



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ  
КОМИССИЯ  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Н.Островского, д.32, г.Кемерово, 650000  
телефон/факс: (3842) 36-28-28  
E-mail: [rec@kemnet.ru](mailto:rec@kemnet.ru)  
Официальный сайт: [www.recko.ru](http://www.recko.ru)

Руководителям  
теплоснабжающих, теплосетевых  
организаций

От 01.08.2013 г. № Км-2-34/1201-02

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. №1075, арендная плата или концессионная плата включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или концессионной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или концеденту амортизации, налогов на имущество и землю, и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или концессию

В соответствии с изложенным, при формировании необходимой валовой выручки предприятиям на 2014г. и последующие периоды регулирования, по статье «арендная плата» будут приниматься затраты в размере амортизации и обязательных налоговых платежей, вне зависимости от договорной цены арендной платы.

Председатель

В.Г. Смолего