

## Расчет обоснованной стоимости расходов по арендованным зданиям по ООО "Кузбасская энергосетевая компания" на 2026 год (с дополнениями после 01.05.2025г.), руб. б/НДС (пункт 29 Основ ценообразования)

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
<b>Итого:</b>									81 347,62	335 279 461	348	339 398 332	97,178%	329 821 283	1 440 957	328 380 326	222	662	442	217 041 305	646 038 342	431 539 823
<b>Итого по Головному офису:</b>									11 579,42	61 588 368	467	64 959 010	98,136%	60 491 332	0	60 491 332	251	848	549	34 869 930	117 825 646	76 347 788
1	Итого по договору (административные помещения):	г. Кемерово, ул. Островского, 32	ООО "Коммунэнерго"				№ КЭ 1-61/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	2 455,70	26 288 046	893	26 325 073	98,136%	25 834 374	0	25 834 374	454	1586	1 020	13 391 270	46 724 780	30 058 025
-	Административные помещения								2 099,10	23 943 901	951	23 942 985	98,136%	23 496 688	0	23 496 688	475	1667	1 071	11 964 870	41 982 000	26 973 435
*	кабинеты АУП - 1932,5м2				01.04.2025 (-1,7м2)				1 932,50	22 174 289	951	22 049 825	98,136%	21 638 816	0	21 638 816	475	1667	1 071	11 015 250	38 650 000	24 832 625
*	нежилое помещение, цокольный этаж - 92,7м2								92,70	1 041 630	1 002	1 114 254	98,136%	1 093 484	0	1 093 484	475	1667	1 071	528 390	1 854 000	1 191 195
*	нежилые помещения (серверные-46,7м2, кабинет-склад АВО-27,2м2) - 73,9м2								73,90	727 981	878	778 906	98,136%	764 387	0	764 387	475	1667	1 071	421 230	1 478 000	949 615
-	Производственные помещения								356,60	2 344 145	557	2 382 088	98,136%	2 337 686	0	2 337 686	333	1108	721	1 426 400	4 742 780	3 084 590
*	помещения ОСА (цоколь) - 70,9м2								70,90	442 728	557	473 612	98,136%	464 784	0	464 784	333	1108	721	283 600	942 970	613 285
*	архивы - 105,5м2								105,50	658 784	557	704 740	98,136%	691 604	0	691 604	333	1108	721	422 000	1 403 150	912 575
*	подсобные-113,4м2, складские помещения-38,7м2, всего - 152,1м2								152,10	1 067 167	557	1 016 028	98,136%	997 089	0	997 089	333	1108	721	608 400	2 022 930	1 315 665
*	коридор - 17,6м2								17,60	109 901	557	117 568	98,136%	115 377	0	115 377	333	1108	721	70 400	234 080	152 240
*	лестница - 10,5м2								10,50	65 566	557	70 140	98,136%	68 833	0	68 833	333	1108	721	42 000	139 650	90 825
2	Итого по договору (производственные помещения - парковочные места в отапливаемом гаражном	г. Кемерово, ул. Притомская, Набережи	ООО "Коммунэнерго"	Свидетельство о государственной регистрации права от	01.01.2015	-	№ КЭ 1-30/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	77,10	757 446	834	771 833	98,136%	757 446	0	757 446	333	1108	721	308 400	1 025 430	666 915
3	Итого по договору:	г. Кемерово, Терешковой, 55а	ООО "Коммунэнерго"				№ КЭ 1-60/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	3 247,42	11 704 729	326	12 717 427	98,136%	12 480 374	0	12 480 374	166	678	422	6 482 880	26 437 709	16 460 294
-	Административные помещения								460,50	1 329 138	373	2 061 806	98,136%	2 023 374	0	2 023 374	417	1183	800	2 302 500	6 539 100	4 420 800
*	кабинеты АУП-317,8м2								317,80	702 136	373	1 422 892	98,136%	1 396 370	0	1 396 370	417	1183	800	1 589 000	4 512 760	3 050 880
*	мед.кабинет-12,5м2								12,50	54 923	373	55 967	98,136%	54 923	0	54 923	417	1183	800	62 500	177 500	120 000
*	серверная-17,1м2								17,10	75 135	373	76 562	98,136%	75 135	0	75 135	417	1183	800	85 500	242 820	164 160

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	учебный класс-75,5м2								75,50	331 735	373	338 038	98,136%	331 737	0	331 737	417	1183	800	377 500	1 072 100	724 800
*	комната отдыха для командированных работников-37,6м2								37,60	165 209	373	168 347	98,136%	165 209	0	165 209	417	1183	800	188 000	533 920	360 960
-	<b>Производственные помещения</b>								<b>2 786,92</b>	<b>10 375 592</b>	<b>319</b>	<b>10 655 621</b>	<b>98,136%</b>	<b>10 457 001</b>	<b>0</b>	<b>10 457 001</b>	<b>125</b>	<b>595</b>	<b>360</b>	<b>4 180 380</b>	<b>19 898 609</b>	<b>12 039 494</b>
*	кабинеты-75,6м2								75,60	216 504	319	289 052	98,136%	283 664	0	283 664	125	595	360	113 400	539 784	326 592
*	подсобные помещения -11,3м2								11,30	40 412	319	43 205	98,136%	42 400	0	42 400	125	595	360	16 950	80 682	48 816
*	комната приема пищи-21,7м2								21,70	81 423	319	82 969	98,136%	81 422	0	81 422	125	595	360	32 550	154 938	93 744
*	бытовые помещения (мойка, душевые, раздевалки)-122,7м2								122,70	460 399	319	469 136	98,136%	460 391	0	460 391	125	595	360	184 050	876 078	530 064
*	рем.зоны трансп.средств - 489,9м2								489,90	1 825 798	319	1 873 103	98,136%	1 838 189	0	1 838 189	125	595	360	734 850	3 497 886	2 116 368
*	гаражные боксы - 1423,82м2								1 423,82	5 342 500	319	5 443 890	98,136%	5 342 416	0	5 342 416	125	595	360	2 135 730	10 166 075	6 150 902
*	склады-572,1м2								572,10	2 146 651	319	2 187 390	98,136%	2 146 617	0	2 146 617	125	595	360	858 150	4 084 794	2 471 472
*	санузлы -6,1м2								6,10	22 889	319	23 323	98,136%	22 888	0	22 888	125	595	360	9 150	43 554	26 352
*	коридоры-46,0м2								46,00	172 603	319	175 878	98,136%	172 600	0	172 600	125	595	360	69 000	328 440	198 720
*	центр.проходная-17,7м2								17,70	66 414	319	67 675	98,136%	66 413	0	66 413	125	595	360	26 550	126 378	76 464
4	Итого по договору:	г. Кемерово, Терешков ой, 53б	ООО "Буревестник"				№ 05/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 989,70	8 829 238	316	7 550 895	98,136%	7 410 147	0	7 410 147	125	595	360	2 984 550	14 206 458	8 595 504
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 25.10.2012 № 42АД140757, от 25.10.2012 № 42АД140760, от 25.10.2012 № 42АД140758, от 25.10.2012 № 42АД140761	01.01.2015	-			1 530,70	7 321 516	327	6 014 549	98,136%	5 902 438	0	5 902 438	125	595	360	2 296 050	10 929 198	6 612 624
*	здание (склад)-1350,4м2								1 350,40	5 207 234	327	5 306 100	98,136%	5 207 194	0	5 207 194	125	595	360	2 025 600	9 641 856	5 833 728

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	здание склада (кирпич)-539,9м2, в том числе:					01.07.2025 (385,2м2)			171,90	2 081 891	327	675 443	98,136%	662 853	0	662 853	125	595	360	257 850	1 227 366	742 608
-	гаражные боксы-381,5м2					01.07.2025 (316,8м2)			64,70	1 471 090	327	254 224	98,136%	249 486	0	249 486	125	595	360	97 050	461 958	279 504
-	склады-114,2м2					01.07.2025 (24,2м2)			90,00	440 363	327	353 635	98,136%	347 043	0	347 043	125	595	360	135 000	642 600	388 800
-	подсобные помещения-20,5м2, тепловой узел-17,2м2					01.07.2025 (20,5м2)			17,20	145 374	327	67 584	98,136%	66 324	0	66 324	125	595	360	25 800	122 808	74 304
-	душевая-4,1м2, сан.узел-2,4м2					01.07.2025 (6,5м2)			0,00	25 064	327	0	98,136%	0	0	0	125	595	360	0	0	0
*	салон-будка (склад) - 8,4м2								8,40	32 391	327	33 006	98,136%	32 391	0	32 391	125	595	360	12 600	59 976	36 288
-	Производственные помещения: (здание склада (металл) - 459,9м2			Свидетельство о государственной регистрации права от 25.10.2012 № 42А/Д140759	01.01.2015	-			459,00	1 507 722	279	1 536 346	98,136%	1 507 709	0	1 507 709	125	595	360	688 500	3 277 260	1 982 880
5	Итого по договору:	г. Осинники, пгт. Яшкино	ООО "Кузбасская электросетевая компания"	Свидетельство о государственной регистрации права от 31.01.2006 № 42АВ218045	01.01.2015	-	№ 1/2/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	2 537,00	13 050 104	437	13 298 055	98,136%	13 050 179	0	13 050 179	312	648	480	9 490 805	19 733 870	14 612 338
-	Административные помещения (комната для отдыха командировочного персонала)	г. Калтан, ул. Горького, 14-18							50,00	249 930	424	254 676	98,136%	249 929	0	249 929	333	750	542	200 000	450 000	325 000
-	Административные помещения (помещение ОДС отдаленного участка)	г. Киселёвск, пгт. Карагайлинский, ул. Большевикская, 35							57,30	343 704	509	350 236	98,136%	343 708	0	343 708	404	808	606	277 905	555 810	416 858

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Административные помещения (АБК-2)	г. Осинники, пер. Комсомольский, 11а		Свидетельство о государственной регистрации права от 23.08.2010 № 42АГ351815	01.01.2015	-			793,00	4 869 928	521	4 962 404	98,136%	4 869 904	0	4 869 904	417	917	667	3 965 000	8 723 000	6 344 000
*	административные помещения/кабинеты : 304,16 м2 (директора, главного инженера, инженера по снабжению; нач. строит. участка; ОДС, бухгалтерия)								304,16	1 867 891	521	1 903 360	98,136%	1 867 882	0	1 867 882	417	917	667	1 520 800	3 345 760	2 433 280
*	учебный класс-49,0м2								49,00	300 916	521	306 630	98,136%	300 915	0	300 915	417	917	667	245 000	539 000	392 000
*	серверная-7,0м2								7,00	42 988	521	43 804	98,136%	42 988	0	42 988	417	917	667	35 000	77 000	56 000
*	архив-24,9м2								24,90	152 915	521	155 818	98,136%	152 914	0	152 914	417	917	667	124 500	273 900	199 200
*	комната отдыха 80,11 м2								80,11	491 967	521	501 309	98,136%	491 965	0	491 965	417	917	667	400 550	881 210	640 880
*	сан. узлы 26,67м2								26,67	163 784	521	166 894	98,136%	163 784	0	163 784	417	917	667	133 350	293 370	213 360
*	душевые 26,65м2								26,65	163 662	521	166 769	98,136%	163 661	0	163 661	417	917	667	133 250	293 150	213 200
*	раздевалки 22,6м2								22,60	138 790	521	141 425	98,136%	138 789	0	138 789	417	917	667	113 000	248 600	180 800
*	коридоры- 117,22м2, лестницы - 36,01 м2								153,23	941 008	521	958 877	98,136%	941 003	0	941 003	417	917	667	766 150	1 685 530	1 225 840
*	прочие вспомо- г. (помещ. для сушки спецодежды-53,2м2, теплоузел-15,7м2, эл.цитовая-11,0м2, подс. помещ.- 18,78м2), всего: 98,68м2								98,68	606 008	521	617 516	98,136%	606 005	0	606 005	417	917	667	493 400	1 085 480	789 440
-	Административные помещения (АБК)	пгт. Яшкино, ул.Большиничная,16		Свидетельство о государственной регистрации права от 13.07.2005 № 42АВ031884	01.01.2015	-			1 183,00	6 420 210	461	6 542 227	98,136%	6 420 279	0	6 420 279	292	583	438	4 140 500	8 281 000	6 210 750
*	административные помещения/кабинеты - 299,73м2								299,73	1 626 652	461	1 657 567	98,136%	1 626 670	0	1 626 670	292	583	438	1 049 055	2 098 110	1 573 583

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности <b>передача э/э</b> , руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	медкабинет-17,76м2								17,76	96 385	461	98 216	98,136%	96 386	0	96 386	292	583	438	62 160	124 320	93 240
*	учебный класс-49,3м2								49,30	267 554	461	272 639	98,136%	267 557	0	267 557	292	583	438	172 550	345 100	258 825
*	архив-12,83м2								12,83	69 629	461	70 952	98,136%	69 630	0	69 630	292	583	438	44 905	89 810	67 358
*	санузел-14,4м2								14,40	78 150	461	79 635	98,136%	78 150	0	78 150	292	583	438	50 400	100 800	75 600
*	раздевалка-43,3м2, душевая-4,7м2								48,00	260 499	461	265 450	98,136%	260 502	0	260 502	292	583	438	168 000	336 000	252 000
*	комнаты для приема лиц и отдыха дежурного и командированного персонала-24,1м2, 18,0м2, всего: 42,1м2								42,10	228 479	461	232 821	98,136%	228 482	0	228 482	292	583	438	147 350	294 700	221 025
*	коридоры-157,8м2								157,88	856 824	461	873 108	98,136%	856 833	0	856 833	292	583	438	552 580	1 105 160	828 870
*	лестницы-31,5м2								31,50	170 952	461	174 201	98,136%	170 954	0	170 954	292	583	438	110 250	220 500	165 375
*	складские помещения (отопливаемые)- 141,9м2								141,90	770 100	461	784 735	98,136%	770 108	0	770 108	292	583	438	496 650	993 300	744 975
*	мастерская КП- 30,1м2, эл.лаборатория- 15,1м2, сборка корпусов ЦМПП-21,2 м2								67,50	366 326	461	373 289	98,136%	366 330	0	366 330	292	583	438	236 250	472 500	354 375
*	помещения для размещения персонала производственных участков (механиков, кладовщиков, мастеров...)-122,2м2								122,20	663 187	461	675 790	98,136%	663 194	0	663 194	292	583	438	427 700	855 400	641 550
*	сварочный пост (отопливаемый)- 18,8м2								18,80	102 029	461	103 968	98,136%	102 030	0	102 030	292	583	438	65 800	131 600	98 700
*	другие (цифровая- 6,06м2; серверная 5,98м2; касса 5,83м2; подв. помещ.- 129,38м2, пункт охраны-10,7м2, подсоб.-1,1м2)								159,10	863 445	461	879 855	98,136%	863 454	0	863 454	292	583	438	556 850	1 113 700	835 275

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Производственные помещения (здание гаражей)	пгт. Яшкино, ул.Больничная,16		Свидетельство о государственной регистрации права от 13.07.2005 № 42AB031885	01.01.2015	-			453,70	1 166 332	218	1 188 513	98,136%	1 166 359	0	1 166 359	167	317	242	907 400	1 724 060	1 315 730
6	Итого по договору (административные помещения- комнаты отдыха для командировочного персонала):	г. Кемерово, Терешков ой, 55	ООО "Коммунал энерго"	Свидетельство о государственной регистрации права от 09.10.2017 №42:24:02010 03:644- 42/002/2017 Инв. № БП- 000042	30.11.2017		№ КЭ1- 46/17 от 30.11.2017	Неопределенный срок	86,65	324 378	318	330 544	198,136%	324 382	0	324 382	458	1158	808	433 250	1 230 430	831 840
-	комнаты-69,15м2								69,15	258 866	318	263 787	98,136%	258 870	0	258 870	417	1183	800	345 750	981 930	663 840
-	санузлы-17,5м2								17,50	65 512	318	66 757	98,136%	65 513	0	65 513	417	1183	800	87 500	248 500	168 000
7	Производственные помещения (электромонтажный участок)	г.Кемерово, ул. Терешков ой, 55А	ООО "Коммунал энерго"	Свидетельство о государственной регистрации права от 09.10.2017 №42:24:02010 03:644- 42/002/2017 Инв. № БП- 000042	30.11.2017	-	№ КЭ1- 46/17 от 30.11.2017	Неопределенный срок	1 185,85	634 427	279	3 965 183	16%	634 429	0	634 429	125	595	360	1 778 775	8 466 969	5 122 872
Итого по филиалу "Энергосеть"									13 829,24	37 898 248	230	38 191 563	98,136%	37 479 672	0	37 479 672	200	573	386	33 218 431	95 025 650	64 122 041
1	Итого по договору:	г.Анжеро- Судженск, пер.Электрический, 2, 4, 6, ул. Коминтерна,20	ООО "Трансправление"	Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42AB586886, свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42AB586889	01.01.2015	-	№ 2/15- АС от 01.01.2015	Неопределенный срок	5 137,30	14 651 814	235	14 510 697	98,136%	14 240 218	0	14 240 218	233	748	490	14 333 576	46 116 020	30 224 798

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Административные помещения	г.Анжеро-Судженск, пер.Электрический, 2, 4, ул. Коминтерна,20							2 553,69	9 172 991	300	9 189 607	98,136%	9 018 312	0	9 018 312	375	1083	729	11 491 605	33 197 970	22 344 788
*	административные помещения/кабинеты- 876,71 м2								876,71	3 096 086	300	3 154 894	98,136%	3 096 086	0	3 096 086	375	1 083	729	3 945 195	11 397 230	7 671 213
*	центр обслуживания клиентов 20,93м2								20,93	73 914	300	75 318	98,136%	73 914	0	73 914	375	1 083	729	94 185	272 090	183 138
*	архив -39,6 м2								39,60	139 847	300	142 503	98,136%	139 847	0	139 847	375	1 083	729	178 200	514 800	346 500
*	серверная- 20,5 м2								20,50	72 395	300	73 770	98,136%	72 395	0	72 395	375	1 083	729	92 250	266 500	179 375
*	помещение охраны- 60,4 м2 (3 поста)	пер. Электрический,2, ул. Коминтерна,20				31.08.2025 (43,8м2 ул. Коминтерн а,20)			16,60	213 302	300	59 736	98,136%	58 623	0	58 623	375	1 083	729	74 700	215 800	145 250
*	помещение раскомандировки производственных рабочих-212,9 м2								212,90	751 853	300	766 133	98,136%	751 853	0	751 853	375	1 083	729	958 050	2 767 700	1 862 875
*	помещение ОДС (мнемоцит)-123,4 м2								123,40	435 785	300	444 062	98,136%	435 785	0	435 785	375	1 083	729	555 300	1 604 200	1 079 750
*	комната отдыха ОДС -40,6 м2								40,60	143 378	300	146 102	98,136%	143 378	0	143 378	375	1 083	729	182 700	527 800	355 250
*	комната отдыха командировочных- 70,9 м2								70,90	250 382	300	255 138	98,136%	250 382	0	250 382	375	1 083	729	319 050	921 700	620 375
*	медицинский кабинет- 28,1 м2								28,10	99 235	300	101 120	98,136%	99 235	0	99 235	375	1 083	729	126 450	365 300	245 875
*	учебный класс -38,6 м2								38,60	136 315	300	138 904	98,136%	136 315	0	136 315	375	1 083	729	173 700	501 800	337 750
*	учебный класс -124,7 м2								124,70	440 376	300	448 740	98,136%	440 376	0	440 376	375	1 083	729	561 150	1 621 100	1 091 125
*	помещение насосной, теплоула -22,45 м2								22,45	79 282	300	80 788	98,136%	79 282	0	79 282	375	1 083	729	101 025	291 850	196 438
*	раздевалка производственных рабочих- 122 м2								122,00	430 841	300	439 024	98,136%	430 841	0	430 841	375	1 083	729	549 000	1 586 000	1 067 500
*	сушилка, душевые - 75,2 м2								75,20	265 568	300	270 612	98,136%	265 568	0	265 568	375	1 083	729	338 400	977 600	658 000
*	санузел -52,8 м2								52,80	186 462	300	190 004	98,136%	186 462	0	186 462	375	1 083	729	237 600	686 400	462 000
*	помещение бытовое - 12,4 м2								12,40	43 790	300	44 622	98,136%	43 790	0	43 790	375	1 083	729	55 800	161 200	108 500

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	коридоры, холл-655,3 м2								655,30	2 314 181	300	2 358 136	98,136%	2 314 181	0	2 314 181	375	1 083	729	2 948 850	8 518 900	5 733 875
-	Производственные помещения	пер.Электрический, 2, 4							457,31	1 614 982	300	1 645 657	98,136%	1 614 982	0	1 614 982	92	417	254	503 041	2 286 550	1 394 796
*	производственные помещения (электролаборатория, цех по ремонту трансформаторов)-165,21 м2								165,21	583 436	300	594 518	98,136%	583 436	0	583 436	92	417	254	181 731	826 050	503 891
*	склады (в подвале здания)-292,1 м2								292,10	1 031 546	300	1 051 139	98,136%	1 031 546	0	1 031 546	92	417	254	321 310	1 460 500	890 905
-	Производственные помещения	пер.Электрический, 2, 4		Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42AB586885, свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2007 № 42AB655438	01.01.2015	-			1 762,00	3 271 425	158	3 333 563	98,136%	3 271 425	0	3 271 425	92	417	254	1 938 200	8 810 000	5 374 100
*	гараж - 101,7 м2								101,70	188 822	158	192 408	98,136%	188 822	0	188 822	92	417	254	111 870	508 500	310 185
*	линейный пункт гаражные боксы №14,15,16 - 151,7 м2								151,70	281 655	158	287 004	98,136%	281 655	0	281 655	92	417	254	166 870	758 500	462 685
*	теплая стоянка - 646,4 м2								646,40	1 200 142	158	1 222 937	98,136%	1 200 142	0	1 200 142	92	417	254	711 040	3 232 000	1 971 520
*	гаражи - 652,2 м2								652,20	1 210 910	158	1 233 910	98,136%	1 210 910	0	1 210 910	92	417	254	717 420	3 261 000	1 989 210
*	ремонтный бокс (ремонт автомобилей)-198,5 м2								198,50	368 546	158	375 546	98,136%	368 546	0	368 546	92	417	254	218 350	992 500	605 425
*	насосная - 11,5 м2								11,50	21 352	158	21 757	98,136%	21 352	0	21 352	92	417	254	12 650	57 500	35 075



№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование с и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности <b>передача э/э</b> , руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Производственные помещения	пер.Электрический, 4		Свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2007 № 42AB655439, свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42AB586887, свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2007 № 42AB586888	01.01.2015	-			54,40	69 925	109	71 253	98,136%	69 925	0	69 925	92	417	254	59 840	272 000	165 920
*	мастерская КЛ-31,32 м2								31,32	40 258	109	41 023	98,136%	40 258	0	40 258	92	417	254	34 452	156 600	95 526
*	раздевалка, сушилка, душевая работников РСУ (9 чел.) - 23,08 м2								23,08	29 667	109	30 230	98,136%	29 667	0	29 667	92	417	254	25 388	115 400	70 394
-	Производственные помещения	пер.Электрический, 2, 4, 6, ул. Коминтерна,20		Свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2007 № 42AB655437, свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2007 № 42AB6554368	01.01.2015	31.08.2025 (299,8м2 по Коммунаров,20)			309,90	522 490	73	270 617	98,136%	265 573	0	265 573	92	417	254	340 890	1 549 500	945 195
*	склад металлический - 291,9 м2	пер. Электрический,4							291,90	250 147	73	254 899	98,136%	250 147	0	250 147	92	417	254	321 090	1 459 500	890 295

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	склад металлический- 299,8 м2	ул. Коминтерна,20				31.08.2025			0,00	256 917	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*	здание теплового узла - 18 м2	пер. Электрический, 2							18,00	15 425	73	15 718	98,136%	15 425	0	15 425	92	417	254	19 800	90 000	54 900
2	Итого по договору (производственные помещения):	г. А- Судженск, ул.Тульская, 9 (здание электротехнического цеха)	ООО "Коммунэнерго"	Свидетельство о государственной регистрации права от 07.11.2014 № 42А/Д796553	01.01.2015	-	№ КЭ 1- 43/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 220,80	1 624 604	113	1 655 526	98,136%	1 624 667	0	1 624 667	92	417	254	1 342 880	6 104 000	3 723 440
*	электротехнический цех (ремонт трансформаторов)- 386,83 м2								386,83	514 782	113	524 588	98,136%	514 810	0	514 810	92	417	254	425 513	1 934 150	1 179 832
*	сварочный цех - 54,1 м2								54,1	71 995	113	73 366	98,136%	71 999	0	71 999	92	417	254	59 510	270 500	165 005
*	водомерный узел - 9,13 м2								9,13	12 150	113	12 381	98,136%	12 151	0	12 151	92	417	254	10 043	45 650	27 847
*	склад (хранения инструментов)- 20,66 м2								20,66	27 494	113	28 015	98,136%	27 493	0	27 493	92	417	254	22 726	103 300	63 013
*	холодный склад №1 (хранение ТМЦ) - 282,5 м2								282,5	375 942	113	383 104	98,136%	375 963	0	375 963	92	417	254	310 750	1 412 500	861 625
*	холодный склад №2 (хранение ТМЦ) - 126,5 м2								126,5	168 342	113	171 534	98,136%	168 337	0	168 337	92	417	254	139 150	632 500	385 825
*	холодный склад № 4,5,6 (хранение ТМЦ)- 76,4 м2								76,4	101 671	113	103 608	98,136%	101 676	0	101 676	92	417	254	84 040	382 000	233 020
*	складское помещение - 106 м2								106	141 062	113	143 749	98,136%	141 069	0	141 069	92	417	254	116 600	530 000	323 300
*	санузел-5 м2								5	6 654	113	6 781	98,136%	6 654	0	6 654	92	417	254	5 500	25 000	15 250
*	офисные помещения - 23,14 м2								23,14	30 794	113	31 381	98,136%	30 796	0	30 796	92	417	254	25 454	115 700	70 577
*	подсобные помещение (бытовые помещ.-8,95м2, комн.приёма пищи- 14,8м2)- 23,75 м2								23,75	31 606	113	32 208	98,136%	31 607	0	31 607	92	417	254	26 125	118 750	72 438
*	раздевалка - 17,88 м2								17,88	23 794	113	24 247	98,136%	23 795	0	23 795	92	417	254	19 668	89 400	54 534
*	комната отдыха командированного персонала - 66,2 м2								66,2	88 097	113	89 767	98,136%	88 094	0	88 094	92	417	254	72 820	331 000	201 910

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	помещение сторожей - 10,1 м2								10,1	13 441	113	13 697	98,136%	13 442	0	13 442	92	417	254	11 110	50 500	30 805
*	общего пользования (холл, коридор, лестничные пролеты) - 12,61 м2								12,61	16 781	113	17 101	98,136%	16 782	0	16 782	92	417	254	13 871	63 050	38 461
Яйский участок:									1 189,20	3 311 321	236	3 374 216	98,136%	3 311 321	0	3 311 321	207	689	448	2 956 780	9 825 200	6 390 990
3	Итого по договору	пгт. Яя, ул.Комсомольская, 21, 21А	ООО "Горзлекс-Тросеть" г. Тайга	Свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2006 № 42АВ296938	30.12.2014	-	№ 3 от 30.12.2014	Неопределенный срок	1 189,20	3 311 321	236	3 374 216	98,136%	3 311 321	0	3 311 321	207	689	448	2 956 780	9 825 200	6 390 990
-	Административные помещения								201,80	634 064	267	646 107	98,136%	634 064	0	634 064	375	1 083	729	908 100	2 623 400	1 765 750
*	административные помещения/кабинеты -141,19 м2								141,19	443 625	267	452 051	98,136%	443 625	0	443 625	375	1 083	729	635 355	1 835 470	1 235 413
*	комната приема гости -23,4 м2								23,40	73 524	267	74 920	98,136%	73 524	0	73 524	375	1 083	729	105 300	304 200	204 750
*	санузел- 9,85 м2								9,85	30 949	267	31 537	98,136%	30 949	0	30 949	375	1 083	729	44 325	128 050	86 188
*	общего пользования (коридоры)-27,36 м2								27,36	85 966	267	87 599	98,136%	85 966	0	85 966	375	1 083	729	123 120	355 680	239 400
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2006 № 42АВ296937, свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2006 № 42АГ476322	30.12.2014	-			704,30	1 659 725	200	1 691 250	98,136%	1 659 725	0	1 659 725	92	417	254	774 730	3 521 500	2 148 115
*	гаражные боксы - 566 м2								566,00	1 333 813	200	1 359 147	98,136%	1 333 813	0	1 333 813	92	417	254	622 600	2 830 000	1 726 300
*	гараж -138,3м2								138,30	325 912	200	332 103	98,136%	325 912	0	325 912	92	417	254	152 130	691 500	421 815

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Административные помещения			Выписка из ЕГРН от 12.07.2019	30.12.2014	-			283,10	1 017 532	305	1 036 859	98,136%	1 017 532	0	1 017 532	375	1 083	729	1 273 950	3 680 300	2 477 125
*	административные помещения/кабинеты - 118,04 м2								118,04	424 265	305	432 324	98,136%	424 265	0	424 265	375	1 083	729	531 180	1 534 520	1 032 850
*	учебный класс-27,1 м2								27,10	97 404	305	99 254	98,136%	97 404	0	97 404	375	1 083	729	121 950	352 300	237 125
*	серверная-5,28 м2								5,28	18 978	305	19 338	98,136%	18 978	0	18 978	375	1 083	729	23 760	68 640	46 200
*	медицинский кабинет- 16,55 м2								16,55	59 485	305	60 615	98,136%	59 485	0	59 485	375	1 083	729	74 475	215 150	144 813
*	помещение раскомандировка рабочих -15,36м2								15,36	55 208	305	56 256	98,136%	55 208	0	55 208	375	1 083	729	69 120	199 680	134 400
*	комната приема лиц, подсобное помещение -28,06 м2								28,06	100 855	305	102 770	98,136%	100 855	0	100 855	375	1 083	729	126 270	364 780	245 525
*	помещение резервного электрооборудования- 9,6 м2								9,60	34 505	305	35 160	98,136%	34 505	0	34 505	375	1 083	729	43 200	124 800	84 000
*	помещение охраны- 5,28 м2								5,28	18 978	305	19 338	98,136%	18 978	0	18 978	375	1 083	729	23 760	68 640	46 200
*	санузел-9,02м2								9,02	32 420	305	33 036	98,136%	32 420	0	32 420	375	1 083	729	40 590	117 260	78 925
*	помещение теплоузола- 2,44 м2								2,44	8 770	305	8 937	98,136%	8 770	0	8 770	375	1 083	729	10 980	31 720	21 350
*	общего пользования (коридоры, тамбуры)-46,37 м2								46,37	166 665	305	169 831	98,136%	166 665	0	166 665	375	1 083	729	208 665	602 810	405 738
Маринский участок:									4 832,84	15 232 555	268	15 514 558	98,136%	15 225 366	0	15 225 366	205	447	326	11 879 480	25 924 540	18 902 010
4	Итого по договору:	пгт. Верх- Чебула, мкн. Южный, 20-г	ООО "Горэлектросеть", г.Тайга				№ 08-26- 1/12 от 29.12.2011	Неопределенный срок	1 603,30	4 400 310	233	4 479 060	98,136%	4 395 570	0	4 395 570	179	365	272	3 437 800	7 029 890	5 233 845
-	Административные помещения								784,90	2 467 943	267	2 512 936	98,136%	2 466 095	0	2 466 095	191	355	273	1 801 000	3 347 090	2 574 045
*	административные помещения/кабинеты (ПТО, механика, начальника, бухгалтерия) -110,24 м2								110,24	346 625	267	352 944	98,136%	346 366	0	346 366	208	342	275	275 600	451 984	363 792
*	мед. кабинет-15 м2								15,00	47 164	267	48 024	98,136%	47 129	0	47 129	208	342	275	37 500	61 500	49 500
*	учебный класс-51,95 м2.								51,95	163 345	267	166 323	98,136%	163 223	0	163 223	208	342	275	129 875	212 995	171 435
*	архив-4,35 м2.								4,35	13 678	267	13 927	98,136%	13 667	0	13 667	208	342	275	10 875	17 835	14 355
*	серверная-10 м2.								10,00	31 443	267	32 016	98,136%	31 419	0	31 419	208	342	275	25 000	41 000	33 000
*	кабинет (подсоб.)-6,8 м2.								6,80	21 381	267	21 771	98,136%	21 365	0	21 365	208	342	275	17 000	27 880	22 440

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	грузовой гараж-322,5 м2								322,50	1 014 029	267	1 032 516	98,136%	1 013 270	0	1 013 270	167	375	271	645 000	1 451 250	1 048 125
*	пункт тех. обслуживания-100,3м2, производственное помещение 45,9м2, помещение сторожа-вахтера, уборщика-25 м2								171,20	538 300	267	548 114	98,136%	537 897	0	537 897	208	342	275	428 000	701 920	564 960
*	комната отдыха (водителей, ОВБ) - 28,6 м2, комната приема пищи-13,8 м2								42,40	133 317	267	135 748	98,136%	133 218	0	133 218	208	342	275	106 000	173 840	139 920
*	общего пользования (коридоры/лестница-42,78 м2, сан.узлы-7,68 м2)								50,46	158 660	267	161 553	98,136%	158 541	0	158 541	208	342	275	126 150	206 886	166 518
-	Производственные помещения								818,40	1 932 367	200	1 966 124	98,136%	1 929 476	0	1 929 476	167	375	271	1 636 800	3 682 800	2 659 800
*	склады-682,6 м2								682,60	1 611 722	200	1 639 878	98,136%	1 609 311	0	1 609 311	167	375	271	1 365 200	3 071 700	2 218 450
*	гаражные боксы-135,8 м2								135,80	320 644	200	326 246	98,136%	320 165	0	320 165	167	375	271	271 600	611 100	441 350
5	Итого по договору (административное помещение):	г. Мариинск, ул. Красноярская, 44	ООО "Кедр"	Выписка из ЕИРН от 20.12.2017	03.07.2017	-	№ 03-07/2017-П от 05.10.2017	Неопределенный срок	601,30	3 350 069	473	3 412 979	98,136%	3 349 361	0	3 349 361	333	742	538	2 405 200	5 351 570	3 878 385
*	административные помещения/кабинеты (ПТО, бухгалтерии, экономистов, отдела кадров, баланса, гл. инженера, директора) - 303,9 м2								303,90	1 693 141	473	1 724 936	98,136%	1 692 784	0	1 692 784	333	742	538	1 215 600	2 704 710	1 960 155
*	зал для потребителей (при ЦОК) -30,8 м2, ЦОК-32,6 м2								63,40	353 225	473	359 858	98,136%	353 151	0	353 151	333	742	538	253 600	564 260	408 930
*	комната приема пищи -16 м2, комната командированного персонала-30,2 м2								46,20	257 398	473	262 231	98,136%	257 343	0	257 343	333	742	538	184 800	411 180	297 990
*	серверная-14,1 м2								14,10	78 556	473	80 032	98,136%	78 540	0	78 540	333	742	538	56 400	125 490	90 945
*	архив-30,9 м2								30,90	172 156	473	175 388	98,136%	172 119	0	172 119	333	742	538	123 600	275 010	199 305

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	помещение сторожа (вахтера)/уборщика помещений - 8,1 м2								8,10	45 128	473	45 976	98,136%	45 119	0	45 119	333	742	538	32 400	72 090	52 245
*	подсобные помещения (для хранения инвентаря, сан.узлы, вспомогательные помещения) - 50,1 м2								50,10	279 126	473	284 368	98,136%	279 067	0	279 067	333	742	538	200 400	445 890	323 145
*	лестница/коридоры- 84,6 м2								84,60	471 338	473	480 190	98,136%	471 239	0	471 239	333	742	538	338 400	752 940	545 670
6	Итого по договору:	г.Мариинск, ул. Котовского, 66	ООО "Кедр"				№ 30-06/2017-П от 05.10.2017	Неопределенный срок	2 628,24	7 482 176	242	7 622 519	98,136%	7 480 435	0	7 480 435	191	429	310	6 036 480	13 543 080	9 789 780
-	Административное помещение			Выписка из ЕГРН от 30.06.2017	30.06.2017	-			390,00	1 223 972	267	1 247 220	98,136%	1 223 972	0	1 223 972	333	742	538	1 560 000	3 471 000	2 515 500
*	административные помещения/кабинеты -103,5 м2								103,50	324 823	267	330 993	98,136%	324 823	0	324 823	333	742	538	414 000	921 150	667 575
*	мед.пункт-12,2м2								12,20	38 288	267	39 016	98,136%	38 288	0	38 288	333	742	538	48 800	108 580	78 690
*	учебный класс-75,7м2								75,70	237 576	267	242 089	98,136%	237 576	0	237 576	333	742	538	302 800	673 730	488 265
*	комната отдыха для дежурного и командированного персонала-12,1 м2, комната приема пищи-29,7 м2,								41,80	131 185	267	133 676	98,136%	131 185	0	131 185	333	742	538	167 200	372 020	269 610
*	коридоры/лестницы-60,7 м2,								60,70	190 500	267	194 119	98,136%	190 500	0	190 500	333	742	538	242 800	540 230	391 515
*	сан.узлы, душевые, раздевалки-96,1 м2,								96,10	301 599	267	307 328	98,136%	301 599	0	301 599	333	742	538	384 400	855 290	619 845
-	Производственные помещения								1 581,40	4 963 049	267	5 057 317	98,138%	4 963 049	0	4 963 049	167	375	271	3 162 800	7 116 300	5 139 550
*	вулканизаторная -9,9 м2, помещение для проведения сварочных работ - 22,2 м2								32,10	100 742	267	102 656	98,136%	100 742	0	100 742	167	375	271	64 200	144 450	104 325
*	мастерская КЛ -25,7 м2								25,70	80 657	267	82 189	98,136%	80 657	0	80 657	167	375	271	51 400	115 650	83 525

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	электролаборатория-16,2 м2, электромастерская по сборке корпусов ЩМП-25,7 м2.								41,90	131 499	267	133 996	98,136%	131 499	0	131 499	167	375	271	83 800	188 550	136 175
*	рем. бокс автотранспорта - 105,3 м2								105,30	330 472	267	336 749	98,136%	330 472	0	330 472	167	375	271	210 600	473 850	342 225
*	мастерская по ремонту высоковольтного оборудования, коммутационных аппаратов-92,3 м2								92,30	289 673	267	295 175	98,136%	289 673	0	289 673	167	375	271	184 600	415 350	299 975
*	помещение для хранения угля-34,1 м2								34,10	107 019	267	109 052	98,136%	107 019	0	107 019	167	375	271	68 200	153 450	110 825
*	бытовые помещения-10,7 м2.								10,70	33 581	267	34 219	98,136%	33 581	0	33 581	167	375	271	21 400	48 150	34 775
*	котельная-57,7 м2.								57,70	181 085	267	184 525	98,136%	181 085	0	181 085	167	375	271	115 400	259 650	187 525
*	склады-398,9 м2.								398,90	1 251 903	267	1 275 682	98,136%	1 251 903	0	1 251 903	167	375	271	797 800	1 795 050	1 296 425
*	гаражные боксы-782,7 м2								782,70	2 456 417	267	2 503 075	98,136%	2 456 417	0	2 456 417	167	375	271	1 565 400	3 522 150	2 543 775
-	Производственное помещение (холодные склады)			Выписка из ЕГРН от 30.06.2017	30.06.2017	-			205,30	528 263	218	537 065	98,136%	527 054	0	527 054	167	375	271	410 600	923 850	667 225
-	Производственное помещение (холодный склад (ангар))			Выписка из ЕГРН от 30.06.2017	30.06.2017	-			433,80	743 807	146	757 415	98,136%	743 297	0	743 297	167	375	271	867 600	1 952 100	1 409 850
-	Производственное помещение (сторожка)			Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 000000716 от 30.05.2017	30.06.2017	-			17,74	23 085	110	23 502	98,136%	23 064	0	23 064	167	375	271	35 480	79 830	57 655
Тисульский участок:									1 449,10	3 077 955	180	3 136 566	98,136%	3 078 101	0	3 078 101	156	406	281	2 705 715	7 055 890	4 880 803
7	Итого по договору:	п. Тисуль, ул. Ленина 33А	ООО "Горзлектросеть - Юрга"	Свидетельство о государственной регистрации права от 30.04.2008 №42АВ 637088	01.01.2015	-	№ 7-ю от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 162,50	2 075 263	152	2 114 820	98,136%	2 075 400	0	2 075 400	153	393	273	2 135 135	5 485 010	3 810 073
-	Административные помещения								350,80	626 238	152	638 175	98,136%	626 280	0	626 280	208	667	438	877 000	2 806 400	1 841 700

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	административные помещения/кабинеты -212,05м2								212,05	378 546	152	385 761	98,136%	378 571	0	378 571	208	667	438	530 125	1 696 400	1 113 263
*	мед.кабинет-8,45м2								8,45	15 085	152	15 372	98,136%	15 086	0	15 086	208	667	438	21 125	67 600	44 363
*	учебный класс-19,0м2								19,00	33 918	152	34 565	98,136%	33 921	0	33 921	208	667	438	47 500	152 000	99 750
*	комнаты приема пищи/отдыха/-17,0м2								17,00	30 348	152	30 926	98,136%	30 350	0	30 350	208	667	438	42 500	136 000	89 250
*	архив-5,2м2								5,20	9 283	152	9 460	98,136%	9 284	0	9 284	208	667	438	13 000	41 600	27 300
*	серверная-11,4м2								11,40	20 351	152	20 739	98,136%	20 352	0	20 352	208	667	438	28 500	91 200	59 850
*	общего пользования (коридоры-31,95м2, лестницы-20,8м2)- 52,75м2								52,75	94 168	152	95 963	98,136%	94 174	0	94 174	208	667	438	131 875	422 000	276 938
*	с/у -20,15м2 с душевой-4,8м2 (всего 24,95м2)								24,95	44 540	152	45 389	98,136%	44 543	0	44 543	208	667	438	62 375	199 600	130 988
-	<b>Производственные помещения</b>								<b>811,70</b>	<b>1 449 024</b>	<b>152</b>	<b>1 476 645</b>	<b>98,136%</b>	<b>1 449 120</b>	<b>0</b>	<b>1 449 120</b>	<b>129</b>	<b>275</b>	<b>202</b>	<b>1 258 135</b>	<b>2 678 610</b>	<b>1 968 373</b>
*	складские помещения- 211,3м2								211,30	377 207	152	384 397	98,136%	377 232	0	377 232	129	275	202	327 515	697 290	512 403
*	гаражные боксы- 600,4м2								600,40	1 071 817	152	1 092 248	98,136%	1 071 888	0	1 071 888	129	275	202	930 620	1 981 320	1 455 970
8	<b>Итого по договору (производственное помещение):</b>	<b>п. Тисуль, ул. Ленина,3 ЗД</b>	<b>ООО "Горэлектросеть - Юрга"</b>	<b>Свидетельство о государственной регистрации права от 14.04.2009 №42АВ 913952</b>	<b>02.01.2015</b>	<b>-</b>	<b>№ 11-ю от 01.01.2015</b>	<b>Неопределенный срок</b>	<b>153,60</b>	<b>394 861</b>	<b>218</b>	<b>402 371</b>	<b>98,136%</b>	<b>394 870</b>	<b>0</b>	<b>394 870</b>	<b>129</b>	<b>275</b>	<b>202</b>	<b>238 080</b>	<b>506 880</b>	<b>372 480</b>
*	кабинеты ИТР (мастеров, начальника участка) - 37,8м2								37,80	97 173	218	99 021	98,136%	97 175	0	97 175	129	275	202	58 590	124 740	91 665
*	комната приема пищи/раздевалка- 13,6м2								13,60	34 962	218	35 627	98,136%	34 962	0	34 962	129	275	202	21 080	44 880	32 980
*	склады-5,6м2								5,60	14 396	218	14 670	98,136%	14 396	0	14 396	129	275	202	8 680	18 480	13 580
*	электролаборатория- 15,7м2								15,70	40 360	218	41 128	98,136%	40 361	0	40 361	129	275	202	24 335	51 810	38 073
*	мастерская КЛ- 28,6м2								28,60	73 522	218	74 921	98,136%	73 524	0	73 524	129	275	202	44 330	94 380	69 355
*	сварочный пост- 47,8м2								47,80	122 880	218	125 217	98,136%	122 883	0	122 883	129	275	202	74 090	157 740	115 915
*	сушилка-4,5м2								4,50	11 568	218	11 788	98,136%	11 568	0	11 568	129	275	202	6 975	14 850	10 913



№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
9	Итого по договору (административное помещение):	п. Тисуль, ул. Ленина, 33Д	ООО "Горэлектросеть - Юрга"	Свидетельство о государственной регистрации права от 15.07.2010 №42АГ 347573	03.01.2015	-	№ 15-ю от 01.01.2015	Неопределенный срок	133,00	607 831	388	619 376	98,136%	607 831	0	607 831	208	667	438	332 500	1 064 000	698 250
*	административные помещения/кабинеты -51,3м2								51,30	234 449	388	238 902	98,136%	234 449	0	234 449	208	667	438	128 250	410 400	269 325
*	комнаты приема лиц/отдыха/-43,75,0м2								43,75	199 944	388	203 742	98,136%	199 944	0	199 944	208	667	438	109 375	350 000	229 688
*	архив-1,9м2								1,90	8 683	388	8 848	98,136%	8 683	0	8 683	208	667	438	4 750	15 200	9 975
*	общего пользования (коридоры-22,49м2, с/у-9,6м2)-32,09м2								32,09	146 656	388	149 442	98,136%	146 656	0	146 656	208	667	438	80 225	256 720	168 473
*	душевая-3,96м2								3,96	18 098	388	18 442	98,136%	18 098	0	18 098	208	667	438	9 900	31 680	20 790
Итого по филиалу "Энергосеть"									8 466,10	33 582 769	337	34 224 782	98,139%	33 587 771	50 350	33 537 421	254	650	452	25 773 630	66 006 750	45 890 190
1	Итого по договору:	г. Белово (пер. Цинкзаводской, 22, ул. Энгельса, 10, пгт. Бачатский, ул. Комсомольская	ООО "Оптима"	Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016	01.01.2016	-	№ 2/16 от 01.01.2016	Неопределенный срок	4 358,70	14 019 267	273	14 287 280	98,136%	14 020 965	0	14 020 965	242	713	477	12 665 750	37 279 500	24 972 625
-	Административные помещения	ул. Цинкзаводская, 22							1 128,10	4 840 341	364	4 932 279	98,136%	4 840 341	0	4 840 341	458	1 083	771	6 204 550	14 665 300	10 434 925
*	административные помещения/кабинеты -717,89м2								717,89	3 080 252	364	3 138 759	98,136%	3 080 252	0	3 080 252	458	1083	771	3 948 395	9 332 570	6 640 483
*	цех по ремонту трансформаторов - 116,71м2								116,71	500 768	364	510 279	98,136%	500 768	0	500 768	458	1083	771	641 905	1 517 230	1 079 568
*	общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры):- 264 м2								264,00	1 132 745	364	1 154 261	98,136%	1 132 745	0	1 132 745	458	1083	771	1 452 000	3 432 000	2 442 000
*	бытовые помещения (хозяйственный участок)- 5,97м2								5,97	25 615	364	26 102	98,136%	25 615	0	25 615	458	1083	771	32 835	77 610	55 223

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	кабинет начальника РЭУ- 23,53м2								23,53	100 960	364	102 878	98,136%	100 960	0	100 960	458	1083	771	129 415	305 890	217 653
-	Производственные помещения	ул. Цинкзаводская, 22, ул.Энгельса, 10		Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016	01.01.2016	-			1 588,40	4 320 972	231	4 403 045	98,136%	4 320 972	0	4 320 972	167	583	375	3 176 800	11 118 800	7 147 800
*	помещения производственных участков, кабинеты- 271,6м2								271,60	738 842	231	752 875	98,136%	738 842	0	738 842	167	583	375	543 200	1 901 200	1 222 200
*	учебный классы-39,5 м2, 33,0м2, всего 72,5м2								72,50	197 224	231	200 970	98,136%	197 224	0	197 224	167	583	375	145 000	507 500	326 250
*	гаражи: 607,2 м2, 418 м2								1 025,20	2 788 882	231	2 841 854	98,136%	2 788 882	0	2 788 882	167	583	375	2 050 400	7 176 400	4 613 400
*	общего пользования(коридоры, туалеты, тамбуры): 2-й сетевой район- 41,7 м2								41,70	113 438	231	115 592	98,136%	113 438	0	113 438	167	583	375	83 400	291 900	187 650
*	помещения/кабинеты начальников (АТЦ- 37,2м2, АСУТП- 33 м2, 2 сет.р-на- 27,5м2)-97,7м2								97,70	265 776	231	270 824	98,136%	265 776	0	265 776	167	583	375	195 400	683 900	439 650
*	склады (ТМЦ по рем.фонду)- 79,7м2								79,70	216 810	231	220 928	98,136%	216 810	0	216 810	167	583	375	159 400	557 900	358 650
-	Производственные помещения	ул.Цинкзаводская, 22		Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016	01.01.2016	-			1 442,20	4 313 887	254	4 397 556	98,136%	4 315 586	0	4 315 586	167	583	375	2 884 400	10 095 400	6 489 900
*	помещения производственных участков, кабинеты (ОДС, КЛ, 2й сет.р-н, ОВБ)-832,55м2								832,55	2 490 311	254	2 538 611	98,136%	2 491 292	0	2 491 292	167	583	375	1 665 100	5 827 850	3 746 475
*	гаражи: 45,9м2, 122,4м2								168,30	503 416	254	513 180	98,136%	503 615	0	503 615	167	583	375	336 600	1 178 100	757 350

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры)- 98,8м2, 122,4м2, 113,05 м2, 59,8м2 =394,05м2								394,05	1 178 677	254	1 201 537	98,136%	1 179 141	0	1 179 141	167	583	375	788 100	2 758 350	1 773 225
*	склады (ТМЦ ОМТС) - 47,3м2								47,30	141 483	254	144 227	98,136%	141 539	0	141 539	167	583	375	94 600	331 100	212 850
-	Производственное помещение (гараж)	ул. Московская, 1		Договор купли- продажи недвижимого и движимого имущества № ТЕПД-22/320 от 05.08.2022	26.08.2022	-			200,00	544 066	231	554 400	98,136%	544 066	0	544 066	167	583	375	400 000	1 400 000	900 000
2	Итого по договору (производственное помещение для дежурного персонала):	г. Белово, пгт. Грамотинское, ул. Колмогоровская,16	ГБУЗ КО "Проконьевский противотуберкулезный диспансер"	Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016	01.01.2016	-	№ 25-01- 0/22 от 31.01.2022	Неопределенный срок	19,00	50 350	221	50 350	100%	50 350	50 350	0	167	583	375	38 000	133 000	85 500
	Крапивинский участок								1 030,30	3 593 154	296	3 661 794	98,136%	3 593 539	0	3 593 539	242	472	357	2 989 360	5 840 850	4 415 105
3	Итого по договору:	п. Зеленогорский, 69	ООО "Горэлектросеть-Юрга"				№ 5-ю от 0	Неопределенный срок	607,10	2 089 153	292	2 128 873	98,136%	2 089 191	0	2 089 191	246	479	363	1 792 280	3 493 050	2 642 665
-	Административные помещения								253,70	1 162 197	389	1 182 749	98,136%	1 160 703	0	1 160 703	333	625	479	1 014 800	1 902 750	1 458 775
*	группа по эксплуатации распределительных сетей- 40,5м2								40,50	185 530	389	188 811	98,136%	185 292	0	185 292	333	625	479	162 000	303 750	232 875
*	служба охраны труда- 10,4 м2								10,40	47 642	389	48 485	98,136%	47 581	0	47 581	333	625	479	41 600	78 000	59 800
*	бухгалтерия- 14,6 м2								14,60	66 882	389	68 065	98,136%	66 796	0	66 796	333	625	479	58 400	109 500	83 950
*	ОМТС- 8,4 м2								8,40	38 480	389	39 161	98,136%	38 431	0	38 431	333	625	479	33 600	63 000	48 300
*	аппарат управления- 77,95м2								77,95	357 088	389	363 403	98,136%	356 629	0	356 629	333	625	479	311 800	584 625	448 213
*	производственно- технический отдел- 33,2 м2								33,20	152 089	389	154 778	98,136%	151 893	0	151 893	333	625	479	132 800	249 000	190 900
*	отдел информационных систем- 16,2 м2								16,20	74 212	389	75 524	98,136%	74 117	0	74 117	333	625	479	64 800	121 500	93 150

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	группа по эксплуатации распределительных сетей-9,3 м2								9,30	42 603	389	43 357	98,136%	42 548	0	42 548	333	625	479	37 200	69 750	53 475
*	коридоры, туалеты, тамбуры- 22,78м2								22,78	104 355	389	106 200	98,136%	104 221	0	104 221	333	625	479	91 120	170 850	130 985
*	группа по эксплуатации распределительных сетей- 20,37м2								20,37	93 315	389	94 965	98,136%	93 195	0	93 195	333	625	479	81 480	152 775	117 128
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 25.12.2007 № 42АВ682230	01.01.2015	-			308,20	791 223	218	807 731	98,136%	792 674	0	792 674	183	375	279	678 040	1 386 900	1 032 470
*	группа по эксплуатации распределительных сетей- 28,2м2								28,20	72 396	218	73 907	98,136%	72 529	0	72 529	183	375	279	62 040	126 900	94 470
*	гаражи: автотранспортных- 280м2								280,00	718 827	218	733 824	98,136%	720 146	0	720 146	183	375	279	616 000	1 260 000	938 000
-	Производственные помещения (склады)			Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 90195 от 02.02.2017	01.01.2015	-			45,20	135 734	255	138 393	98,136%	135 814	0	135 814	183	375	279	99 440	203 400	151 420
4	Итого по договору:	Крапивинский р-н, ул. Советская, 48	ООО "Горэлектросеть-Юрга"				№ 6-ю от 0	Неопределенный срок	154,00	692 117	382	705 293	98,136%	692 146	0	692 146	327	615	471	604 840	1 136 400	870 620
-	Административные помещения								147,80	676 200	389	689 044	98,136%	676 200	0	676 200	333	625	479	591 200	1 108 500	849 850
*	отдел баланса электроэнергии- 29,4м2								29,40	134 508	389	137 063	98,136%	134 508	0	134 508	333	625	479	117 600	220 500	169 050
*	группа по эксплуатации распределительных сетей- 11,9 м2								11,90	54 444	389	55 478	98,136%	54 444	0	54 444	333	625	479	47 600	89 250	68 425
*	отдел информационных систем- 10,6м2								10,60	48 496	389	49 417	98,136%	48 496	0	48 496	333	625	479	42 400	79 500	60 950

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование с и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	группа по эксплуатации распр.сетей- 19,8м2								19,80	90 587	389	92 308	98,136%	90 587	0	90 587	333	625	479	79 200	148 500	113 850
*	общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры): 45,5м2								45,50	208 167	389	212 121	98,136%	208 167	0	208 167	333	625	479	182 000	341 250	261 625
*	группа по эксплуатации распределительных сетей- 30,6 м2.								30,60	139 998	389	142 657	98,136%	139 998	0	139 998	333	625	479	122 400	229 500	175 950
-	Производственные помещения (ремонтно-эксплуатационная группа)								6,20	15 917	218	16 249	98,136%	15 946	0	15 946	183	375	279	13 640	27 900	20 770
5	Итого по договору (производственные помещения):	Крапивинский р-н, п.Зеленогорский, 18	ООО "Горзлектросеть-Юрга"	Свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2007 № 42AB538567	01.01.2015	-	№ 8-ю от 01.01.2015	Неопределенный срок	269,20	811 884	256	827 628	98,136%	812 201	0	812 201	183	375	279	592 240	1 211 400	901 820
*	отдел баланса электроэнергии- 32,5м2								32,50	98 017	256	99 918	98,136%	98 056	0	98 056	183	375	279	71 500	146 250	108 875
*	отдел автоматизированных систем управления- 15,06м2/2 чел., административно-хозяйственная группа- 15,06м2								30,10	90 779	256	92 539	98,136%	90 815	0	90 815	183	375	279	66 220	135 450	100 835
*	тепловые узлы - 21 м2								21,00	63 334	256	64 562	98,136%	63 359	0	63 359	183	375	279	46 200	94 500	70 350
*	гараж-110,1м2								110,10	332 052	256	338 491	98,136%	332 182	0	332 182	183	375	279	242 220	495 450	368 835
*	общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры)- 67 м2								67,00	202 066	256	205 985	98,136%	202 145	0	202 145	183	375	279	147 400	301 500	224 450
*	отдел баланса электроэнергии (комната приема пищи) -8,5 м2								8,50	25 635	256	26 132	98,136%	25 645	0	25 645	183	375	279	18 700	38 250	28 475
	Гурьевский участок								3 058,10	15 919 998	442	16 225 358	98,136%	15 922 917	0	15 922 917	275	620	447	10 080 520	22 753 400	16 416 960

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
6	Итого по договору:	г. Гурьевск, ул. Лермонтова 9; г. Салаир, ул.Попова,11	ООО "Гурьевскэнергосбыт"	Свидетельство о государственной регистрации права от 18.06.2003 № 42АА606135	01.01.2015	-	№ 3 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 101,20	8 053 792	621	8 209 785	98,136%	8 056 754	0	8 056 754	467	833	650	6 166 720	11 012 000	8 589 360
-	Административные помещения	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							1 013,90	7 581 907	635	7 730 298	98,136%	7 586 205	0	7 586 205	467	833	650	5 677 840	10 139 000	7 908 420
*	административные помещения/кабинеты-571,3м2								571,30	4 272 160	635	4 355 774	98,136%	4 274 582	0	4 274 582	467	833	650	3 199 280	5 713 000	4 456 140
*	учебный класс-66,0 м2								66,00	493 546	635	503 205	98,136%	493 825	0	493 825	467	833	650	369 600	660 000	514 800
*	общего пользования (туалеты, тамбуры): 24,9 м2								24,90	186 201	635	189 846	98,136%	186 307	0	186 307	467	833	650	139 440	249 000	194 220
*	бойлерная-12,3м2								12,30	91 979	635	93 779	98,136%	92 031	0	92 031	467	833	650	68 880	123 000	95 940
*	архив 9,4 м2								9,40	70 293	635	71 669	98,136%	70 333	0	70 333	467	833	650	52 640	94 000	73 320
*	помещение для выдачи нарядов-заданий ОБЭЭ-22,6м2								22,60	169 002	635	172 310	98,136%	169 098	0	169 098	467	833	650	126 560	226 000	176 280
*	электротехническая лаборатория-38,7м2								38,70	289 397	635	295 061	98,136%	289 561	0	289 561	467	833	650	216 720	387 000	301 860
*	серверная- 9,5м2								9,50	71 041	635	72 431	98,136%	71 081	0	71 081	467	833	650	53 200	95 000	74 100
*	бытовые, подсобные помещения (раздевалка 6,9м2, комната приёма пищи- 34,8м2, коридоры- 217,5м2) - 259,2 м2								259,20	1 938 288	635	1 976 224	98,136%	1 939 387	0	1 939 387	467	833	650	1 451 520	2 592 000	2 021 760
-	Административные помещения	г. Салаир, ул.Попова,11							87,30	471 885	458	479 487	98,136%	470 549	0	470 549	333	833	650	488 880	873 000	680 940
*	офисные: отдел баланса электроэнергши- 32 м2								32,00	172 971	458	175 757	98,136%	172 481	0	172 481	467	833	650	179 200	320 000	249 600

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности <b>передача э/э</b> , руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры) - 24,6 м2								24,60	132 971	458	135 113	98,136%	132 595	0	132 595	467	833	650	137 760	246 000	191 880
*	помещение для выдачи наря- заданий ОБЭЭ - 30,7м2								30,70	165 944	458	168 617	98,136%	165 474	0	165 474	467	833	650	171 920	307 000	239 460
7	Итого по договору:	г. Гурьевск, ул. Лермонтова 9; г. Салаир, ул.Попова,11	ООО "Гурьевск энергосбыт"	Свидетельство о государственной регистрации права от 18.06.2003 № 42АА606135	01.01.2015	-	№ 4 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 956,90	7 866 206	341	8 015 573	98,136%	7 866 163	0	7 866 163	167	500	333	3 913 800	11 741 400	7 827 600
-	Производственное помещение	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							157,50	625 058	338	638 518	98,136%	626 616	0	626 616	167	500	333	315 000	945 000	630 000
*	помещение для выдачи наря- заданий ремонтно- эксплуатационной группы - 75,9 м2								75,90	301 218	338	307 705	98,136%	301 969	0	301 969	167	500	333	151 800	455 400	303 600
*	мед. пункт- 16,6м2								16,60	65 879	338	67 298	98,136%	66 043	0	66 043	167	500	333	33 200	99 600	66 400
*	комнаты приема пищи-20,7м2								20,70	82 150	338	83 919	98,136%	82 355	0	82 355	167	500	333	41 400	124 200	82 800
*	общего пользования (коридоры, тамбуры) - 9,7м2								9,70	38 496	338	39 325	98,136%	38 592	0	38 592	167	500	333	19 400	58 200	38 800
*	душевые-15,3м2								15,30	60 720	338	62 027	98,136%	60 871	0	60 871	167	500	333	30 600	91 800	61 200
*	подсобные помещения (насосная)-19,3м2								19,30	76 594	338	78 244	98,136%	76 785	0	76 785	167	500	333	38 600	115 800	77 200
-	Производственное помещение	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							169,30	412 702	207	421 516	98,136%	413 659	0	413 659	167	500	333	338 600	1 015 800	677 200
*	помещение для выдачи наря- заданий группы по эксплуатации распределительных сетей- 19,8 м2								19,80	48 266	207	49 297	98,136%	48 378	0	48 378	167	500	333	39 600	118 800	79 200
*	архивы-34,3м2								34,30	83 613	207	85 399	98,136%	83 807	0	83 807	167	500	333	68 600	205 800	137 200
*	серверная-9,5м2								9,50	23 158	207	23 653	98,136%	23 212	0	23 212	167	500	333	19 000	57 000	38 000
*	склады-66,4м2								66,40	161 863	207	163 320	98,136%	162 238	0	162 238	167	500	333	132 800	398 400	265 600
*	бойлерная-12,3м2								12,30	29 984	207	30 624	98,136%	30 053	0	30 053	167	500	333	24 600	73 800	49 200

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности <b>передача э/э</b> , руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	бытовые помещения (мастерская группы по эксплуатации распределительных сетей) - 27м2								27,00	65 818	207	67 224	98,136%	65 970	0	65 970	167	500	333	54 000	162 000	108 000
-	Производственное помещение	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							257,70	922 566	305	942 069	98,136%	924 509	0	924 509	167	500	333	515 400	1 546 200	1 030 800
*	офисные: ремонтно эксплуатационная группа - 23,8м2								23,80	85 204	305	87 005	98,136%	85 383	0	85 383	167	500	333	47 600	142 800	95 200
*	гаражные боксы- 68,2 м2								68,20	244 156	305	249 317	98,136%	244 670	0	244 670	167	500	333	136 400	409 200	272 800
*	склад (кладовщик и ТМЦ)- 24,3 м2								24,30	86 994	305	88 833	98,136%	87 177	0	87 177	167	500	333	48 600	145 800	97 200
*	склады (ТМЦ по РФ)- 141,4 м2								141,40	506 212	305	516 913	98,136%	507 278	0	507 278	167	500	333	282 800	848 400	565 600
-	Производственное помещение (гараж)	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							665,00	3 390 932	433	3 455 340	98,136%	3 390 932	0	3 390 932	167	500	333	1 330 000	3 990 000	2 660 000
-	Производственное помещение (склад КЛ)	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							114,00	260 445	194	266 021	98,136%	261 063	0	261 063	167	500	333	228 000	684 000	456 000
-	Производственное помещение (помещение сторожей)	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							16,00	16 393	87	16 796	98,136%	16 483	0	16 483	167	500	333	32 000	96 000	64 000
-	Производственное помещение (гараж)	г. Гурьевск, ул. Лермонтова,9							138,90	716 450	437	729 058	98,136%	715 469	0	715 469	167	500	333	277 800	833 400	555 600
-	Производственное помещение	г. Салаир, ул.Попова,11							207,50	647 550	263	655 144	98,136%	642 932	0	642 932	167	500	333	415 000	1 245 000	830 000
*	офисные (кабинет участка по эксплуатации распределительных сетей)- 19,7 м2								19,70	61 478	263	62 199	98,136%	61 040	0	61 040	167	500	333	39 400	118 200	78 800



№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование с и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заклучению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заклучению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заклучению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	прочие подсобные (масло-сушка-27,1м2, помещ.сторожей- 15,6м2), всего-42,7 м2								42,70	133 255	263	134 818	98,136%	132 305	0	132 305	167	500	333	85 400	256 200	170 800
*	склад (куппа по эксплуатации распределительных сетей)-15,0м2								15,00	46 811	263	47 360	98,136%	46 477	0	46 477	167	500	333	30 000	90 000	60 000
*	гаражи:- 46,8м2								46,80	146 050	263	147 763	98,136%	145 008	0	145 008	167	500	333	93 600	280 800	187 200
*	общего пользования (коридоры, туалеты, тамбуры): 21,3 м2								21,30	66 471	263	67 251	98,136%	65 997	0	65 997	167	500	333	42 600	127 800	85 200
*	бытовые помещения (комната (кухня)- 3,4м2, помещение для выдачи наряд- заданий группы по экспл.распр.сетей и комната приёма пищи-22,7 м2)- 26,1м2								26,10	81 451	263	82 406	98,136%	80 870	0	80 870	167	500	333	52 200	156 600	104 400
*	душевые-24,6 м2								24,60	76 770	263	77 670	98,136%	76 222	0	76 222	167	500	333	49 200	147 600	98 400
*	раздевалки- 11,3 м2								11,30	35 264	263	35 678	98,136%	35 013	0	35 013	167	500	333	22 600	67 800	45 200
-	Производственное помещение (гараж)	г. Салаир, ул.Попов а,11							121,30	545 675	381	555 239	98,136%	544 889	0	544 889	167	500	333	242 600	727 800	485 200
-	Производственное помещение (склады) группы по эксплуатации распределительных сетей	г. Салаир, ул.Попов а,11							73,80	169 473	196	173 560	98,136%	170 325	0	170 325	167	500	333	147 600	442 800	295 200
-	Производственное помещение (здание склада) группы по эксплуатации распределительных сетей	г. Салаир, ул.Попов а,11							35,90	158 961	377	162 313	98,136%	159 287	0	159 287	167	500	333	71 800	215 400	143 600
Итого по филиалу "Энергосеть"									10 438,71	33 023 480	241	30 174 385	98,138%	29 613 389	1 378 607	28 234 782	194	551	372	24 271 965	69 011 620	46 641 793
1	Итого по договору (производственные помещения):	г.Осинники, пер Комсомольский, 11А	ООО "Родник"				№ 25- 12/2009С от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 310,10	3 649 017	237	3 718 326	98,136%	3 649 016	0	3 649 016	185	416	301	2 915 400	6 535 050	4 725 225

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	административные помещения/кабинеты- 98,4м2			Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 000000032 от 25.12.2009, инвентарная карточка учета объекта основных средств № 000000033 от 25.12.2009, инвентарная карточка учета объекта основных средств № 000000034 от 25.12.2010, инвентарная карточка учета объекта основных средств № 000000035 от 25.12.2009, инвентарная карточка учета объекта основных	02.04.2018	-			98,40	274 073	237	279 279	98,136%	274 073	0	274 073	417	917	667	492 000	1 082 400	787 200
*	склады-471,7м2								471,70	1 313 824	237	1 338 779	98,136%	1 313 824	0	1 313 824	167	375	271	943 400	2 122 650	1 533 025
*	гараж-549,0м2								549,00	1 529 128	237	1 558 172	98,136%	1 529 128	0	1 529 128	167	375	271	1 098 000	2 470 500	1 784 250
*	электролаборатория- 15,6м2								15,60	43 451	237	44 276	98,136%	43 451	0	43 451	167	375	271	31 200	70 200	50 700
*	подсобные (вспомогательные)по мещения-123,4м2								123,40	343 706	237	350 234	98,136%	343 706	0	343 706	167	375	271	246 800	555 300	401 050
*	общего пользования (коридоры-28,4м2, лестницы-23,6м2)								52,00	144 835	237	147 586	98,136%	144 835	0	144 835	167	375	271	104 000	234 000	169 000
2	Итого по договору:	г.Осинники, пер Комсомольский, 11А	ООО "Родник"				№ 02- 06/2010 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 728,50	6 735 040	331	6 862 908	98,136%	6 734 984	0	6 734 984	253	562	408	5 250 400	11 663 950	8 457 175

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 08.11.2010 № 42АГ412965	02.04.2018	-			597,80	3 585 702	509	3 653 751	98,136%	3 585 645	0	3 585 645	417	917	667	2 989 000	6 575 800	4 782 400
*	административные помещения/кабинеты- 326,5м2								326,50	1 958 400	509	1 995 567	98,136%	1 958 369	0	1 958 369	417	917	667	1 632 500	3 591 500	2 612 000
*	комнаты приема пищи/отдыха/-45,6м2								45,60	273 516	509	278 707	98,136%	273 512	0	273 512	417	917	667	228 000	501 600	364 800
*	серверная-3,6м2								3,60	21 593	509	22 003	98,136%	21 593	0	21 593	417	917	667	18 000	39 600	28 800
*	электролаборатория- 44,6м2								44,60	267 518	509	272 595	98,136%	267 514	0	267 514	417	917	667	223 000	490 600	356 800
*	подсобные (вспомогательные)помещен- ия-23,7м2								23,70	142 156	509	144 854	98,136%	142 154	0	142 154	417	917	667	118 500	260 700	189 600
*	общего пользования (коридоры-116,0м2, лестницы-22,9м2, с/у- 14,9м2)								153,80	922 517	509	940 025	98,136%	922 503	0	922 503	417	917	667	769 000	1 691 800	1 230 400
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 02.06.2010 № 42АГ333062, от 02.06.2010 № 42АГ333060, от 02.06.2010 № 42АГ333067, от 02.06.2010 № 42АГ333066	02.04.2018	-			1 130,70	3 149 339	237	3 209 157	98,136%	3 149 339	0	3 149 339	167	375	271	2 261 400	5 088 150	3 674 775
*	административные помещения/кабинеты- 49,4м2								49,40	137 594	237	140 207	98,136%	137 594	0	137 594	167	375	271	98 800	222 300	160 550
*	медпункт-33,6м2								33,60	93 586	237	95 364	98,136%	93 586	0	93 586	167	375	271	67 200	151 200	109 200

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование с и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	комнаты приема пищи/отдыха-32,9м2								32,90	91 636	237	93 377	98,136%	91 636	0	91 636	167	375	271	65 800	148 050	106 925
*	склады-202,0м2								202,00	562 631	237	573 317	98,136%	562 631	0	562 631	167	375	271	404 000	909 000	656 500
*	сарайи-411,9м2								411,90	1 147 265	237	1 169 056	98,136%	1 147 265	0	1 147 265	167	375	271	823 800	1 853 550	1 338 675
*	мастерские (ремонт трансформаторов)- 112,9м2								112,90	314 460	237	320 433	98,136%	314 460	0	314 460	167	375	271	225 800	508 050	366 925
*	цеха (по ЭКЛ,кабельный)- 58,6м2								58,60	163 219	237	166 319	98,136%	163 219	0	163 219	167	375	271	117 200	263 700	190 450
*	подсобные (вспомогательные)по мещению-99,1м2								99,10	276 023	237	281 266	98,136%	276 023	0	276 023	167	375	271	198 200	445 950	322 075
*	общего пользования (коридоры-90,8м2, с/у с душевой-28,3м2)								119,10	331 729	237	338 030	98,136%	331 729	0	331 729	167	375	271	238 200	535 950	387 075
*	раздевалки-11,2м2								11,20	31 195	237	31 788	98,136%	31 195	0	31 195	167	375	271	22 400	50 400	36 400
	Калтанский участок								860,00	3 168 420	313	3 228 601	98,136%	3 168 420	0	3 168 420	140	460	300	1 443 200	4 744 800	3 094 000
3	Итого по договору:	г.Калтан, ул.Совхозная, 14	ООО "Горэлектросеть - Юрга"				№ 4-Ю от 01.01.2015	Неопределенный срок	860,00	3 168 420	313	3 228 601	98,136%	3 168 420	0	3 168 420	140	460	300	1 443 200	4 744 800	3 094 000
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 15.10.2007 № 42AB618308					194,40	1 161 027	507	1 183 080	98,136%	1 161 027	0	1 161 027	333	750	542	777 600	1 749 600	1 263 600
*	административные помещения/кабинеты- 95,59м2								95,59	570 898	507	581 742	98,136%	570 898	0	570 898	333	750	542	382 360	860 310	621 335
*	комнаты приема пищи/отдыха- 25,18м2								25,18	150 384	507	153 240	98,136%	150 384	0	150 384	333	750	542	100 720	226 620	163 670
*	архив-14,3м2								14,30	85 405	507	87 027	98,136%	85 405	0	85 405	333	750	542	57 200	128 700	92 950
*	подсобные (вспомогательные)по мещению-17,08м2								17,08	102 008	507	103 945	98,136%	102 008	0	102 008	333	750	542	68 320	153 720	111 020
*	общего пользования (коридоры)-42,25м2								42,25	252 332	507	257 125	98,136%	252 332	0	252 332	333	750	542	169 000	380 250	274 625

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2008 № 42AB765336					665,60	2 007 393	256	2 045 522	98,136%	2 007 393	0	2 007 393	83	375	229	665 600	2 995 200	1 830 400
*	склады-87,31м2								87,31	263 320	256	268 321	98,136%	263 320	0	263 320	83	375	229	87 310	392 895	240 103
*	мастерские по ремонту трансформаторов- 381,84м2								381,84	1 151 597	256	1 173 471	98,136%	1 151 597	0	1 151 597	83	375	229	381 840	1 718 280	1 050 060
*	электролаборатория- 17,5 м2, мастерская К/П-29,42 м2								46,92	141 507	256	144 195	98,136%	141 507	0	141 507	83	375	229	46 920	211 140	129 030
*	подсобные (вспомогательные)помещения-39,5м2								39,50	119 129	256	121 391	98,136%	119 129	0	119 129	83	375	229	39 500	177 750	108 625
*	общего пользования (коридоры)-4,8м2								4,80	14 476	256	14 751	98,136%	14 476	0	14 476	83	375	229	4 800	21 600	13 200
*	санузлы,душевые- 22,59м2								22,59	68 130	256	69 424	98,136%	68 130	0	68 130	83	375	229	22 590	101 655	62 123
*	раздевалки-82,64м2								82,64	249 235	256	253 969	98,136%	249 235	0	249 235	83	375	229	82 640	371 880	227 260
	Мысковский участок								3 461,41	9 246 240	227	9 421 870	98,136%	9 246 246	0	9 246 246	178	548	363	7 381 715	22 781 050	15 081 383
4	Итого по договору:	г. Мыски, ул. Первомайская, 22, Лермонтова, 4	ООО "Мысковская горэлектросеть"				№ б/н от 02.04.2018	Неопределенный срок	2 011,40	5 655 566	239	5 762 988	98,136%	5 655 566	0	5 655 566	196	594	395	4 733 220	14 347 300	9 540 260
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2002 № 42AA487956	28.03.2015	-			612,90	2 387 256	331	2 432 600	98,136%	2 387 256	0	2 387 256	358	1 000	679	2 635 470	7 354 800	4 995 135
*	административные помещения/кабинеты- 439,2м2								439,20	1 710 692	331	1 743 185	98,136%	1 710 692	0	1 710 692	358	1000	679	1 888 560	5 270 400	3 579 480
*	комнаты приема гости/отдыха/-28,2м2								28,20	109 840	331	111 926	98,136%	109 840	0	109 840	358	1000	679	121 260	338 400	229 830

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	архив-13,9м2								13,90	54 141	331	55 169	98,136%	54 141	0	54 141	358	1000	679	59 770	166 800	113 285
*	подсобные (вспомогательные)помещения-15,9м2								15,90	61 931	331	63 107	98,136%	61 931	0	61 931	358	1000	679	68 370	190 800	129 585
*	общего пользования (санузлы-10,7м2,коридоры-78,4м2,лестницы-26,6м2)-115,7м2								115,70	450 654	331	459 213	98,136%	450 654	0	450 654	358	1000	679	497 510	1 388 400	942 955
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 10.10.2002 № 42АА487956	01.01.2015	-			1 398,50	3 268 309	198	3 330 388	98,136%	3 268 309	0	3 268 309	125	417	271	2 097 750	6 992 500	4 545 125
*	административные помещения/кабинеты-245,3м2								245,30	573 269	198	584 157	98,136%	573 269	0	573 269	125	417	271	367 950	1 226 500	797 225
*	комнаты приема гости/отдыха-120,3м2								120,30	281 142	198	286 482	98,136%	281 142	0	281 142	125	417	271	180 450	601 500	390 975
*	склады-236,0м2								236,00	551 535	198	562 010	98,136%	551 535	0	551 535	125	417	271	354 000	1 180 000	767 000
*	серверная-9,3м2								9,30	21 734	198	22 147	98,136%	21 734	0	21 734	125	417	271	13 950	46 500	30 225
*	гаражи-414,8м2								414,80	969 392	198	987 805	98,136%	969 392	0	969 392	125	417	271	622 200	2 074 000	1 348 100
*	мастерские КЛ-29,2 м2, по сборке корпусов ЦМПИ -31,5 м2								60,70	141 857	198	144 551	98,136%	141 857	0	141 857	125	417	271	91 050	303 500	197 275
*	электролаборатория-28,3м2								28,30	66 137	198	67 394	98,136%	66 137	0	66 137	125	417	271	42 450	141 500	91 975
*	подсобные (вспомогательные)помещения-30,7м2								68,10	159 150	198	162 173	98,136%	159 150	0	159 150	125	417	271	102 150	340 500	221 325
*	общего пользования (коридоры-110,8м2, лестницы-30,7м2)								141,50	330 687	198	336 968	98,136%	330 687	0	330 687	125	417	271	212 250	707 500	459 875
*	санузлы,душевые-19,9м2								19,90	46 507	198	47 390	98,136%	46 507	0	46 507	125	417	271	29 850	99 500	64 675
*	раздевалки-54,3м2								54,30	126 900	198	129 310	98,136%	126 900	0	126 900	125	417	271	81 450	271 500	176 475
5	Итого по договору:	г. Мыски, ул. Первомайская, 1, ул. Рембазовская,2/6	ООО "Электро ЮТ"				№ 0969/18 от 02.04.2018	Неопределенный срок	1 450,01	3 590 674	210	3 658 882	98,136%	3 590 680	0	3 590 680	152	485	318	2 648 495	8 433 750	5 541 123

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование с и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Административные помещения	ул. Рембазовская, 2/6		Свидетельство о государственной регистрации права: от 16.02.2015 № 42А/Д905980, от 16.02.2015 № 42А/Д905981, от 16.02.2015 № 42А/Д905982	01.01.2015	-			169,10	597 174	300	608 523	98,136%	597 180	0	597 180	358	1 000	679	727 130	2 029 200	1 378 165
*	комнаты приема лиц/отдыха/- 112,6м2								112,60	397 645	300	405 202	98,136%	397 649	0	397 649	358	1000	679	484 180	1 351 200	917 690
*	подсобные (вспомогательные) помещения-16,8м2								16,80	59 329	300	60 456	98,136%	59 330	0	59 330	358	1000	679	72 240	201 600	136 920
*	общего пользования (коридоры)-25,7м2								25,70	90 759	300	92 484	98,136%	90 760	0	90 760	358	1000	679	110 510	308 400	209 455
*	санузлы, душевые- 14,0м2								14,00	49 441	300	50 380	98,136%	49 441	0	49 441	358	1000	679	60 200	168 000	114 100
-	Производственные помещения	ул. Первомайская, 1		Свидетельство о государственной регистрации права от 19.09.2014 № 42А/Д819253	02.04.2018	-			1 280,91	2 993 500	198	3 050 359	98,136%	2 993 500	0	2 993 500	125	417	271	1 921 365	6 404 550	4 162 958
*	помещение для проведения инструктажа- 77,11м2								77,11	180 207	198	183 630	98,136%	180 207	0	180 207	125	417	271	115 665	385 550	250 608
*	склады-163,4м2								163,40	381 868	198	389 121	98,136%	381 868	0	381 868	125	417	271	245 100	817 000	531 050
*	гараж-797,2м2								797,20	1 863 065	198	1 898 452	98,136%	1 863 065	0	1 863 065	125	417	271	1 195 800	3 986 000	2 590 900
*	электромеханический цех (ремонт трансформаторов)- 148,2м2								148,20	346 345	198	352 923	98,136%	346 345	0	346 345	125	417	271	222 300	741 000	481 650
*	подсобные (вспомогательные)помещения-26,1м2								26,10	60 996	198	62 155	98,136%	60 996	0	60 996	125	417	271	39 150	130 500	84 825
*	общего пользования (коридоры)-13,2м2								13,20	30 849	198	31 434	98,136%	30 849	0	30 849	125	417	271	19 800	66 000	42 900

[illegible]



№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	серверная-5,8м2					07.09.2025 (5,8м2)			0,00	18 100	265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*	коридоры-214,3м2					29.04.2025 (46,7м2), 07.09.2025 (167,6м2)			0,00	668 771	265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*	санузлы-26,7м2					29.04.2025(12,4м2), 07.09.2025 (14,3м2)			0,00	83 323	265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*	раздевалки, душевые-66,3м2					07.09.2025 (66,3м2)			0,00	206 904	265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
*	подсобные помещения-47,2м2					07.09.2025 (47,2м2)			0,00	146 674	265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Итого по договору (производственное помещение (гараж-ангар) 179,4м2	г. Новокузнецк, проезд Коммунаров, 2, корпус 1	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка	Протокол № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №200721/0111 670/01 от 11.08.2021	22.08.2021	07.09.2025	№7789-В/Ц от 09.09.2024	06.09.2025 с правом продления в пределах 3х лет аукциона	0,00	200 816	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Итого по договору (производственные помещения (6 гаражных боксов) 356,6м2	г. Новокузнецк, проезд Коммунаров, 2, корпус 2	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка	Протокол № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №200721/0111 670/01 от 11.08.2021	22.08.2021	29.04.2025	№7790-В/Ц от 09.09.2024	06.09.2025 с правом продления в пределах 3х лет аукциона	0,00	545 927	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Итого по договору:	г. Новокузнецк, пер. Тушинский, 10	ООО «Коммунарго»	Свидетельство о гос. Регистрации от 28.10.20214 № 42АД 967996	23.12.2015		№ 2476/15 от 23.12.2015	Неопределенный срок	2 540,10	5 345 885	179	5 459 862	98,136%	5 358 091	0	5 358 091	204	649	426	6 204 050	19 785 870	12 994 960
-	Административные помещения								321,10	1 235 376	327	1 261 692	98,136%	1 238 174	0	1 238 174	458	1 392	925	1 766 050	5 362 370	3 564 210

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	административные помещения/кабинеты- 176 м2								176,00	677 129	327	691 553	98,136%	678 663	0	678 663	458	1392	925	968 000	2 939 200	1 953 600
*	учебный класс - 55,40м2								55,40	213 142	327	217 682	98,136%	213 625	0	213 625	458	1392	925	304 700	925 180	614 940
*	серверная-6,5м2								6,50	25 008	327	25 540	98,136%	25 064	0	25 064	458	1392	925	35 750	108 550	72 150
*	сан. узел -8,5м2								8,50	32 702	327	33 399	98,136%	32 776	0	32 776	458	1392	925	46 750	141 950	94 350
*	душевая-11,3м2								11,30	43 475	327	44 401	98,136%	43 573	0	43 573	458	1392	925	62 150	188 710	125 430
*	комнаты отдыха для командировочного персонала 34,3м2, комната приема пищи-10м2								44,30	170 436	327	174 067	98,136%	170 823	0	170 823	458	1392	925	243 650	739 810	491 730
*	подсобное помещение- 4,3м2, тепловой узел- 14,8м2								19,10	73 484	327	75 049	98,136%	73 650	0	73 650	458	1392	925	105 050	318 970	212 010
-	<b>Производственные помещения</b>								<b>2 219,00</b>	<b>4 110 509</b>	<b>158</b>	<b>4 198 170</b>	<b>98,136%</b>	<b>4 119 917</b>	<b>0</b>	<b>4 119 917</b>	<b>167</b>	<b>542</b>	<b>354</b>	<b>4 438 000</b>	<b>14 423 500</b>	<b>9 430 750</b>
*	помещение ОДС- 63,8м2, кабинет АТО- 35,8м2								99,60	184 501	158	188 435	98,136%	184 923	0	184 923	167	542	354	199 200	647 400	423 300
*	медкабинет-25,55м2								25,55	47 329	158	48 339	98,136%	47 438	0	47 438	167	542	354	51 100	166 075	108 588
*	помещение ЭТЛ- 50,6м2								50,60	93 732	158	95 731	98,136%	93 947	0	93 947	167	542	354	101 200	328 900	215 050
*	комната приема пищи-11,55м2								11,55	21 395	158	21 852	98,136%	21 444	0	21 444	167	542	354	23 100	75 075	49 088
*	гаражные боксы(рембокс- 275,87м2,гаражи с транспортом(514,97 м2,256,4м2)- 1047,24м2								1 047,24	1 939 923	158	1 981 294	98,136%	1 944 363	0	1 944 363	167	542	354	2 094 480	6 807 060	4 450 770
*	мастерские (КЛ,АТО,СО)- 91,18м2								91,18	168 903	158	172 505	98,136%	169 290	0	169 290	167	542	354	182 360	592 670	387 515
*	склады (красок, ГСМ,ОМТС)- 184,99м2								184,99	342 678	158	349 986	98,136%	343 463	0	343 463	167	542	354	369 980	1 202 435	786 208
*	котельная-167,9м2, электроцитовая- 12,18м2								180,08	333 583	158	340 697	98,136%	334 346	0	334 346	167	542	354	360 160	1 170 520	765 340
*	душевая-84,64м2, раздевалки-215,57м2								300,21	556 114	158	567 973	98,136%	557 386	0	557 386	167	542	354	600 420	1 951 365	1 275 893
*	санузлы -27,0м2								27,00	50 015	158	51 082	98,136%	50 130	0	50 130	167	542	354	54 000	175 500	114 750
*	коридоры-201,0м2								201,00	372 335	158	380 276	98,136%	373 188	0	373 188	167	542	354	402 000	1 306 500	854 250
<b>Итого по филиалу "Энергосеть"</b>									<b>25 122,08</b>	<b>119 642 164</b>	<b>404</b>	<b>121 894 796</b>	<b>98,136%</b>	<b>119 622 677</b>	<b>0</b>	<b>119 622 677</b>	<b>215</b>	<b>701</b>	<b>458</b>	<b>64 783 474</b>	<b>211 421 850</b>	<b>138 102 662</b>

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	Итого по договору (производственные помещения (помещение для дежурного персонала)	г. Прокопьевск, ул. Инициативная, 4	ООО "Буревестник"	Договор купли-продажи имущества от 12.11.2019	31.01.2020	-	№ 0224/20 от 31.01.2020	Неопределенный срок	151,80	721 354	396	721 354	98,136%	707 908	0	707 908	125	558	342	227 700	1 017 060	622 380
2	Итого по договору:	г. Прокопьевск, ул. Ближняя, 72	ООО "Горэлектросеть"				№ 1007/2 от 15.02.2017	Неопределенный срок	3 070,65	15 982 250	442	16 285 818	98,136%	15 982 250	0	15 982 250	142	596	369	5 236 695	21 974 955	13 605 825
-	Административные помещения								140,16	901 211	546	918 328	98,136%	901 211	0	901 211	500	1 392	946	840 960	2 340 672	1 590 816
*	административные помещения/кабинеты-91,26м2								91,26	586 790	546	597 936	98,136%	586 790	0	586 790	500	1392	946	547 560	1 524 042	1 035 801
*	комнаты приема пищи/отдыха/-26,48м2								26,48	170 263	546	173 497	98,136%	170 263	0	170 263	500	1392	946	158 880	442 216	300 548
*	подсобные (вспомогательные) помещения-5,79м2								5,79	37 229	546	37 936	98,136%	37 229	0	37 229	500	1392	946	34 740	96 693	65 717
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-16,63м2								16,63	106 929	546	108 960	98,136%	106 929	0	106 929	500	1392	946	99 780	277 721	188 751
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 17.07.2006 № 42AB289784, от 17.07.2006 № 42AB289782, от 01.03.2007 № 42AB437893	15.02.2017	-			2 930,49	15 081 040	437	15 367 490	98,136%	15 081 040	0	15 081 040	125	558	342	4 395 735	19 634 283	12 015 009
*	комнаты приема пищи/отдыха/-28,75м2								28,75	147 955	437	150 765	98,136%	147 955	0	147 955	125	558	342	43 125	192 625	117 875
*	склады-204,18м2								204,18	1 050 762	437	1 070 720	98,136%	1 050 762	0	1 050 762	125	558	342	306 270	1 368 006	837 138
*	гаражи-1279,67м2								1 279,67	6 585 504	437	6 710 589	98,136%	6 585 504	0	6 585 504	125	558	342	1 919 505	8 573 789	5 246 647
*	мастерские-349,42м2(электролаборатория, сборка корпусов ШМП, ремонт ТТ, ремонт ВН)								349,42	1 798 203	437	1 832 358	98,136%	1 798 203	0	1 798 203	125	558	342	524 130	2 341 114	1 432 622

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование с и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	подсобные (тепл.узел, котельная) помещения-975,6м2								975,60	5 020 683	437	5 116 046	98,136%	5 020 683	0	5 020 683	125	558	342	1 463 400	6 536 520	3 999 960
*	общего пользования (коридоры, лестницы)- 21,08м2								21,08	108 483	437	110 544	98,136%	108 483	0	108 483	125	558	342	31 620	141 236	86 428
*	с/у с душевой-17,19м2								17,19	88 464	437	90 144	98,136%	88 464	0	88 464	125	558	342	25 785	115 173	70 479
*	раздевалки-54,6м2								54,60	280 985	437	286 322	98,136%	280 985	0	280 985	125	558	342	81 900	365 820	223 860
3	Итого по договору:	г.Проконьевск, ул.Луговая, 18	ООО "МЕГАН"				№ 1004/1 от 01.01.2015	Неопределенный срок	7 761,89	26 950 648	295	27 462 550	98,136%	26 950 648	0	26 950 648	149	611	380	13 836 000	56 878 363	35 357 182
-	Административные помещения								487,37	3 478 092	606	3 544 155	98,136%	3 478 092	0	3 478 092	500	1 392	946	2 924 220	8 139 079	5 531 650
*	административные помещения/кабинеты- 150,69м2								150,69	1 075 392	606	1 095 818	98,136%	1 075 392	0	1 075 392	500	1392	946	904 140	2 516 523	1 710 332
*	учебный класс - 270,77м2								270,77	1 932 337	606	1 969 039	98,136%	1 932 337	0	1 932 337	500	1392	946	1 624 620	4 521 859	3 073 240
*	комнаты приема гости/отдыха/- 20,65м2								20,65	147 368	606	150 167	98,136%	147 368	0	147 368	500	1392	946	123 900	344 855	234 378
*	подсобные (вспомогательные) помещения-22,92м2								22,92	163 567	606	166 674	98,136%	163 567	0	163 567	500	1392	946	137 520	382 764	260 142
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-22,34м2								22,34	159 428	606	162 456	98,136%	159 428	0	159 428	500	1392	946	134 040	373 078	253 559
-	Производственные помещения								7 000,90	23 002 110	279	23 439 013	98,136%	23 002 110	0	23 002 110	125	558	342	10 501 350	46 906 030	28 703 690
*	административные помещения/кабинеты (нач. сетевого р-на, нач. РСУ, электрохимия, теплотехника, зав. складом, раскомандировки АХО, РСУ, СТОКЛ)- 231,59м2								231,59	760 911	279	775 363	98,136%	760 911	0	760 911	125	558	342	347 385	1 551 653	949 519
*	архив-67,09м2								67,09	220 430	279	224 617	98,136%	220 430	0	220 430	125	558	342	100 635	449 503	275 069
*	комнаты приема гости/отдыха/- 109,11м2								109,11	358 491	279	365 300	98,136%	358 491	0	358 491	125	558	342	163 665	731 037	447 351
*	склады-853,88м2								853,88	2 805 502	279	2 858 790	98,136%	2 805 502	0	2 805 502	125	558	342	1 280 820	5 720 996	3 500 908
*	гараж с мойкой авто- 2164,41м2								2 164,41	7 111 371	279	7 246 445	98,136%	7 111 371	0	7 111 371	125	558	342	3 246 615	14 501 547	8 874 081

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности <b>передача э/э</b> , руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	мастерские-826,85м2 (слесарные: уч. АСУТП-14,73м2, отд. ф/л-36,72м2, ю/л- 34,11м2, э/лаборатории- 36,27м2, СТОКЛ- 29,67м2; шиномонтаж.мастерская-47,41м2, моторная мастерская-70,27м2, мастерские РСУ- 310,71м2, мастерская Руднич.сетевого р-на- 194,64м2, аккумуляторная- 23,12м2, свар. пост- 29,2м2)								826,85	2 716 693	279	2 768 294	98,136%	2 716 693	0	2 716 693	125	558	342	1 240 275	5 539 895	3 390 085
*	цех по рем.трансформаторов-706,13м2								706,13	2 320 056	279	2 364 123	98,136%	2 320 056	0	2 320 056	125	558	342	1 059 195	4 731 071	2 895 133
*	подсобные (тепл.узел,бойлерная, кладовые) помещения- 673,51м2								673,51	2 212 880	279	2 254 911	98,136%	2 212 880	0	2 212 880	125	558	342	1 010 265	4 512 517	2 761 391
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-1099,79м2								1 099,79	3 613 463	279	3 682 097	98,136%	3 613 463	0	3 613 463	125	558	342	1 649 685	7 368 593	4 509 139
*	с/у с душевой- 167,97м2								167,97	551 881	279	562 364	98,136%	551 881	0	551 881	125	558	342	251 955	1 125 399	688 677
*	раздевалки-100,57м2								100,57	330 432	279	336 708	98,136%	330 432	0	330 432	125	558	342	150 855	673 819	412 337
-	Производственные помещения (склады: PCY, АТП)								273,62	470 447	146	479 382	98,136%	470 447	0	470 447	125	558	342	410 430	1 833 254	1 121 842
4	Итого по договору:	г.Проконьевск, ул.Луговая, 18	ООО "МЕГАН"				№ 1004/8 от 01.01.2015	Неопределенный срок	2 747,66	18 886 727	584	19 245 462	98,136%	18 886 727	0	18 886 727	440	1 258	849	14 501 640	41 476 322	27 988 981

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 03.10.2006 № 42АВ345326	01.01.2015	-			2 306,70	16 461 649	606	16 774 322	98,136%	16 461 649	0	16 461 649	500	1 392	946	13 840 200	38 521 890	26 181 045
*	административные помещения/кабинеты- 1198,34м2								1 198,34	8 551 893	606	8 714 328	98,136%	8 551 893	0	8 551 893	500	1392	946	7 190 040	20 012 278	13 601 159
*	учебный класс- 111,95м2								111,95	798 926	606	814 100	98,136%	798 926	0	798 926	500	1392	946	671 700	1 869 565	1 270 633
*	медкабинет-66,42м2								66,42	474 003	606	483 006	98,136%	474 003	0	474 003	500	1392	946	398 520	1 109 214	753 867
*	комнаты приема пищи/отдыха/- 155,64м2								155,64	1 110 717	606	1 131 814	98,136%	1 110 717	0	1 110 717	500	1392	946	933 840	2 599 188	1 766 514
*	серверная-7,89м2								7,89	56 307	606	57 376	98,136%	56 307	0	56 307	500	1392	946	47 340	131 763	89 552
*	подсобные (вспомогательные)помещения-87,81м2								87,81	626 652	606	638 554	98,136%	626 652	0	626 652	500	1392	946	526 860	1 466 427	996 644
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-639,49м2								639,49	4 563 688	606	4 650 371	98,136%	4 563 688	0	4 563 688	500	1392	946	3 836 940	10 679 483	7 258 212
*	с/у с душевой-39,16м2								39,16	279 463	606	284 772	98,136%	279 463	0	279 463	500	1392	946	234 960	653 972	444 466
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 03.10.2006 № 42АВ345326	01.01.2015	-			440,96	2 425 078	467	2 471 140	98,136%	2 425 078	0	2 425 078	125	558	342	661 440	2 954 432	1 807 936
*	административные помещения/кабинеты- 51,19м2								51,19	281 522	467	286 869	98,136%	281 522	0	281 522	125	558	342	76 785	342 973	209 879
*	склад-9,07м2								9,07	49 881	467	50 828	98,136%	49 881	0	49 881	125	558	342	13 605	60 769	37 187
*	подсобные (вспомогательные) помещения-16,06м2								16,06	88 323	467	90 000	98,136%	88 323	0	88 323	125	558	342	24 090	107 602	65 846
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-91,33м2								91,33	502 273	467	511 813	98,136%	502 273	0	502 273	125	558	342	136 995	611 911	374 453
*	с/у с душевой-66,94м2								66,94	368 139	467	375 132	98,136%	368 139	0	368 139	125	558	342	100 410	448 498	274 454

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заклучению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заклучению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заклучению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	раздевалки-206,37м2								206,37	1 134 940	467	1 156 497	98,136%	1 134 940	0	1 134 940	125	558	342	309 555	1 382 679	846 117
5	Итого по договору (производственные помещения (подъездной железнодорожный путь с площадкой под погрузку и разгрузку вагонов с ТМЦ и оборудованием)	г. Прокопьевск, ул. Луговая, 18	ООО "МЕГАН"	Свидетельство о государственной регистрации права от 03.10.2006 № 42AB345332	01.11.2017	-	№ 7-Т от 01.11.2017	Неопределенный срок	270,00	127 184	38	123 444	98,136%	121 143	0	121 143	125	558	342	405 000	1 809 000	1 107 000
6	Итого по договору:	г. Прокопьевск, ул. Калинина, 5	ООО "Родник"				№ 1004/6 от 01.01.2015	Неопределенный срок	2 245,68	14 774 785	559	15 055 418	98,136%	14 774 785	0	14 774 785	335	1 024	679	9 017 820	27 600 056	18 308 938
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 27.11.2010 № 42AG512949	01.01.2015	-			1 255,40	9 328 699	631	9 505 889	98,136%	9 328 699	0	9 328 699	500	1 392	946	7 532 400	20 965 180	14 248 790
*	административные помещения/кабинеты-223,5м2								223,50	1 660 797	631	1 692 342	98,136%	1 660 797	0	1 660 797	500	1392	946	1 341 000	3 732 450	2 536 725
*	комнаты приема пищи/отдыха/-500,04м2								500,04	3 715 726	631	3 786 303	98,136%	3 715 726	0	3 715 726	500	1392	946	3 000 240	8 350 668	5 675 454
*	серверная-6,67м2								6,67	49 564	631	50 505	98,136%	49 564	0	49 564	500	1392	946	40 020	111 389	75 705
*	подсобные (вспомогательные) помещения-9,5м2								9,50	70 593	631	71 934	98,136%	70 593	0	70 593	500	1392	946	57 000	158 650	107 825
*	общего пользования (коридоры, холл, лестницы)-463,86м2								463,86	3 446 878	631	3 512 348	98,136%	3 446 878	0	3 446 878	500	1392	946	2 783 160	7 746 462	5 264 811
*	с/у с душевой-51,83м2								51,83	385 141	631	392 457	98,136%	385 141	0	385 141	500	1392	946	310 980	865 561	588 271
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 27.11.2010 № 42AG512944	01.01.2015	-			990,28	5 446 086	467	5 549 529	98,136%	5 446 086	0	5 446 086	125	558	342	1 485 420	6 634 876	4 060 148

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование с и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	административные помещения/кабинеты (нач. участков, раскоманд-ка)- 74,12м2								74,12	407 626	467	415 368	98,136%	407 626	0	407 626	125	558	342	111 180	496 604	303 892
*	склад-148,27м2								148,27	815 417	467	830 905	98,136%	815 417	0	815 417	125	558	342	222 405	993 409	607 907
*	стоянка для авто- 235,39м2								235,39	1 294 537	467	1 319 126	98,136%	1 294 537	0	1 294 537	125	558	342	353 085	1 577 113	965 099
*	подсобные (вспомогательные)по мещению-292,64м2								292,64	1 609 386	467	1 639 955	98,136%	1 609 386	0	1 609 386	125	558	342	438 960	1 960 688	1 199 824
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-59,66м2								59,66	328 103	467	334 335	98,136%	328 103	0	328 103	125	558	342	89 490	399 722	244 606
*	с/у с душевой-64,18м2								64,18	352 961	467	359 665	98,136%	352 961	0	352 961	125	558	342	96 270	430 006	263 138
*	раздевалки-116,02м2								116,02	638 057	467	650 176	98,136%	638 057	0	638 057	125	558	342	174 030	777 334	475 682
Киселевский участок:									8 874,40	42 199 216	404	43 000 750	98,136%	42 199 216	0	42 199 216	202	570	386	21 558 619	60 666 094	41 112 356
7	Итого по договору (производственные помещения):	г.Киселёв ск, ул. Краснобродская,7	ООО "Теплоэнергосервис инт"	Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42AB717372, свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42AB717349	01.01.2015	-	№ 1-с от 01.01.2015	Неопределенный срок	350,52	1 405 693	341	1 432 393	98,136%	1 405 693	0	1 405 693	108	458	283	455 676	1 927 860	1 191 768
*	теплый склад (участка АХО)- 293,21 м2								293,21	1 175 862	341	1 198 197	98,136%	1 175 862	0	1 175 862	108	458	283	381 173	1 612 655	996 914
*	тепловой узел-15,37 м2								15,37	61 638	341	62 809	98,136%	61 638	0	61 638	108	458	283	19 981	84 535	52 258
*	щитовая-41,94 м2.								41,94	168 192	341	171 387	98,136%	168 192	0	168 192	108	458	283	54 522	230 670	142 596
8	Итого по договору:	г.Киселёв ск, ул. Ленина, 59	ООО "Теплоэнергосервис инт"				№ 1/1 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 957,50	10 282 462	446	10 477 767	98,136%	10 282 462	0	10 282 462	294	677	485	6 894 920	15 912 930	11 403 925



№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности <b>передача э/э</b> , руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Административные здания			Свидетельство о государственной регистрации права: от 28.08.2008 № 42AB716296, от 28.08.2008 № 42AB716295	01.01.2015	-			1 225,40	8 400 401	582	8 559 958	98,136%	8 400 401	0	8 400 401	404	808	606	5 943 190	11 886 380	8 914 785
*	административные помещения/кабинеты-737,25 м2								737,25	5 054 019	582	5 150 016	98,136%	5 054 019	0	5 054 019	404	808	606	3 575 663	7 151 325	5 363 494
*	общего пользования (сан.узлы) - 25,0 м2								25,00	171 381	582	174 636	98,136%	171 381	0	171 381	404	808	606	121 250	242 500	181 875
*	общего пользования(коридоры, лестницы) - 185,3м2								185,30	1 270 274	582	1 294 402	98,136%	1 270 274	0	1 270 274	404	808	606	898 705	1 797 410	1 348 058
*	раздевалки 24,7м2, мойка-6,4м2								31,10	213 198	582	217 247	98,136%	213 198	0	213 198	404	808	606	150 835	301 670	226 253
*	помещение охраны-9,2м2								9,20	63 068	582	64 266	98,136%	63 068	0	63 068	404	808	606	44 620	89 240	66 930
*	серверная-21,6м2								21,60	148 073	582	150 886	98,136%	148 073	0	148 073	404	808	606	104 760	209 520	157 140
*	складские помещения участка ОБЭ (отопливаемые)-78,45м2								78,45	537 793	582	548 008	98,136%	537 793	0	537 793	404	808	606	380 483	760 965	570 724
*	подвальное помещение (склад участка ОБЭ) -125,5 м2								125,50	860 332	582	876 673	98,136%	860 332	0	860 332	404	808	606	608 675	1 217 350	913 013
*	подсобное подвальное помещение (приборы учета по воде)-12,0 м2								12,00	82 263	582	83 825	98,136%	82 263	0	82 263	404	808	606	58 200	116 400	87 300

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 28.08.2008 № 42AB716296, от 28.08.2008 № 42AB716295	01.01.2015	-			732,10	1 882 061	218	1 917 809	98,136%	1 882 061	0	1 882 061	108	458	283	951 730	4 026 550	2 489 140
*	боксы 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,15, 16 -450,7 м2, ремонтный бокс- 116,2 м2								566,90	1 457 370	218	1 485 051	98,136%	1 457 370	0	1 457 370	108	458	283	736 970	3 117 950	1 927 460
*	мастерская К/П-29,8 м2								29,80	76 609	218	78 064	98,136%	76 609	0	76 609	108	458	283	38 740	163 900	101 320
*	складское помещение АТУ -35,4 м2, складское помещение отдела по работе с физическими лицами- 100,0 м2.								135,40	348 082	218	354 694	98,136%	348 082	0	348 082	108	458	283	176 020	744 700	460 360
9	Итого по договору (административные помещения):	г.Киселевск, ул.Краснобродская, 7	ООО "Теплоэнергосервис" г.Киселевск	Свидетельство о государственной регистрации права: от 27.10.2008 № 42AB717372, от 27.10.2008 № 42AB717349	01.01.2015	-	№ 2-с от 01.01.2015	Неопределенный срок	711,96	4 229 864	505	4 310 206	98,136%	4 229 864	0	4 229 864	404	808	606	3 453 006	6 906 012	5 179 509
*	административные помещения/кабинеты -434,17м2								434,17	2 579 471	505	2 628 465	98,136%	2 579 471	0	2 579 471	404	808	606	2 105 725	4 211 449	3 158 587
*	серверная-11,5м2								11,50	68 323	505	69 621	98,136%	68 323	0	68 323	404	808	606	55 775	111 550	83 663
*	архив-6,78м2								6,78	40 281	505	41 046	98,136%	40 281	0	40 281	404	808	606	32 883	65 766	49 325
*	санузлы-29,55 м2								29,55	175 561	505	178 896	98,136%	175 561	0	175 561	404	808	606	143 318	286 635	214 976
*	подсобные, бытовые- 41,7м2								41,70	247 746	505	252 452	98,136%	247 746	0	247 746	404	808	606	202 245	404 490	303 368
*	комната отдыха командировочного персонала-59,64м2								59,64	354 330	505	361 061	98,136%	354 330	0	354 330	404	808	606	289 254	578 508	433 881

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	коридор, лестничная клетка, холл - 110,82 м2								110,82	658 399	505	670 904	98,136%	658 399	0	658 399	404	808	606	537 477	1 074 954	806 216
*	ЦОК- 17,8 м2								17,80	105 753	505	107 761	98,136%	105 753	0	105 753	404	808	606	86 330	172 660	129 495
10	Итого по договору:	г.Киселевск, ул.Краснобродская, 7	ООО "Теплоэнергоремонт"				№ 4-с от 01.01.2015	Неопределенный срок	515,80	2 722 333	448	2 774 041	98,136%	2 722 333	0	2 722 333	299	684	491	1 850 915	4 233 400	3 042 158
-	Производственные помещения (разделка СО)								56,00	179 660	272	183 073	98,136%	179 660	0	179 660	108	458	283	72 800	308 000	190 400
-	Производственные помещения (раскомандировка АТО-87,8м2, раскомандировка СО- 39,5м2), всего:127,3м2			Свидетельство о государственной регистрации права: от 27.10.2008 № 42AB717372, от 27.10.2008 № 42AB717349	01.01.2015	-			127,30	567 239	378	578 013	98,136%	567 239	0	567 239	108	458	283	165 490	700 150	432 820
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 27.10.2008 № 42AB717372, от 27.10.2008 № 42AB717349	01.01.2015	-			332,50	1 975 434	505	2 012 955	98,136%	1 975 434	0	1 975 434	404	808	606	1 612 625	3 225 250	2 418 938
*	административные помещения/кабинеты -151,1м2								151,10	897 708	505	914 759	98,136%	897 708	0	897 708	404	808	606	732 835	1 465 670	1 099 253
*	комната отдыха командировочного персонала-57,4м2								57,40	341 022	505	347 500	98,136%	341 022	0	341 022	404	808	606	278 390	556 780	417 585
*	общего пользования(коридоры, лестницы,с/у) - 96,0м2,								96,00	570 351	505	581 184	98,136%	570 351	0	570 351	404	808	606	465 600	931 200	698 400

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	душевые-14,4м2, тех.помещ. участка АХО-13,6м2, всего- 28,0м2								28,00	166 352	505	169 512	98,136%	166 352	0	166 352	404	808	606	135 800	271 600	203 700
11	Итого по договору:	г.Киселевск, ул.Краснобродская, 7	ООО "Теплоэнергосервис- нт"				№ 580/08 от 01.01.2015	Неопределенный срок	1 976,98	9 818 171	422	10 004 657	98,136%	9 818 171	0	9 818 171	191	556	374	4 533 970	13 196 872	8 865 421
-	Административные помещения								553,21	4 108 414	631	4 186 450	98,136%	4 108 414	0	4 108 414	404	808	606	2 683 069	5 366 137	4 024 603
*	административные помещения/кабинеты -144,69м2								144,69	1 074 540	631	1 094 950	98,136%	1 074 540	0	1 074 540	404	808	606	701 747	1 403 493	1 052 620
*	раскомандировка- 71,7м2								71,70	532 480	631	542 594	98,136%	532 480	0	532 480	404	808	606	347 745	695 490	521 618
*	учебный класс- 66,92м2								66,92	496 981	631	506 421	98,136%	496 981	0	496 981	404	808	606	324 562	649 124	486 843
*	разделка участка ВЛ-52,6м2, душевая- 12,3м2, сушилка- 11,8м2-, всего: 76,7 м2								76,70	569 613	631	580 432	98,136%	569 613	0	569 613	404	808	606	371 995	743 990	557 993
*	тех.помещение (цифровая ВРУ)-16,4 м2								16,40	121 795	631	124 108	98,136%	121 795	0	121 795	404	808	606	79 540	159 080	119 310
*	складские помещения участка АСУТП (отопляемые)-27,9 м2								27,90	207 199	631	211 135	98,136%	207 199	0	207 199	404	808	606	135 315	270 630	202 973
*	общего пользования (коридоры,лестницы, холл, с/у-16,7м2) - 148,9м2								148,90	1 105 806	631	1 126 810	98,136%	1 105 806	0	1 105 806	404	808	606	722 165	1 444 330	1 083 248
-	Производственные помещения								1 423,77	5 709 756	341	5 818 208	98,136%	5 709 756	0	5 709 756	108	458	283	1 850 901	7 830 735	4 840 818
*	стояночный бокс 5,7,8,9-1345,87м2								1 345,87	5 397 353	341	5 499 871	98,136%	5 397 353	0	5 397 353	108	458	283	1 749 631	7 402 285	4 575 958
*	склад участка КЛ- 77,9м2								77,90	312 403	341	318 337	98,136%	312 403	0	312 403	108	458	283	101 270	428 450	264 860
12	Итого по договору:	г.Киселевск, ул.Краснобродская, 5	ООО "Теплоэнергосервис- нт"				№ 5-с от 01.01.2015	Неопределенный срок	3 202,74	13 103 456	347	13 352 344	98,136%	13 103 456	0	13 103 456	108	458	283	4 163 562	17 615 070	10 889 316

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42AB717348	01.01.2015	-			582,30	2 594 685	378	2 643 968	98,136%	2 594 685	0	2 594 685	108	458	283	756 990	3 202 650	1 979 820
*	здание бетонно-растворного узла-504,3 м2, в т.ч. Здание диспетчерской -78,0 м2.								504,30	2 247 122	378	2 289 804	98,136%	2 247 122	0	2 247 122	108	458	283	655 590	2 773 650	1 714 620
*	кабинеты (техников учетчиков автотранспортного участка, начальника автотранспортного участка)-48,0 м2								48,00	213 884	378	217 947	98,136%	213 884	0	213 884	108	458	283	62 400	264 000	163 200
*	общего пользования (коридоры -16,6 м2, санузел -2,4 м2, лестничная клетка -11,0 м2)-30м2								30,00	133 678	378	136 217	98,136%	133 678	0	133 678	108	458	283	39 000	165 000	102 000
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 27.10.2008 № 42AB717372, от 27.10.2008 № 42AB717349	01.01.2015	-			2 620,44	10 508 772	341	10 708 376	98,136%	10 508 772	0	10 508 772	108	458	283	3 406 572	14 412 420	8 909 496
*	сараяжи 1446,14 м2								1 446,14	5 799 467	341	5 909 622	98,136%	5 799 467	0	5 799 467	108	458	283	1 879 982	7 953 770	4 916 876
*	здание ремонтного бокса-1174,3 м2, в том числе:								1 174,30	4 709 305	341	4 798 753	98,136%	4 709 305	0	4 709 305	108	458	283	1 526 590	6 458 650	3 992 620
-	ремонтный бокс-410,86м2								410,86	1 647 675	341	1 678 971	98,136%	1 647 675	0	1 647 675	108	458	283	534 118	2 259 730	1 396 924
-	центральный склад (ТМЦ, кроме продукции КЛ)-189,98м2								189,98	761 878	341	776 349	98,136%	761 878	0	761 878	108	458	283	246 974	1 044 890	645 932

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование с и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	сварочный пост-97,5м2								97,50	391 005	341	398 432	98,136%	391 005	0	391 005	108	458	283	126 750	536 250	331 500
-	цех по ремонту трансформаторов - 210,12м2								210,12	842 646	341	858 651	98,136%	842 646	0	842 646	108	458	283	273 156	1 155 660	714 408
-	участок ТП, всего-265,84м2, в том числе:								265,84	1 066 100	341	1 086 350	98,136%	1 066 100	0	1 066 100	108	458	283	345 592	1 462 120	903 856
*	раскомандировка, нач. участка-96,2м2								96,20	385 792	341	393 119	98,136%	385 792	0	385 792	108	458	283	125 060	529 100	327 080
*	склад участка ТП-104,92м2								104,92	420 762	341	428 753	98,136%	420 762	0	420 762	108	458	283	136 396	577 060	356 728
*	раздевалка-36,6м2, мойка-15,8м2, всего-52,4м2								52,40	210 140	341	214 132	98,136%	210 140	0	210 140	108	458	283	68 120	288 200	178 160
*	санузел-6,02м2								6,02	24 142	341	24 601	98,136%	24 142	0	24 142	108	458	283	7 826	33 110	20 468
*	тех помещение (прибор учета по воде)-6,3м2								6,30	25 265	341	25 745	98,136%	25 265	0	25 265	108	458	283	8 190	34 650	21 420
13	Итого по договору: (производственные помещения (здание: склады СО-153,46м2, тепл.узел (прибор учёта)-5,4м2):	г.Киселевск, ул.Краснобродская, 7	ООО "Теплоэнергосервис"	Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2008 № 42АВ717351	01.01.2015	-	№ 6-с от 01.01.2015	Неопределенный срок	158,90	637 238	341	649 342	98,136%	637 238	0	637 238	108	458	283	206 570	873 950	540 260
Итого по филиалу "Энергосеть"									3 527,17	20 445 637	492	20 837 711	98,137%	20 449 520	12 000	20 437 520	253	695	474	10 700 550	29 429 237	20 064 893
1	Итого по договору:	г. Таштагол, ул. Энергетиков, 1, п.г.т. Каз, ул. Победы, 12, п.г.т. Шерегеш, ул. Дзержинского, 13а	ООО "Горэлектро"				№ 11/15 от	Неопределенный срок	3 471,59	20 356 167	498	20 742 823	98,136%	20 356 177	0	20 356 177	254	698	476	10 561 600	29 062 409	19 812 004
-	Административные помещения в зданиях АБК и ОДС, в том числе:	г. Таштагол, ул. Энергетиков, 1							1 174,60	9 645 810	697	9 829 023	98,136%	9 645 810	0	9 645 810	333	958	646	4 698 400	13 507 900	9 103 150
-	Административные помещения в здании АБК								1 097,20	9 010 202	697	9 181 342	98,136%	9 010 202	0	9 010 202	333	958	646	4 388 800	12 617 800	8 503 300

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	административные помещения/кабинеты в АБК-629,92м2								629,92	5 172 900	697	5 271 155	98,136%	5 172 900	0	5 172 900	333	958	646	2 519 680	7 244 080	4 881 880
*	учебный класс- 61,98м2								61,98	508 980	697	518 647	98,136%	508 980	0	508 980	333	958	646	247 920	712 770	480 345
*	медкабинет-13,0м2								13,00	106 756	697	108 784	98,136%	106 756	0	106 756	333	958	646	52 000	149 500	100 750
*	комнаты приема пищи/отдыха/- 41,46м2								41,46	340 469	697	346 936	98,136%	340 469	0	340 469	333	958	646	165 840	476 790	321 315
*	архивы-47,66м2								47,66	391 384	697	398 818	98,136%	391 384	0	391 384	333	958	646	190 640	548 090	369 365
*	серверная-5,2м2								5,20	42 702	697	43 513	98,136%	42 702	0	42 702	333	958	646	20 800	59 800	40 300
*	подсобные (вспомогательные)помещения-22,16м2								22,16	181 978	697	185 434	98,136%	181 978	0	181 978	333	958	646	88 640	254 840	171 740
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-208,82м2								208,82	1 714 829	697	1 747 401	98,136%	1 714 829	0	1 714 829	333	958	646	835 280	2 401 430	1 618 355
*	с/у-16,88м2 с душевой-5,54м2 (всего 22,28м2)								22,28	182 963	697	186 438	98,136%	182 963	0	182 963	333	958	646	89 120	256 220	172 670
*	раздевалки-44,72м2								44,72	367 240	697	374 216	98,136%	367 240	0	367 240	333	958	646	178 880	514 280	346 580
-	Административные помещения в здании ОДС (2й этаж)								77,40	635 608	697	647 681	98,136%	635 608	0	635 608	333	958	646	309 600	890 100	599 850
*	административные помещения/кабинеты- 20,3м2								20,30	166 704	697	169 870	98,136%	166 704	0	166 704	333	958	646	81 200	233 450	157 325
*	комн.приема пищи- 18,8м2								18,80	154 386	697	157 318	98,136%	154 386	0	154 386	333	958	646	75 200	216 200	145 700
*	мастерская АСКУЭ- 10,5м2,серверная- 4,9м2								15,40	126 465	697	128 867	98,136%	126 465	0	126 465	333	958	646	61 600	177 100	119 350
*	сан. узел -4,1м2								4,10	33 669	697	34 309	98,136%	33 669	0	33 669	333	958	646	16 400	47 150	31 775
*	коридор- 14,3м2,тамбур-4,5м2								18,80	154 386	697	157 318	98,136%	154 386	0	154 386	333	958	646	75 200	216 200	145 700
-	Производственные помещения	г. Таштагол , ул. Энергетиков, 1		Свидетельство о государственной регистрации права от 25.01.2001 № 42АА187647	01.01.2015	-			2 139,60	9 673 457	384	9 857 205	98,136%	9 673 466	0	9 673 466	208	550	379	5 348 990	14 121 334	9 735 162
*	гаражные боксы- 1443,3м2								1 443,30	7 009 331	412	7 142 467	98,136%	7 009 331	0	7 009 331	208	550	379	3 608 750	9 527 100	6 567 925

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	здание ОДС (1й этаж) -81,0м2, в том числе:								81,00	393 319	412	400 790	98,136%	393 319	0	393 319	208	550	379	202 500	534 600	368 550
-	гараж-34м2								34,00	165 497	412	168 233	98,136%	165 097	0	165 097	208	550	379	85 000	224 400	154 700
-	склад спецодежды-34м2								34,00	165 898	412	168 233	98,136%	165 097	0	165 097	208	550	379	85 000	224 400	154 700
-	сушилка-2,5м2								2,50	12 228	412	12 370	98,136%	12 139	0	12 139	208	550	379	6 250	16 500	11 375
-	с/у-4,2м2								4,20	20 592	412	20 782	98,136%	20 394	0	20 394	208	550	379	10 500	27 720	19 110
-	коридор-1,3м2								1,30	6 389	412	6 432	98,136%	6 313	0	6 313	208	550	379	3 250	8 580	5 915
-	раздевалка-3м2								5,00	24 632	412	24 740	98,136%	24 279	0	24 279	208	550	379	12 500	33 000	22 750
*	производственно-бытовое здание-61,9м2, в том числе:								61,90	247 531	340	252 233	98,136%	247 531	0	247 531	208	550	379	154 750	408 540	281 645
-	комната отдыха и питания -11,91м2								11,91	47 627	340	48 531	98,136%	47 627	0	47 627	208	550	379	29 775	78 606	54 191
-	раздевалка-30,1м2								30,10	120 366	340	122 653	98,136%	120 366	0	120 366	208	550	379	75 250	198 660	136 955
-	мойка-3,75м2								3,75	14 996	340	15 281	98,136%	14 996	0	14 996	208	550	379	9 375	24 750	17 063
-	сушилка спец.одежды-3,05м2								3,05	12 197	340	12 428	98,136%	12 197	0	12 197	208	550	379	7 625	20 130	13 878
-	с/у-2,28м2								2,28	9 117	340	9 291	98,136%	9 117	0	9 117	208	550	379	5 700	15 048	10 374
-	тепл.узел-5,63м2								5,63	22 514	340	22 941	98,136%	22 514	0	22 514	208	550	379	14 075	37 158	25 617
-	тамбур-5,18м2								5,18	20 714	340	21 108	98,136%	20 714	0	20 714	208	550	379	12 950	34 188	23 569
*	склады (5 шт.)-433,04м2								433,04	1 638 909	321	1 670 048	98,136%	1 638 918	0	1 638 918	208	550	379	1 082 600	2 858 064	1 970 332
*	открытый склад трансформаторов-112,61м2								112,61	345 765	261	352 332	98,136%	345 765	0	345 765	208	550	379	281 515	743 200	512 357
*	пост охраны-7,55м2								7,55	38 602	434	39 335	98,136%	38 602	0	38 602	208	550	379	18 875	49 830	34 353
-	Производственное помещение (ремонтная мастерская сетевого района "Северный"), в т.ч.: электролаборатория-27,8м2,с/у-1,4м2,мойка-3,8м2,коридор-2,8м2	п.г.т. Каз, ул. Победы, 12		Свидетельство о государственной регистрации права от 31.07.2009 № 42AB943529	02.01.2015	-			35,10	172 945	418	176 230	98,136%	172 945	0	172 945	208	550	379	87 750	231 660	159 705
-	Административное помещение (комната отдыха командировочного персонала), в т.ч.: комн. для командир.-27,44м2,комн. для питания-18,62м2,вспом.помещ.-22,13м2,тамбур-6,1м2,с/у-3,1м2,душ-3,1м2	п.г.т. Шереш, ул. Дзержинского, 13а		Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 10094 от 27.02.2017	03.01.2015	-			80,49	660 984	697	673 538	98,136%	660 984	0	660 984	333	958	646	321 960	925 635	623 798



№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
-	Производственное помещение (гараж участка СР "Шерегешский")	п.г.г. Шерегеш, ул. Дзержинского, 13а							41,80	202 972	412	206 827	98,136%	202 972	0	202 972	208	550	379	104 500	275 880	190 190
2	Итого по договору (производственное помещение (вагончик ремонтная мастерская СР "Шерегешский"))	п. Шерегеш, ул. Весенняя, 20	ООО "Коммуналэнерго"	Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 1066 от 03.04.2018	01.07.2019	-	№ КЭ 1-71/19 от 01.07.2019	Неопределенный срок	18,00	77 469	384	82 888	98,136%	81 343	0	81 343	208	550	379	45 000	118 800	81 900
3	Итого по договору (производственное помещение (для дежурного персонала СР "Шерегешский"))	п.г.г. Шерегеш	ООО "Каскад-Финанс"	Выписка из ЕГРН от 13.11.2018	24.05.2019	-	№ 20/2019 от 24.05.2019	Бессрочно	37,58	12 000	27	12 000	100%	12 000	12 000	0	208	550	379	93 950	248 028	170 989
Итого по филиалу "Энергосеть"									8 384,90	29 098 794	289	29 116 084	98,136%	28 576 923	0	28 576 923	233	570	401	23 423 325	57 317 590	40 370 458
1	Итого по договору:	г.Юрга, ул.Бурлачиха, 63, ул.Западная, 4	ООО "Горэлектросеть-Юрга"				№ 11 от 01.01.2015	Неопределенный срок	3 598,30	12 056 929	285	12 285 939	98,136%	12 056 929	0	12 056 929	264	602	433	11 394 520	25 997 500	18 696 010
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 15.03.2002 № 42АА365969, от 15.03.2002 № 42АА365973	01.01.2015	-			1 379,30	5 909 719	364	6 021 969	98,136%	5 909 719	0	5 909 719	367	833	600	6 068 920	13 793 000	9 930 960
*	административные помещения/кабинеты - 746,5м2								746,50	3 198 438	364	3 259 189	98,136%	3 198 438	0	3 198 438	367	833	600	3 284 600	7 465 000	5 374 800
*	мед.кабинет-31,1м2								31,10	133 250	364	135 781	98,136%	133 250	0	133 250	367	833	600	136 840	311 000	223 920
*	учебный класс-92,9м2								92,90	398 037	364	405 598	98,136%	398 037	0	398 037	367	833	600	408 760	929 000	668 880
*	комнаты приема пищи/отдыха-69,0м2								69,00	295 636	364	301 251	98,136%	295 636	0	295 636	367	833	600	303 600	690 000	496 800
*	архив-33,7м2								33,70	144 390	364	147 133	98,136%	144 390	0	144 390	367	833	600	148 280	337 000	242 640
*	серверная-21,6м2								21,60	92 547	364	94 305	98,136%	92 547	0	92 547	367	833	600	95 040	216 000	155 520
*	мастерская АСУТП-12,8м2								12,80	54 843	364	55 884	98,136%	54 843	0	54 843	367	833	600	56 320	128 000	92 160

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование с и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заклучению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заклучению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заклучению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	помещение ремонта ТТ-37,0м2								37,00	158 529	364	161 541	98,136%	158 529	0	158 529	367	833	600	162 800	370 000	266 400
*	подсобные (вспомогательные) помещения-36,8м2								36,80	157 672	364	160 667	98,136%	157 672	0	157 672	367	833	600	161 920	368 000	264 960
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-199,3м2								199,30	853 916	364	870 136	98,136%	853 916	0	853 916	367	833	600	876 920	1 993 000	1 434 960
*	с/у-31,0м2 с душевой- 2,1м2 (всего 33,1м2)								33,10	141 820	364	144 513	98,136%	141 820	0	141 820	367	833	600	145 640	331 000	238 320
*	раздевалка-65,5м2								65,50	280 640	364	285 970	98,136%	280 640	0	280 640	367	833	600	288 200	655 000	471 600
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 15.03.2002 № 42АА365971, от 02.09.2002 № 42АА466242	01.01.2015	-			2 219,00	6 147 210	235	6 263 971	98,136%	6 147 210	0	6 147 210	200	458	329	5 325 600	12 204 500	8 765 050
*	административные помещения/кабинеты произв.участков - 126,3м2								126,30	349 884	235	356 530	98,136%	349 884	0	349 884	200	458	329	303 120	694 650	498 885
*	склад-28,1м2								28,10	77 844	235	79 323	98,136%	77 844	0	77 844	200	458	329	67 440	154 550	110 995
*	металлические склады (2ед.) - 799,5м2								799,50	2 214 824	235	2 256 893	98,136%	2 214 824	0	2 214 824	200	458	329	1 918 800	4 397 250	3 158 025
*	гаражи (2 бокса)- 102,9м2, 620,0м2								722,90	2 002 622	235	2 040 660	98,136%	2 002 622	0	2 002 622	200	458	329	1 734 960	3 975 950	2 855 455
*	мастерские (К/Л, зарядки аккумуляторов, ремонтная АТО)-113,2м2								113,20	313 594	235	319 550	98,136%	313 594	0	313 594	200	458	329	271 680	622 600	447 140
*	электролаборатория ЭТЛ -32,8м2								32,80	90 865	235	92 590	98,136%	90 865	0	90 865	200	458	329	78 720	180 400	129 560
*	цеха (по рем.трансформаторов) - 193,8м2								193,80	536 877	235	547 074	98,136%	536 877	0	536 877	200	458	329	465 120	1 065 900	765 510
*	сварочный пост- 25,9м2								25,90	71 750	235	73 113	98,136%	71 750	0	71 750	200	458	329	62 160	142 450	102 305
*	подсобные (вспомогательные) помещения-33,4м2								33,40	92 527	235	94 284	98,136%	92 527	0	92 527	200	458	329	80 160	183 700	131 930

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности <b>передача э/э</b> , руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	общего пользования (коридоры, лестницы)-36,0м2								36,00	99 729	235	101 624	98,136%	99 729	0	99 729	200	458	329	86 400	198 000	142 200
*	с/у-20,5м2 с душевой- 4,9м2 (всего 25,4м2)								25,40	70 365	235	71 701	98,136%	70 365	0	70 365	200	458	329	60 960	139 700	100 330
*	раздевалка-81,7м2								81,70	226 330	235	230 629	98,136%	226 330	0	226 330	200	458	329	196 080	449 350	322 715
2	<b>Итого по договору (производственное помещение):</b> 2х этажная бытовая пристройка к зданию ЗРУ-10кВ на ПС "Западная"	г. Юрга, подст."Западная"	ООО "Коммунэнерго"	Свидетельство о государственной регистрации права от 27.12.2014 № 42-А/Д378198	01.01.2015	-	№ КЭ 1- 46/15 от 01.01.2015	Неопределенный срок	86,10	178 646	185	191 142	98,136%	191 142	0	191 142	200	458	329	206 640	473 550	340 095
*	административные помещения/кабинеты (бежурный и обслуживающий персонал) - 11,3м2								11,30	23 446	185	25 086	100%	25 086	0	25 086	200	458	329	27 120	62 150	44 635
*	комнаты приема пищи/отдыха/-24,8м2								24,80	51 457	185	55 056	100%	55 056	0	55 056	200	458	329	59 520	136 400	97 960
*	подсобные (эл.котёл) помещения-6,1м2								6,10	12 657	185	13 542	100%	13 542	0	13 542	200	458	329	14 640	33 550	24 095
*	общего пользования (коридоры-16,1м2, лестницы-14,9м2)- 31,0м2								31,00	64 321	185	68 820	100%	68 820	0	68 820	200	458	329	74 400	170 500	122 450
*	с/у -3,3м2 с душевой- 3,6м2 (всего 6,9м2)								6,90	14 317	185	15 318	100%	15 318	0	15 318	200	458	329	16 560	37 950	27 255
*	раздевалка-6,0м2								6,00	12 449	185	13 320	100%	13 320	0	13 320	200	458	329	14 400	33 000	23 700
3	<b>Итого по договору (производственное помещение):</b> гаражный бокс	г.Юрга, ул. Бурлачиха, 63	ООО "Энергосеть"	Свидетельство о государственной регистрации права от 14.03.2001 №42-01/08- 4/2001-0939	01.01.2015	-	№ 1-ЭЮ от 01.01.2015	Неопределенный срок	449,30	1 244 681	235	1 268 320	98,136%	1 244 678	0	1 244 678	200	458	329	1 078 320	2 471 150	1 774 735
*	гараж-412,1м2								412,1	1 141 627	235	1 163 309	98,136%	1 141 625	0	1 141 625	200	458	329	989 040	2 266 550	1 627 795
*	склад -37,2м2								37,2	103 054	235	105 011	98,136%	103 054	0	103 054	200	458	329	89 280	204 600	146 940
4	<b>Итого по договору:</b> комната для командировочного персонала	г.Юрга, ул. Московская, 2	ООО "Горзлектросеть-Юрга"		01.01.2015	-	№ 5 от 01.02.2015	Неопределенный срок	88,00	377 042	364	384 204	98,136%	377 043	0	377 043	367	833	600	387 200	880 000	633 600

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности <b>передача э/э</b> , руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	помещение 3			Свидетельство о государственной регистрации права от 19.06.2014 № 42АД660302					45,10		364	196 905	98,136%	193 234	0	193 234	367	833	600	198 440	451 000	324 720
*	помещение 4			Свидетельство о государственной регистрации права от 19.06.2014 № 42АД660303					42,90		364	187 300	98,136%	183 808	0	183 808	367	833	600	188 760	429 000	308 880
5	Итого по договору (производственное помещение): 2 отапливаемых машиноместа в гаражном боксе	г.Юрга, ул.Советская, 50в	ИП Коротовский Александр Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права от 02.12.2008 № 42-42-08/036/200/-026			б/н от 11.10.2023	Неопределенный срок	60,00	270 855	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Тайгинский участок:									1 411,80	6 205 987	374	6 338 239	1	6 220 094	0	6 220 094	199	501	350	3 367 000	8 483 240	5 925 120
6	Итого по договору:	г.Тайга, ул.Советская, 109А	ООО "Горэлектросеть-Юрга"				№ 03/12 от	Неопределенный срок	1 411,80	6 205 987	374	6 338 239	98,136%	6 220 094	0	6 220 094	199	501	350	3 367 000	8 483 240	5 925 120
-	Административные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 30.11.2006 № 42-42-10/01/017/2006-019, от 25.01.2008 № 42-42-10/005/2008-056	30.12.2011	-			543,40	2 671 368	418	2 728 303	98,136%	2 677 447	0	2 677 447	250	667	458	1 630 200	4 347 200	2 988 700
*	административные помещения/кабинеты - 222,41м2								222,41	1 093 373	418	1 116 676	98,136%	1 095 861	0	1 095 861	250	667	458	667 230	1 779 280	1 223 255
*	учебный класс- 43,21м2								43,21	212 421	418	216 949	98,136%	212 905	0	212 905	250	667	458	129 630	345 680	237 655

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование с и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	комнаты приема пищи/отдыха/- 51,81м2								51,81	254 699	418	260 128	98,136%	255 279	0	255 279	250	667	458	155 430	414 480	284 955
*	архивы-15,06м2								15,06	74 035	418	75 613	98,136%	74 204	0	74 204	250	667	458	45 180	120 480	82 830
*	серверная-8,76м2								8,76	43 064	418	43 982	98,136%	43 162	0	43 162	250	667	458	26 280	70 080	48 180
*	электролаборатория- 17,08м2								17,08	83 966	418	85 755	98,136%	84 157	0	84 157	250	667	458	51 240	136 640	93 940
*	подсобные (пункт охраны, водомер, узел, котельная) помещения- 43,47м2								43,47	213 700	418	218 254	98,136%	214 186	0	214 186	250	667	458	130 410	347 760	239 085
*	общего пользования (коридоры)-115,23м2, с/у-10,07м2)-125,3м2								125,30	615 978	418	629 106	98,136%	617 380	0	617 380	250	667	458	375 900	1 002 400	689 150
*	раздевалка-16,3м2								16,30	80 131	418	81 839	98,136%	80 314	0	80 314	250	667	458	48 900	130 400	89 650
-	Производственные помещения (гараж- стоянка)			Свидетельство о государственной регистрации права от 17.11.2005 № 42-42-10/016/2005-506	30.12.2011	-			107,60	412 439	326	421 241	98,136%	413 389	0	413 389	167	375	271	215 200	484 200	349 700
-	Производственные помещения			Свидетельство о государственной регистрации права: от 15.02.2017 № 42-42-10/005/2010-129, от 25.10.2010 № 42-42-10/016/2005-507	30.12.2011	-			760,80	3 122 180	349	3 188 695	98,136%	3 129 258	0	3 129 258	167	400	283	1 521 600	3 651 840	2 586 720
*	административные помещения/кабинеты (механик, мастер)- 27,86м2								27,86	114 332	349	116 768	98,136%	114 591	0	114 591	167	400	283	55 720	133 728	94 724
*	комнаты приема пищи/отдыха/- 26,84м2								26,84	110 146	349	112 493	98,136%	110 396	0	110 396	167	400	283	53 680	128 832	91 256
*	склады-20,11м2								20,11	82 528	349	84 286	98,136%	82 715	0	82 715	167	400	283	40 220	96 528	68 374
*	гаражи (8 боксов)- 587,46м2								587,46	2 410 825	349	2 462 186	98,136%	2 416 291	0	2 416 291	167	400	283	1 174 920	2 819 808	1 997 364

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование с и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	электротехническая мастерская, электролаборатория- 40,68м2								40,68	166 943	349	170 500	98,136%	167 322	0	167 322	167	400	283	81 360	195 264	138 312
*	сварочный пост- 25,06м2								25,06	102 842	349	105 032	98,136%	103 075	0	103 075	167	400	283	50 120	120 288	85 204
*	подсобное (сушилка) помещение-12,84м2								12,84	52 693	349	53 816	98,136%	52 812	0	52 812	167	400	283	25 680	61 632	43 656
*	общего пользования (коридоры-6,86м2, с/у- 1,91м2)-8,77м2								8,77	35 990	349	36 757	98,136%	36 072	0	36 072	167	400	283	17 540	42 096	29 818
*	душевая-5,72м2								5,72	23 474	349	23 974	98,136%	23 527	0	23 527	167	400	283	11 440	27 456	19 448
*	раздевалка-5,46м2								5,46	22 407	349	22 884	98,136%	22 458	0	22 458	167	400	283	10 920	26 208	18 564
<b>Топкинский участок:</b>									<b>2 751,40</b>	<b>8 764 654</b>	<b>262</b>	<b>8 648 239</b>	<b>98,136%</b>	<b>8 487 035</b>	<b>0</b>	<b>8 487 035</b>	<b>212</b>	<b>576</b>	<b>394</b>	<b>6 989 645</b>	<b>19 012 150</b>	<b>13 000 898</b>
7	Итого по договору:	г.Топки, ул. Петровского, 50	ООО "Кедр"				№ 01- 01/2011 от 01.01.2015	Неопределенный срок	2 162,40	6 393 257	251	6 514 691	98,136%	6 393 257	0	6 393 257	227	612	419	5 883 795	15 883 650	10 883 723
-	Административное помещение								1 118,70	4 313 750	327	4 395 686	98,136%	4 313 750	0	4 313 750	333	833	583	4 474 800	11 187 000	7 830 900
*	административные помещения/кабинеты - 432,5м2								432,50	1 667 737	327	1 699 414	98,136%	1 667 737	0	1 667 737	333	833	583	1 730 000	4 325 000	3 027 500
*	мед.кабинет-9,8м2								9,80	37 789	327	38 507	98,136%	37 789	0	37 789	333	833	583	39 200	98 000	68 600
*	учебный класс- 102,6м2								102,60	395 630	327	403 144	98,136%	395 630	0	395 630	333	833	583	410 400	1 026 000	718 200
*	комнаты приема пищи/отдыха/-71,0м2								71,00	273 779	327	278 979	98,136%	273 779	0	273 779	333	833	583	284 000	710 000	497 000
*	архив-19,7м2								19,70	75 964	327	77 407	98,136%	75 964	0	75 964	333	833	583	78 800	197 000	137 900
*	склады отопливаемые (5 каб.)-157,3м2								157,30	606 555	327	618 076	98,136%	606 555	0	606 555	333	833	583	629 200	1 573 000	1 101 100
*	подсобные (цитовая,тепл,узел)п омещения-49,0м2								49,00	188 946	327	192 535	98,136%	188 946	0	188 946	333	833	583	196 000	490 000	343 000
*	общего пользования (коридоры-28,2м2, лестницы-142,1м2)- 170,3м2								170,30	656 683	327	669 156	98,136%	656 683	0	656 683	333	833	583	681 200	1 703 000	1 192 100
*	с/у -23,6м2 с душевой- 10,5м2 (всего 34,1м2)								34,10	131 491	327	133 988	98,136%	131 491	0	131 491	333	833	583	136 400	341 000	238 700
*	раздевалки-72,4м2								72,40	279 177	327	284 480	98,136%	279 177	0	279 177	333	833	583	289 600	724 000	506 800
-	Производственное помещение								866,60	1 545 806	151	1 575 167	98,136%	1 545 806	0	1 545 806	113	375	244	1 169 910	3 899 700	2 534 805
*	гаражные боксы- 708,6м2								708,60	1 263 972	151	1 287 980	98,136%	1 263 972	0	1 263 972	113	375	244	956 610	3 188 700	2 072 655

№ п/п	Наименование основного средства, назначение	Адрес	Наименование собственника	Основание владения (наименование и реквизиты документа)	Дата включения объекта в договор	Дата исключения объекта из договора	Реквизиты договора аренды	Срок действия договора	Площадь, арендованного объекта, м2	Плановые расходы по арендной плате на 2025 год по виду деятельности передача э/э (утверждено РЭК), руб.	Стоимость 1 м2/мес. по договору, руб.	Размер арендной платы по договору на 2026 год, руб.	% отнесения на передачу э/э	Размер арендной платы по договору на 2026 год по виду деятельности передача э/э, руб., в том числе:	операционная аренда, руб.	финансовая аренда, руб.	Стоимость 1м2 по заключению КТПП минимальная, руб.	Стоимость 1 м2 по заключению КТПП максимальная, руб.	Средняя стоимость 1м2 по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений минимальная по заключению КТПП, руб.	Величина аренды помещений максимальная по заключению КТПП, руб.	Средняя величина аренды помещений по заключению КТПП, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
*	мастерские (электротехнические, ремонт трансформаторов)- 125,6м2								125,60	224 040	151	228 296	98,136%	224 040	0	224 040	113	375	244	169 560	565 200	367 380
*	сварочный бокс- 32,4м2								32,40	57 794	151	58 892	98,136%	57 794	0	57 794	113	375	244	43 740	145 800	94 770
-	Производственное помещение			Свидетельство о государственной регистрации права от 26.01.2009 № 42АВ090272	01.01.2015	-			177,10	533 702	256	543 839	98,136%	533 702	0	533 702	113	375	244	239 085	796 950	518 018
*	административные помещения/кабинеты - 97,3м2								97,30	293 219	256	298 789	98,136%	293 219	0	293 219	113	375	244	131 355	437 850	284 603
*	архив-9,8м2								9,60	28 930	256	29 480	98,136%	28 930	0	28 930	113	375	244	12 960	43 200	28 080
*	общего пользования (коридоры-38,8м2, с/у- 6,9м2)-45,7м2								45,70	137 720	256	140 336	98,136%	137 720	0	137 720	113	375	244	61 695	205 650	133 673
*	раздевалка-24,5м2								24,50	73 832	256	75 235	98,136%	73 832	0	73 832	113	375	244	33 075	110 250	71 663
8	Итого по договору (производственное помещение): метал. гараж для хранения длинногабаритного ТМЦ (трубы для кабельных линий) и несамоходным транспортном (прицепы).	г.Топки, ул. Петровского, 50	ЗАО "Электро сети"	Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 80290 от 31.12.2006	01.01.2018	-	№ 15-18Р от 01.01.2018	Неопределенный срок	111,00	182 311	139	185 774	98,136%	182 311	0	182 311	113	375	244	149 850	499 500	324 675
9	Итого по договору (производственное помещение):	г.Кемерово, ул.Соснов ый бульвар, 14	ООО "Коммуна энерго"	Выписка из ЕГРН от 23.09.2019	01.01.2017	-	№ КЭ 1- 19/17 от 01.01.2017	Неопределенный срок	478,00	1 911 448	340	1 947 774	98,136%	1 911 467	0	1 911 467	167	458	313	956 000	2 629 000	1 792 500
*	административные помещения/кабинеты - 32,17м2								32,17	128 643	340	131 088	98,136%	128 644	0	128 644	167	458	313	64 340	176 935	120 638
*	комнаты приема гости/отдыха-39,8м2								39,80	159 154	340	162 179	98,136%	159 156	0	159 156	167	458	313	79 600	218 900	149 250
*	склады -84,3м2								84,30	337 103	340	343 509	98,136%	337 106	0	337 106	167	458	313	168 600	463 650	316 125
*	стояночные места - 226,9м2								226,90	907 338	340	924 581	98,136%	907 347	0	907 347	167	458	313	453 800	1 247 950	850 875

[illegible]