство-Юрга"					№ 6-ю от 0	Неопределенный срок	154,00	692 117	382	705 293	98,136%	692 146	0	692 146	327	615	471	604 840	1 136 400	870 620
-	Административные помещения								147,80	676 200	389	689 044	98,136%	676 200	0	676 200	333	625	479	591 200	1 108 500	849 850	
*	отдел баланса электроэнергии- 29,4м ²								29,40	134 508	389	137 063	98,136%	134 508	0	134 508	333	625	479	117 600	220 500	169 050	
*	группа по эксплуатации распределительных сетей- 11,9 м ²								11,90	54 444	389	55 478	98,136%	54 444	0	54 444	333	625	479	47 600	89 250	68 425	
*	отдел информационных систем- 10,6м ²								10,60	48 496	389	49 417	98,136%	48 496	0	48 496	333	625	479	42 400	79 500	60 950	

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	группа по эксплуатации распир.сетей- 19,8м ²								19,80	90 587	389	92 308	98,136%	90 587	0	90 587	333	625	479	79 200	148 500	113 850
*	общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры): 45,5м ²								45,50	208 167	389	212 121	98,136%	208 167	0	208 167	333	625	479	182 000	341 250	261 625
*	группа по эксплуатации распределительных сетей- 30,6 м ²								30,60	139 998	389	142 657	98,136%	139 998	0	139 998	333	625	479	122 400	229 500	175 950
-	Производственные помещения (ремонтно эксплуатационная группа)								6,20	15 917	218	16 249	98,136%	15 946	0	15 946	183	375	279	13 640	27 900	20 770
5	Итого по договору (производственные помещения):	Крапивинский р-н, п.Зеленогорский, 18	ООО "Горэлек тросятель-Юрга"	Свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2007 № 42AB538567	01.01.2015	-	№ 8-ю от 01.01.2015	Неопределенный срок	269,20	811 884	256	827 628	98,136%	812 201	0	812 201	183	375	279	592 240	1 211 400	901 820
*	отдел баланса электроэнергии- 32,5м ²								32,50	98 017	256	99 918	98,136%	98 056	0	98 056	183	375	279	71 500	146 250	108 875
*	отдел автоматизированных систем управления- 15,06м ² /2 чел., административно-хозяйственная группа- 15,06м ²								30,10	90 779	256	92 539	98,136%	90 815	0	90 815	183	375	279	66 220	135 450	100 835
*	тепловые узлы - 21 м ²								21,00	63 334	256	64 562	98,136%	63 359	0	63 359	183	375	279	46 200	94 500	70 350
*	гараж-110,1м ²								110,10	332 052	256	338 491	98,136%	332 182	0	332 182	183	375	279	242 220	495 450	368 835
*	общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры)- 67 м ²								67,00	202 066	256	205 985	98,136%	202 145	0	202 145	183	375	279	147 400	301 500	224 450
*	отдел баланса электроэнергии (комната приема пищи)-8,5 м ²								8,50	25 635	256	26 132	98,136%	25 645	0	25 645	183	375	279	18 700	38 250	28 475
	Гурьевский участок								3 058,10	15 919 998	442	16 225 358	98,136%	15 922 917	0	15 922 917	275	620	447	10 080 520	22 753 400	16 416 960

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
6	Итого по договору:	г. Гурьевск, ул. Лермонтова 9; г. Салан, ул.Попова,11	ООО "Гурьевскэнергосбыт"	Свидетельство о государственной регистрации права от 18.06.2003 № 42АА606135	01.01.2015	-	№ 3 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 101,20	8 053 792	621	8 209 785	98,136%	8 056 754	0	8 056 754	467	833	650	6 166 720	11 012 000	8 589 360
-	Административные помещения	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							1 013,90	7 581 907	635	7 730 298	98,136%	7 586 205	0	7 586 205	467	833	650	5 677 840	10 139 000	7 908 420
*	административные помещения/кабинеты- 571,3м ²								571,30	4 272 160	635	4 355 774	98,136%	4 274 582	0	4 274 582	467	833	650	3 199 280	5 713 000	4 456 140
*	учебный класс-66,0 м ²								66,00	493 546	635	503 205	98,136%	493 825	0	493 825	467	833	650	369 600	660 000	514 800
*	общего пользования (туалеты, тамбуры): 24,9 м ²								24,90	186 201	635	189 846	98,136%	186 307	0	186 307	467	833	650	139 440	249 000	194 220
*	бойлерная-12,3м ²								12,30	91 979	635	93 779	98,136%	92 031	0	92 031	467	833	650	68 880	123 000	95 940
*	архив 9,4 м ²								9,40	70 293	635	71 669	98,136%	70 333	0	70 333	467	833	650	52 640	94 000	73 320
*	помещение для выдачи наряд-заданий ОБЭЗ- 22,6м ²								22,60	169 002	635	172 310	98,136%	169 098	0	169 098	467	833	650	126 560	226 000	176 280
*	электротехническая лаборатория-38,7м ²								38,70	289 397	635	295 061	98,136%	289 561	0	289 561	467	833	650	216 720	387 000	301 860
*	серверная- 9,5м ²								9,50	71 041	635	72 431	98,136%	71 081	0	71 081	467	833	650	53 200	95 000	74 100
*	бытовые, подсобные помещения (раздевалка 6,9м ² , комната приёма пищи- 34,8м ² , коридоры- 217,5м ²) - 259,2 м ²								259,20	1 938 288	635	1 976 224	98,136%	1 939 387	0	1 939 387	467	833	650	1 451 520	2 592 000	2 021 760
-	Административные помещения	г. Салан, ул.Попов а,11							87,30	471 885	458	479 487	98,136%	470 549	0	470 549	333	833	650	488 880	873 000	680 940
*	офисные: отдел баланса электроэнергии- 32 м ²								32,00	172 971	458	175 757	98,136%	172 481	0	172 481	467	833	650	179 200	320 000	249 600

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры) - 24,6 м ²								24,60	132 971	458	135 113	98,136%	132 595	0	132 595	467	833	650	137 760	246 000	191 880
*	помещение для выдачи наряд-заданий ОБЭЭ - 30,7 м ²								30,70	165 944	458	168 617	98,136%	165 474	0	165 474	467	833	650	171 920	307 000	239 460
7	Итого по договору:	г. Гурьевск, ул. Лермонтова 9; г. Саланир, ул.Попова,11	ООО "Гурьевскэнергосбыт"	Свидетельство о государственной регистрации права от 18.06.2003 № 42АА606135	01.01.2015	-	№ 4 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 956,90	7 866 206	341	8 015 573	98,136%	7 866 163	0	7 866 163	167	500	333	3 913 800	11 741 400	7 827 600
-	Производственное помещение	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							157,50	625 058	338	638 518	98,136%	626 616	0	626 616	167	500	333	315 000	945 000	630 000
*	помещение для выдачи наряд-заданий ремонтно-эксплуатационной группы - 75,9 м ²								75,90	301 218	338	307 705	98,136%	301 969	0	301 969	167	500	333	151 800	455 400	303 600
*	мед.пункт-16,6м ²								16,60	65 879	338	67 298	98,136%	66 043	0	66 043	167	500	333	33 200	99 600	66 400
*	комнаты приема пищи-20,7м ²								20,70	82 150	338	83 919	98,136%	82 355	0	82 355	167	500	333	41 400	124 200	82 800
*	общего пользования (коридоры, тамбуры) - 9,7м ²								9,70	38 496	338	39 325	98,136%	38 592	0	38 592	167	500	333	19 400	58 200	38 800
*	душевые-15,3м ²								15,30	60 720	338	62 027	98,136%	60 871	0	60 871	167	500	333	30 600	91 800	61 200
*	подсобные помещения (насосная)-19,3м ²								19,30	76 594	338	78 244	98,136%	76 785	0	76 785	167	500	333	38 600	115 800	77 200
-	Производственное помещение	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							169,30	412 702	207	421 516	98,136%	413 659	0	413 659	167	500	333	338 600	1 015 800	677 200
*	помещение для выдачи наряд-заданий группы по эксплуатации распределительных сетей-19,8 м ²								19,80	48 266	207	49 297	98,136%	48 378	0	48 378	167	500	333	39 600	118 800	79 200
*	архивы-34,3м ²								34,30	83 613	207	85 399	98,136%	83 807	0	83 807	167	500	333	68 600	205 800	137 200
*	серверная-9,5м ²								9,50	23 158	207	23 653	98,136%	23 212	0	23 212	167	500	333	19 000	57 000	38 000
*	склады-66,4м ²								66,40	161 863	207	165 320	98,136%	162 238	0	162 238	167	500	333	132 800	398 400	265 600
*	бойлерная-12,3м ²								12,30	29 984	207	30 624	98,136%	30 053	0	30 053	167	500	333	24 600	73 800	49 200

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	бытовые помещения (мастерская группы по эксплуатации распределительных сетей) - 27м ²								27,00	65 818	207	67 224	98,136%	65 970	0	65 970	167	500	333	54 000	162 000	108 000
-	Производственное помещение	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							257,70	922 566	305	942 069	98,136%	924 509	0	924 509	167	500	333	515 400	1 546 200	1 030 800
*	офисные: ремонтно эксплуатационная группа - 23,8м ²								23,80	85 204	305	87 005	98,136%	85 383	0	85 383	167	500	333	47 600	142 800	95 200
*	гаражные боксы- 68,2 м ²								68,20	244 156	305	249 317	98,136%	244 670	0	244 670	167	500	333	136 400	409 200	272 800
*	склад (кладовщик и ТМЦ)- 24,3 м ²								24,30	86 994	305	88 833	98,136%	87 177	0	87 177	167	500	333	48 600	145 800	97 200
*	склады (ТМЦ по РФ)- 141,4 м ²								141,40	506 212	305	516 913	98,136%	507 278	0	507 278	167	500	333	282 800	848 400	565 600
-	Производственное помещение (гараж)	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							665,00	3 390 932	433	3 455 340	98,136%	3 390 932	0	3 390 932	167	500	333	1 330 000	3 990 000	2 660 000
-	Производственное помещение (склад КЛ)	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							114,00	260 445	194	266 021	98,136%	261 063	0	261 063	167	500	333	228 000	684 000	456 000
-	Производственное помещение (помещение сторожей)	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							16,00	16 393	87	16 796	98,136%	16 483	0	16 483	167	500	333	32 000	96 000	64 000
-	Производственное помещение (гараж)	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							138,90	716 450	437	729 058	98,136%	715 469	0	715 469	167	500	333	277 800	833 400	555 600
-	Производственное помещение	г. Саланы, ул.Попова,11							207,50	647 550	263	655 144	98,136%	642 932	0	642 932	167	500	333	415 000	1 245 000	830 000
*	офисные (кабинет участка по эксплуатации распределительных сетей)- 19,7 м ²								19,70	61 478	263	62 199	98,136%	61 040	0	61 040	167	500	333	39 400	118 200	78 800

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
*	прочие подсобные (масло-сушка-27,1м ² , помещ.сторожек-15,6м ² , всего-42,7м ²)								42,70	133 255	263	134 818	98,136%	132 305	0	132 305	167	500	333	85 400	256 200	170 800		
*	склад (группа по эксплуатации распределительных сетей)-15,0м ²								15,00	46 811	263	47 360	98,136%	46 477	0	46 477	167	500	333	30 000	90 000	60 000		
*	гаражи- 46,8м ²								46,80	146 050	263	147 763	98,136%	145 008	0	145 008	167	500	333	93 600	280 800	187 200		
*	общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры): 21,3 м ²								21,30	66 471	263	67 251	98,136%	65 997	0	65 997	167	500	333	42 600	127 800	85 200		
*	бытовые помещения (комната (кухня)-3,4м ² , помещение для выдачи наряда-заданий группы по экспл.распр.сетей и комната приема пищи-22,7 м ²)-26,1м ²								26,10	81 451	263	82 406	98,136%	80 870	0	80 870	167	500	333	52 200	156 600	104 400		
*	душевые-24,6 м ²								24,60	76 770	263	77 670	98,136%	76 222	0	76 222	167	500	333	49 200	147 600	98 400		
*	раздевалки- 11,3 м ²								11,30	35 264	263	35 678	98,136%	35 013	0	35 013	167	500	333	22 600	67 800	45 200		
-	Производственное помещение (гараж)	г. Саланр, ул.Попов а,11							121,30	545 675	381	555 239	98,136%	544 889	0	544 889	167	500	333	242 600	727 800	485 200		
-	Производственное помещение (склады) группы по эксплуатации распределительных сетей	г. Саланр, ул.Попов а,11							73,80	169 473	196	173 560	98,136%	170 325	0	170 325	167	500	333	147 600	442 800	295 200		
-	Производственное помещение (здание склада) группы по эксплуатации распределительных сетей	г. Саланр, ул.Попов а,11							35,90	158 961	377	162 313	98,136%	159 287	0	159 287	167	500	333	71 800	215 400	143 600		
Итого по филиалу "Энергосеть"									10 438,71	33 023 480	241	30 174 385	98,138%	29 613 389	1 378 607	28 234 782	194	551	372	24 271 965	69 011 620	46 641 793		
I	Итого по договору (производственные помещения):	г.Осинники, пер Комсомольский, 11А	ООО "Родник"						№ 25-12/2009С от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 310,10	3 649 017	237	3 718 326	98,136%	3 649 016	0	3 649 016	185	416	301	2 915 400	6 535 050	4 725 225

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	административные помещения/кабинеты-98,4м ²			Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 000000032 от 25.12.2009, инвентарная карточка учета объекта основных средств № 000000033 от 25.12.2009, инвентарная карточка учета объекта основных средств № 000000034 от 25.12.2010, инвентарная карточка учета объекта основных средств № 000000035 от 25.12.2009, инвентарная карточка учета объекта основных	02.04.2018	-			98,40	274 073	237	279 279	98,136%	274 073	0	274 073	417	917	667	492 000	1 082 400	787 200
*	склады-471,7м ²								471,70	1 313 824	237	1 338 779	98,136%	1 313 824	0	1 313 824	167	375	271	943 400	2 122 650	1 533 025
*	гараж-549,0м ²								549,00	1 529 128	237	1 558 172	98,136%	1 529 128	0	1 529 128	167	375	271	1 098 000	2 470 500	1 784 250
*	электролаборатория-15,6м ²								15,60	43 451	237	44 276	98,136%	43 451	0	43 451	167	375	271	31 200	70 200	50 700
*	подсобные (вспомогательные) помещения-123,4м ²								123,40	343 706	237	350 234	98,136%	343 706	0	343 706	167	375	271	246 800	555 300	401 050
*	общего пользования (коридоры-28,4м ² , лестницы-23,6м ²)								52,00	144 835	237	147 586	98,136%	144 835	0	144 835	167	375	271	104 000	234 000	169 000
2	Итого по договору:	г.Осинники, пер Комсомольский, 11А	ООО "Родник"				№ 02-06/2010 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 728,50	6 735 040	331	6 862 908	98,136%	6 734 984	0	6 734 984	253	562	408	5 250 400	11 663 950	8 457 175

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 08.11.2010 № 42АГ412965	02.04.2018 -				597,80	3 585 702	509	3 653 751	98,136%	3 585 645	0	3 585 645	417	917	667	2 989 000	6 575 800	4 782 400
*	административные помещения/кабинеты-326,5м ²								326,50	1 958 400	509	1 995 567	98,136%	1 958 369	0	1 958 369	417	917	667	1 632 500	3 591 500	2 612 000
*	комнаты приема пищи/отдыха-45,6м ²								45,60	273 516	509	278 707	98,136%	273 512	0	273 512	417	917	667	228 000	501 600	364 800
*	серверная-3,6м ²								3,60	21 593	509	22 003	98,136%	21 593	0	21 593	417	917	667	18 000	39 600	28 800
*	электролаборатория-44,6м ²								44,60	267 518	509	272 595	98,136%	267 514	0	267 514	417	917	667	223 000	490 600	356 800
*	подсобные (вспомогательные) помещения-23,7м ²								23,70	142 156	509	144 854	98,136%	142 154	0	142 154	417	917	667	118 500	260 700	189 600
*	общего пользования (коридоры-116,0м ² , лестницы-22,9м ² , с/у -14,9м ²)								153,80	922 517	509	940 025	98,136%	922 503	0	922 503	417	917	667	769 000	1 691 800	1 230 400
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 02.06.2010 № 42АГ333062, от 02.06.2010 № 42АГ333060, от 02.06.2010 № 42АГ333067, от 02.06.2010 № 42АГ333066	02.04.2018 -				1 130,70	3 149 339	237	3 209 157	98,136%	3 149 339	0	3 149 339	167	375	271	2 261 400	5 088 150	3 674 775
*	административные помещения/кабинеты-49,4м ²								49,40	137 594	237	140 207	98,136%	137 594	0	137 594	167	375	271	98 800	222 300	160 550
*	межпункт-33,6м ²								33,60	93 586	237	95 364	98,136%	93 586	0	93 586	167	375	271	67 200	151 200	109 200

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
*	комнаты приема пищи/отдыха/-32,9м ²								32,90	91 636	237	93 377	98,136%	91 636	0	91 636	167	375	271	65 800	148 050	106 925		
*	склады-202,0м ²								202,00	562 631	237	573 317	98,136%	562 631	0	562 631	167	375	271	404 000	909 000	656 500		
*	гаражи-411,9м ²								411,90	1 147 265	237	1 169 056	98,136%	1 147 265	0	1 147 265	167	375	271	823 800	1 853 550	1 338 675		
*	мастерские (ремонт трансформаторов)-112,9м ²								112,90	314 460	237	320 433	98,136%	314 460	0	314 460	167	375	271	225 800	508 050	366 925		
*	цеха (по ЭКЛ,кабельный)-58,6м ²								58,60	163 219	237	166 319	98,136%	163 219	0	163 219	167	375	271	117 200	263 700	190 450		
*	подсобные (вспомогательные)помещения-99,1м ²								99,10	276 023	237	281 266	98,136%	276 023	0	276 023	167	375	271	198 200	445 950	322 075		
*	общего пользования (коридоры-90,8м ² , с/у с душевой-28,3м ²)								119,10	331 729	237	338 030	98,136%	331 729	0	331 729	167	375	271	238 200	535 950	387 075		
*	раздевалки-11,2м ²								11,20	31 195	237	31 788	98,136%	31 195	0	31 195	167	375	271	22 400	50 400	36 400		
	Калтанская участок								860,00	3 168 420	313	3 228 601	98,136%	3 168 420	0	3 168 420	140	460	300	1 443 200	4 744 800	3 094 000		
3	Итого по договору: г.Калтанская, 14	ООО "Горэлек троство - Юрга"							№ 4-Ю от 01.01.2015	Неопределенный срок	860,00	3 168 420	313	3 228 601	98,136%	3 168 420	0	3 168 420	140	460	300	1 443 200	4 744 800	3 094 000
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 15.10.2007 № 42AB618308						194,40	1 161 027	507	1 183 080	98,136%	1 161 027	0	1 161 027	333	750	542	777 600	1 749 600	1 263 600	
*	административные помещения/кабинеты-95,59м ²								95,59	570 898	507	581 742	98,136%	570 898	0	570 898	333	750	542	382 360	860 310	621 335		
*	комнаты приема пищи/отдыха/-25,18м ²								25,18	150 384	507	153 240	98,136%	150 384	0	150 384	333	750	542	100 720	226 620	163 670		
*	архив-14,3м ²								14,30	85 405	507	87 027	98,136%	85 405	0	85 405	333	750	542	57 200	128 700	92 950		
*	подсобные (вспомогательные)помещения-17,08м ²								17,08	102 008	507	103 945	98,136%	102 008	0	102 008	333	750	542	68 320	153 720	111 020		
*	общего пользования (коридоры)-42,25м ²								42,25	252 332	507	257 125	98,136%	252 332	0	252 332	333	750	542	169 000	380 250	274 625		

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2008 № 42AB765336					665,60	2 007 393	256	2 045 522	98,136%	2 007 393	0	2 007 393	83	375	229	665 600	2 995 200	1 830 400		
*	склады-87,31м ²								87,31	263 320	256	268 321	98,136%	263 320	0	263 320	83	375	229	87 310	392 895	240 103		
*	мастерские по ремонту трансформаторов-381,84м ²								381,84	1 151 597	256	1 173 471	98,136%	1 151 597	0	1 151 597	83	375	229	381 840	1 718 280	1 050 060		
*	электролаборатория-17,5 м ² , мастерская КП-29,42 м ²								46,92	141 507	256	144 195	98,136%	141 507	0	141 507	83	375	229	46 920	211 140	129 030		
*	подсобные (вспомогательные) помещения-39,5м ²								39,50	119 129	256	121 391	98,136%	119 129	0	119 129	83	375	229	39 500	177 750	108 625		
*	общего пользования (коридоры)-4,8м ²								4,80	14 476	256	14 751	98,136%	14 476	0	14 476	83	375	229	4 800	21 600	13 200		
*	санузлы,душевые-22,59м ²								22,59	68 130	256	69 424	98,136%	68 130	0	68 130	83	375	229	22 590	101 655	62 123		
*	раздевалки-82,64м ²								82,64	249 235	256	253 969	98,136%	249 235	0	249 235	83	375	229	82 640	371 880	227 260		
	Мысковский участок								3 461,41	9 246 240	227	9 421 870	98,136%	9 246 246	0	9 246 246	178	548	363	7 381 715	22 781 050	15 081 383		
4	Итого по договору:	г. Мыски, ул. Первомайская, 22, Лермонтова, 4	ООО "Мысковская горэлектроСеть"						№ б/н от 02.04.2018	Неопределенный срок	2 011,40	5 655 566	239	5 762 988	98,136%	5 655 566	0	5 655 566	196	594	395	4 733 220	14 347 300	9 540 260
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2002 № 42АА487956	28.03.2015 -				612,90	2 387 256	331	2 432 600	98,136%	2 387 256	0	2 387 256	358	1 000	679	2 635 470	7 354 800	4 995 135		
*	административные помещения/кабинеты-439,2м ²								439,20	1 710 692	331	1 743 185	98,136%	1 710 692	0	1 710 692	358	1 000	679	1 888 560	5 270 400	3 579 480		
*	комнаты приема пищи/отдыха-28,2м ²								28,20	109 840	331	111 926	98,136%	109 840	0	109 840	358	1 000	679	121 260	338 400	229 830		

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	архив-13,9м ²								13,90	54 141	331	55 169	98,136%	54 141	0	54 141	358	1000	679	59 770	166 800	113 285
*	подсобные (вспомогательные) по помещениям-15,9м ²								15,90	61 931	331	63 107	98,136%	61 931	0	61 931	358	1000	679	68 370	190 800	129 585
*	общего пользования (санузлы-10,7м ² ,коридоры-78,4м ² ,лестницы-26,6м ²)-115,7м ²								115,70	450 654	331	459 213	98,136%	450 654	0	450 654	358	1000	679	497 510	1 388 400	942 955
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2002 № 42АА487956	01.01.2015 -				1 398,50	3 268 309	198	3 330 388	98,136%	3 268 309	0	3 268 309	125	417	271	2 097 750	6 992 500	4 545 125
*	административные помещения/кабинеты-245,3м ²								245,30	573 269	198	584 157	98,136%	573 269	0	573 269	125	417	271	367 950	1 226 500	797 225
*	комнаты приема пищи/отдыха/-120,3м ²								120,30	281 142	198	286 482	98,136%	281 142	0	281 142	125	417	271	180 450	601 500	390 975
*	склады-236,0м ²								236,00	551 535	198	562 010	98,136%	551 535	0	551 535	125	417	271	354 000	1 180 000	767 000
*	серверная-9,3м ²								9,30	21 734	198	22 147	98,136%	21 734	0	21 734	125	417	271	13 950	46 500	30 225
*	гаражи-414,8м ²								414,80	969 392	198	987 805	98,136%	969 392	0	969 392	125	417	271	622 200	2 074 000	1 348 100
*	мастерские КП-29,2 м ² , по сборке корпусов ЦМП-31,5 м ²								60,70	141 857	198	144 551	98,136%	141 857	0	141 857	125	417	271	91 050	303 500	197 275
*	электролаборатория-28,3м ²								28,30	66 137	198	67 394	98,136%	66 137	0	66 137	125	417	271	42 450	141 500	91 975
*	подсобные (вспомогательные) по помещениям-30,7м ²								68,10	159 150	198	162 173	98,136%	159 150	0	159 150	125	417	271	102 150	340 500	221 325
*	общего пользования (коридоры-110,8м ² , лестницы-30,7м ²)								141,50	330 687	198	336 968	98,136%	330 687	0	330 687	125	417	271	212 250	707 500	459 875
*	санузлы,душевые-19,9м ²								19,90	46 507	198	47 390	98,136%	46 507	0	46 507	125	417	271	29 850	99 500	64 675
*	раздевалки-54,3м ²								54,30	126 900	198	129 310	98,136%	126 900	0	126 900	125	417	271	81 450	271 500	176 475
5	Итого по договору:	г. Мыски, ул. Первомайская, 1, ул. Рембазовская, 2/6	ООО "Электро ЮГ"		№ 0969/18 от 02.04.2018	Неопределенный срок	1 450,01	3 590 674	210	3 658 882	98,136%	3 590 680	0	3 590 680	152	485	318	2 648 495	8 433 750	5 541 123		

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	административные помещения	ул. Рембазовская,2/6		Свидетельство о государственной регистрации права: от 16.02.2015 № 42А/Д905980, от 16.02.2015 № 42А/Д905981, от 16.02.2015 № 42А/Д905982	01.01.2015 -				169,10	597 174	300	608 523	98,136%	597 180	0	597 180	358	1 000	679	727 130	2 029 200	1 378 165
*	комнаты приема пищи/отдыха/-112,6м ²								112,60	397 645	300	405 202	98,136%	397 649	0	397 649	358	1000	679	484 180	1 351 200	917 690
*	подсобные (вспомогательные) помещения-16,8м ²								16,80	59 329	300	60 456	98,136%	59 330	0	59 330	358	1000	679	72 240	201 600	136 920
*	общего пользования (коридоры)-25,7м ²								25,70	90 759	300	92 484	98,136%	90 760	0	90 760	358	1000	679	110 510	308 400	209 455
*	санузлы,душевые-14,0м ²								14,00	49 441	300	50 380	98,136%	49 441	0	49 441	358	1000	679	60 200	168 000	114 100
-	производственные помещения	ул. Первомайская, 1		Свидетельство о государственной регистрации права от 19.09.2014 № 42А/Д819253	02.04.2018 -				1 280,91	2 993 500	198	3 050 359	98,136%	2 993 500	0	2 993 500	125	417	271	1 921 365	6 404 550	4 162 958
*	помещение для проведения инструктажа-77,11м ²								77,11	180 207	198	183 630	98,136%	180 207	0	180 207	125	417	271	115 665	385 550	250 608
*	склады-163,4м ²								163,40	381 868	198	389 121	98,136%	381 868	0	381 868	125	417	271	245 100	817 000	531 050
*	гараж-797,2м ²								797,20	1 863 065	198	1 898 452	98,136%	1 863 065	0	1 863 065	125	417	271	1 195 800	3 986 000	2 590 900
*	электромеханический цех (ремонт трансформаторов)-148,2м ²								148,20	346 345	198	352 923	98,136%	346 345	0	346 345	125	417	271	222 300	741 000	481 650
*	подсобные (вспомогательные) помещения-26,1м ²								26,10	60 996	198	62 155	98,136%	60 996	0	60 996	125	417	271	39 150	130 500	84 825
*	общего пользования (коридоры)-13,2м ²								13,20	30 849	198	31 434	98,136%	30 849	0	30 849	125	417	271	19 800	66 000	42 900

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	серверная-5,8м ²					07.09.2025 (5,8м ²)			0,00	18 100	265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*	коридоры-214,3м ²					29.04.2025 (46,7м ²), 07.09.2025 (167,6м ²)			0,00	668 771	265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*	санузлы-26,7м ²					29.04.2025(12,4м ²), 07.09.2025 (14,3м ²)			0,00	83 323	265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*	раздевалки, душевые-66,3м ²					07.09.2025 (66,3м ²)			0,00	206 904	265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*	подсобные помещения-47,2м ²					07.09.2025 (47,2м ²)			0,00	146 674	265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Итого по договору (производственное помещение (гараж- ангар) 179,4м ²	г. Новокузнецк, проезд Коммунаров, 2, корпус 1	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка	Протокол № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №200721/0111 670/01 от 11.08.2021	22.08.2021	07.09.2025	№7789-В/II от 09.09.2024	06.09.2025 с правом продления в пределах 3х лет аукциона	0,00	200 816	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Итого по договору (производственные помещения (6 гаражных боксов) 356,6м ²	г. Новокузнецк, проезд Коммунаров, 2, корпус 2	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка	Протокол № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №200721/0111 670/01 от 11.08.2021	22.08.2021	29.04.2025	№7790-В/II от 09.09.2024	06.09.2025 с правом продления в пределах 3х лет аукциона	0,00	545 927	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Итого по договору:	г. Новокузнецк, пер. Тушинский, 10	ООО «Коммунэнерго»	Свидетельство о гос. Регистрации от 28.10.2014 № 42АД 967996	23.12.2015		№ 2476/15 от 23.12.2015	Неопределенный срок	2 540,10	5 345 885	179	5 459 862	98,136%	5 358 091	0	5 358 091	204	649	426	6 204 050	19 785 870	12 994 960
-	Административные помещения								321,10	1 235 376	327	1 261 692	98,136%	1 238 174	0	1 238 174	458	1 392	925	1 766 050	5 362 370	3 564 210

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	административные помещения/кабинеты-176,м2								176,00	677 129	327	691 553	98,136%	678 663	0	678 663	458	1392	925	968 000	2 939 200	1 953 600
*	учебный класс -55,40м2								55,40	213 142	327	217 682	98,136%	213 625	0	213 625	458	1392	925	304 700	925 180	614 940
*	серверная-6,5м2								6,50	25 008	327	25 540	98,136%	25 064	0	25 064	458	1392	925	35 750	108 550	72 150
*	сан.узел-8,5м2								8,50	32 702	327	33 399	98,136%	32 776	0	32 776	458	1392	925	46 750	141 950	94 350
*	душевая-11,3м2								11,30	43 475	327	44 401	98,136%	43 573	0	43 573	458	1392	925	62 150	188 710	125 430
*	комнаты отдельно для командировочного персонала 34,3м2, комната приема пищи-10м2								44,30	170 436	327	174 067	98,136%	170 823	0	170 823	458	1392	925	243 650	739 810	491 730
*	подсобное помещение-4,3м2, тепловой узел-14,8м2								19,10	73 484	327	75 049	98,136%	73 650	0	73 650	458	1392	925	105 050	318 970	212 010
-	Производственные помещения								2 219,00	4 110 509	158	4 198 170	98,136%	4 119 917	0	4 119 917	167	542	354	4 438 000	14 423 500	9 430 750
*	помещение ОДС-63,8м2, кабинет АТО-35,8м2								99,60	184 501	158	188 435	98,136%	184 923	0	184 923	167	542	354	199 200	647 400	423 300
*	модебишин-25,55м2								25,55	47 329	158	48 339	98,136%	47 438	0	47 438	167	542	354	51 100	166 075	108 588
*	помещение ЭТЛ-50,6м2								50,60	93 732	158	95 731	98,136%	93 947	0	93 947	167	542	354	101 200	328 900	215 050
*	комната приема пищи-11,55м2								11,55	21 395	158	21 852	98,136%	21 444	0	21 444	167	542	354	23 100	75 075	49 088
*	гаражные боксы(рембокс-275,87м2,гаражи с транспортом(514,97м ² ,256,4м ²)-1047,24м ²)								1 047,24	1 939 923	158	1 981 294	98,136%	1 944 363	0	1 944 363	167	542	354	2 094 480	6 807 060	4 450 770
*	мастерские (КЛАТО,СО)-91,18м2								91,18	168 903	158	172 505	98,136%	169 290	0	169 290	167	542	354	182 360	592 670	387 515
*	склады (красок, ГСМ,ОМТС)-184,99м2								184,99	342 678	158	349 986	98,136%	343 463	0	343 463	167	542	354	369 980	1 202 435	786 208
*	котельная-167,9м2, электрощитовая-12,18м2								180,08	333 583	158	340 697	98,136%	334 346	0	334 346	167	542	354	360 160	1 170 520	765 340
*	душевая-84,64м2, раздевалки-215,57м2								300,21	556 114	158	567 973	98,136%	557 386	0	557 386	167	542	354	600 420	1 951 365	1 275 893
*	санузлы -27,0м2								27,00	50 015	158	51 082	98,136%	50 130	0	50 130	167	542	354	54 000	175 500	114 750
*	коридоры-201,0м2								201,00	372 335	158	380 276	98,136%	373 188	0	373 188	167	542	354	402 000	1 306 500	854 250
Итого по филиалу "Энергосеть"									25 122,08	119 642 164	404	121 894 796	98,136%	119 622 677	0	119 622 677	215	701	458	64 783 474	211 421 850	138 102 662

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Итого по договору (производственные помещения (помещение для дежурного персонала)	г. Прокопьевск, ул. Инциативная, 4	ООО "Буревестник"	Договор купли-продажи имущества от 12.11.2019	31.01.2020	-	№ 0224/20 от 31.01.2020	Неопределенный срок	151,80	721 354	396	721 354	98,136%	707 908	0	707 908	125	558	342	227 700	1 017 060	622 380
2	Итого по договору:	г.Прокопьевск, ул.Ближняя, 72	ООО "Горэлек тростерь"				№ 1007/2 от 15.02.2017	Неопределенный срок	3 070,65	15 982 250	442	16 285 818	98,136%	15 982 250	0	15 982 250	142	596	369	5 236 695	21 974 955	13 605 825
-	Административные помещения								140,16	901 211	546	918 328	98,136%	901 211	0	901 211	500	1 392	946	840 960	2 340 672	1 590 816
*	административные помещения/кабинеты-91,26м ²								91,26	586 790	546	597 936	98,136%	586 790	0	586 790	500	1392	946	547 560	1 524 042	1 035 801
*	комнаты приема пищи/отдыха/-26,48м ²								26,48	170 263	546	173 497	98,136%	170 263	0	170 263	500	1392	946	158 880	442 216	300 548
*	подсобные (вспомогательные)помещения-5,79м ²								5,79	37 229	546	37 936	98,136%	37 229	0	37 229	500	1392	946	34 740	96 693	65 717
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-16,63м ²								16,63	106 929	546	108 960	98,136%	106 929	0	106 929	500	1392	946	99 780	277 721	188 751
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 17.07.2006 № 42AB289784, от 17.07.2006 № 42AB289782, от 01.03.2007 № 42AB437893	15.02.2017	-			2 930,49	15 081 040	437	15 367 490	98,136%	15 081 040	0	15 081 040	125	558	342	4 395 735	19 634 283	12 015 009
*	комнаты приема пищи/отдыха/-28,75м ²								28,75	147 955	437	150 765	98,136%	147 955	0	147 955	125	558	342	43 125	192 625	117 875
*	склады-204,18м ²								204,18	1 050 762	437	1 070 720	98,136%	1 050 762	0	1 050 762	125	558	342	306 270	1 368 006	837 138
*	гаражи-1279,67м ²								1 279,67	6 585 504	437	6 710 589	98,136%	6 585 504	0	6 585 504	125	558	342	1 919 505	8 573 789	5 246 647
*	мастерские-349,42м ² (электролаборатория, сборка корпусов ШМП, ремонт ТТ, ремонт ВН)								349,42	1 798 203	437	1 832 358	98,136%	1 798 203	0	1 798 203	125	558	342	524 130	2 341 114	1 432 622

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
*	подсобные (тепл.,узел,котельная помещения)-975,6м ²								975,60	5 020 683	437	5 116 046	98,136%	5 020 683	0	5 020 683	125	558	342	1 463 400	6 536 520	3 999 960		
*	общего пользования (коридоры,лестницы)-21,08м ²								21,08	108 483	437	110 544	98,136%	108 483	0	108 483	125	558	342	31 620	141 236	86 428		
*	с/у с душевой-17,19м ²								17,19	88 464	437	90 144	98,136%	88 464	0	88 464	125	558	342	25 785	115 173	70 479		
*	раздевалки-54,6м ²								54,60	280 985	437	286 322	98,136%	280 985	0	280 985	125	558	342	81 900	365 820	223 860		
3	Итого по договору: г.Прокопьевск, ул.Луговая, 18	ООО "МЕГАН"							№ 1004/1 от 01.01.2015	Неопределенный срок	7 761,89	26 950 648	295	27 462 550	98,136%	26 950 648	0	26 950 648	149	611	380	13 836 000	56 878 363	35 357 182
-	Административные помещения									487,37	3 478 092	606	3 544 155	98,136%	3 478 092	0	3 478 092	500	1 392	946	2 924 220	8 139 079	5 531 650	
*	административные помещения/кабинеты-150,69м ²									150,69	1 075 392	606	1 095 818	98,136%	1 075 392	0	1 075 392	500	1392	946	904 140	2 516 523	1 710 332	
*	учебный класс - 270,77м ²									270,77	1 932 337	606	1 969 039	98,136%	1 932 337	0	1 932 337	500	1392	946	1 624 620	4 521 859	3 073 240	
*	комнаты приема пищи/отдыха-20,65м ²									20,65	147 368	606	150 167	98,136%	147 368	0	147 368	500	1392	946	123 900	344 855	234 378	
*	подсобные (вспомогательные) помещения-22,92м ²									22,92	163 567	606	166 674	98,136%	163 567	0	163 567	500	1392	946	137 520	382 764	260 142	
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-22,34м ²									22,34	159 428	606	162 456	98,136%	159 428	0	159 428	500	1392	946	134 040	373 078	253 559	
-	Производственные помещения								7 000,90	23 002 110	279	23 439 013	98,136%	23 002 110	0	23 002 110	125	558	342	10 501 350	46 906 030	28 703 690		
*	административные помещения/кабинеты (нач. сетевого р-на, нач.РСУ, электромеханика, теплотехника, зав. складом,раскомандиры обки АХО,РСУ,СТОКЛ)-231,59м ²									231,59	760 911	279	775 363	98,136%	760 911	0	760 911	125	558	342	347 385	1 551 653	949 519	
*	архив-67,09м ²									67,09	220 430	279	224 617	98,136%	220 430	0	220 430	125	558	342	100 635	449 503	275 069	
*	комнаты приема пищи/отдыха-109,11м ²									109,11	358 491	279	365 300	98,136%	358 491	0	358 491	125	558	342	163 665	731 037	447 351	
*	склады-853,88м ²									853,88	2 805 502	279	2 858 790	98,136%	2 805 502	0	2 805 502	125	558	342	1 280 820	5 720 996	3 500 908	
*	гараж с мойкой автомо-2164,41м ²									2 164,41	7 111 371	279	7 246 445	98,136%	7 111 371	0	7 111 371	125	558	342	3 246 615	14 501 547	8 874 081	

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
*	мастерские-826,85м ² (слесарные: уч.АСУТП-14,73м ² , отд. ф/л-36,72м ² , ю/л- 34,11м ² , з/лаборатории- 36,27м ² , СТОК/л- 29,67м ² ; шиномонтаж.мастес- рская-47,41м ² , моторная мастерская-70,27м ² , мастерские РСУ- 310,71м ² , мастерская Руднич.сетевого р-на- 194,64м ² , аккумуляторная- 23,12м ² , свар. пост- 29,2м ²)								826,85	2 716 693	279	2 768 294	98,136%	2 716 693	0	2 716 693	125	558	342	1 240 275	5 539 895	3 390 085		
*	цех по рем.трансформаторов-706,13м ²								706,13	2 320 056	279	2 364 123	98,136%	2 320 056	0	2 320 056	125	558	342	1 059 195	4 731 071	2 895 133		
*	подсобные (тепл.узел, бойлерная, клаcовые) помещения-673,51м ²								673,51	2 212 880	279	2 254 911	98,136%	2 212 880	0	2 212 880	125	558	342	1 010 265	4 512 517	2 761 391		
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-1099,79м ²								1 099,79	3 613 463	279	3 682 097	98,136%	3 613 463	0	3 613 463	125	558	342	1 649 685	7 368 593	4 509 139		
*	с/у с душевой-167,97м ²								167,97	551 881	279	562 364	98,136%	551 881	0	551 881	125	558	342	251 955	1 125 399	688 677		
*	раздевалки-100,57м ²								100,57	330 432	279	336 708	98,136%	330 432	0	330 432	125	558	342	150 855	673 819	412 337		
-	Производственные помещения (склады: РСУ, АТЦ)								273,62	470 447	146	479 382	98,136%	470 447	0	470 447	125	558	342	410 430	1 833 254	1 121 842		
4	Итого по договору:	г.Прокопьевск, ул.Луговая, 18	ООО "МЕГАН"						№ 1004/8 от 01.01.2015	Неопределенный срок	2 747,66	18 886 727	584	19 245 462	98,136%	18 886 727	0	18 886 727	440	1 258	849	14 501 640	41 476 322	27 988 981

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 03.10.2006 № 42AB345326	01.01.2015	-			2 306,70	16 461 649	606	16 774 322	98,136%	16 461 649	0	16 461 649	500	1 392	946	13 840 200	38 521 890	26 181 045
*	административные помещения/кабинеты-1198,34м ²								1 198,34	8 551 893	606	8 714 328	98,136%	8 551 893	0	8 551 893	500	1392	946	7 190 040	20 012 278	13 601 159
*	учебный класс-111,95м ²								111,95	798 926	606	814 100	98,136%	798 926	0	798 926	500	1392	946	671 700	1 869 565	1 270 633
*	медкабинет-66,42м ²								66,42	474 003	606	483 006	98,136%	474 003	0	474 003	500	1392	946	398 520	1 109 214	753 867
*	комнаты приема пищи/отдыха-155,64м ²								155,64	1 110 717	606	1 131 814	98,136%	1 110 717	0	1 110 717	500	1392	946	933 840	2 599 188	1 766 514
*	серверная-7,89м ²								7,89	56 307	606	57 376	98,136%	56 307	0	56 307	500	1392	946	47 340	131 763	89 552
*	подсобные (вспомогательные) помещения-87,81м ²								87,81	626 652	606	638 554	98,136%	626 652	0	626 652	500	1392	946	526 860	1 466 427	996 644
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-639,49м ²								639,49	4 563 688	606	4 650 371	98,136%	4 563 688	0	4 563 688	500	1392	946	3 836 940	10 679 483	7 258 212
*	с/у с душевой-39,16м ²								39,16	279 463	606	284 772	98,136%	279 463	0	279 463	500	1392	946	234 960	653 972	444 466
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 03.10.2006 № 42AB345326	01.01.2015	-			440,96	2 425 078	467	2 471 140	98,136%	2 425 078	0	2 425 078	125	558	342	661 440	2 954 432	1 807 936
*	административные помещения/кабинеты-51,19м ²								51,19	281 522	467	286 869	98,136%	281 522	0	281 522	125	558	342	76 785	342 973	209 879
*	склад-9,07м ²								9,07	49 881	467	50 828	98,136%	49 881	0	49 881	125	558	342	13 605	60 769	37 187
*	подсобные (вспомогательные) помещения-16,06м ²								16,06	88 323	467	90 000	98,136%	88 323	0	88 323	125	558	342	24 090	107 602	65 846
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-91,33м ²								91,33	502 273	467	511 813	98,136%	502 273	0	502 273	125	558	342	136 995	611 911	374 453
*	с/у с душевой-66,94м ²								66,94	368 139	467	375 132	98,136%	368 139	0	368 139	125	558	342	100 410	448 498	274 454

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
*	раздевалки-206,37м ²								206,37	1 134 940	467	1 156 497	98,136%	1 134 940	0	1 134 940	125	558	342	309 555	1 382 679	846 117	
5	Итого по договору (производственные помещения (подъездной железнодорожный путь с площадкой под погрузку и разгрузку вагонов с ТМЦ и оборудованием)	г. Прокопьевск, ул.Луговая, 18	ООО "МЕГАН"	Свидетельство о государственной регистрации права от 03.10.2006 № 42AB345332	01.11.2017	-	№ 7-Т от 01.11.2017	Неопределенный срок	270,00	127 184	38	123 444	98,136%	121 143	0	121 143	125	558	342	405 000	1 809 000	1 107 000	
6	Итого по договору:	г.Прокопьевск, ул.Калинина, 5	ООО "Родник"					№ 1004/6 от 01.01.2015	Неопределенный срок	2 245,68	14 774 785	559	15 055 418	98,136%	14 774 785	0	14 774 785	335	1 024	679	9 017 820	27 600 056	18 308 938
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 27.11.2010 № 42АГ512949	01.01.2015	-			1 255,40	9 328 699	631	9 505 889	98,136%	9 328 699	0	9 328 699	500	1 392	946	7 532 400	20 965 180	14 248 790	
*	административные помещения/кабинеты-223,5м ²								223,50	1 660 797	631	1 692 342	98,136%	1 660 797	0	1 660 797	500	1 392	946	1 341 000	3 732 450	2 536 725	
*	комнаты приема пищи/отдыха/-500,04м ²								500,04	3 715 726	631	3 786 303	98,136%	3 715 726	0	3 715 726	500	1 392	946	3 000 240	8 350 668	5 675 454	
*	серверная-6,67м ²								6,67	49 564	631	50 505	98,136%	49 564	0	49 564	500	1 392	946	40 020	111 389	75 705	
*	подсобные (вспомогательные) помещения-9,5м ²								9,50	70 593	631	71 934	98,136%	70 593	0	70 593	500	1 392	946	57 000	158 650	107 825	
*	общего пользования (коридоры, холл, лестницы)-463,86м ²								463,86	3 446 878	631	3 512 348	98,136%	3 446 878	0	3 446 878	500	1 392	946	2 783 160	7 746 462	5 264 811	
*	с/у с душевой-51,83м ²								51,83	385 141	631	392 457	98,136%	385 141	0	385 141	500	1 392	946	310 980	865 561	588 271	
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 27.11.2010 № 42АГ512944	01.01.2015	-			990,28	5 446 086	467	5 549 529	98,136%	5 446 086	0	5 446 086	125	558	342	1 485 420	6 634 876	4 060 148	

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	административные помещения/кабинеты (нач. участков, раскоманд-ка)-74,12м ²								74,12	407 626	467	415 368	98,136%	407 626	0	407 626	125	558	342	111 180	496 604	303 892
*	склад-148,27м ²								148,27	815 417	467	830 905	98,136%	815 417	0	815 417	125	558	342	222 405	993 409	607 907
*	столинка для авто-235,39м ²								235,39	1 294 537	467	1 319 126	98,136%	1 294 537	0	1 294 537	125	558	342	353 085	1 577 113	965 099
*	подсобные (вспомогательные) помещения-292,64м ²								292,64	1 609 386	467	1 639 955	98,136%	1 609 386	0	1 609 386	125	558	342	438 960	1 960 688	1 199 824
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-59,66м ²								59,66	328 103	467	334 335	98,136%	328 103	0	328 103	125	558	342	89 490	399 722	244 606
*	с/у с душевой-64,18м ²								64,18	352 961	467	359 665	98,136%	352 961	0	352 961	125	558	342	96 270	430 006	263 138
*	раздевалки-116,02м ²								116,02	638 057	467	650 176	98,136%	638 057	0	638 057	125	558	342	174 030	777 334	475 682
Киселевский участок:																						
7	Итого по договору (производственные помещения):	г.Киселёвск, ул. Краснобородская,7	ООО "Теплоэн ergoremo nt"	Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42AB717372, свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42AB717349	01.01.2015	-	№ 1-с от 01.01.2015	Неопределенный срок	350,52	1 405 693	341	1 432 393	98,136%	1 405 693	0	1 405 693	108	458	283	455 676	1 927 860	1 191 768
*	теплый склад (участка АХО)-293,21м ²								293,21	1 175 862	341	1 198 197	98,136%	1 175 862	0	1 175 862	108	458	283	381 173	1 612 655	996 914
*	тепловой узел-15,37 м ²								15,37	61 638	341	62 809	98,136%	61 638	0	61 638	108	458	283	19 981	84 535	52 258
*	щитовая-41,94 м ²								41,94	168 192	341	171 387	98,136%	168 192	0	168 192	108	458	283	54 522	230 670	142 596
8	Итого по договору:	г.Киселёвск, ул. Ленина, 59	ООО "Теплоэн ergoremo nt"				№ 1/1 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 957,50	10 282 462	446	10 477 767	98,136%	10 282 462	0	10 282 462	294	677	485	6 894 920	15 912 930	11 403 925

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	административные здания			Свидетельство о государственной регистрации права: от 28.08.2008 № 42AB716296, от 28.08.2008 № 42AB716295	01.01.2015	-			1 225,40	8 400 401	582	8 559 958	98,136%	8 400 401	0	8 400 401	404	808	606	5 943 190	11 886 380	8 914 785
*	административные помещения/кабинеты-737,25 м ²								737,25	5 054 019	582	5 150 016	98,136%	5 054 019	0	5 054 019	404	808	606	3 575 663	7 151 325	5 363 494
*	общего пользования (сан.узлы) - 25,0 м ²								25,00	171 381	582	174 636	98,136%	171 381	0	171 381	404	808	606	121 250	242 500	181 875
*	общего пользования(коридоры,лестницы) - 185,3 м ²								185,30	1 270 274	582	1 294 402	98,136%	1 270 274	0	1 270 274	404	808	606	898 705	1 797 410	1 348 058
*	раздевалки 24,7м ² , мойка-6,4м ²								31,10	213 198	582	217 247	98,136%	213 198	0	213 198	404	808	606	150 835	301 670	226 253
*	помещение охраны-9,2м ²								9,20	63 068	582	64 266	98,136%	63 068	0	63 068	404	808	606	44 620	89 240	66 930
*	серверная-21,6м ²								21,60	148 073	582	150 886	98,136%	148 073	0	148 073	404	808	606	104 760	209 520	157 140
*	складские помещения участка ОБЭ (отапливаемые)-78,45м ²								78,45	537 793	582	548 008	98,136%	537 793	0	537 793	404	808	606	380 483	760 965	570 724
*	подвальное помещение (склад участка ОБЭ)-125,5 м ²								125,50	860 332	582	876 673	98,136%	860 332	0	860 332	404	808	606	608 675	1 217 350	913 013
*	подсобное подвальное помещение (приборы учета по воде)-12,0 м ²								12,00	82 263	582	83 825	98,136%	82 263	0	82 263	404	808	606	58 200	116 400	87 300

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 28.08.2008 № 42AB716296, от 28.08.2008 № 42AB716295	01.01.2015	-			732,10	1 882 061	218	1 917 809	98,136%	1 882 061	0	1 882 061	108	458	283	951 730	4 026 550	2 489 140
*	боксы 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,15, 16-450,7 м ² , ремонтный бокс- 116,2 м ²								566,90	1 457 370	218	1 485 051	98,136%	1 457 370	0	1 457 370	108	458	283	736 970	3 117 950	1 927 460
*	мастерская КЛ-29,8 м ²								29,80	76 609	218	78 064	98,136%	76 609	0	76 609	108	458	283	38 740	163 900	101 320
*	складское помещение АТУ -35,4 м ² , складское помещение отдела по работе с физическими лицами- 100,0 м ² .								135,40	348 082	218	354 694	98,136%	348 082	0	348 082	108	458	283	176 020	744 700	460 360
9	Итого по договору (административные помещения):	г.Киселевск, ул.Красноярская, 7	ООО "Теплоэн ergo remo nt"	Свидетельство о государственной регистрации права: от 27.10.2008 № 42AB717372, от 27.10.2008 № 42AB717349	01.01.2015	-	№ 2-с от 01.01.2015	Неопределенный срок	711,96	4 229 864	505	4 310 206	98,136%	4 229 864	0	4 229 864	404	808	606	3 453 006	6 906 012	5 179 509
*	административные помещения/кабинеты -434,17 м ²								434,17	2 579 471	505	2 628 465	98,136%	2 579 471	0	2 579 471	404	808	606	2 105 725	4 211 449	3 158 587
*	серверная-11,5 м ²								11,50	68 323	505	69 621	98,136%	68 323	0	68 323	404	808	606	55 775	111 550	83 663
*	архив-6,78 м ²								6,78	40 281	505	41 046	98,136%	40 281	0	40 281	404	808	606	32 883	65 766	49 325
*	санузлы-29,55 м ²								29,55	175 561	505	178 896	98,136%	175 561	0	175 561	404	808	606	143 318	286 635	214 976
*	подсобные, бытовые- 41,7 м ²								41,70	247 746	505	252 452	98,136%	247 746	0	247 746	404	808	606	202 245	404 490	303 368
*	комнаты отдыха персонала-59,64 м ²								59,64	354 330	505	361 061	98,136%	354 330	0	354 330	404	808	606	289 254	578 508	433 881

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
*	коридор, лестничная клетка, холл - 110,82 м ²								110,82	658 399	505	670 904	98,136%	658 399	0	658 399	404	808	606	537 477	1 074 954	806 216		
*	ЦОК-17,8 м ²								17,80	105 753	505	107 761	98,136%	105 753	0	105 753	404	808	606	86 330	172 660	129 495		
10	Итого по договору:	г.Киселевск, ул.Краснобродская, 7	ООО "Теплоэнергомонт"						№ 4-с от 01.01.2015	Неопределенный срок	515,80	2 722 333	448	2 774 041	98,136%	2 722 333	0	2 722 333	299	684	491	1 850 915	4 233 400	3 042 158
-	Производственные помещения (разделка СО)									56,00	179 660	272	183 073	98,136%	179 660	0	179 660	108	458	283	72 800	308 000	190 400	
-	Производственные помещения (раскомандировка АТО-87,8м ² , раскомандировка СО-39,5м ²), всего:127,3м ²			Свидетельство о государственной регистрации права: от 27.10.2008 № 42AB717372, от 27.10.2008 № 42AB717349	01.01.2015	-			127,30	567 239	378	578 013	98,136%	567 239	0	567 239	108	458	283	165 490	700 150	432 820		
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 27.10.2008 № 42AB717372, от 27.10.2008 № 42AB717349	01.01.2015	-			332,50	1 975 434	505	2 012 955	98,136%	1 975 434	0	1 975 434	404	808	606	1 612 625	3 225 250	2 418 938		
*	административные помещения/кабинеты -151,1м ²								151,10	897 708	505	914 759	98,136%	897 708	0	897 708	404	808	606	732 835	1 465 670	1 099 253		
*	комната отдыха командировочного персонала-57,4м ²								57,40	341 022	505	347 500	98,136%	341 022	0	341 022	404	808	606	278 390	556 780	417 585		
*	общего пользования(коридоры,лестницы,с/у) - 96,0м ² ,								96,00	570 351	505	581 184	98,136%	570 351	0	570 351	404	808	606	465 600	931 200	698 400		

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	душевые-14,4м ² , тех.помещ. участка АХО-13,6м ² , всего-28,0м ²								28,00	166 352	505	169 512	98,136%	166 352	0	166 352	404	808	606	135 800	271 600	203 700
11	Итого по договору:	г.Киселевск, ул.Красноярская, 7	ООО "Теплоэнергомонт"				№ 580/08 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 976,98	9 818 171	422	10 004 657	98,136%	9 818 171	0	9 818 171	191	556	374	4 533 970	13 196 872	8 865 421
-	Административные помещения								553,21	4 108 414	631	4 186 450	98,136%	4 108 414	0	4 108 414	404	808	606	2 683 069	5 366 137	4 024 603
*	административные помещения/кабинеты -144,69м ²								144,69	1 074 540	631	1 094 950	98,136%	1 074 540	0	1 074 540	404	808	606	701 747	1 403 493	1 052 620
*	раскомандировка-71,7м ²								71,70	532 480	631	542 594	98,136%	532 480	0	532 480	404	808	606	347 745	695 490	521 618
*	учебный класс-66,92м ²								66,92	496 981	631	506 421	98,136%	496 981	0	496 981	404	808	606	324 562	649 124	486 843
*	раздевалка участка В/II-52,6м ² , душевые-12,3м ² , сушилка-11,8м ² , всего: 76,7 м ²								76,70	569 613	631	580 432	98,136%	569 613	0	569 613	404	808	606	371 995	743 990	557 993
*	тех помещение (шитовая ВРУ)-16,4 м ²								16,40	121 795	631	124 108	98,136%	121 795	0	121 795	404	808	606	79 540	159 080	119 310
*	складские помещения участка АСУТП (отапливаемые)-27,9 м ²								27,90	207 199	631	211 135	98,136%	207 199	0	207 199	404	808	606	135 315	270 630	202 973
*	общего пользования (коридоры, лестницы, холл, с/у-16,7м ²) -148,9м ²								148,90	1 105 806	631	1 126 810	98,136%	1 105 806	0	1 105 806	404	808	606	722 165	1 444 330	1 083 248
-	Производственные помещения								1 423,77	5 709 756	341	5 818 208	98,136%	5 709 756	0	5 709 756	108	458	283	1 850 901	7 830 735	4 840 818
*	столовочный бокс 5,7,8,9-1345,87м ²								1 345,87	5 397 353	341	5 499 871	98,136%	5 397 353	0	5 397 353	108	458	283	1 749 631	7 402 285	4 575 958
*	склад участка К/II-77,9м ²								77,90	312 403	341	318 337	98,136%	312 403	0	312 403	108	458	283	101 270	428 450	264 860
12	Итого по договору:	г.Киселевск, ул.Красноярская, 5	ООО "Теплоэнергомонт"				№ 5-с от 01.01.2015	Неопределенный срок	3 202,74	13 103 456	347	13 352 344	98,136%	13 103 456	0	13 103 456	108	458	283	4 163 562	17 615 070	10 889 316

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42AB717348	01.01.2015	-			582,30	2 594 685	378	2 643 968	98,136%	2 594 685	0	2 594 685	108	458	283	756 990	3 202 650	1 979 820
*	здание бетонно-растяжимого узла-504,3 м ² , в т.ч. Здание диспетчерской -78,0 м ² ,								504,30	2 247 122	378	2 289 804	98,136%	2 247 122	0	2 247 122	108	458	283	655 590	2 773 650	1 714 620
*	кабинеты (техников учетчиков автотранспортного участка, начальника автотранспортного участка)-48,0 м ²								48,00	213 884	378	217 947	98,136%	213 884	0	213 884	108	458	283	62 400	264 000	163 200
*	общего пользования (коридоры -16,6 м ² , санузел -2,4 м ² , лестничная клетка -11,0 м ²)-30м ²								30,00	133 678	378	136 217	98,136%	133 678	0	133 678	108	458	283	39 000	165 000	102 000
-	производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 27.10.2008 № 42AB717372, от 27.10.2008 № 42AB717349	01.01.2015	-			2 620,44	10 508 772	341	10 708 376	98,136%	10 508 772	0	10 508 772	108	458	283	3 406 572	14 412 420	8 909 496
*	гаражи 1446,14 м ²								1 446,14	5 799 467	341	5 909 622	98,136%	5 799 467	0	5 799 467	108	458	283	1 879 982	7 953 770	4 916 876
*	здание ремонтного бокса-1174,3 м ² , в том числе:								1 174,30	4 709 305	341	4 798 753	98,136%	4 709 305	0	4 709 305	108	458	283	1 526 590	6 458 650	3 992 620
-	ремонтный бокс-410,86м ²								410,86	1 647 675	341	1 678 971	98,136%	1 647 675	0	1 647 675	108	458	283	534 118	2 259 730	1 396 924
-	центральный склад (ТМЦ, кроме продукции КЛ)-189,98м ²								189,98	761 878	341	776 349	98,136%	761 878	0	761 878	108	458	283	246 974	1 044 890	645 932

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	сварочный пост-97,5м ²								97,50	391 005	341	398 432	98,136%	391 005	0	391 005	108	458	283	126 750	536 250	331 500
-	цех по ремонту трансформаторов - 210,12м ²								210,12	842 646	341	858 651	98,136%	842 646	0	842 646	108	458	283	273 156	1 155 660	714 408
-	участок ТП, всего-265,84м ² , в том числе:								265,84	1 066 100	341	1 086 350	98,136%	1 066 100	0	1 066 100	108	458	283	345 592	1 462 120	903 856
*	раскомандирочка, нач. участка-96,2м ²								96,20	385 792	341	393 119	98,136%	385 792	0	385 792	108	458	283	125 060	529 100	327 080
*	склад участка ТП-104,92м ²								104,92	420 762	341	428 753	98,136%	420 762	0	420 762	108	458	283	136 396	577 060	356 728
*	раздевалка-36,6м ² , мойка-15,8м ² , всего-52,4м ²								52,40	210 140	341	214 132	98,136%	210 140	0	210 140	108	458	283	68 120	288 200	178 160
*	санузел-6,02м ²								6,02	24 142	341	24 601	98,136%	24 142	0	24 142	108	458	283	7 826	33 110	20 468
*	тех помещение (прибор учета по воде)-6,3м ²								6,30	25 265	341	25 745	98,136%	25 265	0	25 265	108	458	283	8 190	34 650	21 420
13	Итого по договору: (производственные помещения (здание: склады СО-153,46м ² , тепл.узел (прибор учёта)-5,4м ²):	г.Киселевск, ул.Красноярская, 7	ООО "Теплоэнергомонтаж"	Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42AB717351	01.01.2015	-	№ 6-с от 01.01.2015	Неопределенный срок	158,90	637 238	341	649 342	98,136%	637 238	0	637 238	108	458	283	206 570	873 950	540 260
Итого по филиалу "Энергосеть"									3 527,17	20 445 637	492	20 837 711	98,137%	20 449 520	12 000	20 437 520	253	695	474	10 700 550	29 429 237	20 064 893
1	Итого по договору:	г. Таштагол, ул. Энергетиков, 1, п.г.т. Каз, ул. Победы, 12, п.г.т. Шерегеш, ул. Дзержинского, 13а	ООО "Горэлектро"				№ 11/15 от	Неопределенный срок	3 471,59	20 356 167	498	20 742 823	98,136%	20 356 177	0	20 356 177	254	698	476	10 561 600	29 062 409	19 812 004
-	Административные помещения в зданиях АБК и ОДС, в том числе:	г. Таштагол, ул. Энергетиков, 1							1 174,60	9 645 810	697	9 829 023	98,136%	9 645 810	0	9 645 810	333	958	646	4 698 400	13 507 900	9 103 150
-	Административные помещения в здании АБК								1 097,20	9 010 202	697	9 181 342	98,136%	9 010 202	0	9 010 202	333	958	646	4 388 800	12 617 800	8 503 300

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	административные помещения/кабинеты в АБК-629, 92м ²								629,92	5 172 900	697	5 271 155	98,136%	5 172 900	0	5 172 900	333	958	646	2 519 680	7 244 080	4 881 880
*	учебный класс-61,98м ²								61,98	508 980	697	518 647	98,136%	508 980	0	508 980	333	958	646	247 920	712 770	480 345
*	модебишиет-13,0м ²								13,00	106 756	697	108 784	98,136%	106 756	0	106 756	333	958	646	52 000	149 500	100 750
*	комнаты приема пищи/отдыха-41,46м ²								41,46	340 469	697	346 936	98,136%	340 469	0	340 469	333	958	646	165 840	476 790	321 315
*	архивы-47,66м ²								47,66	391 384	697	398 818	98,136%	391 384	0	391 384	333	958	646	190 640	548 090	369 365
*	серверная-5,2м ²								5,20	42 702	697	43 513	98,136%	42 702	0	42 702	333	958	646	20 800	59 800	40 300
*	подсобные (вспомогательные) помещения-22,16м ²								22,16	181 978	697	185 434	98,136%	181 978	0	181 978	333	958	646	88 640	254 840	171 740
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-208,82м ²								208,82	1 714 829	697	1 747 401	98,136%	1 714 829	0	1 714 829	333	958	646	835 280	2 401 430	1 618 355
*	с/у-16,88м ² с душевой-5,54м ² (всего 22,28м ²)								22,28	182 963	697	186 438	98,136%	182 963	0	182 963	333	958	646	89 120	256 220	172 670
*	раздевалки-44,72м ²								44,72	367 240	697	374 216	98,136%	367 240	0	367 240	333	958	646	178 880	514 280	346 580
-	Административные помещения в здании ОДС (2й этаж)								77,40	635 608	697	647 681	98,136%	635 608	0	635 608	333	958	646	309 600	890 100	599 850
*	административные помещения/кабинеты-20,3м ²								20,30	166 704	697	169 870	98,136%	166 704	0	166 704	333	958	646	81 200	233 450	157 325
*	комн.приема пищи-18,8м ²								18,80	154 386	697	157 318	98,136%	154 386	0	154 386	333	958	646	75 200	216 200	145 700
*	мастерская АСКУЭ-10,5м ² ,серверная-4,9м ²								15,40	126 465	697	128 867	98,136%	126 465	0	126 465	333	958	646	61 600	177 100	119 350
*	сан.узел -4,1м ²								4,10	33 669	697	34 309	98,136%	33 669	0	33 669	333	958	646	16 400	47 150	31 775
*	коридор-14,3м ² ,тамбур-4,5м ²								18,80	154 386	697	157 318	98,136%	154 386	0	154 386	333	958	646	75 200	216 200	145 700
-	Производственные помещения	г. Таштагол , ул. Энергетиков, 1		Свидетельство о государственной регистрации права от 25.01.2001 № 42АА187647	01.01.2015	-			2 139,60	9 673 457	384	9 857 205	98,136%	9 673 466	0	9 673 466	208	550	379	5 348 990	14 121 334	9 735 162
*	гаражные боксы-1443,5м ²								1 443,50	7 009 331	412	7 142 467	98,136%	7 009 331	0	7 009 331	208	550	379	3 608 750	9 527 100	6 567 925

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	здание ОДС (1 ^й этаж) -81,0м ² , в том числе:								81,00	393 319	412	400 790	98,136%	393 319	0	393 319	208	550	379	202 500	534 600	368 550
-	гараж-34м ²								34,00	165 497	412	168 233	98,136%	165 097	0	165 097	208	550	379	85 000	224 400	154 700
-	склад спецодежды-34м ²								34,00	165 898	412	168 233	98,136%	165 097	0	165 097	208	550	379	85 000	224 400	154 700
-	сушилка-2,5м ²								2,50	12 228	412	12 370	98,136%	12 139	0	12 139	208	550	379	6 250	16 500	11 375
-	с/у-4,2м ²								4,20	20 592	412	20 782	98,136%	20 394	0	20 394	208	550	379	10 500	27 720	19 110
-	коридор-1,3м ²								1,30	6 389	412	6 432	98,136%	6 313	0	6 313	208	550	379	3 250	8 580	5 915
-	раздевалка-5м ²								5,00	24 632	412	24 740	98,136%	24 279	0	24 279	208	550	379	12 500	33 000	22 750
*	производственно-бытовое здание-61,9м ² , в том числе:								61,90	247 531	340	252 233	98,136%	247 531	0	247 531	208	550	379	154 750	408 540	281 645
-	комната отдыха и питания -11,91м ²								11,91	47 627	340	48 531	98,136%	47 627	0	47 627	208	550	379	29 775	78 606	54 191
-	раздевалка-30,1м ²								30,10	120 366	340	122 653	98,136%	120 366	0	120 366	208	550	379	75 250	198 660	136 955
-	мойка-3,73м ²								3,75	14 996	340	15 281	98,136%	14 996	0	14 996	208	550	379	9 375	24 750	17 063
-	сушилка спецодежды-3,05м ²								3,05	12 197	340	12 428	98,136%	12 197	0	12 197	208	550	379	7 625	20 130	13 878
-	с/у-2,28м ²								2,28	9 117	340	9 291	98,136%	9 117	0	9 117	208	550	379	5 700	15 048	10 374
-	теплозуз-5,63м ²								5,63	22 514	340	22 941	98,136%	22 514	0	22 514	208	550	379	14 075	37 158	25 617
-	тамбур-5,18м ²								5,18	20 714	340	21 108	98,136%	20 714	0	20 714	208	550	379	12 950	34 188	23 569
*	склады (5 шт.)-433,04м ²								433,04	1 638 909	321	1 670 048	98,136%	1 638 918	0	1 638 918	208	550	379	1 082 600	2 858 064	1 970 332
*	открытый склад трансформаторов-112,61м ²								112,61	345 765	261	352 332	98,136%	345 765	0	345 765	208	550	379	281 515	743 200	512 357
*	пост охраны-7,55м ²								7,55	38 602	434	39 335	98,136%	38 602	0	38 602	208	550	379	18 875	49 830	34 353
-	Производственное помещение (ремонтная мастерская сетевого района "Северный"), в т.ч.: электролаборатория-27,8м ² , с/у-1,4м ² , мойка-3,8м ² , коридор-2,8м ²	п.г.т. Каз, ул. Победы, 12		Свидетельство о государственной регистрации права от 31.07.2009 № 42AB943529	02.01.2015	-			35,10	172 945	418	176 230	98,136%	172 945	0	172 945	208	550	379	87 750	231 660	159 705
-	Административное помещение (комната отдыха командировочного персонала), в т.ч.: комн. для командир.-27,44м ² , комн. для питания-18,62м ² , вспом.помещ.-22,13м ² ,тамбур-6,1м ² ,с/у-3,1м ² ,душ-3,1м ²	п.г.т. Шерегеш, ул. Дзержинского, 13а		Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 10094 от 27.02.2017	03.01.2015	-			80,49	660 984	697	673 538	98,136%	660 984	0	660 984	333	958	646	321 960	925 635	623 798

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Производственное помещение (гараж участка СР "Шерегешский")	п.г.т. Шерегеш, ул. Дзержинского, 13а							41,80	202 972	412	206 827	98,136%	202 972	0	202 972	208	550	379	104 500	275 880	190 190
2	Итого по договору (производственное помещение (вагончик ремонтная мастерская СР "Шерегешский")	п. Шерегеш, ул.Весенняя, 20	ООО "Коммун энерго"	Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 1066 от 03.04.2018	01.07.2019	-	№ КЭ 1-71/19 от 01.07.2019	Неопределенный срок	18,00	77 469	384	82 888	98,136%	81 343	0	81 343	208	550	379	45 000	118 800	81 900
3	Итого по договору (производственное помещение (для дежурного персонала СР "Шерегешский")	пгт. Шерегеш	ООО "Каскад-Финанс"	Выписка из ЕГРН от 13.11.2018	24.05.2019	-	№ 20/2019 от 24.05.2019	Бессрочно	37,58	12 000	27	12 000	100%	12 000	12 000	0	208	550	379	93 950	248 028	170 989
Итого по филиалу "Энергосеть"									8 384,90	29 098 794	289	29 116 084	98,136%	28 576 923	0	28 576 923	233	570	401	23 423 325	57 317 590	40 370 458
1	Итого по договору:	г.Юрга, ул.Бурда чиха, 63, ул.Западная, 4	ООО "Горэлек тростерь-Юрга"				№ 11 от 01.01.2015	Неопределенный срок	3 598,30	12 056 929	285	12 285 939	98,136%	12 056 929	0	12 056 929	264	602	433	11 394 520	25 997 500	18 696 010
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 15.03.2002 № 42АА365969, от 15.03.2002 № 42АА365973	01.01.2015	-			1 379,30	5 909 719	364	6 021 969	98,136%	5 909 719	0	5 909 719	367	833	600	6 068 920	13 793 000	9 930 960
*	административные помещения/кабинеты - 746,5м ²								746,50	3 198 438	364	3 259 189	98,136%	3 198 438	0	3 198 438	367	833	600	3 284 600	7 465 000	5 374 800
*	мед.кабинет-31,1м ²								31,10	133 250	364	135 781	98,136%	133 250	0	133 250	367	833	600	136 840	311 000	223 920
*	учебный класс-92,9м ²								92,90	398 037	364	405 598	98,136%	398 037	0	398 037	367	833	600	408 760	929 000	668 880
*	комнаты приема пищи/отдыха-69,0м ²								69,00	295 636	364	301 251	98,136%	295 636	0	295 636	367	833	600	303 600	690 000	496 800
*	архив-33,7м ²								33,70	144 390	364	147 133	98,136%	144 390	0	144 390	367	833	600	148 280	337 000	242 640
*	серверная-21,6м ²								21,60	92 547	364	94 305	98,136%	92 547	0	92 547	367	833	600	95 040	216 000	155 520
*	мастерская АСУТП-12,8м ²								12,80	54 843	364	55 884	98,136%	54 843	0	54 843	367	833	600	56 320	128 000	92 160

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	помещение ремонта ТТ-37,0м ²								37,00	158 529	364	161 541	98,136%	158 529	0	158 529	367	833	600	162 800	370 000	266 400
*	подсобные (вспомогательные) помещения-36,8м ²								36,80	157 672	364	160 667	98,136%	157 672	0	157 672	367	833	600	161 920	368 000	264 960
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-199,3м ²								199,30	853 916	364	870 136	98,136%	853 916	0	853 916	367	833	600	876 920	1 993 000	1 434 960
*	с/у-31,0м ² с душевой-2,1м ² (всего 33,1м ²)								33,10	141 820	364	144 513	98,136%	141 820	0	141 820	367	833	600	145 640	331 000	238 320
*	раздевалка-65,5м ²								65,50	280 640	364	285 970	98,136%	280 640	0	280 640	367	833	600	288 200	655 000	471 600
-	Производственные помещения		Свидетельство о государственной регистрации права: от 15.03.2002 № 42АА365971, от 02.09.2002 № 42АА466242	01.01.2015	-				2 219,00	6 147 210	235	6 263 971	98,136%	6 147 210	0	6 147 210	200	458	329	5 325 600	12 204 500	8 765 050
*	административные помещения/кабинеты производственных участков - 126,3м ²								126,30	349 884	235	356 530	98,136%	349 884	0	349 884	200	458	329	303 120	694 650	498 885
*	склад-28,1м ²								28,10	77 844	235	79 323	98,136%	77 844	0	77 844	200	458	329	67 440	154 550	110 995
*	металлические склады (2ед.) - 799,5м ²								799,50	2 214 824	235	2 256 893	98,136%	2 214 824	0	2 214 824	200	458	329	1 918 800	4 397 250	3 158 025
*	гаражи (2 бокса)-102,9м ² , 620,0м ²								722,90	2 002 622	235	2 040 660	98,136%	2 002 622	0	2 002 622	200	458	329	1 734 960	3 975 950	2 855 455
*	мастерские (КП, зарядки аккум.,ремонтная АТО)-113,2м ²								113,20	313 594	235	319 550	98,136%	313 594	0	313 594	200	458	329	271 680	622 600	447 140
*	электролаборатория ЭЛЛ-32,8м ²								32,80	90 865	235	92 590	98,136%	90 865	0	90 865	200	458	329	78 720	180 400	129 560
*	цеха (по рем.трансформаторов) - 193,8м ²								193,80	536 877	235	547 074	98,136%	536 877	0	536 877	200	458	329	465 120	1 065 900	765 510
*	сварочный пост-25,9м ²								25,90	71 750	235	73 113	98,136%	71 750	0	71 750	200	458	329	62 160	142 450	102 305
*	подсобные (вспомогательные) помещения-33,4м ²								33,40	92 527	235	94 284	98,136%	92 527	0	92 527	200	458	329	80 160	183 700	131 930

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-36,0м ²								36,00	99 729	235	101 624	98,136%	99 729	0	99 729	200	458	329	86 400	198 000	142 200
*	с/у-20,5м ² с душевой-4,9м ² (всего 25,4м ²)								25,40	70 365	235	71 701	98,136%	70 365	0	70 365	200	458	329	60 960	139 700	100 330
*	раздевалка-81,7м ²								81,70	226 330	235	230 629	98,136%	226 330	0	226 330	200	458	329	196 080	449 350	322 715
2	Итого по договору (производственное помещение): 2х этажная бытовая пристройка к зданию ЗРУ-10кВ на ПС "Западная"	г.Юрга, подст."За падная"	ООО "Коммун энерго"	Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2014 № 42-АД378198	01.01.2015	-	№ КЭ 1-46/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	86,10	178 646	185	191 142	98,136%	191 142	0	191 142	200	458	329	206 640	473 550	340 095
*	административные помещения/кабинеты (дежурный и обслуживающий персонал) - 11,3м ²								11,30	23 446	185	25 086	100%	25 086	0	25 086	200	458	329	27 120	62 150	44 635
*	комнаты приема пищи/отдыха-24,8м ²								24,80	51 457	185	55 056	100%	55 056	0	55 056	200	458	329	59 520	136 400	97 960
*	подсобные (эл.комп.) помещения-6,1м ²								6,10	12 657	185	13 542	100%	13 542	0	13 542	200	458	329	14 640	33 550	24 095
*	общего пользования (коридоры-16,1м ² , лестницы-14,9м ²)-31,0м ²								31,00	64 321	185	68 820	100%	68 820	0	68 820	200	458	329	74 400	170 500	122 450
*	с/у -3,3м ² с душевой-3,6м ² (всего 6,9м ²)								6,90	14 317	185	15 318	100%	15 318	0	15 318	200	458	329	16 560	37 950	27 255
*	раздевалка-6,0м ²								6,00	12 449	185	13 320	100%	13 320	0	13 320	200	458	329	14 400	33 000	23 700
3	Итого по договору (производственное помещение): гаражный бокс	г.Юрга, ул. Бурлачиха, 63	ООО "Энергосеть"	Свидетельство о государственной регистрации права от 14.03.2001 №42-01/08-4/2001-0939	01.01.2015	-	№ 1-ЭЮ от 01.01.2015	Неопределенный срок	449,30	1 244 681	235	1 268 320	98,136%	1 244 678	0	1 244 678	200	458	329	1 078 320	2 471 150	1 774 735
*	гараж-412,1м ²								412,1	1 141 627	235	1 163 309	98,136%	1 141 625	0	1 141 625	200	458	329	989 040	2 266 550	1 627 795
*	склад-37,2м ²								37,2	103 054	235	105 011	98,136%	103 054	0	103 054	200	458	329	89 280	204 600	146 940
4	Итого по договору: комната для командировочного персонала	г.Юрга, ул. Московская, 2	ООО "Горэлек проспект-Юрга"		01.01.2015	-	№ 5 от 01.02.2015	Неопределенный срок	88,00	377 042	364	384 204	98,136%	377 043	0	377 043	367	833	600	387 200	880 000	633 600

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	помещение 3			Свидетельство о государственной регистрации права от 19.06.2014 № 42АД660302					45,10		364	196 905	98,136%	193 234	0	193 234	367	833	600	198 440	451 000	324 720
*	помещение 4			Свидетельство о государственной регистрации права от 19.06.2014 № 42АД660303					42,90		364	187 300	98,136%	183 808	0	183 808	367	833	600	188 760	429 000	308 880
5	Итого по договору (производственное помещение): 2 отапливаемых машиноместа в гаражном боксе	г.Юрга, ул. Шоссейная, 50в	ИП Коротовский Александр Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права от 02.12.2008 № 42-42-08/036/200/-026		б/н от 11.10.2023	Неопределенный срок	60,00	270 855	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Тайгинский участок:								1 411,80	6 205 987	374	6 338 239	1	6 220 094	0	6 220 094	199	501	350	3 367 000	8 483 240	5 925 120
6	Итого по договору:	г.Тайга, ул.Советская, 109, 109А	ООО "Горэлек трестстрой-Юрга"				№ 03/12 от	Неопределенный срок	1 411,80	6 205 987	374	6 338 239	98,136%	6 220 094	0	6 220 094	199	501	350	3 367 000	8 483 240	5 925 120
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 30.11.2006 № 42-42-10/01/017/2006 019, от 25.01.2008 № 42-42-10/005/2008-056	30.12.2011	-			543,40	2 671 368	418	2 728 303	98,136%	2 677 447	0	2 677 447	250	667	458	1 630 200	4 347 200	2 988 700
*	административные помещения/кабинеты - 222,41м ²								222,41	1 093 373	418	1 116 676	98,136%	1 095 861	0	1 095 861	250	667	458	667 230	1 779 280	1 223 255
*	учебный класс-43,21м ²								43,21	212 421	418	216 949	98,136%	212 905	0	212 905	250	667	458	129 630	345 680	237 655

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	комнаты приема пищи/отдыха- 51,81м ²								51,81	254 699	418	260 128	98,136%	255 279	0	255 279	250	667	458	155 430	414 480	284 955
*	архивы-15,06м ²								15,06	74 035	418	75 613	98,136%	74 204	0	74 204	250	667	458	45 180	120 480	82 830
*	серверная-8,76м ²								8,76	43 064	418	43 982	98,136%	43 162	0	43 162	250	667	458	26 280	70 080	48 180
*	электролаборатория- 17,08м ²								17,08	83 966	418	85 755	98,136%	84 157	0	84 157	250	667	458	51 240	136 640	93 940
*	подсобные (пункт охр.,водомер,узел,комельная) помещения- 43,47м ²								43,47	213 700	418	218 254	98,136%	214 186	0	214 186	250	667	458	130 410	347 760	239 085
*	общего пользования (коридоры-115,23м ² , с/у-10,07м ²)-125,3м ²								125,30	615 978	418	629 106	98,136%	617 380	0	617 380	250	667	458	375 900	1 002 400	689 150
*	раздевалка-16,3м ²								16,30	80 131	418	81 839	98,136%	80 314	0	80 314	250	667	458	48 900	130 400	89 650
-	Производственные помещения (гараж-стоянка)			Свидетельство о государственной регистрации права от 17.11.2005 № 42-42-10/016/2005-506	30.12.2011	-			107,60	412 439	326	421 241	98,136%	413 389	0	413 389	167	375	271	215 200	484 200	349 700
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 15.02.2017 № 42-42-10/005/2010-129, от 25.10.2010 № 42-42-10/016/2005-507	30.12.2011	-			760,80	3 122 180	349	3 188 695	98,136%	3 129 258	0	3 129 258	167	400	283	1 521 600	3 651 840	2 586 720
*	административные помещения/кабинеты (механик,мастер)- 27,86м ²								27,86	114 332	349	116 768	98,136%	114 591	0	114 591	167	400	283	55 720	133 728	94 724
*	комнаты приема пищи/отдыха- 26,84м ²								26,84	110 146	349	112 493	98,136%	110 396	0	110 396	167	400	283	53 680	128 832	91 256
*	склады-20,11м ²								20,11	82 528	349	84 286	98,136%	82 715	0	82 715	167	400	283	40 220	96 528	68 374
*	гаражи (8 боксов)- 587,46м ²								587,46	2 410 825	349	2 462 186	98,136%	2 416 291	0	2 416 291	167	400	283	1 174 920	2 819 808	1 997 364

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
*	электротехническая мастерская, электролаборатория-40,68м ²								40,68	166 943	349	170 500	98,136%	167 322	0	167 322	167	400	283	81 360	195 264	138 312	
*	сварочный пост-25,06м ²								25,06	102 842	349	105 032	98,136%	103 075	0	103 075	167	400	283	50 120	120 288	85 204	
*	подсобное (сушка) помещение-12,84м ²								12,84	52 693	349	53 816	98,136%	52 812	0	52 812	167	400	283	25 680	61 632	43 656	
*	общего пользования (коридоры-6,80м ² , с/у-1,91м ²)-8,77м ²								8,77	35 990	349	36 757	98,136%	36 072	0	36 072	167	400	283	17 540	42 096	29 818	
*	душевая-5,72м ²								5,72	23 474	349	23 974	98,136%	23 527	0	23 527	167	400	283	11 440	27 456	19 448	
*	раздевалка-5,46м ²								5,46	22 407	349	22 884	98,136%	22 458	0	22 458	167	400	283	10 920	26 208	18 564	
Топкинский участок:									2 751,40	8 764 654	262	8 648 239	98,136%	8 487 035	0	8 487 035	212	576	394	6 989 645	19 012 150	13 000 898	
7	Итого по договору: г.Топки, ул. Петровского, 50	ООО "Кедр"						№ 01-01/2011 от 01.01.2015	Неопределенный срок	2 162,40	6 393 257	251	6 514 691	98,136%	6 393 257	0	6 393 257	227	612	419	5 883 795	15 883 650	10 883 723
-	Административное помещение								1 118,70	4 313 750	327	4 395 686	98,136%	4 313 750	0	4 313 750	333	833	583	4 474 800	11 187 000	7 830 900	
*	административные помещения/кабинеты - 432,5м ²								432,50	1 667 737	327	1 699 414	98,136%	1 667 737	0	1 667 737	333	833	583	1 730 000	4 325 000	3 027 500	
*	мед.кабинет-9,8м ²								9,80	37 789	327	38 507	98,136%	37 789	0	37 789	333	833	583	39 200	98 000	68 600	
*	учебный класс-102,6м ²								102,60	395 630	327	403 144	98,136%	395 630	0	395 630	333	833	583	410 400	1 026 000	718 200	
*	комнаты приема пищи/отдыха-71,0м ²								71,00	273 779	327	278 979	98,136%	273 779	0	273 779	333	833	583	284 000	710 000	497 000	
*	архив-19,7м ²								19,70	75 964	327	77 407	98,136%	75 964	0	75 964	333	833	583	78 800	197 000	137 900	
*	склады отапливаемые (5 каб.1-157,3м ²)								157,30	606 555	327	618 076	98,136%	606 555	0	606 555	333	833	583	629 200	1 573 000	1 101 100	
*	подсобные (щитовая, тепл.узел)помещения-49,0м ²								49,00	188 946	327	192 535	98,136%	188 946	0	188 946	333	833	583	196 000	490 000	343 000	
*	общего пользования (коридоры-28,2м ² , лестницы-142,1м ²)-170,3м ²								170,30	656 683	327	669 156	98,136%	656 683	0	656 683	333	833	583	681 200	1 703 000	1 192 100	
*	с/у-23,6м ² с душевой-10,5м ² (всего 34,1м ²)								34,10	131 491	327	133 988	98,136%	131 491	0	131 491	333	833	583	136 400	341 000	238 700	
*	раздевалки-72,4м ²								72,40	279 177	327	284 480	98,136%	279 177	0	279 177	333	833	583	289 600	724 000	506 800	
-	Производственное помещение								866,60	1 545 806	151	1 575 167	98,136%	1 545 806	0	1 545 806	113	375	244	1 169 910	3 899 700	2 534 805	
*	гаражные боксы-708,6м ²								708,60	1 263 972	151	1 287 980	98,136%	1 263 972	0	1 263 972	113	375	244	956 610	3 188 700	2 072 655	

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м ²	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача з/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м ² /мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу з/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача з/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м ² по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1 м ² по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	мастерские (электротехнические, ремонт трансформаторов)-125,6м ²								125,60	224 040	151	228 296	98,136%	224 040	0	224 040	113	375	244	169 560	565 200	367 380
*	сварочный бокс-32,4м ²								32,40	57 794	151	58 892	98,136%	57 794	0	57 794	113	375	244	43 740	145 800	94 770
-	Производственное помещение			Свидетельство о государственной регистрации права от 26.01.2009 № 42AB090272	01.01.2015	-			177,10	533 702	256	543 839	98,136%	533 702	0	533 702	113	375	244	239 085	796 950	518 018
*	административные помещения/кабинеты - 97,3м ²								97,30	293 219	256	298 789	98,136%	293 219	0	293 219	113	375	244	131 355	437 850	284 603
*	архив-9,8м ²								9,60	28 930	256	29 480	98,136%	28 930	0	28 930	113	375	244	12 960	43 200	28 080
*	общего пользования (коридоры-38,8м ² , с/у-6,9м ²)-45,7м ²								45,70	137 720	256	140 336	98,136%	137 720	0	137 720	113	375	244	61 695	205 650	133 673
*	раздевалка-24,5м ²								24,50	73 832	256	75 235	98,136%	73 832	0	73 832	113	375	244	33 075	110 250	71 663
8	Итого по договору (производственное помещение): метал.гараж для хранения длинногабаритного ТМЦ (трубы для кабельных линий) и несамоходным транспортом (прицепы).	г.Топки, ул. Петровского, 50	ЗАО "Электросеть"	Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 80290 от 31.12.2006	01.01.2018	-	№ 15-18Р от 01.01.2018	Неопределенный срок	111,00	182 311	139	185 774	98,136%	182 311	0	182 311	113	375	244	149 850	499 500	324 675
9	Итого по договору (производственное помещение):	г.Кемерово, ул.Сосновый бульвар, 14	ООО "Коммунэнерго"	Выписка из ЕГРН от 23.09.2019	01.01.2017	-	№ КЭ 1-19/17 от 01.01.2017	Неопределенный срок	478,00	1 911 448	340	1 947 774	98,136%	1 911 467	0	1 911 467	167	458	313	956 000	2 629 000	1 792 500
*	административные помещения/кабинеты - 32,17м ²								32,17	128 643	340	131 088	98,136%	128 644	0	128 644	167	458	313	64 340	176 935	120 638
*	комнаты приема пищи/отдыха-39,8м ²								39,80	159 154	340	162 179	98,136%	159 156	0	159 156	167	458	313	79 600	218 900	149 250
*	склады -84,3м ²								84,30	337 103	340	343 509	98,136%	337 106	0	337 106	167	458	313	168 600	463 650	316 125
*	стояночные места - 226,9м ²								226,90	907 338	340	924 581	98,136%	907 347	0	907 347	167	458	313	453 800	1 247 950	850 875

